

## **DODATEK Č. 1**

**k nájemní smlouvě č. OMAJ-SMV/NAJ/002320/2022/Plh ze dne 6. 10. 2022,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou, IČ 00 29 93 08, DIČ CZ00299308, jako pronajímatel**

a

- 2) ARES CZ s.r.o., se sídlem Třešňová 625, 664 43 Želešice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27643, zastoupená jednatelem Ing. Radoslavem Chytrým, IČ 268 21 087, DIČ CZ26821087, jako nájemce.**

### **Čl. 1**

Na základě shora uvedené smlouvy má nájemce pronajaty části pozemků za účelem užívání reklamních zařízení CITY LIGHT a CITY BOARD.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně splatnosti ročního nájemného dle shora uvedené smlouvy.

### **Čl. 2**

Čl. III. odst. 2 výše uvedené nájemní smlouvy se mění a nově zní:

„Roční nájemné se sjednává v režimu čtvrtletních dílčích plnění se splatností předem do 31. 3., 30. 6., 30. 9. a 31. 12. příslušného kalendářního roku a bude hrazeno na účet pronajímatele č. 9021-1801731369/0800, var. symbol 4120102131 vedený u České spořitelny, a.s. nebo v hotovosti. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 zákona o dani z přidané hodnoty považován den 1. 1., 1. 4., 1. 7. a 1. 10. příslušného kalendářního roku. Na dílčí plnění bude vystaven splátkový kalendář podle ustanovení § 31 zákona o dani z přidané hodnoty nejpozději do 15. 1. příslušného kalendářního roku. Nájemné je zapláceno připsáním peněžní částky na výše uvedený účet pronajímatele nebo přijetím peněžní částky v hotovosti pokladnou pronajímatele.“

Pro nájemné za rok 2024 byl již vystaven daňový doklad, toto nájemné bude zapláceno ve čtyřech splátkách splatných do 31. 3. 2024, 30. 6. 2024, 30. 9. 2024 a 31. 12. 2024.

### Čl. 3

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. OMAJ-SMV/NAJ/002320/2022/Plh ze dne 6. 10. 2022 se nemění a zůstávají v platnosti.

### Čl. 4

Statutární město Olomouc potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 23. 1. 2024.

### Čl. 5

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Pronajímatel:

Nájemce:

**statutární město Olomouc**  
**zastoupené náměstkyní primátora**  
**Mgr. Miroslavou Ferancovou**

**ARES CZ s.r.o.**  
**zastoupená jednatelem**  
**Ing. Radoslavem Chytrým**