

## DOHODA O NAROVNÁNÍ A VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

dle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Domov sociální péče Tmavý Důl

IČO: 00194913

se sídlem Tmavý Důl 958, 542 34 Rtyně v Podkrkonoší

příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
sp. zn. Pr 678

zastoupená: Mgr. Antonín Stanislav, Ph.D., ředitel

(dále jen „Objednatel“)

a

### Petr Vaněk

IČO: 06702023

DIČ: CZ8106103610

se sídlem Odolov 12, 542 34 Malé Svatoňovice

(dále jen „Dodavatel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacení (dále jen „Dohoda“).

### Preambule

- Mezi Objednatelem a Dodavatelem byla v rámci rozpočtového období měsíce února 2023 v souladu se směrnicí č. 3 Královehradeckého kraje (VZMR I – rozhodnutí o přímém výběru dodavatele) uzavřena smlouva, které jsou v příloze č. 1 a nedílnou součástí této Dohody (dále jen „Smlouva“);
- Předmětem Smlouvy byl závazek plynoucí z příložených smluv (dále jen „Závazek Dodavatele“);
- Objednatel se na základě Smlouvy zavázal za splnění Závazku Dodavatele uhradit částku ve výši 198 600,- Kč bez DPH, a to za podmínek uzavřené Smlouvy (dále jen „Závazek Objednatele“);
- Na Smlouvu se vztahovala povinnost uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), která však nebyla z důvodu administrativního pochybení na straně pověřeného zaměstnance Objednatele splněna a Smlouva se tak dle ustanovení § 7 odst. 1 ZRS stala od počátku neplatnou;

- S ohledem na skutečnost, že na základě Smlouvy bylo smluvními stranami do data uzavření této Dohody vzájemně plněno a na straně smluvních stran tak v důsledku absolutní neplatnosti Smlouvy mohl vzniknout nárok na vydání bezdůvodné obohacení ve smyslu ustanovení § 2991 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), upravují si smluvní strany svá práva a povinnosti následovně:

## I.

### Předmět Dohody

- 1.1 Účelem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s vypořádáním a narovnáním všech závazků vzniklých v souvislosti s plněním a následnou neplatností Smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany podpisem této Dohody prohlašují, že Závazek Dodavatele byl Dodavatelem řádně splněn a vznikl mu tak nárok na splnění Závazku Objednatele, resp. v důsledku následné neplatnosti Smlouvy nárok na vrácení poskytnutého plnění dle ustanovení § 2993 občanského zákoníku, nebo odpovídající peněžité náhrady dle ustanovení § 2999 odst. 1 občanského zákoníku.
- 1.3 Smluvní strany podpisem této Dohody dále prohlašují, že Závazek Objednatele byl Objednatelem také řádně splněn a v důsledku následné neplatnosti Smlouvy mu tak vznikl nárok na vrácení poskytnutého plnění dle ustanovení § 2993 občanského zákoníku.
- 1.4 Smluvní strany na základě této Dohody vzájemně započítávají své nároky na vydání bezdůvodného obohacení dle ustanovení odst. 1.2 a 1.3 tohoto článku a zároveň prohlašují, že na základě tohoto započtení jsou veškerá jejich vzájemná práva a povinnosti související s plněním a následnou neplatností Smlouvy vypořádána.
- 1.5 Smluvní strany podpisem této Dohody dále prohlašují, že na základě této Dohody jsou mezi nimi zároveň narovnány jakékoliv další případné nároky související s plněním a následnou neplatností Smlouvy, a to zejména, nikoliv však výlučně, jakékoliv nároky na náhradu škody, či ušlý zisk.
- 1.6 Dodavatel podpisem této Dohody prohlašuje, že jeho závazek poskytnout Objednateli Záruku za jakost trvá, a to v rozsahu a za podmínek dle Smlouvy.

## II.

### Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle ustanovení § 6 odst. 1 ZRS ke dni jejího uveřejnění v registru smluv.

