



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

zastoupená kvestorem Ing. Michalem Hojdekrem, MBA

IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,

(dále jen **propachtovatel**)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.

se sídlem Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Vlastimilem Blažkem

IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném

Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,

(dále jen **„pachtýř“**)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0120000137,
kterou se mění předmět pachtu a výše pachtovného.**

Čl. I.

Změna předmětu pachtu

Z předmětu pachtu zemědělských pozemků v kat. území České Vrbné se vyjímá p.č. 225/8 TTP o výměře 1537 m², kterou od 1. 10. 2023 nově užívá Martin Janata, IČ: 07113258, Průběžná 2516/42, 370 04 České Budějovice.

Předmětem pachtu zemědělských pozemků v kat. území České Vrbné se od nově stává p.č. 195/56 TTP o výměře 755 m², která je vlastnictvím Globus Invest v.o.s., kterou pachtýř užívá od 1.10.2023.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti činí celková výměra propachtovaných nemovitostí nově **208794 m²**.



Čl. II.

Změna výše pachtovného

Pachtovné, za probíhající pachtovní rok a roky následující činí, s ohledem na výše uvedené změny v předmětu pachtu **49.156,90 Kč a je v této výši poprvé splatné k 1.9.2024.** K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět **variabilní symbol 0123000547.**

Čl. III

Pozemky, které jsou předmětem pachtu, jsou specifikovány v příloze této smlouvy dle parcelních čísel, výměry, kultury, LV, na kterém jsou zapsány, s uvedením vlastníka pozemků, čísla smlouvy, kterou je pozemek (pozemky) propachtován Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích a údajem o výši pachtovného, které Jihočeská univerzita na pacht vynakládá.

Čl. IV.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena. **Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.**

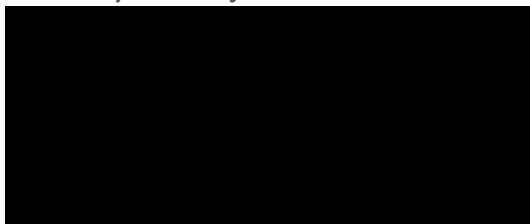
Čl. V

Tato dohoda o změně smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb.

Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení*).

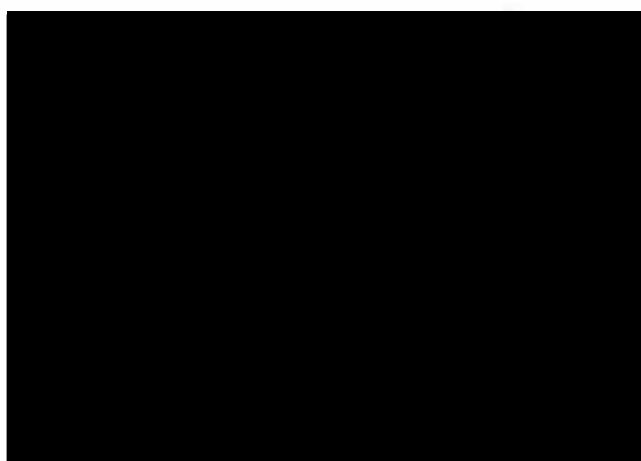
Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne:



Ing. Michal Hojdekr, MBA
kvestor
(propachtovatel)

V Krásné Hoře nad Vltavou dne: 5.1.2024



n.č.	kultúra	výměra v m ²	LV celkem na LV m ²	pozn.	smlouva JU	roční pachtovná	pozn.	KU České Vrbné
230/9	orná	1884	378		FIS 0118000345	8 051,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
235/8	orná	2326						
251/3	orná	8639						
258/2	orná	7876						
258/6	orná	50						
258/16	orná	230						
262/7	TTP	421						
262/9	TTP	345						
274/11	TTP	6262						
274/19	TTP	269						
278/5	TTP	5409						
300/9	TTP	2885		36596				
212/36	TTP	3317	259	3317	FIS 0123000010	995,10 Kč	3000Kč/ha/rok	
195/27	TTP	398	258		FIS 0118000348	3 972,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
284/1	TTP	10733						
282/2	TTP	5921		17052				
189/18	orná	1405	30	1405	FIS 0118000350	310,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
282/7	TTP	12513	224	12513	FIS 0123000002	4 379,55 Kč	3500Kč/ha/rok	
376/26	TTP	7857			FIS 0118000382	2 064,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
376/25	ost.pl.	1529		9386				
251/8	orná	445	292		FIS 0118000383	1 700,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
251/16	orná	6402						
282/26	TTP	769						
282/25	TTP	113		7729				
376/20	TTP	1977	138		FIS 0118000384	1 144,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
376/6	ost.pl.	3220		5197				
251/19	orná	27	347	27	FIS 0115000385	10,00 Kč		
274/10	TTP	825	139		FIS 0118000385	230,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
278/8	TTP	145						
275/6	TTP	75		1045				
191/1	TTP	183	215		FIS 0120000498	3 220,00 Kč	2600Kč/ha/rok	
235/3	orná	5844						
243/5	orná	5258						
243/13	orná	225						
249/13	orná	42						
255/2	orná	237						
258/9	orná	598		12387				
212/6	TTP	9761	444		FIS 0118000398	10 835,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
235/9	orná	23713						
251/26	orná	9927						

258/12	orná	182							
258/13	orná	27							
258/14	orná	183							
258/17	orná	339							
258/18	orná	1127							
282/11	TTP	2631							
248/24	vod.pl.	1021							
248/31	vod.pl.	336			49247				
282/12	TTP	351	366		351	FIS 0118000399	77,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
243/4	ost.pl.	3319	132		3319	FIS 0118000400	730,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
212/39	TTP	5833	222			FIS 0116000580	10 672,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
243/8	orná	1677							
243/9	orná	12299							
300/7	orná	23426							
300/10	orná	2991			46226				
376/16	TTP	1482	353			FIS 0118000421	493,00 Kč	2200Kč/ha/rok	
376/17	ost.pl.	217							
376/21	ost.pl.	543			2242				
195/56	TTP	755			755	FIS 0123000196	274,25 Kč	3500Kč/ha/rok	
celkem:		208794			208794		49 156,90 Kč		

příloha FIS 0123000547