

## Dohoda o finančním vypořádání

### Smluvní strany

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234; DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

#### **Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

#### **Korespondenční adresa na zasílání faktur:**

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217  
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě: [ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

datová schránka: ucchjm

číslo smlouvy: **E618—S-2966/2021/PAL**

ISPROFOND: 5423510003

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### správce společnosti:

#### **Chládek & Tintěra, a.s.**

se sídlem: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČO: 62743881, DIČ: CZ62743881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

spisová značka B 706

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupena: Ing. Janem Kokešem, předsedou představenstva a. s.,

Vladimírem Jehličkou, DiS., Mgr. Miroslavou Kokešovou, Pavlem Holzknemtem a Libuší

Tintěrovou - členy představenstva

(společnost v celém rozsahu zastupují vůči třetím osobám vždy dva členové představenstva společně)

#### společník:

#### **MONZAS, spol. s r.o.**

Se sídlem: Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 44222734, DIČ: CZ44222734

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

spisová značka C 1713

zastoupena: Ing. Lukáš Babický, prokurista a ředitel

**Korespondenční adresa:**

Chládek & Tintěra, a.s.  
Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: **927**

**PREAMBULE**

1. Nabídka Zhotovitele byla vybrána jako nejvhodnější v zadávacím řízení na zhotovení stavby s názvem „Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupů v žst. Roudnice n.L.“. Na základě tohoto výběru uzavřely strany dne 2. 8. 2021 smlouvu o dílo - číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2966/2021/PAL (dále jen „Smlouva“), ve které se Zhotovitel zavázal, že pro Objednatele dané dílo provede a Objednatel se zavázal k úhradě jeho ceny. Tato smlouva pak v souladu s § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů nabyla účinnosti dne 9. 8. 2021 zveřejněním v registru smluv.
  2. Dne 24. 7. 2023 vyzval Zhotovitel Správce stavby k převzetí Díla na základě Pod-čl. 10.1 Smluvních podmínek. Správce stavby dne 23. 8. 2023 konstatoval v souladu s Pod-čl. 10.1 Smluvních podmínek, že nedošlo k dokončení drobných prací a odstranění nedodělků ze Sekce 2 bez zbytečného odkladu, tj. k datu 26. 7. 2023, konkrétně se potom jednalo o:
    - a) Nepředložení osvědčení o shodě notifikovanou osobou - subsystém Traťové řízení a bezpečnost
    - b) Nekompletní informační model BIM - chybějící negrafické informace
- Osvědčení o shodě notifikovanou osobou bylo následně předáno dne 8. 8. 2023.
- Kompletní informační model BIM včetně negrafických informací byl následně předán dne 13. 10. 2023.
3. Po přezkoumání a kontrole kompletnosti Díla, včetně předaných dokladů Zhotovitele, které jsou součástí SO 98-98 Všeobecný objekt, vydal dne 20. 11. 2023 Správce stavby v souladu s Pod-čl. 8.2 a 10.1 Smluvních podmínek Potvrzení o převzetí Díla. Tímto tak potvrdil podle Pod-článku 10.1 Smluvních podmínek, že Dílo bylo dokončeno v souladu se Smlouvou ke dni 13. 10. 2023 a jsou splněny všechny náležitosti nezbytné k jeho převzetí správcem stavby a k sjednanému účelu užívání Objednatelem.
  4. V souladu s Pod-čl. 2.5 a 4.27 písm. (f) Smluvních podmínek, Objednatel uplatnil vůči Zhotoviteli Oznámením claimu Objednatele č. 01/2023 ze dne 18. 12. 2023 právo na úhradu smluvní pokuty za porušení ustanovení Pod-čl. 11.1 Smluvních podmínek (Dokončení nedokončených prací odstraňování vad) ve výši 371 275,42 Kč.
  5. K částce smluvní pokuty ve výši 371 275,42 Kč Objednatel dospěl tak, že z ceny dotčených objektů, tj. položky VSEOB005 - Osvědčení o shodě notifikovanou osobou ve výši 255 459,62 Kč určil 0,05 % jako smluvní pokutu za každý započatý den prodlení a výslednou částku vynásobil 13 dny, kdy prodlení trvalo. Obdobně Objednatel postupoval u položek VSEOB025 - Informační model BIM ve stádiu realizace ve výši 8 968 318,18 Kč a VSEOB026 - Informační model BIM dokumentace DSPS ve výši 194 512,40 Kč a konečně VSEOB027 - Prověření cílů souvisejících s implementací procesu BIM ve výši rovněž 194 512,40 Kč, u nichž určil 0,05 % jako smluvní pokutu za každý započatý den prodlení a výslednou částku vynásobil 79 dny, kdy prodlení trvalo.
  6. Na podkladě Oznámení claimu Objednatele č. 01/2023 ze dne 18. 12. 2023 uzavírají Smluvní strany tuto dohodu o finančním vypořádání nároku Objednatele v celkové výši 371 275,42 Kč. Na této částce se smluvní strany shodly, že náleží Objednateli v souladu s Pod-čl. 2.5 a 4.27 písm. (f) Smluvních podmínek a Přílohy k nabídce jako smluvní pokuta za výše uvedené porušení Smlouvy.

