

---

**DODATEK č. 1**  
 **evidovaný u pronajímatele pod č. j. SPCSS-00417/2024**  
 **ke SMLOUVĚ**  
 **O NÁJMU KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR**  
 **evidované u nájemce pod č. VZ002-2023**  
 **evidované u pronajímatele pod č. SML2023096, č.j.: SPCSS-07133/2023**  
 **(dále jen „smlouva“)**

---

**SMLUVNÍ STRANY:**

**1. Pronajímatel:** **Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.**  
se sídlem: Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze pod sp. zn. A 76922  
zastoupený [REDACTED]  
[REDACTED]  
IČO: 03630919  
DIČ: CZ03630919  
ID datové schránky: ag5uunk  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Pronajímatel**“ nebo též „**SPCSS**“)

**2. Nájemce:** **Správa státních služeb vytvářejících důvěru**  
státní příspěvková organizace zřízená zákonem č. 297/2016 Sb.,  
o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění  
pozdějších předpisů  
se sídlem: Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3  
za níž jedná: [REDACTED]  
IČO: 19122063  
DIČ: CZ19122063  
ID datové schránky: pp634ge  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Nájemce**“ nebo „**SSSVD**“)

(dále také společně označovány jako „**Smluvní strany**“)

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE** dne 8. 11. 2023 byla mezi SPCSS a SSSVD uzavřena shora specifikovaná smlouva o nájmu kancelářských prostor ve znění jejích příloh a vzhledem k tomu, že **SSSVD** má zájem na rozšíření Pronajímaných prostor o kancelář č. ZA3.06 v Objektu Pronajímatele a o úpravu povolení vstupu zaměstnancům Pronajímatele do Pronajímaných prostor, Smluvní strany tímto sjednávají navazující nezbytné změny smlouvy.

## II. ZMĚNY SMLOUVY

Smluvní strany smlouvy o nájmu kancelářských prostor uzavřené dne 8. 11. 2023 ve znění jejích příloh se podle čl. 7. odst. 7.4 smlouvy dohodly, že smlouva se mění a doplňuje takto:

1. Smluvní strany mění tímto dodatkem ujednání v čl. 4 odst. 4.17 smlouvy, nově ujednání v čl. 4 odst. 4.17 zní:

*„Pronajímatel zajistí běžný denní úklid v Pronajímaných prostorách, který může být prováděn za nepřítomnosti zaměstnanců Nájemce v pronajímaných prostorách. Denní úklid zahrnuje následující činnosti:*

- *úklid podlahových ploch, a to mytí nebo luxování dle typu povrchu;*
- *otírání povrchu nábytku a prázdných regálů;*
- *čištění svislých ploch (dveře, obklady, zábradlí);*
- *kompletní úklid kuchyněk a toalet;*
- *odklizení odpadu a jeho třídění do určených kontejnerů;*
- *doplňování spotřebního materiálu do kuchyněk a toalet – dle potřeby;*”

2. Příloha č. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se jejím novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1.

3. Příloha č. 3 smlouvy se ruší a nahrazuje se jejím novým zněním, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku č. 1.

4. Příloha č. 4 smlouvy se v čl. II. odst. 5 mění, nově ujednání v čl. II. odst. 5 zní:

*„V případě vstupu ostrahy Pronajímatele do Pronajímaných kancelářských prostor bude Nájemce o každém jednotlivém vstupu předem či bezprostředně poté písemně informován na e-mail: [REDAKCE]. Informace bude podána v rozsahu uvedení dne, přibližného času, čísla místnosti a důvodu vstupu.“*

5. Příloha č. 4 smlouvy se doplňuje tak, že VZOR Autorizačního seznamu, uvedeného v Příloze č. 4-2, se doplňuje v jeho čl. 2 v bodě „D. Pronajímané kancelářské prostory – administrativní budova:“ o nový čtvrtý řádek, jehož znění zní:

[REDAKCE]	Kancelář
-----------	----------

6. Příloha č. 7 smlouvy se ruší a nahrazuje se jejím novým zněním, které tvoří přílohu č. 4 tohoto dodatku č. 1.

### **III. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Ostatní ustanovení smlouvy vč. jejích příloh nedotčených tímto dodatkem č. 1 smlouvy se nemění.

### **IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom (1) vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel se zavazuje, že dodatek č. 1 zveřejní v registru smluv a tuto skutečnost bezodkladně oznámí nájemci.
3. Smluvní strany prohlašují, že se se zněním dodatku č. 1 podrobně seznámily, a že jej na důkaz své svobodné, určité vůle a nikoli pod nátlakem, níže uvedeného dne, měsíce a roku podepisují.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří tyto přílohy:

- Příloha č. 1 dodatku č. 1 = aktualizovaná Příloha č. 1 smlouvy – „Přehled pronajímaných prostor“
- Příloha č. 2 dodatku č. 1 = aktualizovaná Příloha č. 3 smlouvy – „Cena“
- Příloha č. 3 dodatku č. 1 = aktualizovaná Příloha č. 7 smlouvy – „Soupis pronajatých věcí movitých“

Státní pokladna Centrum sdílených  
služeb, s. p.

