


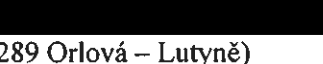


Smlouva o dodávce a odběru tepelné energie č. 80/2011

Článek I. Smluvní strany

- 1. Dodavatel:** SMO, městská akciová společnost Orlová
Sídlo: Orlová-Lutyně, ul. Okružní čp. 988, PSČ 735 14
Jednající: Ing. Alfred Roik, CSc., místopředsdou představenstva
IČ: 607 93 163
DIČ: CZ60793163
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Orlová
č. účtu: 
tel./fax: 
e-mail: as@smo-orlova.cz
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. oddíl B, vložka 1017
Držitel certifikátu systému environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001:2005 a certifikátu systému managementu kvality ČSN EN ISO 9001:2009.
Rozhodnutí o udělení licence Energetickým regulačním úřadem, 586 01 Jihlava, Tř. Legionářů 9 s platností od 26. 11. 2001:
- licence č. 320101047 - skupina 31 výroba tepelné energie pod čj. P 2279/2001/300
- licence č. 320101048 - skupina 32 rozvod tepelné energie pod čj. P 2280/2001/300
- 2. Odběratel:** Úřad práce České republiky
Sídlo: Praha 2 – Nové Město, Karlovo náměstí 1359/1, PSČ 128 01
Kores. adresa: Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Ostravě, Kontaktní pracoviště v Karviné, tř. Osvobození 1388/60a, Karviná – Nové Město, PSČ 735 06
Jednající: Ing. Radek Foldyna, ředitel kontaktního pracoviště Karviná
IČ: 724 95 991
Bank. spojení: 
č. účtu: 
(odběrné místo čp. 1289 Orlová – Lutyně)

sjednávají v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb. - obchodním zákoníkem a zákony č. 458/2000 Sb., č. 406/2000 Sb., vyhl. MPaO č. 193/2007 Sb., č. 194/2007 Sb., č. 478/2006 Sb., č. 477/2006 Sb., vyhl. MMR č. 372/2001 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků tuto smlouvu. Stanoví-li nebo budou-li v budoucnu stanovena kogentní ustanovení zákonů jinak, než je ujednáno v této smlouvě, jsou/budou ujednání v této smlouvě neplatná. Neplatnost těchto ujednání nezpůsobuje neplatnost této smlouvy jako celku.

Článek II. Základní ustanovení

1. Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepelné energie pro vytápění (dále jen teplo)

ze zdroje tepelné energie v majetku dodavatele

PS č. 4

do tepelného zařízení odběratele umístěného v objektu

čp. 1289 Orlová-Lutyně

specifikovaném v příloze č. 2 smlouvy – “Příhláška k odběru tepelné energie”, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.



Článek III. Podmínky dodávek

1. Způsob dodávky tepla zajistí dodavatel v souladu s platnými předpisy, upravujícími podmínky dodávky a hospodaření s tepelnou energií pro dané období a odběratel se zavazuje teplo odebírat a zaplatit jeho cenu, a to po celou dobu platnosti smlouvy.
2. Místem předání dodávky tepelné energie je vždy první armatura na výstupu z tepelného zařízení v majetku dodavatele do odběrného tepelného zařízení odběratele v objektu uvedeném v ustanovení článku II. smlouvy.
3. Skutečně odebraným teplem pro vytápění a pro ohřev TV (teplá voda) je teplo, jehož odběr je změřen celkovým fakturačním měřidlem pro měření odběru tepla umístěným na tepelném zařízení v místě plnění, tj. v místě předání dodávky tepelné energie. U více objektů nebo odběratelů napojených na jedno měřidlo bude teplo pro vytápění rozděleno podílem k podlahové ploše přepočtené na započitatelnou plochu dle platné vyhlášky pro dané období. V případě poruchy měřiče tepla stanoví se množství dodaného tepla propočtem na D° s tím, že výchozím obdobím pro propočet bude odebrané množství ve stejném období předchozího roku. Pokud tento údaj nebude k dispozici, bude množství stanoveno z průměrné měsíční spotřeby předcházejícího období
4. Skutečně odebraným teplem pro vytápění se v otopném období rozumí rozdíl mezi naměřenou celkovou spotřebou tepla pro DPS a vypočtenou spotřebou tepla pro ohřev TV, která bude stanovena podle odběru m^3 studené vody.
Skutečně odebraným teplem pro ohřev TV se mimo otopné období rozumí naměřená celková spotřeba tepla pro DPS dle měřiče umístěném v DPS.