Dohoda bude v registru smluv uveřejněna Objednatelem, a to nejdéle do 30 kalendářních dnů od jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2.2 Situace neupravené touto Dohodou se řídí Smlouvou, občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.

2.3 Smluvní strany tímto v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku sjednávají, že tato Dohoda může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tj. pouze statutárními zástupci podle jejich oprávnění vyplývajícího z obchodního rejstříku nebo osobami, které jsou uvedeny v záhlaví této Dohody).

Smluvní strany výslovně sjednávají, že e-mail a/nebo jiná obdobná forma elektronické komunikace se nepovažují za písemný dodatek k této Dohodě dle tohoto ustanovení.

2.4 Vůle smluvních stran je vyjádřena též v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást této Dohody:

Příloha č. 1. - Smlouva.

2.5 Jestliže se některé ustanovení této Dohody, nebo jeho část ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost Dohody jako celku ani jejích zbývajících ustanovení, nebo jejích částí. V takovém případě smluvní strany změni nebo přizpůsobí takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů od zjištění takové skutečnosti písemnou formou tak, aby bylo dosaženo úpravy, která odpovídá účelu a úmyslu stran v době uzavření této Dohody, která je hospodářsky nejbližší neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení.

2.6 Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

2.7 Tato Dohoda je zhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom (1).

V Tmavém Dole dne 22.1.2024

  
Domov sociální péče  
**Tmavý Důl**  
Tmavý Důl 958, 542 34 Rytyně v Podkrkonoší  
ICO: 00 194 913

**Domov sociální péče Tmavý Důl**  
**Mgr. Antonín Stanislav, Ph.D.**  
ředitel

V Odolově dne 22.1.2024

**Petr Vaněk**  
zemní práce  
Odolov 12  
542 34 Malé Svatoňovice  
ICO: 06 102 023  
  
Tel: ++420 724 822 899

**Petr Vaněk**

# SMLOUVA O DÍLO PV/2023

## Domov sociální péče Tmavý Důl

**Sídlo:** Tmavý Důl 958, 542 34 Malé Svatoňovice  
**IČ:** 00194913  
**Zastoupena:** Mgr. Antonínem Stanislavem, Ph.D., ředitelem  
**Spisová značka**  
**v OR:** Pr 678 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „objednatel“)

a

## Petr Vaněk

**IČ:** 06702023  
**DIČ:** CZ8106103610  
**sídlo:** Odolov 12, 542 34 Malé Svatoňovice

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“).

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou svéprávné a oprávněné uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající.
- 1.2. Tato Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu Smlouvy smluvními stranami bez jakýchkoliv výhrad a doplnění, přičemž Smlouva, jakož i její pozdější změny, vyžaduje dle dohody stran písemnou formu. Smluvní strany si sjednávají, že tato Smlouva se řídí výhradně ujednáními obsaženými v této Smlouvě a přílohami, na které tato smlouva výslovně odkazuje.
- 1.3. Tuto Smlouvu nelze uzavřít přijetím jejího návrhu s dodatky, výhradami, omezeními nebo jinými změnami, byť nepodstatnými.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že smlouva, jakož všechny právní vztahy se řídí výhradně právním řádem České republiky.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem díla je **Oprava zpevněné plochy pod velkoobjemové kontejnery**, a to podle zadání objednatele ze dne 14.2.2023.
- 2.2. Jedná se o **neinvestiční akci**, kdy jde o úpravu stávající plochy.

### 3. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1. Dílo bude prováděno u objednatele. Termín předání díla je co nejdříve, nejpozději 31.3.2023.

### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je dohodnuta jako **cena nejvýše přípustná**. Cena díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé mu v souvislosti s přípravou a realizací díla. Cena nemůže být za žádných okolností změněna, neboť objednatel je vázán výše uvedeným usnesením.
- 4.2. Cena za dílo činí:
- 4.2.1. Celková cena díla s DPH: **198 600,- Kč**
- 4.3. Sjednaná cena je platná až do termínu konečného předání celého díla objednateli.

### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za dílo bude uhrazena po předání díla na základě konečné faktury se splatností 14 dnů, jejíž součástí bude **protokol o předání a převzetí díla**.
- 5.2. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat právním předpisům.
- 5.3. Objednatel není plátcem DPH.

### 6. MÍSTO PLNĚNÍ

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v místě sídla objednatele na místech určených objednatel.

### 7. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Dílo bude zhotovitelem protokolárně předáno. Předání a převzetí díla je nezbytnou podmínkou pro zaplacení konečné ceny díla podle této smlouvy.
- 7.2. Protokol o předání a převzetí bude podepsán po předání a převzetí díla.

### 8. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, která činí 24 měsíců od předání a převzetí díla.
- 8.2. Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou nesprávným používáním díla, tedy užíváním v rozporu s právními předpisy, technickou dokumentací, návodem k obsluze, jakož i na běžné opotřebení součástí.

### 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nejpozději do 3 měsíců od podpisu musí být vložena do registru smluv.

- 9.2. Ukáže-li se kterékoliv ujednání v této Smlouvě jako neplatné nebo nevymahatelné nebo se jím stane, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ujednání v této Smlouvě, nevyplyvá-li jinak z donucujících ustanovení právních předpisů, a smluvní strany se zavazují nahradit takové ujednání ujednáním platným a vymahatelným, které bude nejbližší obchodnímu účelu neplatného či nevymahatelného ujednání, a to do třiceti (30) dnů ode dne, kdy k tomu jedna strana vyzve druhou.
- 9.3. Nestanoví-li tato Smlouva pro konkrétní případ výslovně jinak, lze ji měnit jen písemným dodatkem, uzavřeným mezi smluvními stranami.
- 9.4. Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky.
- 9.5. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden (1).

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu i právním důsledkům.**

**Zhotovitel**

V Tmavém Dole 25.2.2023

**Petr Vaněk**  
zemní práce  
Oddlov 12  
542 34 Město Svatoňovice  
IČO: 067 02 023  
Tel.: +420 724 822 899



---

**Petr Vaněk**

**Objednatel**

V Tmavém dole dne 25.2.2023

  
Domov sociální péče  
**Tmavý Důl**  
Tmavý Důl 958, 542 34 Rlyně v Podkrkonoší  
IČO: 00 19 4 913

---

**Domov sociální péče Tmavý Důl**

Dodavatel:

zemní práce



**Petr Vaněk**  
**Odolov 12**  
**542 34 Malé Svatoňovice**

IČ: 06702023  
 DIČ: CZ8106103610  
 Mobil: +420 724 822 899  
 E-mail: ppetrvanek@post.cz

Variabilní symbol: 2023005  
 Konstantní symbol: 0308  
 Objednávka č.: ze dne:

Odběratel: IČ: 00194913  
 DIČ:

**Domov sociální péče Tmavý Důl**  
**Tmavý Důl 958**  
**542 34 Rtyně v Podkrkonoší**

Číslo účtu: 2501350483 | 2010

Datum vystavení: 31.03.2023  
 Datum splatnosti: 14.04.2023  
 Datum uskutečnění plnění: 31.03.2023  
 Forma úhrady: Příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
------------------	------	------	-----	-----------

Fakturujeme Vám opravu zpevněné plochy pod velkoobjemové kontejnery dle smlouvy o dílo č. PV/2023

198 600,00	0%		198 600,00
0,00	10%	0,00	0,00
0,00	15%	0,00	0,00
0,00	21%	0,00	0,00

Součet	198 600,00		0,00	198 600,00
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>				<b>198 600,00</b>

Neplátce DPH

Vystavil:

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).



Rekapitulace DPH v Kč:

Základ v Kč	Sazba	DPH v Kč	Celkem s DPH v Kč
198 600,00	0%		
0,00	10%	0,00	0,00
0,00	15%	0,00	0,00
0,00	21%	0,00	0,00

Ekonomický a informační systém POHODA

Převzal:

Razítko:

Ekonomický a informační systém POHODA