

SMLOUVA O DÍLO č.: OVZ/VZZR/2023/034

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Editou Šklíbovou, zastupující ved. odd. správy bytových domů a nebytových prostor OMI MmP; tel. 466 859 217; e-mail: edita.sklibova@mmp.cz;
- technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP
tel.: 466 859 216; e-mail:

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

α

Zhotovitel: TIMRA s.r.o.

Se sídlem: Semtín 85, 530 02 Pardubice

Zastoupen: jednatelem

Zastoupený ve věcech smluvních: u, jednatelem

Zastoupený ve věcech technických: výkonným ředitelem

Odpovědný stavbyvedoucí: č. autorizace: 14288

Tel:

IČO: 04806859

DIČ: CZ04806859

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Kr. soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36654

bankovní spojení: ČSOB a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla

Opravy bytových jednotek - 23. etapa

Předmětem díla jsou stavební práce za účelem oprav 16-ti volných bytů (neobsazených nájemci) umístěných v deseti bytových domech, a to ve vchodech č.p. 446 a č.p. 447 ul. Sedláčkova, č.p. 826 ul. Bartoňova, č.p. 947 a č.p. 959 ul. J. Zajíce, č.p. 1013-1014 ul. E. Košťála, č.p. 1016-1017 ul. E. Košťála, č.p. 1618 a č.p. 1689 ul.

Češkova, č.p. 2731 ul. Sokolovská na území města Pardubice – v částech Polabiny, Studánka a Zelené Předměstí (dále jen DÍLO).

Na opravu každé bytové jednotky je zpracována samostatná projektová dokumentace. Opravy budou provedeny v rozsahu těchto PD, které jsou specifikovány níže.

Specifikace prací:

Jedná se zejména o tyto stavební práce (rozsah prací pro každý opravovaný byt nemusí obsahovat realizaci všech níže uvedených stavebních prací a dodávek, konkrétní rozsah prací je stanoven projektovou dokumentací pro každý rekonstruovaný byt):

- Bourací práce a demontáže všech zařizovacích předmětů;
- Demontáž vestavěné šatní a spížní skříně;
- Odstranění keramických obkladů a dlažeb;
- Kompletní výměna bytového jádra;
- Výměna vstupních dveří včetně zárubně;
- Výměna vnitřních výplní dveřních otvorů;
- Revize + seřízení stávajících plastových oken nebo výměna stáv. dřevěných oken za nová plastová;
- Kompletní výměna rozvodů elektrické energie + úprava elektroměrového rozváděče + revize elektroinstalace + přihlášení zhotovitel objednateli předá formulář poskytovatele el. energie „Přihláška k odběru“ potvrzený revizním technikem pro pozdější možnost přihlášení odběratele (uživatele bytu) u poskytovatele el. energie;
- Výměna bytových rozvodů zdravotní techniky – kanalizace + vodovod;
- Výměna kuchyňské linky;
- Výměna kombinovaného nebo elektrického sporáku;
- Výměna kuchyňské digestoře nad sporákem;
- Výměna zařizovacích předmětů;
- Provedení keramických obkladů a dlažeb (včetně stěrkových izolací pod nimi, v požadovaných lokalitách);
- Nový nátěr radiátorů a rozvodů ÚT;
- Lokální vyspravení jádrových omítek, provedení nových štukových omítek stěn a stropů a nová výmalba celého bytu;
- Kompletní výměna podlahových krytín, vč. předchozího vyrovnání podkladu před pokládkou nových vrstev;
- Úklid bytu + úklid všech společných prostor domu dotčených opravou bytů;
- Provedení ostatních činností, vyplývajících z projektových dokumentací, dokumentace skutečného provedení stavby.

Stavební práce budou prováděny v obydlených bytových domech, součástí DÍLA je denní provádění úklidu pracoviště a všech společných prostor domu, dotčených stavební činností.

Opravy jednotlivých bytů budou dokončeny a předávány postupně objednateli, a to ve dvou etapách (částech).

Zhotovitel, před zahájením prací na opravách všech bytových jednotek, provede nejdříve kompletní opravu jedné bytové jednotky, vybrané objednatelem – 1. etapa (část), a to BJ č. 3 v č.p. 959 ul. Jana Zajíce. Na této referenční bytové jednotce budou vymezeny a upřesněny mezi zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem postupy prací, kvalita dodávaných materiálů a provedení stavebních a montážních prací. Po odsouhlasení dokončených prací v bytové jednotce objednatelem a generálním projektantem, bude možné zahájit opravy ostatních bytových jednotek zhotovitelem.

Realizace oprav zbývajících šesti bytů v rozsahu 2. etapy (části) provádění DÍLA může být zahájena zhotovitelem současně, ale nejdříve však po předchozím odsouhlasení dokončených prací objednatelem a generálním projektantem v referenční bytové jednotce.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.

Předmět plnění DÍLA je podrobněji vymezen samostatnými projektovými dokumentacemi „PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU“ (dále je PD) pro každý rekonstruovaný byt zpracovanými 06-07/2023 společností MIVA agency s.r.o., IČO: 228823028, se sídlem Klicperova 1266/1, 500 03 Hradec Králové:

23. etapa	vchod č.p.	č. bytu	celková plocha	počet místností	ulice	pořadí oprav
1	446	2	50,67 m ²	2+1	Sedláčkova	2.
2	447	33	50,67 m ²	2+1	Sedláčkova	2.
3	826	3	34,84 m ²	1+kk	Bartoňova	2.
4	826	6	34,84 m ²	1+kk	Bartoňova	2.
5	826	55	34,84 m ²	1+kk	Bartoňova	2.
6	947	48	43,79 m ²	1+1	J. Zajíce	2.
7	947	49	43,79 m ²	1+1	J. Zajíce	2.
8	959	3	51,86 m ²	1+1	J. Zajíce	1.
9	1013	16	46,04 m ²	1+1	E. Košťála	2.
10	1013	13	62,3 m ²	2+1	E. Košťála	2.
11	1014	24	60,29 m ²	2+1	E. Košťála	2.
12	1016	20	45,06 m ²	1+1	E. Košťála	2.
13	1017	5	53,55 m ²	1+1	E. Košťála	2.
14	1618	10	55,95 m ²	2+1	Češkova	2.
15	1689	12	56,33 m ²	2+1	Češkova	2.
16	2731	14	47,64 m ²	1+1	Sokolovská	2.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s těmito projektovými dokumentacemi a zavazuje se podle nich postupovat.

Specifikace materiálové základny

Standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle návrhu zhotovitele bude odsouhlasen s objednatelem před zahájením prací a jeho použitím.

Veškeré výrobky, materiály a zařízení, na jejichž konkrétní obchodní název nebo značku se případně v projektové dokumentaci a výkazu výměr vyskytuje odkaz, jsou uvedeny pouze jako příklad možného použití a požadovaného standardu a lze je nahradit výrobky, materiály a zařízeními, jejichž vlastnosti tento standard nesnižují.

Součástí DÍLA „Opravy bytových jednotek - 23. etapa“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Součástí DÍLA dále je:

- a) vypracování výrobní dokumentace na veškeré výrobky, která bude odsouhlasena generálním projektantem a objednatelem;
- b) dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací;
- c) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě;
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA;

- e) zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA 1x v listinné podobě a 1x v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks;
- f) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- g) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- j) provedení přejímky DÍLA;
- k) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání DÍLA, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů DÍLA;
- l) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- v rozsahu projektových dokumentací „PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU“ samostatných pro každý rekonstruovaný byt, zpracovaných 06-07/2023 společností MIVA agency s.r.o., IČO: 228823028, se sídlem Klicperova 1266/1, 500 03 Hradec Králové, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- dle nabídky zhotovitele podané dne 15.11.2023

2. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahujícími se k provádění DÍLA, zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a dále dle prováděcích vyhlášek a dle souvisejících předpisů platných a účinných v době realizace DÍLA (viz přechodné ustanovení § 334a nového stavebního zákona), v souladu s předpisy o ochraně zdraví v platném znění, zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhl. č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) v platném znění, a dalších souvisejících předpisů a norem uvedených v projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenými projektovými dokumentacemi. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
4. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu i v případě, že tyto práce nejsou výslovně uvedeny v odst. 1 tohoto článku.
5. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny, ekologická likvidace odpadu, vyklizení, úklid a uvedení do původního stavu dotčených prostor a ploch. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod., vypracováním výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení DÍLA apod.

6. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku smlouvy o dílo v elektronické podobě. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
7. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1 tohoto článku.
8. Realizace případných změn závazku ze smlouvy bude umožněna v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku v elektronické podobě k této smlouvě opatřeného el. podpisem obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele).

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení DÍLA: ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a předání místa plnění

Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí místa plnění (staveniště) a k zahájení prací po nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

Termíny dokončení dílčích etap DÍLA včetně jejich řádného odevzdání:

1. etapa – předání kompletně opraveného referenčního bytu - **do 8 týdnů ode dne předání místa plnění**

2. etapa – předání kompletně opravených 16-ti bytových jednotek - **do 20 týdnů ode dne předání místa plnění.**

K tomuto termínu nesmí DÍLO vykazovat žádné nedodělky ani vady bránící užívání.

Vzhledem k tomu, že práce budou prováděny v obydlených bytových domech, bude realizace DÍLA přerušena v termínu od 19.12.2023 do 2.1.2024. Tyto dva týdny nebudou započteny do doby realizace DÍLA.

2. Místem plnění předmětu smlouvy jsou vyčleněné byty v bytových domech na **území města Pardubice, a to v části Zelené Předměstí – ulice Češkova a Sokolovská; Polabiny – ulice Sedláčkova a v části Studánka – ul. Bartoňova, J. Zajíce a E. Košťála** (oddíl I. článek I. odst. 1 této smlouvy).
3. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO podle podrobného časového harmonogramu provádění DÍLA, který tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušování provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 19 Smlouvy v ten den, kdy dojde k přerušování provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušování odpadne, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodloužení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušování ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
7. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

1/ Oprava bytu č. 2, ul. Sedláčkova č.p. 446, celkem bez DPH.....	444.476,19 Kč
2/ Oprava bytu č. 33, ul. Sedláčkova č.p. 447, celkem bez DPH.....	447.808,94 Kč
3/ Oprava bytu č. 3, ul. Bartoňova č.p. 826, celkem bez DPH.....	407.968,53 Kč
4/ Oprava bytu č. 6, ul. Bartoňova č.p. 826, celkem bez DPH.....	420.251,19 Kč
5/ Oprava bytu č. 55, ul. Bartoňova č.p. 826, celkem bez DPH.....	423.936,94 Kč
6/ Oprava bytu č. 48, ul. J. Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH.....	499.376,16 Kč
7/ Oprava bytu č. 49, ul. J. Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH.....	501.360,87 Kč
8/ Oprava bytu č. 3, ul. J. Zajíce č.p. 959, celkem bez DPH.....	498.815,24 Kč
9/ Oprava bytu č. 16, ul. E. Košťála č.p. 1013, celkem bez DPH.....	390.766,27 Kč
10/ Oprava bytu č. 13, ul. E. Košťála č.p. 1013, celkem bez DPH.....	456.666,42 Kč
11/ Oprava bytu č. 24, ul. E. Košťála č.p. 1014, celkem bez DPH.....	456.378,43 Kč
12/ Oprava bytu č. 20, ul. E. Košťála č.p. 1016, celkem bez DPH.....	416.416,75 Kč
13/ Oprava bytu č. 5, ul. E. Košťála č.p. 1017, celkem bez DPH.....	398.253,92 Kč
14/ Oprava bytu č. 10, ul. Češkova č.p. 1618, celkem bez DPH.....	437.289,44 Kč
15/ Oprava bytu č. 12, ul. Češkova č.p. 1689, celkem bez DPH.....	434.249,70 Kč
<u>16/ Oprava bytu č. 14, ul. Sokolovská č.p. 2731, celkem bez DPH.....</u>	<u>295.818,08 Kč</u>
Celková cena za DÍLO bez DPH.....	6.929.833,07 Kč
DPH 12%.....	831.579,97 Kč
Celková cena za DÍLO vč. DPH.....	7.761.413,04 Kč

(slovy: sedmmilionůsedmsetšedesátjedentisícčtyřistatřináct korun českých čtyři haléře včetně DPH)

Podrobné rozpisy cen (oceněné položkové výkazy výměr jednotlivých bytů dle cenové nabídky zhotovitele) jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Případná změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena za DÍLO může být změněna pouze z důvodu:
 - a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje DÍLO pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na vyzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě;
 - b) skrytých překážek místa, kde má být DÍLO provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být DÍLO provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známé ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením DÍLA a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno.
3. K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před započítáním realizace změn předmětu písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
5. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že nárok zhotovitele na cenu částí DÍLA, tzn. za každou jednotlivou opravenou bytovou jednotku vznikne provedením opravy příslušné bytové jednotky, tj. dokončením opravy bez vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli. Úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III. této smlouvy za každou opravenou bytovou jednotku bude realizována po provedení opravy jednotlivé bytové jednotky na základě faktury (daňového dokladu), a to tak, že z každé faktury za příslušnou bytovou jednotku nebude zhotoviteli vyplaceno v termínu splatnosti zádržné ve výši 10% z příslušné ceny vč. DPH. Nárok na vyplacení zádržného vzniká zhotoviteli po provedení oprav všech bytových jednotek dle smlouvy. Zádržné zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného kompletního předmětu DÍLA (tj. opravením poslední bytové jednotky) bez vad a nedodělků a vyklizení místa plnění.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA či jednotlivých částí DÍLA dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 2 a nedělitelnou součástí této smlouvy, delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
3. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy až na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná.

Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací ke každé bytové jednotce ke kontrole a k odsouhlasení.

4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10-ti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 1. do 21-ti kalendářních dní od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
6. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - každý originální účetní doklad musí obsahovat název akce,
 - údaje pro daňové účely.Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení místa plnění (staveniště).
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7. této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
9. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti, objednatel jedná jako osoba povinná k dani, pro výše uvedenou dodávku **bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
10. Požadavkem objednatele je, aby faktury byly zhotovitelem přednostně zasílány do datové schránky objednatele (**ID datové schránky: ukzbx4z**), nebo případně lze faktury zaslat elektronicky e-mailem na adresu: **posta@mmp.cz**. Faktury je možné zaslat poštou nebo prostřednictvím jiné osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), na adresu sídla objednatele či předat osobně na podatelnu v sídle objednatele.
11. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II. **Realizace DÍLA**

I. Odevzdání a převzetí místa plnění (staveniště)

1. Místa plnění (staveniště) budou zhotoviteli předána po nabytí účinnosti této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí míst plnění a k zahájení prací minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí míst plnění, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen místa plnění v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místa plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání míst plnění strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem míst plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místa plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí míst plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou míst plnění.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místa provádění prací trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatých místech plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí; zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny; zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místech plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.
7. Objednatel není povinen převzít staveniště po ukončení DÍLA, pokud nebude uvedeno do stavu v souladu se Smlouvou. Tato ustanovení platí i pro plochy přilehlé k místům provádění stavby.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním DÍLA zajistit dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy o dílo, jakož i pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti,

ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a případných kolektivních smluv vztahujícím se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy o dílo. Dodržování těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i ze strany případných poddodavatelů.

3. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby, neučiní-li tak na výzvu objednatele, má se za to, že povinnost dle předchozí věty nesplnil.
4. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
5. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a mezi stranami nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
6. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel si na svůj náklad zajistí dodávku elektrické energie. Vodu může zhotovitel čerpat v bytové jednotce.
3. Zhotovitel je povinen zajišťovat denní úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
4. Pokud dojde v průběhu realizace ke škodám na majetku vlastníka nebo na majetku nájemců bytových jednotek, zajistí zhotovitel odstranění takových škod na své náklady.
5. Vzhledem k tomu, že opravy bytů budou realizovány při plné obsazenosti ostatních bytů v objektu nájemci, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva nájemců bytů. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem, atd.
6. Veškeré stavební práce mohou být prováděny pouze v pracovní dny mezi 8:00 - 18:00 hod. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
7. Objednatel nemůže poskytnout zhotoviteli zázemí pro skladování materiálu či zázemí pro zaměstnance. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí veškeré zařízení staveniště v místě stavby, které bude řádně povoleno a zabezpečeno. K přepravě materiálu do místa staveniště je zakázáno používat osobní výtah, pokud je v objektu umístěn výtah nákladní je možné přepravu zajistit prostřednictvím tohoto zařízení s tím, že nebude překročena nosnost výtahu a bude postupováno obezřetně a šetrně, aby nedošlo k poškození kabiny a technologie zařízení.
8. Po celou dobu stavby musí být zabráněno poškození vnitřních prostor objektu vlivem rozpracovanosti stavebních prací.
9. Součástí této Smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. příloha č. 2). Harmonogram plnění bude platný po celou dobu provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti, tj. nedodržení harmonogramu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý i

započatý den prodlení.

10. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů veřejné moci a organizací.
11. Během stavby bude budova užívána a po celou dobu bude nezbytné zajistit bezbariérový vstup osob do objektu bytového domu dotčeného stavbou. Vstupy do objektu budou zajištěny tak, aby byla zaručena bezpečnost procházejících osob. Ochrana musí být dostatečně odolná proti pádu předmětů z výšky. Po celou dobu realizace prací musí být stávající vstupy do budovy přístupné. V případě krátkodobé nemožnosti zajištění podmínky bezbariérového vstupu bude o této skutečnosti v dostatečném předstihu informován zástupce objednatele ve věcech technických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
12. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. Stavební materiál a stavební odpad nesmí být skladovány na přilehlých komunikacích a ve společných prostorách bytového domu.
13. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště v místě plnění, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
14. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to vše na své náklady. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodou ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
15. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu realizace prací, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
16. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen poškozené plochy uvést nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
17. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
18. Všechny odpady vznikající v místě plnění činností zhotovitele je zhotovitel povinen na své náklady třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý započatý den prodlení.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a dále dle prováděcích vyhlášek a dle souvisejících předpisů platných a účinných v době realizace DÍLA (viz přechodné ustanovení § 334a nového stavebního zákona). Objednatel požaduje, aby zhotovitel vedl v souladu s novým stavebním zákonem stavební deník v elektronické formě. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, především tyto údaje:
 - jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci DÍLA;
 - nástupy, provádění prací a ukončení činnosti poddodavatelů vč. uvedení jejich identifikačních údajů (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu)
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;

- dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci DÍLA;
- nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.