Článek IV. Cena

1. Cena dodávky je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb. v platném znění a s cenovými rozhodnutími pro dané období. Dohoda o ceně a platební podmínky jsou upraveny v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a bude aktualizována dodatkem ke smlouvě vždy při změně ceny.

Článek V. Platební podmínky

1. Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, neskončí-li dříve z důvodu uvedeného v ustanovení čl. VIII., bodu 1., písmene c) smlouvy.
2. Odběratel je povinen platit dodavateli zálohu na dodávky sjednané touto smlouvou podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Záloha je splatná předem vždy **do 5. dne příslušného kalendářního měsíce** na účet dodavatele uvedený v této smlouvě, pod variabilním symbolem 4.
3. Po ukončení příslušného kalendářního měsíce provede dodavatel vyúčtování dodávek poskytnutých v tomto období a přijaté zálohy. Vyúčtování bude provedeno formou faktury (daňového dokladu) v termínu do 15-dnů následujících po fakturačním období.
4. Vznikne-li odběrateli z vyúčtování uvedeného v bodě 3) závazek doplatit dodavateli za služby poskytnuté ve fakturačním období, je tento závazek splatný ve lhůtě 14-ti dnů od vystavení faktury.
5. Vznikne-li dodavateli z vyúčtování uvedeného v bodě 3) závazek vrátit odběrateli přeplatek na zálohách zaplacených podle bodu 2), je tento závazek splatný ve lhůtě 14-ti dnů od vystavení faktury.

6. Po ukončení příslušného kalendářního roku provede dodavatel vyúčtování skutečných nákladů spojených s dodávkou tepla pro ÚT v závislosti na výši ceny. Vyúčtování bude provedeno formou faktury (daňového dokladu) v termínu **do 28. 2. následujícího roku**. Přeplatky nebo nedoplatky budou splatné ve lhůtě 14-ti dnů od vystavení faktury.

1. V případě, že do 31. 12. běžného kalendářního roku nebude oboustranně podepsána nová příloha č. 1 pro následující kalendářní rok nahrazující předchozí přílohu, platí poslední zálohová platba (prosincová) sjednaná v platné příloze č. 1 do doby podpisu nové přílohy.

Článek VI. Měření

1. Dodavatel odpovídá za to, že fakturační měřidlo instalované v odběrném místě je soustavně ve funkčním a bezvadném stavu.

2. Odběratel je povinen zabezpečit prostor, v němž se nachází fakturační měřidlo, proti neoprávněnému vniknutí a důsledně chránit před poškozením a neoprávněnými zásahy měřič instalovaný v odběrném místě, včetně regulačních prvků a zařízení související s dodávkou tepelné energie v majetku dodavatele. Za neoprávněný zásah včetně porušení plomb odpovídá odběratel.

3. Odběratel je povinen zabezpečit kdykoliv přístup dodavatele k fakturačnímu měřidlu a k zařízení souvisejícímu s dodávkou tepelné energie.

4. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, postupuje dle § 78 zák. č. 458/2000 Sb.

Článek VII. Omezení a přerušování dodávky

1. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, dodavatel může dodávku tepla omezit nebo přerušit z důvodů uvedených v ustanoveních § 76, bod (4) a § 88 zák. č. 458/2000 Sb. a bodu. 1 c) čl. VIII. této smlouvy.

