



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: LABILAN s.r.o. IČ: 26961041 DIČ: CZ26961041 Křížíkova 98/46 61200 Brno
--	---

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 29.01.2024

OBJEDNÁVKA č. 313/24

Objekt: SVITAVSKÉ NÁB. 876/57

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 24 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zázpisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša
Kontakt:

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 214 003,40 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.03.2024
Záruční lhůta: 24 měsíců

Jan Dolník
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost

Objednávku převzal a akceptoval:

Dne: 31 -01- 2024

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **231112 Svitavské nábřeží 57 byt 24 oprava bytu**

Objekt: **24 Svitavské nábřeží 57 byt 24 oprava bytu**

Rozpočet: **01 Svitavské nábřeží 57 byt 24 oprava bytu**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **LABILAN s.r.o.**

IČO: **26961041**

Křížíkova 98/46

DIČ: **CZ26961041**

612 00

Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			126 277,04
PSV			78 726,36
MON			9 000,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			214 003,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		214 003,40 CZK
Snížená DPH	12 %		25 680,41 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

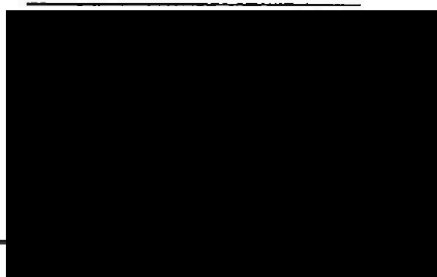
239 683,81 CZK

v

Brně

dne

24.01.2024



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Ostatní náklady	HSV			10 600,00	5,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			31 208,40	14,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			9 768,00	4,6
635	Suché podlahy	HSV			26 013,28	12,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 437,68	3,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 576,68	2,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 565,52	5,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 907,81	2,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			11 601,00	5,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 276,31	1,1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			38 927,70	18,2
783	Nátěry	PSV			5 618,31	2,6
784	Malby	PSV			20 303,04	9,5
M21	Elektromontáže	MON			9 000,00	4,2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			18 199,67	8,5
Cena celkem					214 003,40	100,0

Položkový rozpočet

S:	231112	Svitavské nábřeží 57 byt 24 oprava bytu
O:	24	Svitavské nábřeží 57 byt 24 oprava bytu
R:	01	Svitavské nábřeží 57 byt 24 oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Ostatní náklady				10 600,00
1	VRN-03	Zpracování PD skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	4 200,00	4 200,00
2	VRN-04	Revize elektro	soubor	1,00000	3 700,00	3 700,00
3	VRN-05	Revize plyn	soubor	1,00000	2 700,00	2 700,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				31 208,40
4	601011141RT3	Omítka na stropěch/podhledech štuková vápenná, vnitřní, ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	18,16000	224,00	4 067,84
5	601011191R00	Podkladní nátěr na stropěch/podhledech pod tenkovrstvé omítky	m2	18,16000	76,00	1 380,16
6	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	40,12000	190,00	7 622,80
7	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	83,20000	195,00	16 224,00
8	612473185R01	Příplatek za zabudované rohovníky v ploše stěn	m2	83,20000	23,00	1 913,60
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				9 768,00
9	632411125RT1	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 25 mm samonivelační anhydritový potěr	m2	12,00000	705,00	8 460,00
10	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	12,00000	109,00	1 308,00
Díl: 635		Suché podlahy				26 013,28
11	635111011R00	Podlaha Fermacell 2E11,desky 10 +10 mm	m2	31,84000	817,00	26 013,28
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				7 437,68
12	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	47,80000	155,60	7 437,68
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 576,68
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,12000	139,00	5 576,68
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 565,52
14	962084131R00	Bourání příček deskových a sádrových tl.10 cm	m2	7,56000	182,00	1 375,92
15	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	12,00000	67,00	804,00
16	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	12,00000	125,00	1 500,00
17	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000	39,00	78,00
18	978011121R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	40,12000	30,00	1 203,60
19	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	83,20000	25,00	2 080,00
20	96-01	Demontáž a likvidace pusuvných shrnovacích dveří 800*1970 mm	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
21	96-02	Demontáž a likvidace garmyže	kus	1,00000	600,00	600,00
22	96-03	Demontáž a likvidace podhledu z EPS čtverců	m2	18,16000	150,00	2 724,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 907,81
23	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	1,98916	2 970,00	5 907,81
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				11 601,00
24	766-01	D+M dveří vnitřních 800*1970 mm	kus	1,00000	5 610,00	5 610,00
25	766812840R01	Demontáž kuchyňské linky a sporáku pro následnou montáž	kus	1,00000	491,00	491,00
26	766812840R02	Zpětná montáž kuchyňské linky a sporáku	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
27	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	200,00000	5,00	1 000,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				2 276,31
28	771-01	Očištění stávající dlažby	m2	8,28000	270,00	2 235,60
29	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	4,33040	9,40	40,71

Položkový rozpočet

S:	231112	Svitavské nábřeží 57 byt 24 oprava bytu
O:	24	Svitavské nábřeží 57 byt 24 oprava bytu
R:	01	Svitavské nábřeží 57 byt 24 oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				38 927,70
30	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem	m2	41,91000	8,00	335,28
31	775521800R01	Demontáž podlah z prken	m2	41,91000	107,00	4 484,37
32	775540020RAJ	Podlaha laminátová, podložka Mirelon včetně soklíku	m2	31,84000	1 035,00	32 954,40
33	775-01	D+M lišta přechodová	m	1,60000	550,00	880,00
34	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	54,72970	5,00	273,65
Díl: 783		Nátěry				5 618,31
35	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	4,20600	225,00	946,35
36	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	4,20600	272,00	1 144,03
37	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	6,00000	75,00	450,00
38	783602823R00	Odstranění nátěrů truhlářských, dveří opálením	m2	5,51600	207,00	1 141,81
39	783624200R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel	m2	5,51600	351,00	1 936,12
Díl: 784		Malby				20 303,04
40	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	105,16000	50,00	5 258,00
41	784195212R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	123,32000	98,00	12 085,36
42	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	123,32000	24,00	2 959,68
Díl: M21		Elektromontáže				9 000,00
43	21-01	Úprava stávající elektroinstalace	soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				18 199,67
44	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	3,09782	200,00	619,56
45	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	12,39126	800,00	9 913,01
46	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	6,19563	390,00	2 416,30
47	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,09782	260,00	805,43
48	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,97816	26,00	805,43
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,09782	287,00	889,07
50	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,58690	48,00	892,17
51	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	3,09782	580,00	1 796,74
52	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,09782	20,00	61,96
Celkem						214 003,40

Poznámky uchazeče k zadání