Správa státních služeb vytvářejících  
důvěru

V Praze dne dle elektronického podpisu

V Praze dne dle elektronického podpisu

Položka	Označení	Plocha v m <sup>2</sup>	Pronajímané prostory
Kancelář		42,63	Kancelářské prostory
Kancelář		42,09	Kancelářské prostory
Kancelář		21,23	Kancelářské prostory
Kancelář		21,21	Kancelářské prostory
<b>Celkem kancelářské prostory</b>		<b>127,16</b>	
Denní místnost		25,49	Sdílené prostory
Sprcha		4,95	Sdílené prostory
WC MUŽI PŘEDSIŇ		2,64	Sdílené prostory
WC MUŽI PISOÁR		3,08	Sdílené prostory
WC MUŽI KABINA		2,16	Sdílené prostory
WC ŽENY PŘEDSIŇ		5,61	Sdílené prostory
WC ŽENY KABINA		1,76	Sdílené prostory
Kopírovací místnost		6,31	Sdílené prostory
<b>Celkem sdílené prostory</b>		<b>52,00</b>	

**Příloha č. 2 dodatku č. 1 – Cena**

		Počet jednotek	Plocha v m2 Počet míst	v KČ/jednotku	<b>Celkem v KČ bez DPH za období (zaokrouhleno na celá čísla)</b>	DPH	<b>v KČ včetně DPH</b>	Sazba DPH (dle platné legislativy)	Fakturované období
prostory sloužící podnikání	Kancelářské prostory								měsíčně
	Sdílené prostory								měsíčně
Služby spojené a poskytované s nájmem	Dodávka tepla								ročně nebo kvartálně, dle faktury dodavatele
	Vodné a stočné								ročně nebo kvartálně, dle faktury dodavatele
	Dodávky elektrické energie								měsíčně, dle faktury dodavatele
	Služby spojené a poskytované s nájmem (odpady, úklid, služby ostrahy)								měsíčně
	Služby spojené a poskytované s nájmem – pronájem věcí movitých								měsíčně
	Zajištění připojení do NDC bloku CMS2 a infrastruktury LAN sítě (SSSVD si zajišťuje zřízení přípojky a čerpání služby internet s využitím přípojky do CMS2 u NAKIT)								měsíčně
	Vstupní karty	jednorázově, cena za 1 kartu, dle počtu vydaných karet, vždy při vydání dalších karet							

Inventární číslo	Popis	Umístění
332052	Elektrický panel	
332056	Elektrický panel	
332057	Elektrický panel	
332058	Elektrický panel	
331943	Kontejner 4-zásuvky	
331944	Kontejner 4-zásuvky	
331828	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331829	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331830	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331900	Skříň šatní uzavřená	
331903	Skříň šatní uzavřená	
331753	Stůl jednací	
331754	Stůl jednací	
331755	Stůl jednací	
331726	Stůl pracovní ergonomický pravý	
332014	Věšáková stěna se zrcadlem	
331608	Židle kancelářská York síť	
331655	Židle konferenční TRINITY	
331657	Židle konferenční TRINITY	
331658	Židle konferenční TRINITY	
331659	Židle konferenční TRINITY	
331660	Židle konferenční TRINITY	
331661	Židle konferenční TRINITY	
332050	Elektrický panel	
332051	Elektrický panel	
332079	Elektrický panel	
332054	Elektrický panel	
332055	Elektrický panel	
331942	Kontejner 4-zásuvky	
331945	Kontejner 4-zásuvky	
331946	Kontejner 4-zásuvky	
331963	Kontejner 4-zásuvky	
331964	Kontejner 4-zásuvky	
331965	Kontejner 4-zásuvky	
331831	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331833	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331901	Skříň šatní uzavřená	
331902	Skříň šatní uzavřená	
331723	Stůl pracovní ergonomický levý	
331724	Stůl pracovní ergonomický levý	
331725	Stůl pracovní ergonomický levý	
331728	Stůl pracovní ergonomický pravý	
331729	Stůl pracovní ergonomický pravý	

Inventární číslo	Popis	Umístění
331576	Židle kancelářská York síť	
331578	Židle kancelářská York síť	
331607	Židle kancelářská York síť	
331611	Židle kancelářská York síť	
3216494	AIR-AP1832I-E-K9	
4460285	Licence Cisco 3504 Wireless Controller 1 AP Adder	
331819	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331841	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331854	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331855	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
3217682	Paraván ke stolu	
3217683	Paraván ke stolu	
3217684	Paraván ke stolu	
332016	Věšáková stěna se zrcadlem	
331587	Židle kancelářská York síť	
331588	Židle kancelářská York síť	
332081	Elektrický panel	
331907	Skříň šatní uzavřená	
331906	Skříň šatní uzavřená	
331737	Stůl pracovní ergonomický pravý	
331580	Židle kancelářská York síť	
331632	Židle kancelářská York síť	
331579	Židle kancelářská York síť	
332017	Věšáková stěna se zrcadlem	
331913	Skříň šatní uzavřená	
331805	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331809	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331807	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331948	Kontejner 4-zásuvky	
331958	Kontejner 4-zásuvky	
331947	Kontejner 4-zásuvky	
332066	Elektrický panel	
332068	Elektrický panel	
332069	Elektrický panel	
331767	Stůl jednací	
331765	Stůl jednací	
331764	Stůl jednací	
331589	Židle kancelářská York síť	
331628	Židle kancelářská York síť	
332007	Věšáková stěna	
331904	Skříň šatní uzavřená	

Inventární číslo	Popis	Umístění
331905	Skříň šatní uzavřená	
331836	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331837	Přídavná skříňka k pracovnímu stolu	
331987	Kontejner 4-zásuvky	
332048	Elektrický panel	
332078	Elektrický panel	
331713	Stůl pracovní ergonomický levý	
331712	Stůl pracovní ergonomický levý	
331988	Kontejner 4-zásuvky	
	Zrcadlo	