2. Přerušování dodávky tepla k provedení plánované letní údržby tepelného zařízení dodavatel oznámí odběrateli písemně nejméně 10 dnů před zahájením odstávky. Zároveň odběrateli oznámí délku odstávky.

3. Je-li nutno v zájmu bezpečnosti provozu tepelného zařízení nebo v zájmu odstranění nebezpečí škody na tepelném zařízení nebo z jiného naléhavého důvodu omezit nebo přerušit dodávku tepla mimo plánovanou letní odstávku, dodavatel bezodkladně odběrateli sdělí faxem, písemně nebo telefonicky dobu a rozsah omezení nebo odstávky.

Článek VIII. Ostatní práva a povinnosti

1. Dodavatele:

a) Provádět regulační opatření ke zlepšení hospodaření s tepelnou energií, k zamezení tepelných ztrát, vyloučení ztrát topné vody, k prodloužení životnosti tepelného zařízení a tam, kde to obecně závazný předpis přikazuje.

b) Provádět kontrolu provozu tepelného zařízení odběratele a jeho hospodárnosti a dávat odběrateli doporučení k zabezpečení hospodárnosti a bezpečnosti jeho provozu.

c) Omezit nebo zastavit dodávku tepla jestliže odběratel i přes výzvu dodavatele obsahující upozornění na možnost zastavení nebo omezení dodávky tepla je v prodlení se zaplacením i jen části platby za teplo, k níž je odběratel povinen podle této smlouvy.

d) Provádět kontrolu a odečet fakturačního měřidla jednou měsíčně.

e) Dodavatel neodpovídá za kvalitu topné vody spočívající ve kvalitě pitné vody na vstupu do tepelné soustavy a za přerušení dodávek vyvolaných přerušením dodávky elektrického proudu a studené vody do zařízení dodavatele.

f) Dodavatel bude ručit a zodpovídat za bezpečný chod a provádět údržbu zařízení pro dodávku tepelné energie v majetku dodavatele a odstraňovat vzniklé závady na tomto zařízení.

g) Úpravu nastavených regulačních hodnot na zařízení dodavatele provede výhradně na základě písemného požadavku odběratele, a to za úplatu v sazbách platných u dodavatele v době uplatnění požadavků.

2. Odběratele:

a) Odběratel bere na vědomí, že dodavatel je vlastníkem zařízení objektové předávací stanice instalovaného v objektu odběratele. Toto zařízení se sestává z MODULU–DPS včetně MaR. Odběratel nesmí do tohoto zařízení zasahovat.

b) Umožnit dodavateli kdykoliv přístup k zařízení v majetku dodavatele za účelem zajištění plynulosti a bezpečnosti provozu.

c) Umožnit dodavateli kontroly odběrného zařízení za přítomnosti zástupce odběratele, dle doporučení dodavatele odstraňovat závady a činit opatření k vyloučení negativního ovlivňování dodávkových norem.

d) Odběratel se zavazuje nepoužívat topnou vodu k jiným účelům a vracet ji dodavateli s minimálními odůvodnitelnými ztrátami.

e) Nést ze svého zaregulování sekundárního rozvodu na své straně a ochranu prostoru, v němž je umístěno zařízení pro dodávku tepelné energie v majetku dodavatele tak, aby nedošlo k jeho poškození a neoprávněným zásahům.

f) Odpovídat za ztráty tepla vzniklé na rozvodném zařízení odběratele a ve vytápěných prostorách.

g) Odběratel je povinen uhradit náklady dodavatele účelně vynaložené na přerušení a obnovení dodávky tepla, z důvodu prodlení odběratele se splněním závazku.

