

**Dohoda**  
**o skončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10660/20/1/852**  
**ze dne 31.8.2020**  
(dále jen „tato dohoda“)

**Smluvní strany:**

- 1. Pronajimatel:**  
**statutární město Hradec Králové**  
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
IČO: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH  
zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,  
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, zastoupenou  
Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace  
dále jen „pronajimatel“
  
- 2. Správce:**  
**Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**  
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace  
IČO: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr., vložka 51  
bankovní spojení: KB Hradec Králové  
číslo účtu: 27-315020217/0100  
ID datové schránky: rkyk8m9  
E-mail: [info@snhk.cz](mailto:info@snhk.cz)  
dále jen „správce“
  
- 3. Nájemce:**  
**Roboticall s.r.o.**  
se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1  
zastoupená Leošem Kučerou, jednatelem  
IČO: 08905096; DIČ: CZ08905096, plátce DPH  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
ID datové schránky: vcgpxjc  
tel.: 724 147 889  
e-mail: [kucera@roboticall.cz](mailto:kucera@roboticall.cz)  
(dále jen „nájemce“)

Magistrat města HK

Doručeno: 30.01.2024

MMHK/070358/2024

listy: 2 přílohy:

druh: listy:



mmhkes92083d45

všichni shora označení „dále také společně také jen jako „smluvní strany“ nebo „účastníci“

**A.**

Dne 31.8.2020 smluvní strany vzájemně uzavřely Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10660/20/1/852 (dále jen „smlouva“). Na základě smlouvy nájemce užíval prostor č. 507 o celkové ploše 108,64 m<sup>2</sup> (v budově „A“ místnost č. 110, 111, 112, 115 o celkové ploše 82,71 m<sup>2</sup> a poměrná část společných prostor o celkové ploše 25,93 m<sup>2</sup>) v ulici Pardubická č.p. 852 Hradec Králové (dále jen „prostor“ nebo „předmět nájmu“) **pro kancelářské prostory, školící místnost a showroom s vystaveným zbožím**. Doba trvání nájmu předmětu nájmu byla ve smlouvě mezi účastníky sjednána **na dobu neurčitou**.

## B.

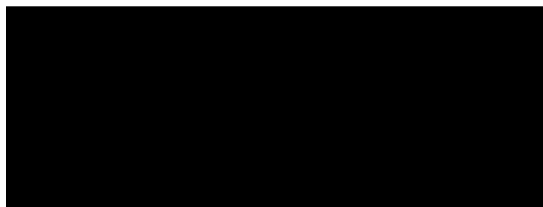
Smluvní strany smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10511/17/1/852 se vzájemně dohodly na tom, že **nájem předmětu nájmu zanikne ke dni 31.1.2024.**

## C.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto dohodu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tato dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním dohody ke smlouvě v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že dohoda ke smlouvě neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dohody ke smlouvě (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v registru smluv.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
  - identifikace smluvních stran:  
**statutární město Hradec Králové** se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, ID: bebb2in;
  - **Správa nemovitostí Hradec Králové**, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČO: 64811069, ID: rkyk8m9;
  - **Roboticall s.r.o.** se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha, IČO: 08905096, ID:vcgpxjc; vymezení předmětu dohody: v ulici Pardubická 852, Hradec Králové,
  - cena nelze určit
  - datum uzavření dohody: datum podpisu dohody poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
7. Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle uzavřít dohodu tohoto obsahu ji podepisují.

V Hradci Králové dne 18.1.2024

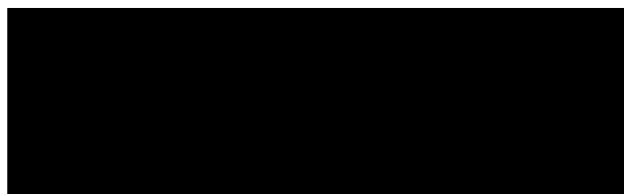
Pronajímatel:



Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

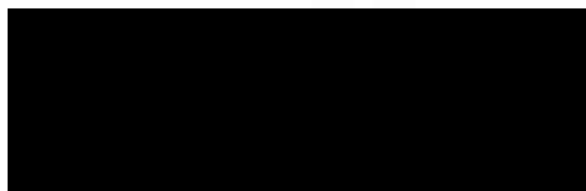
V Hradci Králové dne 29. 01. 2024

Nájemce:



Robotical s.r.o.  
Leoš Kučera, jednatel

Správce:



Ing. Jaroslava Bernhardová  
ředitelka

Vypracovala: Davidová