20. V případě porušení povinnosti uvedené v odst. 19 tohoto článku je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést stavební deník elektronicky je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat tímto porušením vzniklou škodu. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí kompletního DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
21. Zápisy do stavebního deníku zapisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy objednatelem pověřený zástupce. Záznamy jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor objednatele a autorský dozor, jsou-li takové dozory zřízeny, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.
22. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor objednatele), případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
23. Zhotovitel je povinen v rámci realizace DÍLA umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta a zavazuje se ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), kterého v případě potřeby zajistí objednatel.
24. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
25. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
26. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín provedení kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Bude-li zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole těchto dílčích částí alespoň 2 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
27. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
28. Zhotovitel je povinen vyklidit každé místo plnění do 2 kalendářních dnů po dokončení DÍLA, pokud nebude dohodnuto s objednatelem jinak, a protokolárně jej předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na místě plnění ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení.
29. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
30. Zhotovitel se zavazuje respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při

práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru místa plnění, požární ochrany a za zachování pořádku v místě plnění. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

31. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami, a bude udržovat veškerá nezbytná sociální a hygienická zařízení v souladu se závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu a zajistit bezpečnost práce a provozu a opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je dále povinen poučit všechny osoby podílející se na plnění předmětu této smlouvy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví na pracovišti. O tomto školení bude proveden písemný záznam. Za každý zjištěný případ porušení povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, ochrany životního prostředí stanovených závaznými předpisy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
32. Zhotovitel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této Smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet, a ve vztahu k zaměstnancům bude zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na vyzvu Objednatele předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoliv však výlučně pracovněprávních smluv), a to bez zbytečného odkladu od doručení vyzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Totožné musí být zajištěno ze strany příp. poddodavatelů.
33. Zhotovitel je oprávněn najmout si na své vlastní náklady poddodavatele, pro účely provedení některé části předmětu plnění dle této Smlouvy za předpokladu, že nedojde k porušení závazných předpisů, a že v takovém případě bude zhotovitel odpovědný objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, jako kdyby je poskytoval zhotovitel sám. Zhotovitel je také odpovědný za koordinaci poddodavatelů.
34. Zhotovitel předloží objednateli před podpisem smlouvy seznam poddodavatelů, kterým zamýšlí zadat provedení jakékoli části předmětu plnění Smlouvy a který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy. V průběhu plnění Smlouvy je zhotovitel oprávněn změnit poddodavatele, jen na základě předchozího souhlasu objednatel a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Zhotovitel je povinen získat souhlas objednatel s novým poddodavatelem alespoň pět (5) pracovních dnů předtím, než jej k provedení příslušné části předmětu plnění Smlouvy použije. Součástí oznámení bude vždy název/jméno poddodavatele pro jednotlivé části předmětu plnění Smlouvy, uvedení části plnění Smlouvy, kterou má daný poddodavatel provést a kopie příslušných platných oprávnění, koncesí, atestů, certifikátů a licenci, jež jsou nezbytné pro provedení takové jednotlivé části předmětu Smlouvy poddodavatelem. Objednatel je oprávněn do pěti (5) pracovních dnů od přijetí příslušného oznámení zamítnout účast konkrétního poddodavatele na provádění DÍLA, přičemž objednatel nebude souhlas bezdůvodně zdržovat ani odpírat. Nevyjádří-li se objednatel do pěti (5) pracovních dnů od přijetí příslušného oznámení, platí, že použití tohoto poddodavatele odsouhlasil.
35. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, a to 1x v listinné podobě a 1 x na CD ve formátu .pdf.
36. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 10 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu byla předána objednateli před podpisem této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění

DÍLA a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů.

Při porušení jakékoliv shora uvedené povinnosti, je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,-- Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

37. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč.
38. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení DÍLA všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s vyhovujícím výsledkem).
39. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (poddodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,-- Kč.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá místa provádění prací (staveniště) zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místa plnění (staveniště) pro každou dílčí etapu DÍLA sepíše obě smluvní strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí každého místa plnění objednatel vždy předá zhotoviteli odpovídající projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti vztahující se k záznamu po obdržení takového vyjádření. Neobdrží-li jej do 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v DÍLE pokračovat v souladu s touto smlouvou a dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.

- seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
 7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.

4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v reklamační lhůtě nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV. čl. II. odst. 5.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisějící s činností zhotovitele.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Bankovní záruka

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinnosti zhotovitele provést a předat DÍLO řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl., poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „Bankovní záruka č. 1“). **Bankovní záruka č. 1 bude zhotovitelem objednateli doručena do datové schránky objednatele (ID datové schránky: ukzbx4z) v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě) ve lhůtě do 15-ti kalendářních dní od nabytí účinnosti této Smlouvy**, pokud bankovní záruka nebyla zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě dle § 124 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,7% z hodnoty Bankovní záruky č. 1 (tj. z hodnoty „Výše zajištění č. 1“) za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Bankovní záruka č. 1 byla platná a účinná po celou dobu provádění DÍLA, tj. do jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků dle odd. II. čl. V. této Smlouvy. V případě, je-li DÍLO převzato objednatel s vadami a nedodělků, zajistí zhotovitel prodloužení platnosti Bankovní záruky č. 1 tak, aby byla platná a účinná až do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí

DÍLA nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatel z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“). V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.

3. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude **Bankovní záruka č. 1** vždy činit nejméně **632.000,--Kč** („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Objednatel je povinen zhotoviteli písemně oznámit, že u příslušné banky uplatnil nárok na čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky č. 1, a to do 5-ti pracovních dní ode dne odeslání, resp. uplatnění nároku u příslušné banky. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, je zhotovitel do 10-ti pracovních dní ode dne, kdy taková skutečnost nastala, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a zároveň objednateli předložit doklad o doplnění Bankovní záruky č. 1 do Výše zajištění č. 1 v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.
4. K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatel vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady DÍLA v záruční době dle odd. III. čl. II. této smlouvy poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako „Bankovní záruka“). **Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem objednateli doručena do datové schránky objednatele (ID datové schránky: ukzbx4z) v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě) v den podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu č. II čl. V. této smlouvy. V případě, je-li DÍLO převzato objednatel s vadami a nedodělkami, je zhotovitel povinen doručit Bankovní záruku č. 2 v den podpisu protokolu o odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,7% z hodnoty Bankovní záruky č. 2 (tj. z hodnoty „Výše zajištění č. 2“) za každý započatý den prodlení s předložením Bankovní záruky č. 2.**
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Bankovní záruka č. 2 byla platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období platnosti Bankovní záruky č. 2“) dle odd. III. čl. II. této smlouvy. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.
6. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude **Bankovní záruka č. 2** vždy činit **632.000,--Kč** („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Objednatel je povinen zhotoviteli písemně oznámit, že u příslušné banky uplatnil nárok na čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky č. 2, a to do 5-ti pracovních dní ode dne odeslání, resp. uplatnění nároku u příslušné banky. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, je zhotovitel do 10-ti pracovních dní ode dne, kdy taková skutečnost nastala povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 2, a zároveň objednateli předložit doklad o doplnění Bankovní záruky č. 2 do Výše zajištění č. 2 v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.
7. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních

předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost.

8. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
9. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. Období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývající z této smlouvy, doručí zástupci objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
10. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně DÍLA.

II. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit příslušnou etapu DÍLA a s jejím řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli, uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této Smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 2.000,-- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 a dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a odst. 10 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

III. Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy z těchto důvodů:
 - a) podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy;
 - b) neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze Smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 1. tohoto článku Smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
3. Dojde-li k účinnému odstoupení od Smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.

4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Zánikem Smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání Smlouvy vznikly.

IV. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků v elektronické podobě opatřených elektronickým podpisem obou smluvních stran. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost Smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
10. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran elektronické podpisy.
12. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ v elektronické podobě a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
13. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
15. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího elektronického podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v

souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

16.Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

17.Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice ze dne 20.12.2023 č. usnesení R/2620/2023

Příloha č. 1: Cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr dle cenové nabídky zhotovitele)

Příloha č. 2: Harmonogram provádění prací

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

V Pardubicích

Za objednatele

V Pardubicích

Za zhotovitele

.....
Bc. Jan Nadrchal
primátor města

.....
Jan Kafka
jednatel

23 etapa	č.p.	č.b.	m2	místnosti	ulice	cena bez DPH
1	446	2	50,67	2+1	Sedláčkova	444 476,19
2	447	33	50,67	2+1	Sedláčkova	447 808,94
3	826	3	34,84	1+kk	Bartoňova	407 968,53
4	826	6	34,84	1+kk	Bartoňova	420 251,19
5	826	55	34,84	1+kk	Bartoňova	423 936,94
6	947	48	43,79	1+1	J. Zajíce	499 376,16
7	947	49	43,79	1+1	J. Zajíce	501 360,87
8	959	3	51,86	1+1	J. Zajíce	498 815,24
9	1013	16	46,04	1+1	E. Košťala	390 766,27
10	1013	13	62,3	2+1	E. Košťala	456 666,42
11	1014	24	60,29	2+1	E. Košťala	456 378,43
12	1016	20	45,06	1+1	E. Košťala	416 416,75
13	1017	5	53,55	1+1	E. Košťala	398 253,92
14	1618	10	55,95	2+1	Češkova	437 289,44
15	1689	12	56,33	2+1	Češkova	434 249,70
16	2731	14	47,64	1+1	Sokolovská	295 818,08

Celkem bez DPH	6 929 833,07
Celkem s DPH	7 969 308,03

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ROP2307679

Stavba: Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Timra s.r.o.

IČ: 04806859
DIČ: CZ04806859

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH 444 476,19

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	444 476,19	66 671,43

Cena s DPH v CZK 511 147,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ROP2307679

Stavba: Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		444 476,19	511 147,62
0001	Stavební část	313 592,53	360 631,41
0002	Zdravotechnika	51 476,66	59 198,16
0003	Elektroinstalace	79 407,00	91 318,05

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Timra s.r.o.

IČ:

04806859

DIČ:

CZ04806859

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			313 592,53
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	313 592,53	15,00%	47 038,88

Cena s DPH	v CZK	360 631,41
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	313 592,53
HSV - Práce a dodávky HSV	50 885,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29 312,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 603,77
997 - Přesun sutě	5 210,53
998 - Přesun hmot	758,75
PSV - Práce a dodávky PSV	255 707,23
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	4 004,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 310,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	1 717,00
751 - Vzduchotechnika	3 163,52
763 - Konstrukce suché výstavby	62 008,02
766 - Konstrukce truhlářské	71 344,40
767 - Konstrukce zámečnické	6 700,62
771 - Podlahy z dlaždic	14 251,80
776 - Podlahy povlakové	52 981,74
781 - Dokončovací práce - obklady	22 637,71
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 768,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 820,32
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 500,00
VRN5 - Finanční náklady	1 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