h) Odběratel se zavazuje strpět právo dodavatele využívat bezplatně prostory vyhrazené pro tepelnou přípojku objektu čp. 1289 v Orlové – Lutyni napojeného na předávací stanici za účelem zřízení a provozování objektové předávací stanice (OPS) a odebírat tepelnou energii od dodavatele nejméně po dobu odpisování OPS podle zákona platného pro dané období. Pokud z důvodu na straně odběratele dojde k ukončení smlouvy na dodávku tepelné energie před stanoveným termínem, zaplatí odběratel dodavateli účetní zůstatkovou hodnotu investice.

i) **Do 30. 6.** oznámí odběratel dodavateli písemně objednávku předpokládaného množství tepelné energie v GJ pro **ÚT pro následující kalendářní rok.**

3. Společná:

a) Vzájemně se bezodkladně informovat o nedostatcích v plnění druhé strany. Po ověření zjištěného nedostatku písemně stanovit způsob a termín jeho odstranění. V případě nedodržení termínu odstranění nedostatku, podléhá toto nesplnění smluvní pokutě. Smluvní strana je povinna k výzvě druhé smluvní strany v její prospěch zaplatit smluvní pokutu ve výši **500,-Kč za každý den a jednotlivý případ prodlení**. Právo smluvní strany na uplatnění nároku na vyúčtování smluvní pokuty dle tohoto ustanovení zaniká, jestliže u povinné smluvní strany nebylo uplatněno do tří měsíců od jeho vzniku.

b) Dbát zásad řádného hospodaření s tepelnou energií vyplývajících z obecně závazných předpisů.

c) Dojde-li na kterékoliv straně ke změně údajů uváděných v této smlouvě nebo ke změně podmínek, které by mohly způsobit nesplnění povinnosti nebo nevyužití práva, je strana, u níž ke změně došlo, povinna druhou stranu bezodkladně a závazně o této změně informovat formou písemného dodatku ke smlouvě.

d) Smluvní strana, za kterou druhá smluvní strana splnila povinnost z této smlouvy, ať k dohodě stran nebo proto, že smluvní strana tuto svoji povinnost nesplní ani k výzvě druhé smluvní strany, je povinna druhé smluvní straně zaplatit cenu takového plnění.

Článek IX. Ostatní ujednání

1. Vyzve-li smluvní strana druhou smluvní stranu písemně k závaznému vyjádření ve věci, je tato povinna se vyjádřit nejpozději do **10-ti dnů** od doručení výzvy.

2. Smluvní pokuta:

a) je-li smluvní strana v prodlení se zaplacením peněžité částky, je povinna druhé smluvní straně zaplatit (mimo zákonně úroky z prodlení) smluvní pokutu ve výši **0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení**,

b) zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy nezaniká ani z části povinnost smluvní strany, která prodlením způsobila druhé smluvní straně škodu, k náhradě této škody,

c) za neoprávněné porušení plomby na zařízení dodavatele tepelné energie zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý zjištěný případ,

d) při prokázaném neoprávněném odběru tepla uhradí odběratel dodavateli veškeré vzniklé škody. Co se rozumí neoprávněným odběrem, stanoví § 89 zákona č. 458/2000 Sb.,

e) při prokazatelném zjištění používání topné vody k jiným účelům zaplatí odběratel dodavateli skutečné množství neoprávněně odebrané topné vody a smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý zjištěný případ.

3. K okamžitému řešení provozně technických povinností z této smlouvy nebo odstraňování kolizních situací mezi smluvními stranami je bez práva měnit ustanovení této smlouvy pověřen:

za dodavatele: vedoucí STZ, příp. směnový dispečer, č. tel. 596 585 550, 596 585 555

za odběratele: p. Ing. Radek Foldyna, tel. č. 950 126 111

4.

a) Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou

b) Je-li smlouva uzavřena na dobu neurčitou, může být ukončena:

b₁) dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,

b₂) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 12-ti měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, kdy byla doručena druhé smluvní straně.

c) Skončením smlouvy nezanikají práva a závazky finančního plnění a náhrad škody, které vznikly po dobu platnosti smlouvy.

