

S M L O U V A

o užívání prostor v budově Dispečinku řízení dopravy a technologie Řídicího centra Rudná ve Středisku správy a údržby dálnic Rudná č. 8 (dále jen Smlouva)

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a § 14 a § 16/2 Vyhlášky ministerstva financí č. 62/2001 Sb. o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu ve znění pozdějších předpisů

mezi:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

zřízená rozhodnutím MDS ČR č.j. 12164/96-KM ze dne 4.12. 1996, zřizovací listina ze dne 11.12.1996 ve znění pozdějších dodatků

Se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4

Doručovací adresa: Čerčanská 12, 140 00 Praha 4

Datová schránka: zjq4rhz

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

(dále jen **ŘSD**)

zastoupené ředitelem provozního úseku ŘSD

s oprávněním jednat ve vyjmenovaných věcech smluvních v zastoupení generálního ředitele ŘSD

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

Se sídlem: Kongresová 2, 140 21 Praha 4 – Nusle

IČO: 75151472

DIČ: CZ75151472

Zastoupená: **plk. Ing. Pavlem Dombrovským**, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

Datová schránka: rkiai5y

(dále jen **KŘP**)

I.

Preambule:

Česká republika je vlastníkem a ŘSD na základě Zřizovací listiny vydané Ministerstvem dopravy a spojů pod. č.j. 12 164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, přísluší ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb. hospodařit s pozemkem p. č. st. 509 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova č. p. 963 – stavba občanské vybavenosti, nacházející se v k. ú. Hořelice v obci Rudná, vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha západ, na LV č. 1129 (dále jen nemovitá věc). Ve výše uvedené budově se nachází Středisko správy a údržby dálnic č. 8.

V souvislosti s výstavbou Silničního okruhu kolem Prahy (dále jen SOKP) bylo ve výše uvedené budově zřízeno Řídicí centrum (dále jen ŘC) Rudná, jehož součástí je

na SOKP, a to společně ŘSD a KŘP, na základě *Smlouvy o společném užívání a obsluze Dispečinku řízení dopravy a technologie Řídicího centra Rudná ve Středisku správy a údržby dálnic Rudná č. 8.*

II.

Předmět Smlouvy:

1. ŘSD přenechává KŘP do výhradního užívání část nemovité věci specifikované v čl. I. odst. 1 této Smlouvy, a to:
 - místnost č. 417 (šatna ženy) o výměře: 13,7 m²
 - místnost č. 415 (šatna muži) o výměře: 10,9 m²
 - místnost č. 416 (sprcha) o výměře: 3,7 m²
 - místnost č. 414 (předsíň) o výměře: 2,7 m²

o celkové výměře: 31,0 m²

včetně jejich vybavení, (dále jen „předmět Smlouvy“).

2. Přesné umístění a poloha prostor, které se nachází v 4. nadzemním podlaží budovy specifikované v čl. II. odst. 1 Smlouvy, je označena v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této Smlouvy.

III.

Podmínky a rozsah užívání:

1. KŘP se zavazuje předmět Smlouvy užívat pouze pro účel uvedený v čl. I. odst. 2 této Smlouvy, vyplývající z jeho činnosti.
2. KŘP bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu ŘSD nesmí předmět Smlouvy přenechat do užívání třetí osobě, a to ani z části.
3. KŘP je povinno se o předmět Smlouvy starat s péčí řádného hospodáře, tj. zejména počínat si při užívání předmětu Smlouvy tak, aby nedocházelo k jeho poškození či zničení a oznámit ŘSD případnou potřebu větších oprav, bránících mu v řádném užívání předmětu Smlouvy, přičemž ŘSD je oprávněn posoudit potřebu opravy.
4. KŘP umožní zástupcům ŘSD přístup do svěřených prostor ve výhradním užívání v případě inventarizace majetku ŘSD a za účelem úklidu a údržby vždy po vzájemné dohodě tak, aby nebylo narušeno plnění úkolů KŘP.

IV.

Platební podmínky:

1. ŘSD předává a KŘP přijímá podpisem této Smlouvy předmět Smlouvy specifikovaný v čl. II. odst. 1 této Smlouvy od ŘSD do bezúplatného výhradního užívání a podpisem Smlouvy stvrzuje, že předmět Smlouvy je v řádném stavu schopném užívání k účelu dohodnutému v této Smlouvě.
2. Smluvní strany se dohodly, že náklady za služby spojené s užíváním předmětu Smlouvy tj. dodávky elektrické energie, dodávky vody, odvod odpadních vod, vytápění, odvoz a likvidace tuhého domovního odpadu a úklid prostor přenechaných do výhradního užívání bude ŘSD zajišťovat sám vlastním nákladem i úsilím a svým jménem a KŘP mu k tomu poskytne nutnou součinnost a následně tyto náklady za služby spojené s užíváním předmětu Smlouvy na základě faktury vystavené ŘSD uhradí.

3. Výše úhrady nákladů za služby spojené s užíváním předmětu smlouvy bude stanovena na základě pravidelného ročního vyúčtování nákladů na služby v DRDT, a to poměrně dle celkové plošné výměry prostor výhradně užívaných KŘP. Rozpis nákladů za služby s spojené s užíváním předmětu Smlouvy bude nedílnou součástí vystavené faktury.

V. Předání a převzetí místností a vybavení poskytnutých k užívání:

1. O předání místností a jejich vybavení, které budou poskytnuty KŘP do výhradního užívání dle čl. II. odst. 1 Smlouvy, bude sepsán protokol o převzetí s uvedením specifikace místností, jejich stavu a vybavení v době předání.
2. Po ukončení užívání předmětu Smlouvy ze strany KŘP bude sepsán protokol o zpětném předání a převzetí a to ve stejném rozsahu. Poskytnuté prostory včetně veškerého jejich vybavení budou KŘP vráceny ve stavu odpovídajícímu běžnému používání. Pokud by došlo ke ztrátě, poškození nebo znehodnocení používaného vybavení je KŘP povinna poskytnout ŘSD věcnou nebo finanční náhradu.

VI. Závěrečná ujednání:

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou v termínu **od 1.1.2016 do 31.10.2023** s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po prokazatelném doručení písemné výpovědi jedné ze smluvních stran. Smlouvu lze na základě žádosti KŘP prodloužit.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou výtiscích obdrží každá smluvní strana.
3. Aktualizaci Smlouvy je možno provádět formou dodatků podepsaných odpovědnými zástupci ŘSD ČR a PCR KŘP HMP.

Smluvní strany prohlašují, že si text Smlouvy přečetly, je jim srozumitelný a na důkaz souhlasu s jejím obsahem Smlouvu podepisují.

V Praze dne : 1.7.2017
Za ŘSD

V Praze dne : 18-07-2016
Za KŘP

1. *Situační plánec místností v DRDT poskytnutých KŘP k výhradnímu užívání*