313 592,53

D	HSV		Práce a dodávky HSV				50 885,30	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				29 312,25	
1	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	41,640	25,00	1 041,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
2	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve strozech	m2	0,834	375,00	312,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		po příčkách montovaných					
	VV		0,1*(2,15+1,6+1,6+2,15+0,84)		0,834			
3	K	611311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	41,640	75,00	3 123,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
4	K	611315121	Vápenná omílka rýh šluková ve strozech, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,834	750,00	625,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		po příčkách montovaných					
	VV		0,1*(2,15+1,6+1,6+2,15+0,84)		0,834			
5	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	41,640	112,50	4 684,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	101,147	20,00	2 022,94	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01.02.03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,85+1,50+0,85)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		101,147			
7	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	1,270	300,00	381,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		po vybouraných příčkách zděných a montovaných					
	VV		2,54*0,1*5		1,270			
	VV		Součet		1,270			
8	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	101,147	30,00	3 034,41	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01.02.03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,85+1,50+0,85)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		101,147			
9	K	612315121	Vápenná omílka rýh šluková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,270	500,00	635,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		po vybouraných příčkách zděných a montovaných					
	VV		2,54*0,1*5		1,270			
	VV		Součet		1,270			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží šluková	m2	2,295	700,00	1 606,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		zачиštění po vybourání zárubně vchod dveří a osazení nové zárubně					
	VV		(0.1+0.25+0.1)*(2.1+0.9+2.1)		2,295			
	VV		Součet		2,295			
11	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	101,147	30,00	3 034,41	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01.02.03					
	VV		(1.50+4.75+2.15+0.06+3.75+4.75+3.75+2.15+1.50)*2.54		61,874			
	VV		-2.17*1.65		-3,364			
	VV		-0.85*2.35		-1,998			
	VV		-1.82*1.65		-2,821			
	VV		-0.6*1.97		-1,182			
	VV		-0.8*1.7*3		-4,080			
	VV		(3.43+0.06+3.43)*2.54		17,577			
	VV		-0.8*1.97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4.40+2.35+4.40+2.35)*2.54		34,290			
	VV		-2.42*1.55		-3,751			
	VV		-0.8*1.97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1.50+0.85+1.50+0.85)*2.54		11,938			
	VV		-0.92*1.55		-1,426			
	VV		-0.6*1.97		-1,182			
	VV		Součet		101,147			
12	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	10,200	150,00	1 530,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		zачиštění okolo nových výplň otvorů v obvodovém plášti (vchod dveře)					
	VV		(2.1+0.9+2.1)*2		10,200			
	VV		Součet		10,200			
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	29,349	15,00	440,24	CS ÚRS 2023 02
	VV		očistení (omytí) nátěrů stěn a stropů v prostoru ložnice					
	VV		strop+podlaha					
	VV		8.08*2		16,160			
	VV		stěny					
	VV		2.6*(1.13+5.96+1.13)		21,372			
	VV		-2.17*1.65		-3,364			
	VV		-0.85*2.35		-1,998			
	VV		-1.82*1.65		-2,821			
	VV		Součet		29,349			
14	K	63199901R	D+M - vyspravení prasklin a prohlubní povrchu podkladu podlah nad 15mm vhodným reprofilačním materiálem - systémem. dilatční spáry v podkladu je vhodné vyplnit (těsnící PU provazec + PUR tmel). průběh dilatací podkladu se vyznačí tak, aby mohli být po aplikaci stěrky profižnutím opět příznány	m2	41,640	25,00	1 041,00	cena individuální
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4.91+3.03+22.04+10.34+1.32		41,640			
15	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlých do 2,5 m2	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava 04					
	VV		zárubně vchodových dveří do bytu					
	VV		1,0		1,000			
16	M	55331437	zárubně jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava 04					
	VV		zárubně vchodových dveří do bytu					
	VV		1,0		1,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							15 603,77	
17	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	44,720	20,00	894,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		(2.66*2+2.15*2)*0.8		7,696			
	VV		m.č. 02					
	VV		(1.53*2+2.15*2)*0.8		5,888			
	VV		m.č. 03					
	VV		(5.96*2+4.75*2)*0.8		17,136			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4.40*2+2.35*2)*0.8		10,800			
	VV		m.č. 05					
	VV		1.5*0.8		1,200			
	VV		před vchod dveřmi pro bourání a nové kce					
	VV		2,0*1.0		2,000			
	VV		Součet		44,720			
18	K	952100101R	Kompletní kce - dmtž spízní větrací mřížky a stávající větrací průduchy ze strany Interiéru utěsnil polystyrenem a zakrýt omítkou na armovací vrstvu	kpl	1,000	750,00	750,00	cena individuální
	VV		pozn.5 - větrací průduch u spízní skříně					
	VV		1,0		1,000			
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	49,720	50,00	2 486,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místností					
	VV		4.91+3.03+22.04+10.34+1.32+8.08		49,720			
20	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	41,640	2,00	83,28	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		hrubý úklid po bouracích pracích					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
21	K	952902131	Cištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	8,080	5,00	40,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		lodžie					
	VV		8,08		8,080			
22	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	350,00	661,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D3					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		1,890			
23	K	976086211	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí prádelního kotle včetně podezdívky jednoduchého	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vybourání podezdívky vany (plechové vaničky) zděné nebo montované					
	VV		1,0		1,000			
24	K	977211121	Rezáni konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárnic hloubka řezu do 200 mm	m	5,100	300,00	1 530,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D3					
	VV		0,9+2,1*2		5,100			
25	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	41,640	8,00	333,12	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
26	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	101,147	10,00	1 011,47	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01 02,03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,05		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,85+1,50+0,85)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		101,147			
27	K	978059511	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	4,030	120,00	483,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03 - kuchyň					
	VV		(0,75+1,25)*1,50		3,000			
	VV		m.č. 02					
	VV		(0,70+1,25+0,70)*0,20		0,530			
	VV		1,25*0,40		0,500			
	VV		Součet		4,030			
28	K	97899010R	Provedení drobných bouracích prací, pro výměny rozvodů zdravotní techniky a elektro, do stávajících stěn a stropů, dle projektu je požadováno v maximální míře využít stávajících tras instalací, resp. jejich drážek a pokud možno nevytvářet drážky nové, provedené drážky nesmí ohrozit stabilitu zděných příček (např. příčka instalačního prostoru za pračkou), v místech, kde nelze drážky provádět, budou instalace vedeny po povrchu, v lištách, detailní řešení konzultovat s investorem před započítáním prací (včetně přesunu, odvozu a likvidace vybouraných materiálů na řízené skládce)	sou	1,000	2 000,00	2 000,00	cena individuální
29	K	97899011R	Provedení drobných bouracích prací, odstranění všech držáků, věšáků, políc a garnýží z prostoru bytu (vč. přesunu, odvozu a likvidace vybour. mat. na řízené skládce)	sou	1,000	100,00	100,00	cena individuální
30	K	97899012R	Krycí lišta pro hlavní domovní rozvod EL+SLP v předsíni, provedení FeZn RAL, r.š. 350 mm, dl. 2,65 m, leplí na stávající lištu, včetně potřebných otvorů pro instalace EL+SLP, dle potřeby upravit a krátit na místě	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	cena individuální
31	K	97899013R	Demontáž a likvidace kombinovaného kuchyňského sporáku	kpl	1,000	200,00	200,00	cena individuální
	VV		úprava KS					
	VV		m.č. 03					
	VV		1,0		1,000			
32	K	985311311	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, tloušťky do 10 mm	m2	3,030	500,00	1 515,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		podlahy po vybourání bytového jádra					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		3,03		3,030			
33	K	985312131	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky do 2 mm	m2	3,030	250,00	757,50	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		podlahy po vybourání bytového jádra					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		3.03		3,030			
34	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	3,030	250,00	757,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		podlahy po vybourání bytového jádra					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		3.03		3,030			
D 997 Přesun sutě							5 210,53	
35	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	5,633	450,00	2 534,85	CS ÚRS 2023 02
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,633	200,00	1 126,60	CS ÚRS 2023 02
37	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	84,495	5,00	422,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		5,633*15 *Přepočtené koeficientem množství		84,495			
38	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zařízení do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,633	200,00	1 126,60	CS ÚRS 2023 02
D 998 Přesun hmot							758,75	
39	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,035	250,00	758,75	CS ÚRS 2023 02
D PSV Práce a dodávky PSV							255 707,23	
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							4 004,00	
40	K	72529164R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 600 mm	soubor	2,000	500,00	1 000,00	cena Individuální
	VV		m.č. 02					
	VV		pozn 8					
	VV		1,0		1,000			
	VV		pozn 9					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		2,000			
41	M	5514707R	madlo sprchové nerezové pravé/levé 600mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	cena dle dodavatele
	VV		m.č. 02					
	VV		pozn.8					
	VV		1,0		1,000			
	VV		pozn.9					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		2,000			
42	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	40,000	0,10	4,00	CS ÚRS 2023 02
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							2 310,00	
43	K	73500100R	Demontáž a zpětná montáž otopných těles a příp jejich ventilů, termo hlavíc apod . včetně případně potřebného vypuštění a napuštění otopného systému včetně potřebných předepsaných zkoušek	kus	3,000	750,00	2 250,00	cena Individuální
	VV		dle TZ					
	VV		3,0		3,000			
44	K	998735203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	30,000	2,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							1 717,00	
45	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		montáž dočasně demontovaného domácího telefonu vč. potřebného montážního a spojovacího a kotveního materiálu					
	VV		1,0		1,000			
46	K	742310806	Demontáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dočasné odstranění domácího telefonu vč. jeho uskladnění k dalšímu použití					
	VV		1,0		1,000			
47	K	74242020R	Oprava a úprava rozvodů společné televizní antény (STA)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	cena Individuální
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1,000			
48	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	17,000	1,00	17,00	CS ÚRS 2023 02
D 751 Vzduchotechnika							3 163,52	
49	K	751398031	Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn 2 a 6					
	VV		větrací mřížka WC a koupelny					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
			VV		1,0+1,0		2,000		
50	M	562456111R	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 150x120mm	kus	1,000	110,00	110,00	cena dle dodavatele	
			VV		pozn. 2				
			VV		větrací mřížka WC a koupelny				
			VV		1,0		1,000		
51	M	562456112R	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 100x170mm	kus	1,000	140,00	140,00	cena dle dodavatele	
			VV		pozn. 6				
			VV		větrací mřížka WC a koupelny				
			VV		1,0		1,000		
52	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m ²	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2023 02	
			VV		pozn. 1 - větrací mřížka 150x120mm				
			VV		m.č. 02				
			VV		1,0		1,000		
			VV		pozn. 3 - větrací mřížka 100x170mm				
			VV		1,0		1,000		
			VV		Součet		2,000		
53	K	751511002	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm, průřezu přes 0,01 do 0,03 m ²	m	2,200	160,00	352,00	CS ÚRS 2023 02	
			VV		prodloužení větracího potrubí pro VZT				
			VV		odtah z WC a koupelny				
			VV		2,0*0,6		1,200		
			VV		dopojení odtahu digestoře				
			VV		1,0*1,0		1,000		
			VV		Součet		2,200		
54	M	42982102	trouba čtyřhranná Pz průřez do 0,03m ²	m	2,200	491,00	1 080,20	CS ÚRS 2023 02	
			VV		prodloužení větracího potrubí pro VZT				
			VV		odtah z WC a koupelny				
			VV		2,0*0,6		1,200		
			VV		dopojení odtahu digestoře				
			VV		1,0*1,0		1,000		
			VV		Součet		2,200		
55	K	75152659R	Montáž a dodávka napojení na stávající VZT potrubí a na stěnové mřížky	kpl	3,000	350,00	1 050,00	cena individuální	
			VV		prodloužení větracího potrubí pro VZT				
			VV		odtah z WC a koupelny				
			VV		2,0		2,000		
			VV		dopojení odtahu digestoře				
			VV		1,0		1,000		
			VV		Součet		3,000		
56	K	998751202	Presun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	31,322	1,00	31,32	CS ÚRS 2023 02	
D 763			Konstrukce suché výstavby				62 008,02		
57	K	76300010R	Dodávka a montáž nové nosné ocelové konstrukce instalační šachty včetně požadovaných nutných povrchových úprav, kolvení, spojovacího a spotřebního materiálu	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	cena individuální	
			VV		viz PD výkresová a textová část TZ				
			VV		1,0		1,000		
58	K	76300011R	Dodávka a montáž SDK předstěny na stěně u WC výšky cca 400mm, šířky 100mm, pro zakrytí potrubí k pračkovému ventilu, který bude umístěn v SDK stěně v chodbě-komplet systémové řešení	m	1,065	1 900,00	2 023,50	cena individuální	
			VV		pozn. 7				
			VV		m.č. 02				
			VV		1,065		1,065		
59	K	763111441	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW. CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací. Rw do 56 dB	m ²	5,461	1 700,00	9 283,70	CS ÚRS 2023 02	
			VV		SDK příčka mezi m.č. 01 a 02				
			VV		2,15*2,54		5,461		
60	K	763111444	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW. CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 125 mm, profil 75, s izolací. Rw do 57 dB	m ²	5,461	1 720,00	9 392,92	CS ÚRS 2023 02	
			VV		SDK příčka mezi m.č. 02 a 03				
			VV		2,15*2,54		5,461		
			VV		Součet		5,461		
61	K	763111711	Příčka ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádkartonových desek dilatace	m	14,460	300,00	4 338,00	CS ÚRS 2023 02	
			VV		dilatace příčky				
			VV		2,54*4		10,160		
			VV		dilatace příček				
			VV		2,15*2		4,300		
			VV		Součet		14,460		
62	K	763111712	Příčka ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádkartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	4,300	400,00	1 720,00	CS ÚRS 2023 02	
			VV		dilatace příček				
			VV		2,15*2		4,300		
			VV		Součet		4,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	2,540	200,00	508,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02 - šachtová stěna					
	VV		2,54		2,540			
	VV		Součet		2,540			
64	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	10,922	40,00	436,88	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,54*(2,15*2)		10,922			
65	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) separační páskou s akrylátem	m	4,300	100,00	430,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,15*2		4,300			
66	K	763111723	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky hliníkové	m	13,085	40,00	523,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,54		2,540			
	VV		(1,97+0,8+1,97)*2		9,480			
	VV		1,065		1,065			
	VV		Součet		13,085			
67	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	13,232	35,00	463,12	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		2,54*2,15*2		10,922			
	VV		2,54*1,53		3,886			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		Součet		13,232			
68	M	26329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	14,555	50,00	727,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		2,54*2,15*2		10,922			
	VV		2,54*1,53		3,886			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		Součet		13,232			
	VV		13,232*1,1 (Přepočtené koeficientem množství)		14,555			
69	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivé	m2	10,922	70,00	764,54	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK příčka mezi m.č. 01 a 02					
	VV		2,54*2,15		5,461			
	VV		SDK příčka mezi m.č. 02 a 03					
	VV		2,54*2,15		5,461			
	VV		Součet		10,922			
70	K	763111763	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za zahuštění profilů u příček s nosnou konstrukcí ze zdvojených profilů na vzdálenost 31 cm	m2	5,461	400,00	2 184,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		zesílení nosné konstrukce mezi koupelnou / kuch. koutem					
	VV		2,54*2,15		5,461			
	VV		Součet		5,461			
71	K	763121466	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW. UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm s Izolací, EI 45, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	3,886	1 010,00	3 924,86	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK předsěna v m.č. 02 (u stávající příčky)					
	VV		1,53*2,54		3,886			
72	K	763121711	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek dilatace	m	9,080	200,00	1 816,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,54*2		5,080			
	VV		0,39+0,075+0,94+1,53+1,065		4,000			
	VV		Součet		9,080			
73	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	7,988	30,00	239,64	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,54*(0,39+0,075+0,94)		3,569			
	VV		2,54*1,53		3,886			
	VV		(0,4+0,1)*1,065		0,533			
	VV		Součet		7,988			
74	K	763121715	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou s akrylátem	m	2,935	50,00	146,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		0,39+0,075+0,94		1,405			
	VV		1,53		1,530			
	VV		Součet		2,935			
75	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivé	m2	7,201	50,00	360,05	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK šachtová m.č. 02 (WC)					
	VV		2,54*0,84		2,134			
	VV		SDK šachtová m.č. 02 (sprcha)					
	VV		2,54*(0,39+0,075)		1,181			
	VV		SDK předsěna v m.č. 02 (u stávající příčky)					
	VV		2,54*1,53		3,886			
	VV		Součet		7,201			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	763122421	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW. UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm bez izolace. EI 30. stěna tl. 75 mm, profil 50	m2	2,134	950,00	2 027,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK šachtová m.č. 02 (WC)					
	VV		0,84*2,54		2,134			
77	K	763122423	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW. UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm bez izolace. EI 30. stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	1,181	960,00	1 133,76	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK šachtová m.č. 02 (sprcha)					
	VV		(0,39+0,075)*2,54		1,181			
78	K	763131571	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD. UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou protipožární DFH2, tl. 12,5 mm, bez izolace, EI 15	m2	2,800	1 000,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK podhled v m.č. 02					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,80		2,800			
79	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,800	30,00	84,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 4					
	VV		m.č. 02					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,80		2,800			
80	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parolésné zábrany	m2	2,800	50,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 4					
	VV		m.č. 02					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,80		2,800			
81	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parolésnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	3,080	50,00	154,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 4					
	VV		m.č. 02					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,80		2,800			
	VV		2,8*1,1*Přepočtené koeficientem množství		3,080			
82	K	763172325	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplašťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn.1					
	VV		1,0		1,000			
83	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn.1					
	VV		1,0		1,000			
84	K	763173111	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchytu pro umyvadlo	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		1,0		1,000			
85	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		1,0		1,000			
86	K	763173133	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek držáku univerzálního	kus	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pro kuchyňskou linku a digestoř					
	VV		4,0*2,0		6,000			
87	M	55281002	souprava stavební pro předstěnovou montáž prvků kotvení 130-200mm	sada	6,000	700,00	4 200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pro kuchyňskou linku a digestoř					
	VV		4,0*2,0		6,000			
88	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		úprava 01					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
89	M	55331522	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970. 2100mm	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		úprava 01					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
90	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	617,725	2,00	1 235,45	CS ÚRS 2023 02
D	766		Konstrukce truhlářské				71 344,40	
91	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	600,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		úprava 01					
	VV		m.č. 02					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		úprava 02					
	VV		m.č. 03					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		m.č. 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		úprava 03					
	VV		m.č. 05					
	VV		800/170mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet				4,000	
92	M	61162024	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava 03					
	VV		m.č. 05					
	VV		800/170mm					
	VV		1,0		1,000			
93	M	61162026	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		úprava 01					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
94	M	61162032	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	3 400,00	6 800,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava 02					
	VV		m.č. 03					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		m.č. 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet				2,000	
95	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
96	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW; 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	7 300,00	7 300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
97	K	766660713	Montáž dveřních doplňků plechu okopového	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
98	M	54915212	plech okopový nerez 815x250x0,6mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
99	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2023 02
100	M	54914620	kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku	kus	4,000	800,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 02
101	K	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 02
102	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2023 02
103	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
104	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2023 02
105	M	54915552	kukátko-průhleditko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
106	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D3					
	VV		1,0		1,000			
107	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m ²	kus	5,000	33,00	165,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pouze vyvěšení dveří (včetně vyvěšení případných schrnovacích dveří a jejich pojezdů)					
	VV		úprava D1					
	VV		1,0		1,000			
	VV		úprava D2					
	VV		3,0		3,000			
	VV		úprava D3					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet				5,000	
108	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla ovláracího nebo sklápěcího plastového	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		stávající plastové balkonové dveře a okno					
	VV		4,0+1,0		5,000			
109	K	76669231R	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí záclonových krytů z tvrdého dřeva nebo dýhovaných bez olistování, délky přes 2700 do 3600 mm	kus	3,000	50,00	150,00	cena individuální
	VV		m.č. 03 a 04					
	VV		2,0+1,0		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	766895213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	165,00	165,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
111	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
112	K	76681111R	Montáž kuchyňských linek - komplet korpusů skříněk H+S, políček, pracovní desky vč.výřezu otvoru pro dřez, dvířek, úchyty dvířek, lišt apod	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	cena individuální
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1,0		1,000			
113	M	60510001R	dodávka kuchyňské linky dl. 2150mm, spodní část v 850mm, horní skřínky v 600mm ve výšce 1500mm nad podlahou - dle popisu TZ	m	2,150	12 000,00	25 800,00	cena dle dodavatele
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		2,15		2,150			
114	K	766811141	Montáž kuchyňských linek korpusu Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů trouby	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1,0		1,000			
115	M	54112300R	sporák elektrický 3 plotýnky, pečicí trouba, smaltované provedení, pečicí plech a rošt	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	cena dle dodavatele
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1,0		1,000			
116	K	766811144	Montáž kuchyňských linek korpusu Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů digestoře	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1,0		1,000			
117	M	54112301R	Digestoř bílá s osvětlením, zpětnou klapkou a viceotáčkovým ventilátorem, filtr	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	cena dle dodavatele
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1,0		1,000			
118	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava T1					
	VV		1,0		1,000			
119	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava T2					
	VV		1,0		1,000			
	VV		úprava T3					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		2,000			
120	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlarské stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	724,400	1,00	724,40	CS ÚRS 2023 02
D 767 Konstrukce zámečnické							6 700,62	
121	K	767151810	Demontáž přestavitelných a mobilních příček přestavitelných rámových modul výšky do 3 m	m2	19,152	300,00	5 745,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		příčky umakartového bytového jádra včetně kompletního opláštění a izolaci					
	VV		plocha dveří neodcítána					
	VV		součástí je revizní otvor v čelní stěně instalační šachty					
	VV		2,54*(2,15+2,15+1,6+1,6+0,8+0,84)		19,152			
	VV		Součet		19,152			
122	K	767581801	Demontáž podhledů kazet	m2	3,030	150,00	454,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava H1					
	VV		m.č. 02					
	VV		3,03		3,030			
123	K	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	3,030	50,00	151,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava H1					
	VV		m.č. 02					
	VV		3,03		3,030			
124	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D1					
	VV		1,0		1,000			
125	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	66,016	1,50	99,02	CS ÚRS 2023 02
D 771 Podlahy z dlaždic							14 251,80	
126	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,800	10,00	28,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 02					
	VV		2,80		2,800			
127	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,800	50,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 02					
	VV		2,80		2,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	5,072	350,00	1 775,20	CS ÚRS 2023 02
129	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod)	m	0,800	50,00	40,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 3		0,800			
	VV		0,8		0,800			
130	M	59054100	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 8x20mm	m	0,880	250,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 3		0,880			
	VV		0,8		0,800			
	VV		0,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,880			
131	K	771574436	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliétních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,800	600,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti		2,800			
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80		2,800			
132	M	59761151	dlažba keramická sli nutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliétní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	3,080	700,00	2 156,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti		3,080			
	VV		m.č. 02		3,080			
	VV		2,80		2,800			
	VV		2,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,080			
133	K	771577121	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivé	m2	2,800	50,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti		2,800			
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80		2,800			
134	K	771577122	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,800	50,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti		2,800			
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80		2,800			
135	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,112	350,00	1 439,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti		4,112			
	VV		m.č. 02		4,112			
	VV		2,80		2,800			
	VV		sokl		1,472			
	VV		0,2*(2,15*2+1,53*2)		-0,160			
	VV		-0,2*0,8		-0,160			
	VV		Součet		4,112			
136	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02		5,000			
	VV		5,0		5,000			
137	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02		1,000			
	VV		1,0		1,000			
138	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	6,560	130,00	852,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02		6,560			
	VV		1,53*2+2,15*2-0,8		6,560			
139	K	998771203	Přesun tímůt pro podlahy z dlaždic stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	950,120	5,00	4 750,60	CS ÚRS 2023 02
D	776		Podlahy povlakové				52 981,74	
140	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky	m2	38,410	30,00	1 152,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti		38,410			
	VV		m.č. 01		4,910			
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03		21,840			
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04		10,340			
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05		1,320			
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
141	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	38,410	60,00	2 304,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti		38,410			
	VV		m.č. 01		4,910			
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03		21,840			
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04		10,340			
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05		1,320			
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
142	K	776111117	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	38,410	80,00	3 072,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
143	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	38,410	16,50	633,77	CS ÚRS 2023 02
	VV		vysátí po zbrúšení					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
144	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	38,410	27,50	1 056,28	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
145	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	38,410	316,80	12 168,29	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
146	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	41,640	50,00	2 082,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
147	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	38,410	16,50	633,77	CS ÚRS 2023 02
	VV		vysátí před položením					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
148	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	38,410	145,00	5 569,45	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
149	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	44,172	280,00	12 368,16	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
	VV		38,41*1,15 - Přepočtené koeficientem množství		44,172			
150	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	45,000	56,10	2 524,50	CS ÚRS 2023 02
151	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	49,020	10,00	490,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava P1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č. 01					
VV			2,15*2+2,66*2		9,620			
VV			-0,6*2		-1,200			
VV			-0,8*2		-1,600			
VV			m.č. 02					
VV			1,25*2+0,9*2+0,9*2+0,84*2		7,780			
VV			-0,6*3		-1,800			
VV			m.č. 03					
VV			4,75*2+5,96*2		21,420			
VV			-0,8*1		-0,800			
VV			-0,6*2		-1,200			
VV			m.č. 04					
VV			2,35*2+4,40*2		13,500			
VV			-0,8*1		-0,800			
VV			m.č. 05					
VV			1,5*2+0,85*2		4,700			
VV			-0,6*1		-0,600			
VV			Součet		49,020			
152	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	44,270	60,50	2 678,34	CS ÚRS 2023 02
VV			úprava P1					
VV			m.č. 01					
VV			2,15*2+2,66*2		9,620			
VV			-0,8*4		-3,200			
VV			-0,6*1		-0,600			
VV			m.č. 03					
VV			4,75*2+5,96*2		21,420			
VV			-0,8*1		-0,800			
VV			0,515*2		1,030			
VV			m.č. 04					
VV			2,35*2+4,40*2		13,500			
VV			-0,8*1		-0,800			
VV			m.č. 05					
VV			1,5*2+0,85*2		4,700			
VV			-0,6*1		-0,600			
VV			Součet		44,270			
153	M	28411004	lišta soklová PVC samolepicí 30x30mm	m	46,484	49,50	2 300,96	CS ÚRS 2023 02
VV			úprava P1					
VV			m.č. 01					
VV			2,15*2+2,66*2		9,620			
VV			-0,8*4		-3,200			
VV			-0,6*1		-0,600			
VV			m.č. 03					
VV			4,75*2+5,96*2		21,420			
VV			-0,8*1		-0,800			
VV			0,515*2		1,030			
VV			m.č. 04					
VV			2,35*2+4,40*2		13,500			
VV			-0,8*1		-0,800			
VV			m.č. 05					
VV			1,5*2+0,85*2		4,700			
VV			-0,6*1		-0,600			
VV			Součet		44,270			
VV			44,27*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		46,484			
154	K	776991111	Ostatní práce spárování silikonem	m	44,270	30,00	1 328,10	CS ÚRS 2023 02
VV			úprava P1					
VV			m.č. 01					
VV			2,15*2+2,66*2		9,620			
VV			-0,8*4		-3,200			
VV			-0,6*1		-0,600			
VV			m.č. 03					
VV			4,75*2+5,96*2		21,420			
VV			-0,8*1		-0,800			
VV			0,515*2		1,030			
VV			m.č. 04					
VV			2,35*2+4,40*2		13,500			
VV			-0,8*1		-0,800			
VV			m.č. 05					
VV			1,5*2+0,85*2		4,700			
VV			-0,6*1		-0,600			
VV			Součet		44,270			
155	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čistění základní	m2	38,410	30,00	1 152,30	CS ÚRS 2023 02
VV			dle tabulky místnosti					
VV			m.č. 01					
VV			4,91		4,910			
VV			m.č. 03					
VV			21,84		21,840			
VV			m.č. 04					
VV			10,34		10,340			
VV			m.č. 05					
VV			1,32		1,320			
VV			Součet		38,410			
156	K	776991221	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čistění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým jednovrstvým	m2	38,410	30,00	1 152,30	CS ÚRS 2023 02
VV			dle tabulky místnosti					
VV			m.č. 01					
VV			4,91		4,910			
VV			m.č. 03					
VV			21,84		21,840			
VV			m.č. 04					
VV			10,34		10,340			
VV			m.č. 05					
VV			1,32		1,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		36,410			
157	K	998776203	Přesun nímot pro podlahy poviakové stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	627,234	0,50	313,62	CS ÚRS 2023 02
	D	781	Dokončovací práce - obklady				22 637,71	
158	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	18,114	30,00	543,42	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 03					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			
159	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,600	350,00	1 960,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle požadavů projektu a zadání					
	VV		m.č. 02					
	VV		sprchový kout					
	VV		2,0*0,9*2		3,600			
	VV		umyvadlo					
	VV		1,0		1,000			
	VV		m.č. 03					
	VV		dřez					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		5,600			
160	K	781161021	Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového	m	15,865	30,00	475,95	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02 a 04					
	VV		rohové u zárubní					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,065		1,065			
	VV		ukončující					
	VV		1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15-0,8		6,460			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		15,865			
161	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	17,452	30,00	523,56	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02 a 04					
	VV		rohové u zárubní					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,065		1,065			
	VV		ukončující					
	VV		1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15-0,8		6,460			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		15,865			
	VV		15,865*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		17,452			
162	K	781475111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených disperzním lepidlem nebo tmelem do 22 ks/m2	m2	18,114	500,00	9 057,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 04					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			
163	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	19,020	350,00	6 657,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 04					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			
	VV		18,114*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		19,020			
164	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	18,114	50,00	905,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 04					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			
165	K	781477112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	18,114	100,00	1 811,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 04					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
166	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování slikenem	m	8,660	30,00	259,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		styk podlaha stěna					
	VV		1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15-0,8		6,460			
	VV		u sprchového koutu					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		umyvadlo					
	VV		0,6		0,600			
	VV		Součet		8,660			
167	K	998781203	Presun hmot pro obklady keramické stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovna dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	221,938	2,00	443,88	CS ÚRS 2023 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				4 768,10	
168	K	78330140R	Příprava podkladu ocelových zarubní před provedením nátěru, provedení základního nátěru, mezivrstvy a konečné vrchní vrstvy ocelových bytových zarubní D+M	kus	5,000	350,00	1 750,00	cena individuální
	VV		úprava 01, 02, 03 a 04					
	VV		5,0		5,000			
169	K	78360130R	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěru, provedení nátěrových vrstev otopných těles (základ, mezivrstvy, vrchní konečná vrstva) D+M	kus	3,000	600,00	1 800,00	cena individuální
	VV		dle TZ					
	VV		3,0		3,000			
170	K	783601711	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odrezivěním, odmašťovačem bezoplachovým	m	18,740	5,00	93,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
171	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmašťováním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	18,740	5,00	93,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
172	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	18,740	20,00	374,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
173	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	18,740	20,00	374,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
174	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný akrylátový standardní	m	18,740	15,00	281,10	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				9 820,32	
175	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	145,248	1,50	217,87	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+2,80+21,84+10,34+1,32		41,210			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		{2,66*2+2,15*2}*2,54		24,435			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		-0,6*1,97*2		-2,364			
	VV		m.č. 02					
	VV		{1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15}*0,30		2,178			
	VV		m.č. 03					
	VV		{4,75*2+5,96*2}*2,54		54,407			
	VV		-2,17*1,65		-3,684			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,65		-2,821			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 04					
	VV		{2,35*2+4,40*2}*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,65		-3,751			
	VV		m.č. 05					
	VV		{1,50*2+0,85*2}*2,54		11,938			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		145,248			
176	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	142,787	5,00	713,94	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01,02,03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,85+1,50+0,85)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		142,787			
177	K	784121011	Rozmyvání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	142,787	5,00	713,94	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01,02,03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,85+1,50+0,85)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		142,787			
178	K	784161001	Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	25,280	20,00	505,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		okolo oken a balkonových dveří z interiéru					
	VV		1,55+2,17+1,55		5,270			
	VV		2,35+0,85+2,35		5,550			
	VV		1,55+1,82+1,55		4,920			
	VV		1,55+2,42+1,55		5,520			
	VV		1,55+0,92+1,55		4,020			
	VV		Součet		25,280			
179	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	145,248	10,00	1 452,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+2,80+21,84+10,34+1,32		41,210			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		(2,66*2+2,15*2)*2,54		24,435			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		-0,6*1,97*2		-2,364			
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*0,30		2,178			
	VV		m.č. 03					
	VV		(4,75*2+5,96*2)*2,54		54,407			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 04					
	VV		(2,35*2+4,40*2)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50*2+0,85*2)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		145,248			
180	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	13,360	10,00	133,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		oken a balkonových dveří z interiéru					
	VV		2,17*1,55		3,364			
	VV		0,85*2,35		1,998			
	VV		1,82*1,55		2,821			
	VV		2,42*1,55		3,751			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,92*1,55		1,426			
	VV		Součet		13,360			
181	K	784191007	Cištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	41,210	3,00	123,63	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+2,80+21,84+10,34+1,32		41,210			
	VV		Součet		41,210			
182	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3.80 m	m2	4,978	70,00	348,46	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		2,80		2,800			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*0,3		2,178			
	VV		Součet		4,978			
183	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3.80 m	m2	140,270	40,00	5 610,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+21,84+10,34+1,32		38,410			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		(2,66*2+2,15*2)*2,54		24,435			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		-0,6*1,97*2		-2,364			
	VV		m.č. 03					
	VV		(4,75*2+5,96*2)*2,54		54,407			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 04					
	VV		(2,35*2+4,40*2)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50*2+0,85*2)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		140,270			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				7 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
184	K	01150300R	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		(např. ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací)					
	VV		(např. kotvení instalací po odkrytí stáv. instalačních šachet na stáv. ocelové konstrukce)					
	VV		(např. před prováděním stavebních prací budou ověřeny výškové úrovně novy náslapných vrstev podlah (PVC, dlažby)					
	VV		(např. před prováděním stavebních prací na konstrukcích podlah je nutné ověřit všechny navazující stávající konstrukce, které budou ponechány					
	VV		(s ohledem na nové výškové úrovně podlah, včetně provedení prahů a křidel dveří)					
	VV		(např. před odstraněním zárubně vchod bytových dveří bude z vnitřního líce zkontrolován stav a nosnost nadpraží)					
	VV		(např. ověření skutečnosti protipožární odolnosti stávajících vchodových bytových dveří)					
	VV		(např. odborná prohlídka stavu okenních výplní a vyhotovení protokolu o jejich revizi a seřízení)					
	VV		1,0		1,000			
185	K	01324400R	Výrobní dokumentace zhotovitele dle požadavků projektu a zadání	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		1,0		1,000			
186	K	01325400R	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			
D	VRN2		Příprava staveniště				500,00	
187	K	02300200R	Odstranění materiálů a konstrukcí	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		vyklizení v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		vyklizení veškerých předmětů a zařízení nevyčíslených v položkách soupisu prací a dodávek					
	VV		dodatečné vybavení interiéru např. poličky, police, šatní stěny na zdech, skříňky, zdicadla, rozšířené parapety, Al tyče a závěsy apod.					
	VV		v rozsahu osobní prohlídky uchazečen v počítaném bytě včetně odvozu a likvidace na řízené skládce					
	VV		1,0		1,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				500,00	
188	K	03000100R	Zařízení staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		VRN4	Inženýrská činnost				1 500,00	
189	K	04250300R	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	vv		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	vv		1,0		1,000			
190	K	04520300R	Kompletační činnost	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	cena individuální
	vv		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	vv		1,0		1,000			
D		VRN5	Finanční náklady				1 000,00	
191	K	05110300R	Pojištění díla po dobu realizace	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	vv		1,0		1,000			
192	K	05600200R	Náklady na bankovní záruky	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	vv		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	vv		v rozsahu kalkulovaných nákladů uchazeče (zhotovitele) v rozsahu kompletní zadávací dokumentace					
	vv		1,0		1,000			
D		VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
193	K	07110300R	Provoz investora - provozní vlivy realizace díla za provozu bytového domu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	cena individuální
	vv		1,0		1,000			
D		VRN9	Ostatní náklady				500,00	
194	K	09100300R	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	vv		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	vv		v rozsahu kalkulovaných nákladů uchazeče (zhotovitele) v rozsahu kompletní zadávací dokumentace					
	vv		1,0		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Objekt:

0002 - Zdravotechnika

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Timra s.r.o.

IČ:

04806859

DIČ:

CZ04806859

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			51 476,66
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	51 476,66	15,00%	7 721,50

Cena s DPH	v CZK	59 198,16
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Objekt:

0002 - Zdravotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	51 476,66
PSV - Práce a dodávky PSV	51 476,66
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 932,31
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 262,92
725 - Zdravotechnika - zařízovací předměty	29 585,44
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	8 695,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Objekt:

0002 - Zdravotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

51 476,66

D PSV Práce a dodávky PSV 51 476,66

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 4 932,31

1	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	3,000	10,00	30,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	0,500	15,00	7,50	CS ÚRS 2023 02
3	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	243,20	243,20	CS ÚRS 2023 02
4	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	394,40	394,40	CS ÚRS 2023 02
5	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	0,500	665,50	332,75	CS ÚRS 2023 02
7	K	721226521	Zápachové uzávěrky nástěnné (PP) pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2023 02
8	K	721274121	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní od DN 32 do DN 50	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
9	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007	637,60	4,46	CS ÚRS 2023 02

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 8 262,92

10	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	6,000	19,30	115,80	CS ÚRS 2023 02
11	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	13,000	230,00	2 990,00	CS ÚRS 2023 02
12	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	330,40	330,40	CS ÚRS 2023 02
13	K	722181223	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	8,000	80,00	640,00	CS ÚRS 2023 02
14	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	13,000	70,20	912,60	CS ÚRS 2023 02
15	K	722181812	Demontáž ochrany potrubí plstěných pásů z trub, průměru do 50 mm	m	8,000	26,80	214,40	CS ÚRS 2023 02
16	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	180,00	1 440,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	722231072	Armatury se dvěma závitými ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1/2"	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2023 02
18	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	13,000	50,00	650,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	13,000	40,00	520,00	CS ÚRS 2023 02
20	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,017	572,00	9,72	CS ÚRS 2023 02

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 29 585,44

21	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	203,20	203,20	CS ÚRS 2023 02
22	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozely s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2023 02
23	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	134,40	134,40	CS ÚRS 2023 02
24	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 624,00	2 624,00	CS ÚRS 2023 02
25	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
26	K	725241141	Sprchové vaničky akrylátové čtverkové 800x800 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
27	K	725244812	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtverkové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 800x800 mm	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
29	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	CS ÚRS 2023 02
30	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	3,000	42,40	127,20	CS ÚRS 2023 02
31	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	5,000	230,40	1 152,00	CS ÚRS 2023 02
32	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2023 02
33	K	725820801	Demontáž baterí nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
34	K	725820802	Demontáž baterí stojánkových do 1 olvoru	soubor	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
35	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
36	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
37	K	725841322	Baterie srochové klasické s roztečí 150 mm	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
38	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	10,00	30,00	CS ÚRS 2023 02
39	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,097	666,40	64,64	CS ÚRS 2023 02
D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				8 695,99	
40	K	726131001	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro umyvadla stavební výšky do 1120 mm se stojánkovou baterií	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
41	K	726131031	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro podpěrné prvky a madla stavební výška 1120 mm	soubor	1,000	4 680,00	4 680,00	CS ÚRS 2023 02
42	K	998726111	Přesun hmot pro instalační přetabulky stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,024	666,40	15,99	CS ÚRS 2023 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Objekt:

0003 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Timra s.r.o.

IČ:

04806859

DIČ:

CZ04806859

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			79 407,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	79 407,00	15,00%	11 911,05

Cena s DPH	v CZK	91 318,05
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Objekt:

0003 - Elektroinstalace

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	79 407,00
PSV - Práce a dodávky PSV	79 407,00
<hr/> 741 - Elektroinstalace - silnoproud	<hr/> 79 407,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.2, Sedláčkova č.p. 446, Pardubice

Objekt:

0003 - Elektroinstalace

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							79 407,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				79 407,00	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				79 407,00	
1	K	741001R	Elektroinstalace dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	79 407,00	79 407,00	

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Montáž - materiál		27 230,10
Montáž - práce		47 682,10
Mezisoučet 1	0,00	74 912,20
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 494,73
Mezisoučet 2	0,00	79 406,93
Základní náklady celkem		79 406,93
Náklady celkem		79 407

Název	Mj	Počet	Matenál	Matenál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
Demontáže									
<i>MONTÁŽ ROZVODNIC</i>									
do 20 kg	ks	1,00	0,000	0,00		300,000	300,00	300,00	300,00
<i>SVÍTIDLO</i>									
stropní, nástěnné žárovkové	ks	6,00	0,000	0,00		50,000	300,00	50,00	300,00
<i>SPÍNAČE</i>									
1-pól.vyp.(1)	ks	4,00	0,000	0,00		10,000	40,00	10,00	40,00
sérov.přep.(5)	ks	1,00	0,000	0,00		10,000	10,00	10,00	10,00
tláčítko s doutnavkou(1/0S,1/0So)	ks	2,00	0,000	0,00		10,000	20,00	10,00	20,00
střídač.přep.(6)	ks	2,00	0,000	0,00		10,000	20,00	10,00	20,00
<i>ZÁSUVKA 230V</i>									
2p+PE	ks	4,00	0,000	0,00		30,000	120,00	30,00	120,00
2x2p+ze,dvojité	ks	8,00	0,000	0,00		30,000	240,00	30,00	240,00
<i>ZÁSUVKY SLABOPROUDÉ</i>									
zásuvka anténní (TV+R)	ks	1,00	0,000	0,00		100,000	100,00	100,00	100,00
<i>HODINOVÉ ZUKTOVACÍ SAZBY</i>									
Demontaz stavajících rozvodů, krabic,...	hod	7,00	0,000	0,00		300,000	2 100,00	300,00	2 100,00
Demontáže - celkem				0,00			3 250,00		3 250,00
 Rozvaděč RB									
<i>Nástěnné provedení, průhledná ovička</i>									
22modulů, IP40/30, 252x462x99mm	ks	1,00	760,000	760,00		332,500	332,50	1 092,50	1 092,50
<i>SVODIČE BLESKOVÉHO PROUDU A PŘEPĚTÍ</i>									
Svodiče přepětí kat. C (střední ochrana), ISN 15 kA (B/20), 3 pól.	ks	1,00	2 000,000	2 000,00		161,500	161,50	2 161,50	2 161,50
<i>PROUDOVÉ CHRÁNIČE -reagující na stříd. a stejnosm. pulzující proudy</i>									
Proudový chránič 4 pól. 25 / 0,03 A,	ks	1,00	1 900,000	1 900,00		228,000	228,00	2 128,00	2 128,00
<i>PROUDOVÉ CHRÁNIČE S NADPROUDOVOU OCHRANOU</i>									
<i>CHARAKTERISTIKA B- S POPISOVÝM ŠÍTKEM</i>									
2 - pólové (1 pól.jištěn), 30mA/250A/6kA									
Proud chr. s nadpr.ochr. char. B; 2 pól; 6 kA; 0,03 A; In=10 A, A	ks	1,00	1 140,000	1 140,00		119,700	119,70	1 259,70	1 259,70
<i>JISTIČE - CHARAKTERISTIKA B, VYŘÍNAČÍ SCHOPNOST 6 kA</i>									
Jistič 1 pól. 16A, char.B, 6 kA	ks	7,00	95,000	665,00		108,300	758,10	203,30	1 423,10
Rozvaděč RB - celkem				6 465,00			1 599,80		8 064,80
El.rozvedy									
<i>VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ</i>									
CY4 žlutozelený, pevně	m	8,00	15,200	121,60		62,600	500,80	77,80	622,40
CY10 žlutozelený, pevně	m	10,00	40,800	408,00		72,100	721,00	112,90	1 129,00
<i>ZEMNÍČÍ SVORKA</i>									
ZSA16 zemničí svorka na potrubí	ks	2,00	15,200	30,40		90,300	180,60	105,50	211,00
Cu pás ZS16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m	ks	1,00	19,000	19,00		0,000	0,00	19,00	19,00
<i>LISTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ</i>									
LHD17x17 hranatá	m	50,00	19,000	950,00		110,000	5 500,00	129,00	6 450,00
LHD25x20 hranatá	m	46,00	24,000	1 104,00		110,000	5 060,00	134,00	6 164,00
LHD40x40 hranatá	m	14,00	45,000	630,00		110,000	1 540,00	155,00	2 170,00
<i>KRABICE PŘÍSTROJOVÁ DO DUTÝCH STĚN</i>									
KUGB/7L11 73x35	ks	9,00	42,700	384,30		51,600	464,40	94,30	848,70
<i>KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN BEZ SVORKOVNICE</i>									
KUGBLD/2 73x45	ks	3,00	3,800	11,40		112,700	338,10	116,50	349,50
<i>LÍSTOVÉ KRABICE PRO PŘÍSTROJE</i>									
LK80x28T univerzální	ks	12,00	26,600	319,20		102,200	1 226,40	128,80	1 545,60
LK80x28/2ZT pro dvouzásuvku	ks	8,00	28,500	228,00		102,200	817,60	130,70	1 045,60
NRT distan.rám. 12mm	ks	4,00	31,300	125,20		11,900	47,60	43,20	172,80
NR 2ZT distan. rám.pro 2ZT 12mm	ks	8,00	37,000	296,00		11,900	95,20	48,90	391,20
<i>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</i>									
273-102 4x1-2,5mm ²	ks	50,00	3,800	190,00		38,000	1 900,00	41,80	2 090,00
224-101 svorka lustrová	ks	7,00	4,700	32,90		0,000	0,00	4,70	32,90
<i>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE</i>									
CYKY-D 2x1.5 mm ² , pevně	m	20,00	12,300	246,00		51,500	1 030,00	63,80	1 276,00
CYKY-D 3x1.5 mm ² , pevně	m	15,00	14,200	213,00		51,500	772,50	65,70	965,50
<i>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>									
CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně	m	92,00	12,000	1 104,00		35,000	3 220,00	47,00	4 324,00
CYKY-J 3x2.5 mm ² , pevně	m	160,00	19,000	3 040,00		35,000	5 600,00	54,00	8 640,00
CYKY-J 5x1.5 mm ² , pevně	m	8,00	21,000	168,00		35,000	280,00	56,00	448,00
<i>ŠNŮRA PVC (CYSY)</i>									
H05VV-F-G 5x2.5 mm ² , pevně	m	5,00	47,500	237,50		51,500	257,50	99,00	495,00
<i>UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH</i>									
do 2.5 mm ²	ks	24,00	0,000	0,00		28,700	688,80	28,70	688,80
do 16 mm ²	ks	4,00	0,000	0,00		72,200	288,80	72,20	288,80
<i>TLAČÍTKO, SPÍNAČ OSVĚTLENÍ</i>									
<i>KOMPLETNÍ</i>									
kompletní pod omítku IP20									
řazení 1, 230V/10A	ks	2,00	190,000	380,00		95,000	190,00	285,00	570,00
řazení 5, 230V/10A	ks	2,00	209,000	418,00		104,500	209,00	313,50	627,00
řazení 6, 230V/10A	ks	4,00	199,500	798,00		104,500	418,00	304,00	1 216,00
řazení 7, 230V/10A	ks	1,00	237,500	237,50		114,000	114,00	351,50	351,50
řazení 1/0es, 230V/10A	ks	2,00	247,000	494,00		123,500	247,00	370,50	741,00
<i>ZÁSUVKA 230V/16A</i>									
<i>KOMPLETNÍ</i>									