5. Odběratel není oprávněn jednostranně započíst jakékoli své pohledávky vůči dodavateli proti pohledávkám dodavatele vzniklých na základě této smlouvy.

6. Odběratel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu dodavatele své pohledávky za dodavatelem vzniklé na základě této smlouvy postoupit třetí osobě.

7. V případě prodlení s placením jakékoliv platby na základě této smlouvy má zhotovitel právo zaslat dle svého uvážení objednateli upomínku k zaplacení dlužné částky, a to i opakovaně. Smluvní strany se výslovně dohodly, že za upomenutí k úhradě dluhu je zhotovitel oprávněn vymáhat smluvní poplatek, přičemž se smluvní strany výslovně dohodly, že smluvní poplatek bude činit částku ve výši 100,- Kč bez DPH a objednatel se zavazuje je v dále stanovené lhůtě zaplatit. Upomínka bude objednateli zaslána v případě prodlení s úhradou jakékoliv platby dle této smlouvy delším než 14 dnů. Druhá a další upomínky budou objednateli zaslány, pokud objednatel neuhradí platby specifikované v zasláné upomínce do 14 dnů ode dne odeslání první upomínky. Smluvní poplatek je splatný do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy odběrateli.

8. Smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu s účinností od **1. 4. 2011**.

9. Tato smlouva se vystavuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž odběratel i dodavatel obdrží dva výtisky.


Seznam příloh:

Příloha č. 1 ke smlouvě – dohoda o množství a ceně tepelné energie

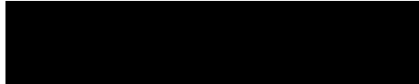
Příloha č. 2 ke smlouvě – přihláška k odběru tepelné energie

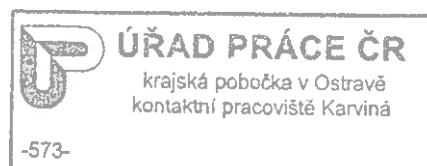
V Orlové dne

Za dodavatele:


Ing. Alfred Roik, CSc.,
místopředseda představenstva
SMO, městská akciová společnost Orlová

Za odběratele:


Ing. Radek Foldyna
ředitel kontaktního pracoviště
krajské pobočky Úřadu práce v Ostravě - Karviná



cl Mark

Příloha č. I

ke smlouvě o dodávce a odběru tepelné energie č. 80/2011

Článek I. Smluvní strany

- I. Dodavatel:** SMO, městská akciová společnost Orlová
Sídlo: Orlová-Lutyně, ul. Okružní čp. 988, PSČ 735 14
Jednající: Ing. Alfred Roik, CSc., místopředsdou představenstva
IČ: 607 93 163
DIČ: CZ60793163
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Orlová
č. účtu: 19-3554960277/0100
tel./fax: 596 585 511 / 596 585 533
e-mail: as@smo-orlova.cz
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. oddíl B, vložka 1017
Držitel certifikátu systému environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001:2005 a certifikátu systému managementu kvality ČSN EN ISO 9001:2009.
Rozhodnutí o udělení licence Energetickým regulačním úřadem, 586 01 Jihlava, Tř. Legionářů 9 s platností od 26. 11. 2001:
- licence č. 320101047 - skupina 31 výroba tepelné energie pod čj. P 2279/2001/300
- licence č. 320101048 - skupina 32 rozvod tepelné energie pod čj. P 2280/2001/300
- 2. Odběratel:** Úřad práce České republiky
Sídlo: Praha 2 – Nové Město, Karlovo náměstí 1359/1, PSČ 128 01
Kores. adresa: Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Ostravě, Kontaktní pracoviště v Karviné, tř. Osvobození 1388/60a, Karviná – Nové Město, PSČ 735 06
Jednající: Ing. Radek Foldyna, ředitel kontaktního pracoviště Karviná
IČ: 724 95 991
Bank. spojení: ČNB Ostrava
č. účtu: 7025761/0710
(odběrné místo čp. 1289 Orlová – Lutyně)

II.