7. Účelem této dohody je vypořádat mezi smluvními stranami finanční závazky z uplatněného claimu Objednatele č. 01/2023 a v rozsahu nároku Objednatele vzájemně narovnat práva a povinnosti Smluvních stran plynoucí ze smlouvy o dílo a z oznámeného claimu.

## I.

1. Předmětem narovnání finančních závazků Smluvních stran v této dohodě je nárok Objednatele na uhrazení smluvní pokuty uplatněné v claimu č. 01/2023 v celkové výši **371 275,42 Kč** (slovy tři sta sedmdesát jeden tisíc dvě stě sedmdesát pět korun českých a čtyřicet dva haléřů).
2. Smluvní strany shodně konstatují, že o nároku Objednatele ve výši částky uvedené v předchozím odstavci není mezi nimi sporu - je nesporný. S odkazem na výše uvedené narovnávají Smluvní strany své finanční závazky popsané v Preambuli této dohody následujícím způsobem.
3. Smluvní pokutu uplatněnou Oznámením claimu Objednatele č. 01/2023 Zhotovitel potvrzuje a určuje k výplatě ve výši 371 275,42 Kč.
4. Objednatel prohlašuje, že ke dni podpisu této dohody neeviduje žádné škody vzniklé v souvislosti s prodloužením Zhotovitele popsaným v Preambuli tohoto dodatku.

## II.

1. Částku finančního narovnání dle článku I. této dohody uhradí Zhotovitel Objednateli na základě daňového dokladu (Faktury), který bude mít obdobné náležitosti, jaké byly ohledně Faktur Zhotovitele sjednány ve smlouvě o dílo, s tím, že jediným podkladem pro vystavení Faktury je účinná dohoda.
2. Vyzvat Zhotovitele k úhradě částky finančního vyrovnání fakturou je Objednatel oprávněn po účinnosti této dohody.
3. Částka finančního vyrovnání je splatná ve lhůtě 28 dnů od data, kdy Zhotoviteli bude doručena výzva k úhradě částky finančního vyrovnání.
4. Fakturu Objednatel doručí Zhotoviteli způsobem stanoveným v souladu se Smlouvou.

## III.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Odeslání dohody správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato dohoda zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této dohody v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv.

4. Tato dohoda je sepsána v jednom vyhotovení v elektronické formě a je opatřena zaručenými elektronickými podpisy zástupců obou Smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.



#### IV.

#### Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze Smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé Smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené Smluvní strany disponují a jsou uveřejněny na webových stránkách Smluvních stran (společností).

#### Za Objednatele:

V Praze

   
31.01.2024 16:25  
Podepsáno elektronicky



.....  
**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
náměstek GR pro modernizaci dráhy  
Správa železnic, státní organizace

#### Za Zhotovitele:



V Litoměřicích

 Digitálně podepsal  
  
Datum: 2024.01.26  
11:15:31 +01'00'

.....  
**Ing. Jan Kokeš**  
Chládek & Tintěra, a.s.  
předseda představenstva

 Digitálně podepsal  
  
Datum: 2024.01.26  
11:15:47 +01'00'

.....  
**Mgr. Miroslava Kokešová**  
Chládek & Tintěra, a.s.  
člen představenstva

 Digitálně podepsal  
  
Datum: 2024.01.25  
13:14:20 +01'00'

.....  
**Ing. Lukáš Babický**  
MONZAS, spol. s r.o.  
Prokurista a ředitel