kompletní pod omítku IP20								
· domovní - jednoduchá	ks	8,00	171,000	1 368,00	142,500	1 140,00	313,50	2 508,00
· domovní - dvojnásobná s natoč.dut.	ks	8,00	190,000	1 520,00	142,500	1 140,00	332,50	2 660,00
<i>SPÍNAČ+ZÁSUVKA - VÍCERÁMEČKY</i>								
2-rámeček	ks	1,00	43,700	43,70	0,000	0,00	43,70	43,70
3-rámeček	ks	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00
<i>KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ</i>								
5011A-400300 B Kryt zásuvky anténní univerzální (TV+R+SAT), s vylamovacím otvorem	ks	1,00	39,900	39,90	0,000	0,00	39,90	39,90
<i>PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ</i>								
Přístroj zásuvky anténní - (TV+R+SAT), průchozí	ks	1,00	332,500	332,50	285,000	285,00	617,50	617,50
<i>STROPNÍ SVÍTLIDLA</i>								
A - STROPNÍ LED18W/3000K, DPÁL. pr.280mm, IP44	ks	4,00	500,000	2 000,00	320,000	1 280,00	820,00	3 280,00
B - STROPNÍ LED24W/3000K, OPÁL. pr.330mm, IP44	ks	2,00	600,000	1 200,00	320,000	640,00	920,00	1 840,00
K - NÁSTĚNNÉ KOUPELNOVÉ LED8W/3000K, L=400mm, [P44, II. tř.	ks	1,00	1 100,000	1 100,00	320,000	320,00	1 420,00	1 420,00
L - NÁSTĚNNÉ POD KUCH.LINKU LED10W/3000K, L=600mm, IP20	ks	1,00	475,000	475,00	320,000	320,00	795,00	795,00
<i>HODINOVÉ ZUKTOVACÍ SAZBY</i>								
Napojení na stávající zařízení	hod	4,00	0,000	0,00	300,000	1 200,00	300,00	1 200,00
<i>KOORDINACE POSTUPU PRÁCI</i>								
S ostatními profesemi	hod	1,00	0,000	0,00	300,000	300,00	300,00	300,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>								
<i>DLE ČSN 331500</i>								
Revizní technik	hod	10,00	0,000	0,00	450,000	4 500,00	450,00	4 500,00
El.rozvedy - celkem				20 265,10		42 832,30		63 097,40
Podružný materiál				500,00				500,00
Elektromontáže - celkem				27 230,10		47 682,10		74 912,20

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	D.EL SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE
Akce	PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.2,
Projekt	SEDLÁČKOVA Č.P. 446, PARDUBICE
Investor	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE; IČ: 00274046
Z. č.	MI2023-06-309A
A. č.	1081/4/23
Smlouva	
Vypracoval	
Kontroloval	
Datum	
Zpracovatel	
CÚ	JKSO, cenová soustava RTS - položky nezatříděny
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH
PPV (1 nebo 6) %	6,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ROP2307680
Stavba: Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Timra s.r.o.

IČ: 04806859
DIČ: CZ04806859

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			447 808,94
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
snížená	15,00%	447 808,94	67 171,34
Cena s DPH v CZK			514 980,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ROP2307680

Stavba: Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		447 808,94	514 980,28
0001	Stavební část	317 336,83	364 937,35
0002	Zdravotechnika	51 065,11	58 724,88
0003	Elektroinstalace	79 407,00	91 318,05

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Timra s.r.o.

IČ:

04806859

DIČ:

CZ04806859

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			317 336,83
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	317 336,83	15,00%	47 600,52

Cena s DPH	v CZK	364 937,35
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 317 336,83

HSV - Práce a dodávky HSV 55 899,46

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 29 312,25

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 19 441,33

997 - Přesun sutě 6 387,13

998 - Přesun hmot 758,75

PSV - Práce a dodávky PSV 255 837,37

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 4 004,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 2 310,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud 1 717,00

751 - Vzduchotechnika 3 163,52

763 - Konstrukce suché výstavby 60 593,65

766 - Konstrukce truhlářské 72 144,20

767 - Konstrukce zámečnické 6 700,69

771 - Podlahy z dlaždic 14 251,80

776 - Podlahy povlakové 54 727,73

781 - Dokončovací práce - obklady 22 637,71

783 - Dokončovací práce - nátěry 4 468,10

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 9 118,97

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 5 600,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 2 000,00

VRN2 - Příprava staveniště 100,00

VRN3 - Zařízení staveniště 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost 1 000,00