Množství tepelné energie pro rok 2011

V roce 2011 dodavatel odběrateli dodá a odběratel od dodavatele odebere tepelnou energii v předpokládané roční dodávce v GJ dle odběrového diagramu uvedeného v příloze č. 2 pro odběrné místo – objekt čp. 1289 v Orlové – Lutyni:

Na patě ÚT/GJ (tepelná energie pro vytápění)	Na patě TV/GJ (tepelná energie pro vytápění)
324	14

III.

Cena tepelné energie platná od 1. 4. 2011 pro odběrné místo specifikované v příloze č. 2:

1. Smluvní strany se dohodly na ceně, která pro rok 2011 činí:

a) 460,76 Kč za 1 GJ odebraného tepla z venkovních sekundárních rozvodů a z DPS (na patě)

K cenám bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných předpisů.

2. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů. Sjednaná cena tepelné energie uvedená v odstavci 1.) je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cenou předběžnou (plánovanou). V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na nakupované teplo od ČEZ Teplárenská, a.s. – Elektrárny Dětmárovice v jejich cenách platných k 1. 1. 2011. V případě změny cenových předpisů nebo cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od dodavatelů energií, které by vyvolaly změnu ceny dodávky tepelné energie, oznámí dodavatel odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb. Předběžná cena je sjednána za předpokladu celkové dodávky **292 884 GJ** za rok 2011. V případě, že po skončení roku 2011 bude skutečné množství dodávek tepla a skutečné množství proměnných nákladů odchýlné, bude cena tepla ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno **do 28. 2. 2012.**

IV.

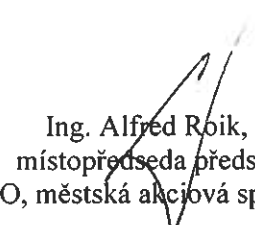
Odběratel dodavateli zaplatí zálohy na smluvený odběr, a to:

Měsíc	Záloha v Kč
Duben	15 000
Květen	4 000
Červen	1 000
Červenec	1 000
Srpen	1 000
Září	2 000
Říjen	14 000
Listopad	24 000
Prosinec	29 000


Príloha vstupuje v platnost dnem oboustranného podpisu s účinností **od 1. 4. 2011.** Je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž odběratel i dodavatel obdrží dva výtisky.

V Orlové dne

Za dodavatele:


Ing. Alfred Roik, CSc.,
místopředseda představenstva
SMO, městská akciová společnost Orlová

Za odběratele:


Ing. Radek Foldyna
ředitel kontaktního pracoviště
krajské pobočky Úřadu práce v Ostravě - Karviná



Příhláška k odběru tepelné energie

Smlouva o dodávce a odběru tepelné energie č. 80/2011

Platnost změny ode dne: 1. 4. 2011

Odběrné místo: čp. 1289 v Orlové-Lutyni

Zdroj tepelné energie: PS č. 4

Dle vyhlášky č.372/2001 Sb.:

Podlahová plocha: 919,44 m²

Započitatelná plocha: 930,99 m²

z toho pro TV (tepelná energie pro ohřev teplé vody): 919,44 m²

Odběrový diagram

Období	Na patě ÚT/GJ (tepelná energie pro vytápění)	Na patě TV/GJ (tepelná energie pro ohřev teplé vody)
Leden	62	2
Únor	52	1
Březen	45	1
Duben	29	1
Květen	7	1
Červen	0	1
Červenec	0	1
Srpen	0	1
Září	3	1
Říjen	26	1
Listopad	45	1
Prosinec	55	2
Celkem za rok	324	14

Základní parametry dodávané teplotnosné látky a vrácené teplotnosné látky odběrného místa

