Čj.: SPU 029566/2024

UID: spuess92087d05

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa Hroznová 17, 60300 Brno

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopě 28

číslo účtu: 10014-3723001/0710

variabilní symbol: 1001951827

(dále jen ” p r o d á v a j í c í ”)

a

**AGRA Horní Dunajovice a.s.**

Sídlo Horní Dunajovice 38, 671 34, 671 34 Horní Dunajovice

kterou zastupuje Bc. Jaroslav Dobeš, předseda představenstva

a Ing. Lenka Chourová, místopředsedkyně představenstva

IČO: 26229391

zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 3445

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

d o d a t e k č. 3/24

k e k u p n í s m l o u v ě č. 1001951827

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.5.2018 kupní smlouvu č. 1001951827 (dále jen "smlouva").

Předmětem smlouvy byl převod pozemků ve smyslu § 10 odst. 4 zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu do 30.5.2028 uhradit kupní cenu ve výši 2 584 120,00 Kč (slovy: dva miliony pět set osmdesát čtyři tisíce jedno sto dvacet korun českých).

III.

Dosud byla kupujícím na základě stanoveného splátkového režimu uhrazena část kupní ceny ve výši 1 506 260,00 Kč (slovy: jeden milion pět set šest tisíc dvě stě šedesát korun českých) včetně stanoveného úroku ve výši 327 593,00 Kč (slovy: tři sta dvacet sedm tisíc pět set devadesát tři korun českých).

Dále byla kupujícím předčasně formou mimořádné splátky před podpisem tohoto dodatku uhrazena část kupní ceny ve výši 92 806,00 Kč (slovy: devadesát dva tisíc osm set šest korun českých) včetně části stanoveného úroku za rok 2024 ve výši 5 418,00 Kč (slovy: pět tisíc čtyři sta osmnáct korun českých).

Jedná se o kupní cenu pozemků p.č. 2614/43 a p.č. st. 203/1 v k.ú. Horní Dunajovice.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou zbývající část kupní ceny ve výši 985 054,00 Kč (slovy: devět set osmdesát pět tisíc padesát čtyři koruny české) a stanovený úrok uhradí kupující prodávajícímu takto:

Datum Pohledávka v Kč Úrok v Kč Splátka celkem v Kč

k 30.5.2024 197 009,00 Kč 58 521,00 Kč 255 530,00 Kč

k 30.5.2025 197 009,00 Kč 58 521,00 Kč 255 530,00 Kč

k 30.5.2026 197 009,00 Kč 58 521,00 Kč 255 530,00 Kč

k 30.5.2027 197 009,00 Kč 58 521,00 Kč 255 530,00 Kč

k 29.5.2028 197 018,00 Kč 58 527,00 Kč 255 545,00 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle zákona
č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí
a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 1. 2. 2024 V Horních Dunajovicích dne 30. 1. 2024

............................................ ............................................

Státní pozemkový úřad AGRA Horní Dunajovice a.s.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu zast. předseda představenstva

pro Jihomoravský kraj Bc. Jaroslav Dobeš

Ing. Renata Číhalová kupující

prodávající

Za věcnou a formální správnost odpovídá ............................................

vedoucí oddělení převodu majetku státu AGRA Horní Dunajovice a.s.

KPÚ pro Jihomoravský kraj zast. místopředsedkyně představenstva

JUDr. Jarmila Křížová Ing. Lenka Chourová

 kupující

.......................................

podpis

Za správnost:

.......................................

Luboš Schejbal, DiS.

Tato listina byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

…………………….………………………

registraci provedl: Luboš Schejbal, DiS.

V Brně dne …………………………..