VRN5 - Finanční náklady 1 000,00

VRN7 - Provozní vlivy 500,00

VRN9 - Ostatní náklady 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

317 336,83

D	HSV		Práce a dodávky HSV				55 899,46	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				29 312,25	
1	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	41,640	25,00	1 041,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
2	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve strozech	m2	0,834	375,00	312,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		po příčkách montovaných					
	VV		0,1*(2,15+1,6+1,6+2,15+0,84)		0,834			
3	K	611311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	41,640	75,00	3 123,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
4	K	611315121	Vápenná omílka rýh šluková ve strozech, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,834	750,00	625,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		po příčkách montovaných					
	VV		0,1*(2,15+1,6+1,6+2,15+0,84)		0,834			
5	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	41,640	112,50	4 684,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	101,147	20,00	2 022,94	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01.02.03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,85+1,50+0,85)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		101,147			
7	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	1,270	300,00	381,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		po vybouraných příčkách zděných a montovaných					
	VV		2,54*0,1*5		1,270			
	VV		Součet		1,270			
8	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	101,147	30,00	3 034,41	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01.02.03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,85+1,50+0,85)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		101,147			
9	K	612315121	Vápenná omílka rýh šluková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,270	500,00	635,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		po vybouraných příčkách zděných a montovaných					
	VV		2,54*0,1*5		1,270			
	VV		Součet		1,270			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží šluková	m2	2,295	700,00	1 606,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		zачиštění po vybourání zárubně vchod dveří a osazení nové zárubně					
	VV		(0.1+0.25+0.1)*(2.1+0.9+2.1)		2,295			
	VV		Součet		2,295			
11	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	101,147	30,00	3 034,41	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01.02.03					
	VV		(1.50+4.75+2.15+0.06+3.75+4.75+3.75+2.15+1.50)*2.54		61,874			
	VV		-2.17*1.65		-3,364			
	VV		-0.85*2.35		-1,998			
	VV		-1.82*1.65		-2,821			
	VV		-0.6*1.97		-1,182			
	VV		-0.8*1.7*3		-4,080			
	VV		(3.43+0.06+3.43)*2.54		17,577			
	VV		-0.8*1.97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4.40+2.35+4.40+2.35)*2.54		34,290			
	VV		-2.42*1.55		-3,751			
	VV		-0.8*1.97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1.50+0.85+1.50+0.85)*2.54		11,938			
	VV		-0.92*1.55		-1,426			
	VV		-0.6*1.97		-1,182			
	VV		Součet		101,147			
12	K	619995001	Zачиštění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	10,200	150,00	1 530,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		zачиštění okolo nových výplň otvorů v obvodovém plášti (vchod dveře)					
	VV		(2.1+0.9+2.1)*2		10,200			
	VV		Součet		10,200			
13	K	629995101	Očिštění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	29,349	15,00	440,24	CS ÚRS 2023 02
	VV		očиštění (omytí) nátěrů stěn a stropů v prostoru ložnice					
	VV		strop+podlaha					
	VV		8.08*2		16,160			
	VV		stěny					
	VV		2.6*(1.13+5.96+1.13)		21,372			
	VV		-2.17*1.65		-3,364			
	VV		-0.85*2.35		-1,998			
	VV		-1.82*1.65		-2,821			
	VV		Součet		29,349			
14	K	63199901R	D+M - vyspravení prasklin a prohlubní povrchu podkladu podlah nad 15mm vhodným reprofilačním materiálem - systémem. dilatační spáry v podkladu je vhodné vyplnit (těsnící PU provazec + PUR tmel). průběh dilatací podkladu se vyznačí tak, aby mohli být po aplikaci stěrky profižnutím opět příznány	m2	41,640	25,00	1 041,00	cena individuální
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4.91+3.03+22.04+10.34+1.32		41,640			
15	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlých do 2,5 m2	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava 04					
	VV		zárubeň vchodových dveří do bytu					
	VV		1,0		1,000			
16	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava 04					
	VV		zárubeň vchodových dveří do bytu					
	VV		1,0		1,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							19 441,33	
17	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	44,720	20,00	894,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		(2.66*2+2.15*2)*0.8		7,696			
	VV		m.č. 02					
	VV		(1.53*2+2.15*2)*0.8		5,888			
	VV		m.č. 03					
	VV		(5.96*2+4.75*2)*0.8		17,136			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4.40*2+2.35*2)*0.8		10,800			
	VV		m.č. 05					
	VV		1.5*0.8		1,200			
	VV		před vchod dveřmi pro bourání a nové kce					
	VV		2,0*1.0		2,000			
	VV		Součet		44,720			
18	K	952100101R	Kompletní kce - dmtž spížní větrací mřížky a stávající větrací průduchy ze strany Interiéru utěsnil polystyrenem a zakrýt omítkou na armovací vrstvu	kpl	1,000	750,00	750,00	cena individuální
	VV		pozn.5 - větrací průduch u spížní skříně					
	VV		1,0		1,000			
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	49,720	50,00	2 486,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místností					
	VV		4.91+3.03+22.04+10.34+1.32+8.08		49,720			
20	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	41,640	2,00	83,28	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		hrubý úklid po bouracích pracích					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
21	K	952902131	Cištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	8,080	5,00	40,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		lodžie					
	VV		8,08		8,080			
22	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,030	80,00	242,40	CS ÚRS 2022 01
	VV		m.č. 02					
	VV		3,03		3,030			
23	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	350,00	661,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D3					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		1,890			
24	K	976086211	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí prádelního kotle včetně podezdívky jednoduchého	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vybourání podezdívky vany (plechové vaničky) zděné nebo montované					
	VV		1,0		1,000			
25	K	977211121	Rezáni konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvámic hloubka řezu do 200 mm	m	5,100	500,00	2 550,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D3					
	VV		0,9+2,1*2		5,100			
26	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	41,640	8,00	333,12	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
27	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyskrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	101,147	10,00	1 011,47	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01,02,03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,761			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,65+1,50+0,65)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		101,147			
28	K	978059511	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	21,323	120,00	2 558,76	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03 - kuchyň					
	VV		(0,75+1,25+2,15)*1,50		6,225			
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,60+1,25+1,00+0,10+1,18+0,84+1,18+0,84+0,10+1,25)*2,00		18,680			
	VV		0					
	VV		-0,60*1,97		-1,182			
	VV		-0,60*2,00*2		-2,400			
	VV		Součet		21,323			
29	K	97899010R	Provedení drobných bouracích prací, pro výměny rozvodů zdravotní techniky a elektro, do stávajících stěn a stropů, dle projektu je požadováno v maximální míře využít stávajících tras instalací, resp. jejich drážek a pokud možno nevytvářet drážky nové, provedené drážky nesmí ohrozit stabilitu zděných příček (např. příčka instalačního prostoru za pračkou), v místech, kde nelze drážky provádět, budou instalace vedeny po povrchu, v listách, detailní řešení konzultovat s investorem před započetím prací (včetně přesunu, odvozu a likvidace vybouraných materiálů na řízené skládce)	sou	1,000	2 500,00	2 500,00	cena individuální
30	K	97899011R	Provedení drobných bouracích prací - odstranění všech držáků, věšáků, polic a garnýží z prostoru bytu (vč. přesunu, odvozu a likvidace vybour.mat na řízené skládce)	sou	1,000	100,00	100,00	cena individuální
31	K	97899012R	Krycí lišta pro hlavní domovní rozvod EL+SLP v předsíni, provedení FeZn RAL, r š 350 mm, dl 2,65 m, lepit na stávající lištu, včetně potřebných otvorů pro instalace EL+SLP, dle potřeby upravit a krájit na místě	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	cena individuální
32	K	97899013R	Demontáž a likvidace kombinovaného kuchyňského sporáku	kpl	1,000	200,00	200,00	cena individuální
	VV		úprava KS					
	VV		m.č. 03					
	VV		1,0		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	985311311	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, tloušťky do 10 mm	m2	3,030	500,00	1 515,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		podlahy po vybourání bytového jádra dle tabulky místnosti 3.03		3,030			
34	K	985312131	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky do 2 mm	m2	3,030	250,00	757,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		podlahy po vybourání bytového jádra dle tabulky místnosti 3.03		3,030			
35	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	3,030	250,00	757,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		podlahy po vybourání bytového jádra dle tabulky místnosti 3.03		3,030			
D 997 Přesun sutě							6 387,13	
36	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	6,905	450,00	3 107,25	CS ÚRS 2023 02
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,905	200,00	1 381,00	CS ÚRS 2023 02
38	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	103,575	5,00	517,88	CS ÚRS 2023 02
	VV		6,905*15 *Přepočtené koeficientem množství		103,575			
39	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,905	200,00	1 381,00	CS ÚRS 2023 02
D 998 Přesun hmot							758,75	
40	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,035	250,00	758,75	CS ÚRS 2023 02
D PSV Práce a dodávky PSV							255 837,37	
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							4 004,00	
41	K	72529164R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 600 mm	soubor	2,000	500,00	1 000,00	cena individuální
	VV		m.č. 02					
	VV		pozn 8		1,000			
	VV		pozn 9		1,000			
	VV		Součet		2,000			
42	M	5514707R	madlo sprchové nerezové pravé/levé 600mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	cena dle dodavatele
	VV		m.č. 02					
	VV		pozn 8		1,000			
	VV		pozn 9		1,000			
	VV		Součet		2,000			
43	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	40,000	0,10	4,00	CS ÚRS 2023 02
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							2 310,00	
44	K	73500100R	Demontáž a zpětná montáž otopných těles a příp jejich ventilů, termo hlavíc apod , včetně případně potřebného vypuštění a napuštění otopného systému včetně potřebných předepsaných zkoušek	kus	3,000	750,00	2 250,00	cena individuální
	VV		dle TZ					
	VV		3,0		3,000			
45	K	998735203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	30,000	2,00	60,00	CS ÚRS 2023 02
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							1 717,00	
46	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		montáž dočasně demontovaného domácího telefonu vč. potřebného montážního a spojovacího a kotevního materiálu		1,000			
	VV		1,0		1,000			
47	K	742310806	Demontáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dočasné odstranění domácího telefonu vč. jeho uskladnění k dalšímu použití		1,000			
	VV		1,0		1,000			
48	K	74242020R	Opava a úprava rozvodů společné televizní antény (STA)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	cena individuální
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	17,000	1,00	17,00	CS ÚRS 2023 02
D 751			Vzduchotechnika				3 163,52	
50	K	751398031	Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek, průřezu do 0.040 m2	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 2 a 6					
	VV		větrací mřížka WC a koupelny		2,000			
	VV		1,0+1,0					
51	M	562456111R	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 150x120mm	kus	1,000	110,00	110,00	cena dle dodavatele
	VV		pozn. 2					
	VV		větrací mřížka WC a koupelny		1,000			
	VV		1,0					
52	M	562456112R	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 100x170mm	kus	1,000	140,00	140,00	cena dle dodavatele
	VV		pozn. 6					
	VV		větrací mřížka WC a koupelny		1,000			
	VV		1,0					
53	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 1 - větrací mřížka 150x120mm					
	VV		m.č. 02		1,000			
	VV		1,0					
	VV		pozn. 3 - větrací mřížka 100x170mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		2,000			
54	K	751511002	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm, průřezu přes 0,01 do 0,03 m2	m	2,200	160,00	352,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		prodloužení větracího potrubí pro VZT					
	VV		odtah z WC a koupelny		1,200			
	VV		2,0*0,6					
	VV		dopojení odtahu digestoře		1,000			
	VV		1,0*1,0		1,000			
	VV		Součet		2,200			
55	M	42982102	trouba čtyřhranná Pz průřez do 0.03m2	m	2,200	491,00	1 080,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		prodloužení větracího potrubí pro VZT					
	VV		odtah z WC a koupelny		1,200			
	VV		2,0*0,6					
	VV		dopojení odtahu digestoře		1,000			
	VV		1,0*1,0		1,000			
	VV		Součet		2,200			
56	K	75152659R	Montáž a dodávka napojení na stávající VZT potrubí a na stěnové mřížky	kpl	3,000	350,00	1 050,00	cena individuální
	VV		prodloužení větracího potrubí pro VZT					
	VV		odtah z WC a koupelny		2,000			
	VV		2,0					
	VV		dopojení odtahu digestoře		1,000			
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		3,000			
57	K	998751202	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	31,322	1,00	31,32	CS ÚRS 2023 02
D 763			Konstrukce suché výstavby				60 593,65	
58	K	76300010R	Dodávka a montáž nové nosné ocelové konstrukce instalační šachty včetně požadovaných nulových povrchových úprav, kotvení, spojovacího a spotřebního materiálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	cena individuální
	VV		viz PD výkresová a textová část TZ					
	VV		1,0		1,000			
59	K	76300011R	Dodávka a montáž SDK předstěny na stěně u WC výšky cca 400mm, šířky 100mm, pro zakrytí potrubí k pračkovému ventilu, který bude umístěn v SDK stěně v chodbě-komplet systémové řešení	m	1,065	1 500,00	1 597,50	cena individuální
	VV		pozn. 7					
	VV		m.č. 02		1,065			
	VV		1,065					
60	K	763111441	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW. CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací. Rw do 56 dB	m2	5,461	1 650,00	9 010,65	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK příčka mezi m.č. 01 a 02					
	VV		2,15*2,54		5,461			
61	K	763111444	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW. CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 125 mm, profil 75, s izolací. Rw do 57 dB	m2	5,461	1 600,00	8 737,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK příčka mezi m.č. 02 a 03					
	VV		2,15*2,54		5,461			
	VV		Součet		5,461			
62	K	763111711	Příčka ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádkartonových desek dilatace	m	14,460	300,00	4 338,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dilatace příčky					
	VV		2,54*4		10,160			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		dilatace příček					
	VV		2,15*2		4,300			
	VV		Součet		14,460			
63	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	4,300	400,00	1 720,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dilatace příček					
	VV		2,15*2		4,300			
	VV		Součet		4,300			
64	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	2,540	200,00	508,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m č. 02 - šachtová stěna					
	VV		2,54		2,540			
	VV		Součet		2,540			
65	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	10,922	40,00	436,88	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,54*(2,15*2)		10,922			
66	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) separační páskou s akrylátem	m	4,300	100,00	430,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,15*2		4,300			
67	K	763111723	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky hliníkové	m	13,085	40,00	523,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,54		2,540			
	VV		(1,97+0,8+1,97)*2		9,480			
	VV		1,065		1,065			
	VV		Součet		13,085			
68	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	13,232	35,00	463,12	CS ÚRS 2023 02
	VV		m č. 02					
	VV		2,54*2,15*2		10,922			
	VV		2,54*1,53		3,886			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		Součet		13,232			
69	M	26329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	14,555	50,00	727,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		m č. 02					
	VV		2,54*2,15*2		10,922			
	VV		2,54*1,53		3,886			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		Součet		13,232			
	VV		13,232*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		14,555			
70	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednolivě	m2	10,922	70,00	764,54	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK příčka mezi m.č. 01 a 02					
	VV		2,54*2,15		5,461			
	VV		SDK příčka mezi m.č. 02 a 03					
	VV		2,54*2,15		5,461			
	VV		Součet		10,922			
71	K	763111763	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za zahuštění profilů u příček s nosnou konstrukcí ze zdvojených profilů na vzdálenost 31 cm	m2	5,461	400,00	2 184,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		zesílení nosné konstrukce mezi koupelnou /kuch.koutem					
	VV		2,54*2,15		5,461			
	VV		Součet		5,461			
72	K	763121466	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě optaštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm s Izolací, EI 45, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	3,886	1 010,00	3 924,86	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK předsěna v m č. 02 (u stávající příčky)					
	VV		1,53*2,54		3,886			
73	K	763121711	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek dilatace	m	9,080	200,00	1 816,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,54*2		5,080			
	VV		0,39+0,075+0,94+1,53+1,065		4,000			
	VV		Součet		9,080			
74	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	7,988	30,00	239,64	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,54*(0,39+0,075+0,94)		3,569			
	VV		2,54*1,53		3,886			
	VV		(0,4+0,1)*1,065		0,533			
	VV		Součet		7,988			
75	K	763121715	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou s akrylátem	m	2,935	50,00	146,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		0,39+0,075+0,94		1,405			
	VV		1,53		1,530			
	VV		Součet		2,935			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m ² jednodílně	m ²	7,201	50,00	360,05	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK šachtová m.č. 02 (WC)					
	VV		2,54*0,84		2,134			
	VV		SDK šachtová m.č. 02 (sprcha)					
	VV		2,54*(0,38+0,075)		1,181			
	VV		SDK předstěna v m.č. 02 (u stávající příčky)					
	VV		2,54*1,53		3,886			
	VV		Součet		7,201			
77	K	763122421	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW. UW dvojité opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm bez izolace. EI 30, stěna tl. 75 mm, profil 50	m ²	2,134	950,00	2 027,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK šachtová m.č. 02 (WC)					
	VV		0,84*2,54		2,134			
78	K	763122423	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW. UW dvojité opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm bez izolace. EI 30, stěna tl. 100 mm, profil 75	m ²	1,181	960,00	1 133,76	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK šachtová m.č. 02 (sprcha)					
	VV		(0,39+0,075)*2,54		1,181			
79	K	763131571	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD. UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou protipožární DFH2, tl. 12,5 mm, bez izolace, EI 15	m ²	2,800	800,00	2 240,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK podhled v m.č. 02					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,80		2,800			
80	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m ²	2,800	30,00	84,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 4					
	VV		m.č. 02					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,80		2,800			
81	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m ²	2,800	50,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 4					
	VV		m.č. 02					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,80		2,800			
82	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m ² s integrovanou lepicí páskou	m ²	3,080	50,00	154,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 4					
	VV		m.č. 02					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,80		2,800			
	VV		2,8*1,1*Přepočtené koeficientem množství		3,080			
83	K	763172325	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednopláškových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn.1					
	VV		1,0		1,000			
84	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 1					
	VV		1,0		1,000			
85	K	763173111	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro umyvadlo	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		1,0		1,000			
86	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		1,0		1,000			
87	K	763173133	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek držáku univerzálního	kus	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pro kuchyňskou linku a digestoř					
	VV		4,0+2,0		6,000			
88	M	55281002	souprava stavební pro předstěnovou montáž prvků kotvení 130-200mm	sada	6,000	700,00	4 200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pro kuchyňskou linku a digestoř					
	VV		4,0+2,0		6,000			
89	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		úprava 01					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
90	M	55331522	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		úprava 01					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	617,725	2,00	1 235,45	CS ÚRS 2023 02
D 766			Konstrukce truhlářské					72 144,20
92	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	800,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava 01					
	VV		m.č. 02					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		úprava 02					
	VV		m.č. 03					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		m.č. 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		úprava 03					
	VV		m.č. 05					
	VV		800/170mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		4,000			
93	M	61162024	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava 03					
	VV		m.č. 05					
	VV		800/170mm					
	VV		1,0		1,000			
94	M	61162026	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		úprava 01					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
95	M	61162032	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	3 400,00	6 800,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava 02					
	VV		m.č. 03					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		m.č. 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		2,000			
96	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
97	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW), 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	7 300,00	7 300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
98	K	766660713	Montáž dveřních doplňků plechu okopového	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
99	M	54915212	plech okopový nerez 815x250x0,6mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
100	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2023 02
101	M	54914620	kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku	kus	4,000	800,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 02
102	K	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 02
103	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2023 02
104	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
105	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2023 02
106	M	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
107	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D3					
	VV		1,0		1,000			
108	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	5,000	33,00	165,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pouze vyvěšení dveří (včetně vyvěšení případných schrnovacích dveří a jejich pojezdu)					
	VV		úprava D1					
	VV		1,0		1,000			
	VV		úprava D2					
	VV		3,0		3,000			
	VV		úprava D3					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla ovládacího nebo sklápěcího plastového	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		stávající plastové balkonové dveře a okno					
	VV		4.0+1.0		5,000			
110	K	76669231R	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí záclonových krytů z tvrdého dřeva nebo dýhovaných bez olistování, délky přes 2700 do 3600 mm	kus	3,000	50,00	150,00	cena Individuální
	VV		m.č. 03 a 04					
	VV		2.0+1.0		3,000			
111	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	165,00	165,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1.0		1,000			
112	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1.0		1,000			
113	K	76681111R	Montáž kuchyňských linek - komplet korpusů skříněk H+S, políček, pracovní desky vč.výřezu otvoru pro dřez, dvířek, úchytů dvířek, lišt apod	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	cena Individuální
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1.0		1,000			
114	M	60510001R	dodávka kuchyňské linky dl. 2150mm, spodní část v 850mm, horní skříňky v 600mm ve výšce 1500mm nad podlahou - dle popisu TZ	m	2,150	12 000,00	25 800,00	cena dle dodavatele
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		2,15		2,150			
115	K	766811141	Montáž kuchyňských linek korpusu Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů trouby	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1.0		1,000			
116	M	54112300R	sporák elektrický 3 plotýnky, pečící trouba, smaltované provedení, pečící plech a rošt	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	cena dle dodavatele
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1.0		1,000			
117	K	766811144	Montáž kuchyňských linek korpusu Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů digestoře	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1.0		1,000			
118	M	54112301R	Digestoř bílá s osvětlením, zpětnou klapkou a víceotáčkovým ventilátorem, filtr	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	cena dle dodavatele
	VV		m.č. 03 - dle TZ					
	VV		1.0		1,000			
119	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava T1					
	VV		1.0		1,000			
120	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava T2					
	VV		1.0		1,000			
	VV		úprava T3					
	VV		1.0		1,000			
	VV		Součet		2,000			
121	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	724,200	1,00	724,20	CS ÚRS 2023 02
	D	767	Konstrukce zámečnické				6 700,69	
122	K	767151810	Demontáž přestavitelných a mobilních příček přestavitelných rámových modul výšky do 3 m	m2	19,152	300,00	5 745,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		příčky umakartového bytového jádra včetně kompletního opláštění a izolací					
	VV		plocha dveří neodečítána					
	VV		součástí je revizní otvor v čelní stěně instalační šachty					
	VV		2,54*(2,15+2,15+1,6+1,6-0,8+0,84)		19,152			
	VV		Součet		19,152			
123	K	767581801	Demontáž podhledů kazet	m2	3,030	150,00	454,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava H1					
	VV		m.č. 02					
	VV		3,03		3,030			
124	K	767582800	Demontáž podhledu roštu	m2	3,030	50,00	151,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava H1					
	VV		m.č. 02					
	VV		3,03		3,030			
125	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D1					
	VV		1.0		1,000			
126	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	66,060	1,50	99,09	CS ÚRS 2023 02

D 771

Podlahy z dlaždic

14 251,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,800	10,00	28,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80					
128	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,800	50,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80					
129	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	5,072	350,00	1 775,20	CS ÚRS 2023 02
130	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,800	50,00	40,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 3					
	VV		0,8		0,800			
131	M	59054100	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 8x20mm	m	0,880	250,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 3					
	VV		0,8		0,800			
	VV		0,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,880			
132	K	771574436	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,800	600,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80					
133	M	59761151	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	3,080	700,00	2 156,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80		2,800			
	VV		2,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,080			
134	K	771577121	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychleschnoucím lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivé	m2	2,800	50,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80					
135	K	771577122	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychleschnoucím lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,800	50,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80					
136	K	771591112	izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,112	350,00	1 439,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 02		2,800			
	VV		2,80					
	VV		sokl					
	VV		0,2*(2,15*2+1,53*2)		1,472			
	VV		-0,2*0,8		-0,160			
	VV		Součet		4,112			
137	K	771591241	izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		5,0		5,000			
138	K	771591242	izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		1,0		1,000			
139	K	771591264	izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	6,560	130,00	852,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		1,53*2+2,15*2-0,8		6,560			
140	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	950,120	5,00	4 750,60	CS ÚRS 2023 02
D 776 Podlahy povlakové							54 727,73	
141	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky	m2	38,410	49,50	1 901,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01		4,910			
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03		21,840			
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04		10,340			
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05		1,320			
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
142	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	38,410	71,50	2 746,32	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
143	K	776111117	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	38,410	100,00	3 841,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
144	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	38,410	16,50	633,77	CS ÚRS 2023 02
	VV		vysátí po zbroušení					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
145	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	38,410	27,50	1 056,28	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
146	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevností 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	38,410	316,80	12 168,29	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
147	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	38,610	50,00	1 930,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+22,04+10,34+1,32		38,610			
148	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	38,410	16,50	633,77	CS ÚRS 2023 02
	VV		vysátí před položením					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
149	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	38,410	145,00	5 569,45	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
150	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	44,172	280,00	12 368,16	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
	VV		38,41*1,15*Přepočtené koeficientem množství		44,172			
151	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	45,000	56,10	2 524,50	CS ÚRS 2023 02
152	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	43,040	10,00	430,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava P1					
	VV		m.č. 01					
	VV		2,15*2+2,66*2		9,620			
	VV		-0,6*2		-1,200			
	VV		-0,8*2		-1,600			
	VV		m.č. 03					
	VV		4,75*2+5,96*2		21,420			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		-0,6*2		-1,200			
	VV		m.č. 04					
	VV		2,35*2+4,40*2		13,500			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,5*2+0,85*2		4,700			
	VV		-0,6*1		-0,600			
	VV		Součet		43,040			
153	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	44,270	60,50	2 678,34	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava P1					
	VV		m.č. 01					
	VV		2,15*2+2,66*2		9,620			
	VV		-0,8*4		-3,200			
	VV		-0,6*1		-0,600			
	VV		m.č. 03					
	VV		4,75*2+5,96*2		21,420			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		0,515*2		1,030			
	VV		m.č. 04					
	VV		2,35*2+4,40*2		13,500			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,5*2+0,85*2		4,700			
	VV		-0,6*1		-0,600			
	VV		Součet		44,270			
	VV		44,27*1,05*Přepočtené koeficientem množství		46,484			
154	M	28411004	lišta soklová PVC samolepící 30x30mm	m	46,484	49,50	2 300,96	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava P1					
	VV		m.č. 01					
	VV		2,15*2+2,66*2		9,620			
	VV		-0,8*4		-3,200			
	VV		-0,6*1		-0,600			
	VV		m.č. 03					
	VV		4,75*2+5,96*2		21,420			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		0,515*2		1,030			
	VV		m.č. 04					
	VV		2,35*2+4,40*2		13,500			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,5*2+0,85*2		4,700			
	VV		-0,6*1		-0,600			
	VV		Součet		44,270			
	VV		44,27*1,05*Přepočtené koeficientem množství		46,484			
155	K	776991111	Ostatní práce spárování slikonem	m	44,270	30,00	1 328,10	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava P1					
	VV		m.č. 01					
	VV		2,15*2+2,66*2		9,620			
	VV		-0,8*4		-3,200			
	VV		-0,6*1		-0,600			
	VV		m.č. 03					
	VV		4,75*2+5,96*2		21,420			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		0,515*2		1,030			
	VV		m.č. 04					
	VV		2,35*2+4,40*2		13,500			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,5*2+0,85*2		4,700			
	VV		-0,6*1		-0,600			
	VV		Součet		44,270			
156	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	38,410	30,00	1 152,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
157	K	776991221	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým jednovrstvým	m2	38,410	30,00	1 152,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. 03					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. 04					
	VV		10,34		10,340			
	VV		m.č. 05					
	VV		1,32		1,320			
	VV		Součet		38,410			
158	K	998776203	Presun nmoi pro podlahy povlakové stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	623,980	0,50	311,99 CS ÚRS 2023 02	
	D	781	Dokončovací práce - obklady				22 637,71	
159	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	18,114	30,00	543,42 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 03					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			
160	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,600	350,00	1 960,00 CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle požadavů projektu a zadání					
	VV		m.č. 02					
	VV		sprchový kout					
	VV		2,0*0,9*2		3,600			
	VV		umyvadlo					
	VV		1,0		1,000			
	VV		m.č. 03					
	VV		dřez					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		5,600			
161	K	781161021	Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového	m	15,865	30,00	475,95 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 02 a 04					
	VV		rohové u zárubni					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,065		1,065			
	VV		ukončující					
	VV		1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15-0,8		6,460			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		15,865			
162	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	17,452	30,00	523,56 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 02 a 04					
	VV		rohové u zárubni					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,065		1,065			
	VV		ukončující					
	VV		1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15-0,8		6,460			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		15,865			
	VV		15,865*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,452			
163	K	781475111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených disperzním lepidlem nebo tmelem do 22 ks/m2	m2	18,114	500,00	9 057,00 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 04					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			
164	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	19,020	350,00	6 657,00 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 04					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			
	VV		18,114*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		19,020			
165	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivé	m2	18,114	50,00	905,70 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 04					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			
166	K	781477112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	18,114	100,00	1 811,40 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*2,0		14,520			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,065*0,1		0,107			
	VV		m.č. 04					
	VV		(0,06+0,515+2,15+0,65)*1,5		5,063			
	VV		Součet		18,114			
167	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování sliikonem	m	8,660	30,00	259,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		styk podlaha stěna					
	VV		1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15-0,8		6,460			
	VV		u sprchového koutu					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		umyvadlo					
	VV		D,6		0,600			
	VV		Součet		8,660			
168	K	998781203	Presun nímí pro obklady keramické stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovna dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	221,938	2,00	443,88	CS ÚRS 2023 02
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				4 468,10	
169	K	78330140R	Příprava podkladu ocelových žarubní před provedením nátěru, provedení základního nátěru, mezivrstvy a konečné vrchní vrstvy ocelových bytových žarubní D+M	kus	5,000	350,00	1 750,00	cena individuální
	VV		úprava 01, 02, 03 a 04					
	VV		5,0		5,000			
170	K	78360130R	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěru, provedení nátěrových vrstev otopných těles (základ, mezivrstva, vrchní konečná vrstva) D+M	kus	3,000	500,00	1 500,00	cena individuální
	VV		dle TZ					
	VV		3,0		3,000			
171	K	783601711	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odrezivěním, odrezovačem bezpečnostním	m	18,740	5,00	93,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
172	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	18,740	5,00	93,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
173	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	18,740	20,00	374,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
174	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	18,740	20,00	374,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
175	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný akrylátový standardní	m	18,740	15,00	281,10	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,5*2*2		2,000			
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		Součet		18,740			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				9 118,97	
176	K	784111001	Oprášení (omletení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	145,248	1,50	217,87	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+2,80+21,84+10,34+1,32		41,210			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		(2,66*2+2,15*2)*2,54		24,435			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		-0,6*1,97*2		-2,364			
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*0,30		2,178			
	VV		m.č. 03					
	VV		(4,75*2+5,96*2)*2,54		54,407			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 04					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,35*2+4,40*2)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50*2+0,85*2)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		145,248			
177	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	142,787	5,00	713,94	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01,02,03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,85+1,50+0,85)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		142,787			
178	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	142,787	5,00	713,94	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01,02,03					
	VV		(1,50+4,75+2,15+0,06+3,75+4,75+3,75+2,15+1,50)*2,54		61,874			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,8*1,7*3		-4,080			
	VV		(3,43+0,06+3,43)*2,54		17,577			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 04					
	VV		(4,40+2,35+4,40+2,35)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50+0,85+1,50+0,85)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		142,787			
179	K	784161001	Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým lemelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	25,280	20,00	505,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		okolooken a balkonových dveří z interiéru					
	VV		1,55+2,17+1,55		5,270			
	VV		2,35+0,85+2,35		5,550			
	VV		1,55+1,82+1,55		4,920			
	VV		1,55+2,42+1,55		5,520			
	VV		1,55+0,92+1,55		4,020			
	VV		Součet		25,280			
180	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	145,248	10,00	1 452,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+2,80+21,84+10,34+1,32		41,210			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		(2,66*2+2,15*2)*2,54		24,435			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		-0,6*1,97*2		-2,364			
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*0,30		2,178			
	VV		m.č. 03					
	VV		(4,75*2+5,96*2)*2,54		54,407			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 04					
	VV		(2,35*2+4,40*2)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50*2+0,85*2)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		145,248			
181	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	13,360	10,00	133,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		oken a balkonových dveří z interiéru					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,17*1,55		3,364			
	VV		0,85*2,35		1,998			
	VV		1,82*1,55		2,821			
	VV		2,42*1,55		3,751			
	VV		0,92*1,55		1,426			
	VV		Součet		13,360			
182	K	784191007	Cištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omýtím podlah	m2	41,210	3,00	123,63 CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,91+2,80+21,84+10,34+1,32		41,210			
	VV		Součet		41,210			
183	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	4,978	70,00	348,46 CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		2,80		2,800			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 02					
	VV		(1,53+1,11+0,39+0,075+0,94+1,065+2,15)*0,3		2,178			
	VV		Součet		4,978			
184	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	140,270	35,00	4 909,45 CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,91+21,84+10,34+1,32		38,410			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		(2,66*2+2,15*2)*2,54		24,435			
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728			
	VV		-0,6*1,97*2		-2,364			
	VV		m.č. 03					
	VV		(4,75*2+5,96*2)*2,54		54,407			
	VV		-2,17*1,55		-3,364			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,82*1,55		-2,821			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 04					
	VV		(2,35*2+4,40*2)*2,54		34,290			
	VV		-2,42*1,55		-3,751			
	VV		m.č. 05					
	VV		(1,50*2+0,85*2)*2,54		11,938			
	VV		-0,92*1,55		-1,426			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		140,270			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				5 600,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
185	K	01150300R	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl	1,000	500,00	500,00 cena individuální	
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		(např. ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací)					
	VV		(např. kotvení instalací po odkrytí stáv. instalačních šachet na stáv. ocelové konstrukce)					
	VV		(např. před prováděním stavebních prací budou ověřeny výškové úrovně novy nášlapných vrstev podlah (PVC, dlažby)					
	VV		(např. před prováděním stavebních prací na konstrukcích podlah je nutné ověřit všechny navazující stávající konstrukce, které budou ponechány					
	VV		(s chledem na nové výškové úrovně podlahy, včetně provedení prahů a křídel dveří)					
	VV		(např. před odstraněním zárubně vchod bytových dveří bude z vnitřního líce zkontrolován stav a nosnost nadpraží)					
	VV		(např. ověření skutečnosti protipožární odolnosti stávajících vchodových bytových dveří)					
	VV		(např. odborná prohlídka stavu okenních výplní a vyhotovení protokolu o jejich revizi a seřízení)					
	VV		1,0		1,000			
186	K	01324400R	Výrobní dokumentace zhotovitele dle požadavků projektu a zadání	kpl	1,000	500,00	500,00 cena individuální	
	VV		1,0		1,000			
187	K	01325400R	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00 cena individuální	
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			
D	VRN2		Příprava staveniště				100,00	
188	K	02300200R	Odstranění materiálů a konstrukcí	kpl	1,000	100,00	100,00 cena individuální	
	VV		vyklizení v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		vyklizení veškerých předmětů a zařízení nevyčíslených v položkách soupisu prací a dodávek					
	VV		dodatečně vybavení interiéru např. poličky, police, šatní stěny na zdech, skříňky, zdrojádla, rozšířené parapety, Al tyče a závěsy apod.					
	VV		v rozsahu osobní prohlídky uchazečen v počítaném bytě včetně odvozu a likvidace na řízené skládce					
	VV		1,0		1,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
189	K	03000100R	Zařízení staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
190	K	04250300R	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			
191	K	04520300R	Kompletační činnost	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			
	D	VRN5	Finanční náklady				1 000,00	
192	K	05110300R	Pojištění díla po dobu realizace	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		1,0		1,000			
193	K	05600200R	Náklady na bankovní záruky	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		v rozsahu kalkulovaných nákladů uchazeče (zhotovitele) v rozsahu kompletní zadávací dokumentace					
	VV		1,0		1,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy				500,00	
194	K	07110300R	Provoz investora - provozní vlivy realizace díla za provozu bytového domu	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		1,0		1,000			
	D	VRN9	Ostatní náklady				500,00	
195	K	09100300R	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	500,00	500,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		v rozsahu kalkulovaných nákladů uchazeče (zhotovitele) v rozsahu kompletní zadávací dokumentace					
	VV		1,0		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Objekt:

0002 - Zdravotechnika

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Timra s.r.o.

IČ:

04806859

DIČ:

CZ04806859

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

51 065,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	51 065,11	15,00%	7 659,77

Cena s DPH

v CZK

58 724,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Objekt:

0002 - Zdravotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	51 065,11
PSV - Práce a dodávky PSV	51 065,11
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 099,96
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 257,72
725 - Zdravotechnika - zařízovací předměty	28 611,44
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	8 095,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Objekt:

0002 - Zdravotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							51 065,11	
D PSV Práce a dodávky PSV							51 065,11	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							5 099,96	
1	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	3,000	10,00	30,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	0,500	15,00	7,50	CS ÚRS 2023 02
3	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	243,20	243,20	CS ÚRS 2023 02
4	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	394,40	394,40	CS ÚRS 2023 02
5	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8,000	448,80	3 590,40	CS ÚRS 2023 02
6	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	0,500	420,00	210,00	CS ÚRS 2023 02
7	K	721226521	Zápachové uzávěrky nástěnné (PP) pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2023 02
8	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007	637,60	4,46	CS ÚRS 2023 02
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							9 257,72	
9	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	6,000	19,30	115,80	CS ÚRS 2023 02
10	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	13,000	320,80	4 170,40	CS ÚRS 2023 02
11	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	330,40	330,40	CS ÚRS 2023 02
12	K	722181223	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	8,000	80,00	640,00	CS ÚRS 2023 02
13	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	13,000	70,20	912,60	CS ÚRS 2023 02
14	K	722181812	Demontáž ochrany potrubí plastových pásů z trub, průměru do 50 mm	m	8,000	26,80	214,40	CS ÚRS 2023 02
15	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
16	K	722231072	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1/2"	kus	2,000	247,20	494,40	CS ÚRS 2023 02
17	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	13,000	50,00	650,00	CS ÚRS 2023 02
18	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	13,000	40,00	520,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,017	572,00	9,72	CS ÚRS 2023 02
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							28 611,44	
20	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	203,20	203,20	CS ÚRS 2023 02
21	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2023 02
22	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	134,40	134,40	CS ÚRS 2023 02
23	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
24	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
25	K	725241141	Sprchové vaničky akrylátové čtverhrubé 800x800 mm	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
26	K	725244812	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtverhrubé rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 800x800 mm	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02
27	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
29	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	3,000	42,40	127,20	CS ÚRS 2023 02
30	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	5,000	230,40	1 152,00	CS ÚRS 2023 02
31	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2023 02
32	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
33	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
34	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
35	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusť	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
36	K	725841322	Baterie sprchové klasické s roztečí 150 mm	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
37	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	10,00	30,00	CS ÚRS 2023 02
38	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,097	666,40	64,64	CS ÚRS 2023 02

D 726

Zdravotechnika - předstěnové instalace

8 095,99

39	K	726131001	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro umyvadla stavební výšky do 1120 mm se stojánkovou baterií	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
40	K	726131031	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro podpěrné prvky a madla stavební výška 1120 mm	soubor	1,000	4 080,00	4 080,00	CS ÚRS 2023 02
41	K	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikaty stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,024	666,40	15,99	CS ÚRS 2023 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Objekt:

0003 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Timra s.r.o.

IČ:

04806859

DIČ:

CZ04806859

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			79 407,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	79 407,00	15,00%	11 911,05

Cena s DPH	v CZK	91 318,05
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Objekt:

0003 - Elektroinstalace

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	79 407,00
PSV - Práce a dodávky PSV	79 407,00
<hr/> 741 - Elektroinstalace - silnoproud	<hr/> 79 407,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.33, Sedláčkova č.p. 447, Pardubice

Objekt:

0003 - Elektroinstalace

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							79 407,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				79 407,00	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				79 407,00	
1	K	741001R	Elektroinstalace dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	79 407,00	79 407,00	

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Montáž - materiál		27 230,50
Montáž - práce		47 682,10
Mezisoučet 1	0,00	74 912,60
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 494,76
Mezisoučet 2	0,00	79 407,36
Základní náklady celkem		79 407,36
Náklady celkem		79 407

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
Demontáže									
<i>MONTÁŽ ROZVODNIC</i>									
do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00		300,00	300,00	300,00	300,00
<i>SVÍTIDLO</i>									
stropní, nástěnné žárovkové	ks	6,00	0,00	0,00		50,00	300,00	50,00	300,00
<i>SPÍNACĚ</i>									
1-pól.vyp.(1)	ks	4,00	0,00	0,00		10,00	40,00	10,00	40,00
seriov.přep.(5)	ks	1,00	0,00	0,00		10,00	10,00	10,00	10,00
tláčítko s doutnavkou(1/0S,1/0So)	ks	2,00	0,00	0,00		10,00	20,00	10,00	20,00
střídav.přep.(6)	ks	2,00	0,00	0,00		10,00	20,00	10,00	20,00
<i>ZÁSUVKA 230V</i>									
2p+PE	ks	4,00	0,00	0,00		30,00	120,00	30,00	120,00
2x2p+z,dvojité	ks	8,00	0,00	0,00		30,00	240,00	30,00	240,00
<i>ZÁSUVKY SLABOPROUDÉ</i>									
zásuvka anténní (TV+R)	ks	1,00	0,00	0,00		100,00	100,00	100,00	100,00
<i>HODINOVÍ ZUCTOVACÍ SAZBI</i>									
Demontaz stávajících rozvodů, krabic,...	hod	7,00	0,00	0,00		300,00	2 100,00	300,00	2 100,00
Demontáže - celkem				0,00			3 250,00		3 250,00
Rozvaděč RB									
<i>Nástěnné provedení, průhledná dvířka</i>									
22modulů, 1P40/30, 252x462x99mm	ks	1,00	760,00	760,00		332,50	332,50	1 092,50	1 092,50
<i>SVODIČE BLESKOVÉHO PROUDU A PŘEPĚTÍ</i>									
Svodič přepětí kat. C (střední ochrana), ISN 15 kA (8/20), 3 pól.	ks	1,00	2 000,00	2 000,00		161,50	161,50	2 161,50	2 161,50
<i>PROUDOVÉ CHRÁNIČE -reagující na stříd. a stejnosm. pulzující proudy</i>									
Proudový chránič 4 pól. 25 / 0,03 A,	ks	1,00	1 900,00	1 900,00		228,00	228,00	2 128,00	2 128,00
<i>PROUDOVÉ CHRÁNIČE S NADPROUDOVOU OCHRANOU</i>									
<i>CHARAKTERISTIKA B: S POPISOVÝM ŠTÍTKEM</i>									
<i>2 - pólové (1 pól jištěn), 30mA/25DA/6kA</i>									
Proud chr. s nadpr.ochr. char. B, 2 pól; 6 kA; 0,03 A; In=10 A, A	ks	1,00	1 140,00	1 140,00		119,70	119,70	1 259,70	1 259,70
<i>JISTIČE - CHARAKTERISTIKA B, VYPÍNAČÍ SCHOPNOST 6 kA</i>									
Jistič 1 pól. 16A, char.B, 6 kA	ks	7,00	95,00	665,00		108,30	758,10	203,30	1 423,10
Rozvaděč RB - celkem				6 465,00			1 599,00		8 064,00
El.rozvedy									
<i>VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ</i>									
CY4 žlutozelený, pevně	m	8,00	15,20	121,60		62,60	500,80	77,80	622,40
CY10 žlutozelený, pevně	m	10,00	40,80	408,00		72,10	721,00	112,90	1 129,00
<i>ZEMNÍČÍ SVORKA</i>									
ZSA16 zemniční svorka na potrubí	ks	2,00	15,20	30,40		90,30	180,60	105,50	211,00
Cu pás ZS16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m	ks	1,00	19,00	19,00		0,00	0,00	19,00	19,00
<i>LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ</i>									
LHD17x17 hranatá	m	50,00	19,00	950,00		110,00	5 500,00	129,00	6 450,00
LHD25x20 hranatá	m	46,00	24,00	1 104,00		110,00	5 060,00	134,00	6 164,00
LHD40x40 hranatá	m	14,00	45,00	630,00		110,00	1 540,00	155,00	2 170,00
<i>KRABICE PŘÍSTROJOVÁ DO DUTÝCH STĚN</i>									
KU68/7L11 73x35	ks	9,00	42,70	384,30		51,60	464,40	94,30	848,70
<i>KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN BEZ SVORKOVNICE</i>									
KU68LD/2 73x45	ks	3,00	3,80	11,40		112,70	338,10	116,50	349,50
<i>LIŠTOVÉ KRABICE PRO PŘÍSTROJE</i>									
LK80x28T univerzální	ks	12,00	26,60	319,20		102,20	1 226,40	128,80	1 545,60
LK80x28/22T pro dvouzásuvku	ks	8,00	28,50	228,00		102,20	817,60	130,70	1 045,60
NRT distan.rám. 12mm	ks	4,00	31,30	125,20		11,90	47,60	43,20	172,80
NR 22T distan. rám.pro 22T 12mm	ks	8,00	37,05	296,40		11,90	95,20	46,95	391,60
<i>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</i>									
273-102 4x1-2,5mm ²	ks	50,00	3,80	190,00		38,00	1 900,00	41,80	2 090,00
224-101 svorka lustrová	ks	7,00	4,70	32,90		0,00	0,00	4,70	32,90
<i>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE</i>									
CYKY-O 2x1.5 mm ² , pevně	m	20,00	12,30	246,00		51,50	1 030,00	63,80	1 276,00
CYKY-O 3x1.5 mm ² , pevně	m	15,00	14,20	213,00		51,50	772,50	65,70	985,50
<i>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>									
CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně	m	92,00	12,00	1 104,00		35,00	3 220,00	47,00	4 324,00
CYKY-J 3x2.5 mm ² , pevně	m	160,00	19,00	3 040,00		35,00	5 600,00	54,00	8 640,00
CYKY-J 5x1.5 mm ² , pevně	m	8,00	21,00	168,00		35,00	280,00	56,00	448,00
<i>ŠNŮRA PVC (CYSY)</i>									
H05VV-F-G 5x2.5 mm ² , pevně	m	5,00	47,50	237,50		51,50	257,50	99,00	495,00
<i>UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH</i>									
do 2,5 mm ²	ks	24,00	0,00	0,00		28,70	688,80	28,70	688,80
do 16 mm ²	ks	4,00	0,00	0,00		72,20	288,80	72,20	288,80
<i>TLAČÍTKO, SPÍNAC OSVĚTLENÍ</i>									
<i>KOMPLETNÍ</i>									
kompletní pod omítku 1P20									
řazení 1, 230V/10A	ks	2,00	190,00	380,00		95,00	190,00	285,00	570,00
řazení 5, 230V/10A	ks	2,00	209,00	418,00		104,50	209,00	313,50	627,00
řazení 6, 230V/10A	ks	4,00	199,50	798,00		104,50	418,00	304,00	1 216,00
řazení 7, 230V/10A	ks	1,00	237,50	237,50		114,00	114,00	351,50	351,50
řazení 1/0ss, 230V/10A	ks	2,00	247,00	494,00		123,50	247,00	370,50	741,00
<i>ZÁSUVKA 230V/16A</i>									

<i>KOMPLETNÍ</i>								
kompletní pod omítku IP20								
• domovní - jednoduchá	ks	8,00	171,00	1 368,00	142,50	1 140,00	313,50	2 508,00
• domovní - dvojnásobná s natoč. dut.	ks	8,00	190,00	1 520,00	142,50	1 140,00	332,50	2 660,00
<i>SPÍNAC+ZÁSUVKA - VÍCERÁMEČKY</i>								
2-rámeček	ks	1,00	43,70	43,70	0,00	0,00	43,70	43,70
3-rámeček	ks	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ</i>								
S011A-A00300 B Kryt zásuvky anténní univerzální (TV+R+SAT), s vylamovacím otvorem	ks	1,00	39,90	39,90	0,00	0,00	39,90	39,90
<i>PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ</i>								
Přístroj zásuvky anténní • (TV+R+SAT), průchozí	ks	1,00	332,50	332,50	285,00	285,00	617,50	617,50
<i>STROPNÍ SVÍTLIDLA</i>								
A - STROPNÍ LED18W/3000K, DPÁL. pr.280mm, IP44	ks	4,00	500,00	2 000,00	320,00	1 280,00	820,00	3 280,00
B - STROPNÍ LED24W/3000K, DPÁL. pr.330mm, IP44	ks	2,00	600,00	1 200,00	320,00	640,00	920,00	1 840,00
K - NÁSTĚNNÉ KOUPELNÉ LED6W/3000K, L=400mm, IP44, II tř.	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	320,00	320,00	1 420,00	1 420,00
L - NÁSTĚNNÉ POD KUCH.LINKU LED10W/3000K, L=600mm, IP20	ks	1,00	475,00	475,00	320,00	320,00	795,00	795,00
<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>								
Nápojení na stávající zařízení	hod	4,00	0,00	0,00	300,00	1 200,00	300,00	1 200,00
<i>KOORDINACE POSTUPU PRÁCE</i>								
S ostatními profesemi	hod	1,00	0,00	0,00	300,00	300,00	300,00	300,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>								
<i>DLE ČSN 331500</i>								
Revizní technik	hod	10,00	0,00	0,00	450,00	4 500,00	450,00	4 500,00
El.rozvedy - celkem				20 265,50		42 832,30		63 097,80
Podružný materiál				500,00				500,00
Elektromontáže - celkem				27 230,50		47 682,10		74 912,60

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	D.EL SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE
Akce	PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.33,
Projekt	SEDLÁČKOVA Č.P. 447, PARDUBICE
Investor	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE; IČ: 00274046
Z. č.	MI2023-06-310A
A. č.	1081/4/23
Smlouva	
Vypracoval	
Kontroloval	
Datum	
Zpracovatel	
CÚ	JKSO, cenová soustava RTS - položky nezatříděny
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH
PPV (1 nebo 6) %	6,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ROP2307671
Stavba: Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Timra s.r.o.