	Výpočtová	Provozní
Teplota (°C) (teplotní spád)	92,5 °C/ 67,5 °C	78 °C/ 40 °C
Dispoziční tlak v místě napojení Δ kPa)	20 kPa	
Konstrukční tlak (MPa)	0,6 MPa	
Maximální hmotnostní (objemový průtok m ³ /h) /Dle projektové dokumentace objektu/	<u>ÚT</u> 5,5	<u>TV</u> 1

Maximální tepelný příkon (kW) /Dle projektové dokumentace objektu/	<u>ÚT</u> 88,3	<u>TV</u> 50
--	----------------	--------------

Dodávka TV/dle vyhlášky č.194/2007 Sb./

Cenové ujednání /viz příloha č. 1 smlouvy/

V Orlové dne

Za dodavatele:

Ing. Alfred Roik, OSc.,
místopředseda představenstva
SMO, městská akciová společnost Orlová

Za odběratele:

Ing. Radek Foldyna
ředitel kontaktního pracoviště
krajské pobočky Úřadu práce v Ostravě - Karviná



S. Mach

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dodávce a odběru tepelné energie čís. 80/2011

I.

Smluvní strany

- 1. Dodavatel:** SMO, městská akciová společnost Orlová
Sídlo: Orlová-Lutyně, ul. Okružní čp. 988, PSČ 735 14
Zastoupen: Ing. Alfredem Roikem, CSc., místopředsdou představenstva
IČ: 607 93 163
DIČ: CZ60793163
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Orlová
č. účtu: 19-3554960277/0100
registrace: obchodní rejstřík, Krajský soud v Ostravě, sp. zn. oddíl B, vložka 1017
Držitel certifikátu systému environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001:2005, certifikátu systému managementu kvality ČSN EN ISO 9001:2009 a certifikátu systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ČSN OHSAS 18001:2008.
Rozhodnutí o udělení licence Energetickým regulačním úřadem, 586 01 Jihlava, Tř. Legionářů 9 s platností od 26. 11. 2001:
- licence č. 320101047 - skupina 31 výroba tepelné energie pod čj. P 2279/2001/300
- licence č. 320101048 - skupina 32 rozvod tepelné energie pod čj. P 2280/2001/300
- 2. Odběratel:** Úřad práce České republiky
Sídlo: Praha 2 – Nové Město, Karlovo náměstí 1359/1, PSČ 128 01
Krajská pobočka v Ostravě, 30. dubna 3130/2c, 701 60 Ostrava
Zastoupena: Ing. arch. Jungová, Yvona, ředitelka krajské pobočky v Ostravě
kores. adresa: Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Ostravě, Kontaktní pracoviště v Karviné, tř. Osvobození 1388/60a, Karviná – Nové Město, PSČ 735 06
IČ: 724 96 991
Bank. spojení: ČNB Ostrava
č. účtu: 37822761/0710
odběrné místo čp. 1289 Orlová – Lutyně

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku, který:

- upravuje přílohu č. 1 smlouvy pro rok 2012:

II.

Množství tepelné energie pro rok 2012

V roce 2012 dodavatel odběrateli dodá a odběratel od dodavatele odebere tepelnou energii v předpokládané roční dodávce v GJ dle odběrového diagramu uvedeného v příloze č. 2 pro odběrné místo – objekt čp. 1289 v Orlové – Lutyni:

Na patě ÚT/GJ (tepelná energie pro vytápění)	Na patě TV/GJ (tepelná energie pro vytápění)
336	19

III.

Cena tepelné energie platná od 1. 1. 2012 pro odběrné místo specifikované v příloze č. 2:

1. Smluvní strany se dohodly na ceně, která pro rok 2012 činí:

- a) 491,24 Kč za 1 GJ odebraného tepla z venkovních sekundárních rozvodů a z DPS (na patě)

K cenám bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných předpisů.

HP 2/1

2. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů. Sjednaná cena tepelné energie uvedená v odstavci 1.) je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cenou předběžnou (plánovanou). V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na nakupované teplo od ČEZ Teplárenská, a.s. – Elektrárny Dětmarovice v jejich cenách platných k 1. 1. 2012. V případě změny cenových předpisů nebo cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od dodavatelů energií, které by vyvolaly změnu ceny dodávky tepelné energie, oznámí dodavatel odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb. Předběžná cena je sjednána za předpokladu celkové dodávky **292 597 GJ** za rok 2012. V případě, že po skončení roku 2012 bude skutečné množství dodávek tepla a skutečné množství proměnných nákladů odchylné, bude cena tepla ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyrovnaní předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno **do 28. 2. 2013.**

IV.

Odběratel dodavateli zaplatí zálohy na smluvený odběr, a to:

Měsíc	Záloha v Kč
Leden	29 000
Únor	31 000
Březen	27 000
Duben	18 000
Květen	5 000
Červen	1 000
Červenec	1 000
Srpen	1 000
Září	3 000
Říjen	16 000
Listopad	27 000
Prosinec	33 000

➤ Nahrazuje novým zněním přílohu č. 2 smlouvy:

Nahrazuje novým zněním přihlášku k odběru tepelné energie, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dodatek vstupuje v platnost dnem oboustranného podpisu s účinností od **1. 1. 2012.** Je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž odběratel i dodavatel obdrží po dvou výtiscích. V ostatním se smlouva nemění.

V Orlové dne

Za dodavatele:

Ing. Alfred Roik, CSc.,
místopředseda představenstva
SMO, městská akciová společnost Orlová

Za odběratele:

Ing. arch. Jungová Yvona
ředitelka krajské pobočky v Ostravě

Příhláška k odběru tepelné energie

Smlouva o dodávce a odběru tepelné energie č. 80/2011

Platnost změny ode dne: 1. 4. 2011

Odběrné místo: čp. 1289 v Orlové-Lutyni

Zdroj tepelné energie: PS č. 4

Dle vyhlášky č.372/2001 Sb.:

Podlahová plocha: 919,44 m²Započitatelná plocha: 930,99 m²z toho pro TV (tepelná energie pro ohřev teplé vody): 919,44 m²

Odběrový diagram

Období	Na patě ÚT/GJ (tepelná energie pro vytápění)	Na patě TV/GJ (tepelná energie pro ohřev teplé vody)
Leden	64	2
Únor	54	2
Březen	47	2
Duben	30	2
Květen	7	1
Červen	0	1
Červenec	0	1
Srpen	0	1
Září	3	1
Říjen	27	2
Listopad	47	2
Prosinec	57	2
Celkem za rok	336	19

Základní parametry dodávané teplotnosné látky a vrácené teplotnosné látky odběrného místa

	Výpočtová	Provozní
Teplota (°C) (teplotní spád)	92,5 °C/ 67,5 °C	78 °C/ 40 °C
Dispoziční tlak v místě napojení Δ kPa)	20 kPa	
Konstrukční tlak (MPa)	0,6 MPa	
Maximální hmotnostní (objemový průtok m ³ /h) /Dle projektové dokumentace objektu/	<u>ÚT</u> 5,5	<u>TV</u> 1
Maximální tepelný příkon (kW) /Dle projektové dokumentace objektu/	<u>ÚT</u> 88,3	<u>TV</u> 50

Dodávka TV/dle vyhlášky č.194/2007 Sb./

Cenové ujednání /viz příloha č. 1 smlouvy/

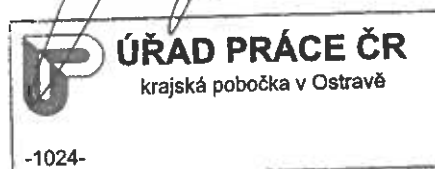
V Orlové dne

Za dodavatele:

Ing. Alfred Roik, CSc.,
místopředseda představenstva
SMO, městská akciová společnost Orlová

Za odběratele:

Ing. arch. Jungová Yvona
ředitelka krajské pobočky v Ostravě



47