IČ: 04806859
DIČ: CZ04806859

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			407 968,53
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	407 968,53	61 195,28
Cena s DPH			469 163,81
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ROP2307671

Stavba: Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		407 968,53	469 163,81
0001	Stavební část	294 187,38	338 315,49
0002	Zdravotechnika	42 029,15	48 333,52
0003	Elektroinstalace	71 752,00	82 514,80

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Timra s.r.o.

IČ:

04806859

DIČ:

CZ04806859

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				294 187,38
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	294 187,38	15,00%	44 128,11

Cena s DPH	v CZK	338 315,49
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **294 187,38**

HSV - Práce a dodávky HSV 38 833,06

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 17 573,01

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 975,30

997 - Přesun sutě 4 760,00

998 - Přesun hmot 524,75

PSV - Práce a dodávky PSV 254 254,32

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 4 004,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 770,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud 1 717,00

751 - Vzduchotechnika 3 496,82

763 - Konstrukce suché výstavby 96 071,14

766 - Konstrukce truhlářské 64 838,87

767 - Konstrukce zámečnické 7 983,07

771 - Podlahy z dlaždic 11 745,30

776 - Podlahy povlakové 36 629,26

781 - Dokončovací práce - obklady 21 232,80

783 - Dokončovací práce - nátěry 2 429,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 3 337,06

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 1 100,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 300,00

VRN2 - Příprava staveniště 100,00

VRN3 - Zařízení staveniště 100,00

VRN4 - Inženýrská činnost 200,00

VRN5 - Finanční náklady 200,00

VRN7 - Provozní vlivy 100,00

VRN9 - Ostatní náklady 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

294 187,38

D	HSV	Práce a dodávky HSV					38 833,06	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					17 573,01	
1	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	29,430	25,00	735,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
2	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stropech	m2	1,083	375,00	406,13	CS ÚRS 2023 02
	VV		po příčkách montovaných					
	VV		0,1*(1,52+0,9+2,08*2+1,6+0,95+0,9+0,8)		1,083			
	VV		Součet		1,083			
3	K	611311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	29,430	50,00	1 471,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
4	K	611315121	Vápenná omítka rýh štuková ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,083	750,00	812,25	CS ÚRS 2023 02
	VV		po příčkách montovaných					
	VV		0,1*(1,52+0,9+2,08*2+1,6+0,95+0,9+0,8)		1,083			
	VV		Součet		1,083			
5	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	29,430	75,00	2 207,25	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	56,107	20,00	1 122,14	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		(1,3+3,47)*2,60		12,402			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 02					
	VV		(2,055+0,855)*2,60		7,566			
	VV		m.č. 03					
	VV		1,005*2,60		2,613			
	VV		m.č. 04					
	VV		(5,39+3,455+6,155)*2,60		39,000			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,25*1,52		-1,900			
	VV		Součet		56,107			
7	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,520	300,00	156,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		po vybouraných příčkách zděných a montovaných					
	VV		2,60*0,1*2		0,520			
	VV		Součet		0,520			
8	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	56,107	30,00	1 683,21	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		(1,3+3,47)*2,60		12,402			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 02					
	VV		(2,055+0,855)*2,60		7,566			
	VV		m.č. 03					
	VV		1,005*2,60		2,613			
	VV		m.č. 04					
	VV		(5,39+3,455+6,155)*2,60		39,000			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,25*1,52		-1,900			
	VV		Součet		56,107			
9	K	612315121	Vápenná omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,520	500,00	260,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		po vybouraných příčkách zděných a montovaných					
	VV		2,60*0,1*2		0,520			
	VV		Součet		0,520			
10	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	2,295	100,00	229,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		zачиštění po vybourání zárubně vchod dveří a osazení nové zárubně					
	VV		(0,1+0,25+0,1)*(2,1+0,9+2,1)		2,295			
	VV		Součet		2,295			
11	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	56,107	20,00	1 122,14	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		(1,3+3,47)*2,60		12,402			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. 02					
	VV		(2,055+0,855)*2,60		7,666			
	VV		m.č. 03					
	VV		1,005*2,60		2,613			
	VV		m.č. 04					
	VV		(5,39+3,455+8,155)*2,60		39,000			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,25*1,52		-1,900			
	VV		Součet		56,107			
12	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	10,200	50,00	510,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		začištění okolo nových výplní otvorů v obvodovém plášti (vchod dveře)					
	VV		(2,1+0,9+2,1)*2		10,200			
	VV		Součet		10,200			
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	21,426	15,00	321,39	CS ÚRS 2023 02
	VV		ocíštění (omytí) nátěrů stěn a stropů v prostoru ložnice					
	VV		strop+podlaha					
	VV		3,81*2		7,620			
	VV		stěny					
	VV		2,6*(1,13+3,05+1,13)		13,806			
	VV		Součet		21,426			
14	K	63199901R	D+M - vyspravení prasklin a prohlubní povrchu podkladu podlah nad 15mm vhodným reprofilačním materiálem - systémem, dilatační spáry v podkladu je vhodně vyplnit (těsnící PU provazec + PUR tmel), průběh dilatací podkladu se vyznačí tak, aby mohli být po aplikaci stěrky proříznutím opět příznány	m2	29,430	25,00	735,75	cena individuální
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
15	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo proliplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava O4					
	VV		záruběň vchodových dveří do bytu					
	VV		1,0		1,000			
16	M	55331437	Záruběň jednokřídla ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava O4					
	VV		záruběň vchodových dveří do bytu					
	VV		1,0		1,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 975,30	
17	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	35,512	20,00	710,24	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		(1,3*2+3,47*2)*0,8		7,632			
	VV		m.č. 02					
	VV		(2,055*2+0,855*2)*0,8		4,656			
	VV		m.č. 03					
	VV		(1,7*2+1,955*2)*0,8		5,848			
	VV		m.č. 04					
	VV		(6,155*2+3,455*2)*0,8		15,376			
	VV		před vchod dveřmi pro bourání a nové kce					
	VV		2,0*1,0		2,000			
	VV		Součet		35,512			
18	K	952100101R	Kompletní kce - dmlž spížní větrací mřížky a stávající větrací průduchy ze strany interiéru utěsnit polystyrenem a zakrýt omítkou na armovací vrstvu	kpl	1,000	750,00	750,00	cena individuální
	VV		pozn 5					
	VV		1,0		1,000			
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	33,240	50,00	1 662,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18+3,81		33,240			
20	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	33,240	2,00	66,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		hrubý úklid po bouracích pracích					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18+3,81		33,240			
21	K	952902131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	3,810	5,00	19,05	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		ložie					
	VV		3,81		3,810			
22	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	6,160	120,00	739,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		bourání stávajících příček tl. 60mm					
	VV		(1,52+0,06+0,9)*2,6		6,448			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		0,95*2,60		2,470			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		Součet		6,160			
23	K	968072455	Výbourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	350,00	661,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		0,9*2,1		1,890			
24	K	976072231	Vybourání kovových madel, zabradlí, dvířek, zderí, kotevních želez kominových a topných dvířek, ventilací apod., plochy do 0,30 m2, ze zdiva betonového	kus	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		pozn 1 - větrací mřížka 150x350mm					
	vv		m.č. 03					
	vv		2,0		2,000			
25	K	976086211	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí prádelního kotle včetně podezdívky jednoduchého	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		vybourání podezdívky vany (plechové vanyčky) zděné nebo montované					
	vv		1,0		1,000			
26	K	977211121	Rezáni konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárnice hloubka řezu do 200 mm	m	5,100	500,00	2 550,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		úprava D3					
	vv		0,9+2,1*2		5,100			
27	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	29,430	8,00	235,44	CS ÚRS 2023 02
	vv		dle tabulky místností					
	vv		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
28	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	56,107	10,00	561,07	CS ÚRS 2023 02
	vv		m.č. 01					
	vv		(1,3+3,47)*2,60		12,402			
	vv		-0,8*1,97		-1,576			
	vv		m.č. 02					
	vv		(2,055+0,855)*2,60		7,566			
	vv		m.č. 03					
	vv		1,005*2,60		2,613			
	vv		m.č. 04					
	vv		(5,39+3,455+6,155)*2,60		39,000			
	vv		-0,85*2,35		-1,998			
	vv		-1,25*1,52		-1,900			
	vv		Součet		56,107			
29	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	16,012	20,00	320,24	CS ÚRS 2023 02
	vv		omítky na stávajících příčkách					
	vv		(1,52+0,06+0,9)*2,6*2		12,896			
	vv		-0,8*1,97*2		-3,152			
	vv		0,95*2,60*2		4,940			
	vv		-0,6*1,97*2		-2,364			
	vv		(0,68+0,06+0,68)*2,60		3,692			
	vv		Součet		16,012			
30	K	978059511	Odsekání opkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	0,834	120,00	100,08	CS ÚRS 2023 02
	vv		m.č. 03					
	vv		(0,75+1,28+0,75)*0,3		0,834			
31	K	97899010R	Provedení drobných bouracích prací, pro výměny rozvodů zdravotní techniky a elektro, do stávajících stěn a stropů, dle projektu je požadováno v maximální míře využít stávajících tras instalací, resp. jejich drážek a pokud možno nevytvářet drážky nové, provedené drážky nesmí ohrozit stabilitu zděných příček (např. příčka instalačního prostoru za pračkou), v místech, kde nelze drážky provádět, budou instalace vedeny po povrchu, v lištách, detailní řešení konzultovat s investorem před započátkem prací (včetně přesunu, odvozu a likvidace vybouraných materiálů na řízené skládce)	sou	1,000	2 500,00	2 500,00	cena individuální
32	K	97899011R	Provedení drobných bouracích prací: odstranění všech držáků, věšáků, políc a garnýží z prostoru bytu (vč. přesunu, odvozu a likvidace vybour.mat.na řízené skládce)	sou	1,000	100,00	100,00	cena individuální
33	K	97899012R	Krycí lišta pro hlavní domovní rozvod EL+SLP v předsíni, provedení FeZn RAL, r.š. 350 mm, dl. 2,65 m, leplí na stávající lištu, včetně potřebných otvorů pro instalace EL+SLP, dle potřeby upravit a krátit na místě	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	cena individuální
34	K	985311311	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, tloušťky do 10 mm	m2	2,880	500,00	1 440,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		podlahy po vybourání bytového jádra					
	vv		dle tabulky místností					
	vv		2,88		2,880			
35	K	985312131	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky do 2 mm	m2	2,880	250,00	720,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		podlahy po vybourání bytového jádra					
	vv		dle tabulky místností					
	vv		2,88		2,880			
36	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	2,880	250,00	720,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		podlahy po vybourání bytového jádra					
	vv		dle tabulky místností					
	vv		2,88		2,880			

D 997

Přesun sutě

4 760,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	5,600	400,00	2 240,00	CS ÚRS 2023 02
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,600	175,00	980,00	CS ÚRS 2023 02
39	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	84,000	5,00	420,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		5,6*15 *Přepočtené koeficientem množství		84,000			
40	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zařízení do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,600	200,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 02
D 998 Přesun hmot							524,75	
41	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,099	250,00	524,75	CS ÚRS 2023 02
D PSV Práce a dodávky PSV							254 254,32	
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							4 004,00	
42	K	72529164R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 600 mm	soubor	2,000	500,00	1 000,00	cena individuální
	VV		m.č. 03					
	VV		pozn 7					
	VV		1,0		1,000			
	VV		pozn 8					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		2,000			
43	M	5514707R	madlo sprchové nerezové pravé/levé 600mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	cena dle dodavatele
44	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	40,000	0,10	4,00	CS ÚRS 2023 02
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							770,00	
45	K	73500100R	Demontáž a zpětná montáž otopných těles a příp jejich ventilů, termo hlavíc apod . včetně případně potřebného vypuštění a napuštění otopného systému včetně potřebných předepsaných zkoušek	kus	1,000	750,00	750,00	cena individuální
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1,000			
46	K	998735203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	10,000	2,00	20,00	CS ÚRS 2023 02
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							1 717,00	
47	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		montáž dočasně demontovaného domácího telefonu vč. potřebného montážního a spojovacího a kotevního materiálu					
	VV		1,0		1,000			
48	K	742310806	Demontáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dočasně odstranění domácího telefonu vč. jeho uskladnění k dalšímu použití					
	VV		1,0		1,000			
49	K	74242020R	Oprava a úprava rozvodů společné televizní antény (STA)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	cena individuální
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1,000			
50	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	17,000	1,00	17,00	CS ÚRS 2023 02
D 751 Vzduchotechnika							3 496,82	
51	K	751398032	Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn 2					
	VV		větrací mřížka WC					
	VV		2,0		2,000			
52	M	56245601R	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 150x350mm	kus	2,000	140,00	280,00	cena dle dodavatele
	VV		pozn 2					
	VV		větrací mřížka WC					
	VV		2,0		2,000			
53	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn 1 - větrací mřížka 150x350mm					
	VV		m.č. 03					
	VV		2,0		2,000			
54	K	751511002	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm, průřezu přes 0,01 do 0,03 m2	m	2,200	160,00	352,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		prodloužení větracího potrubí pro VZT					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		odtah z WC a koupelny					
	VV		2,0*0,6		1,200			
	VV		dopojení odtahu digestoře					
	VV		1,0*1,0		1,000			
	VV		Součet		2,200			
55	M	42982102	trouba čtyřhranná Pz průřez do 0,03m2	m	2,200	491,00	1 080,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		prodloužení větracího potrubí pro VZT					
	VV		odtah z WC a koupelny					
	VV		2,0*0,6		1,200			
	VV		dopojení odtahu digestoře					
	VV		1,0*1,0		1,000			
	VV		Součet		2,200			
56	K	75152659R	Montáž a dodávka napojení na stávající VZT potrubí a na stěnové mřížky	kpl	3,000	350,00	1 050,00	cena individuální
	VV		prodloužení větracího potrubí pro VZT					
	VV		odtah z WC a koupelny					
	VV		2,0		2,000			
	VV		dopojení odtahu digestoře					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		3,000			
57	K	998751202	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	34,622	1,00	34,62	CS ÚRS 2023 02
D 763			Konstrukce suché výstavby				96 071,14	
58	K	76300010R	Dodávka a montáž nové nosné ocelové konstrukce instalační šachty včetně požadovaných nuliných povrchových úprav, kotvení, spojovacího a spotřebního materiálu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	cena individuální
	VV		viz PD výkresová a textová část TZ str. 4 odd. 2 3 1					
	VV		1,0		1,000			
59	K	76300011R	Dodávka a montáž SDK předstěny na stěně u WC výšky cca 400mm, šířky ...mm, pro zakrytí potrubí k pračkovému ventilu, který bude umístěn v SDK stěně v chodbě-komplet systémové řešení	m	1,005	1 800,00	1 809,00	cena individuální
	VV		pozn. 6					
	VV		m.c. 03					
	VV		1,005		1,005			
60	K	763111411	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB	m2	5,369	1 300,00	6 979,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK příčka mezi m.c. 01 a 04					
	VV		2,60*(1,3+0,785)		5,369			
61	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 II, 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2	7,293	1 500,00	10 939,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK příčka mezi m.c. 01 a 03					
	VV		2,60*(0,125+1,7+0,125+0,855)		7,293			
	VV		Součet		7,293			
62	K	763111444	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 125 mm, profil 75, s izolací, Rw do 57 dB	m2	13,260	1 720,00	22 807,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK příčka mezi m.c. 02 a 03 a mezi m.c. 03 a 04					
	VV		2,60*(2,55*2)		13,260			
	VV		Součet		13,260			
63	K	763111711	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek dilatace	m	24,580	300,00	7 374,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dilatace příčky					
	VV		2,60*6		15,600			
	VV		dilatace příček					
	VV		1,4+2,055*2+3,47		8,980			
	VV		Součet		24,580			
64	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	10,520	400,00	4 208,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dilatace příček					
	VV		1,4+2,055*2+3,47+0,695+0,845		10,520			
	VV		Součet		10,520			
65	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	5,200	200,00	1 040,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.c. 04					
	VV		2,60		2,600			
	VV		m.c. 03 - šachtová stěna					
	VV		2,60		2,600			
	VV		Součet		5,200			
66	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	23,348	40,00	933,92	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,60*(1,4+3,47+2,055*2)		23,348			
	VV		Součet		23,348			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) separační páskou s akrylátem	m	8,980	100,00	898,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		1,4+3,47+2,055*2		8,980			
68	K	763111723	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky hliníkové	m	5,200	40,00	208,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,60*2		5,200			
69	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	37,491	35,00	1 312,19	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03					
	VV		2,60*(2,055*2+1,7+0,695+0,97)*2		36,870			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		Součet		37,491			
70	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	37,491	50,00	1 874,55	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03					
	VV		2,60*(2,055*2+1,7+0,695+0,97)*2		36,870			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		Součet		37,491			
71	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	18,629	70,00	1 304,03	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK příčka mezi m.č. 02 a 03 a mezi m.č. 03 a 04					
	VV		2,60*(2,55*2)		13,260			
	VV		SDK příčka mezi m.č. 01 a 04					
	VV		2,60*(1,3+0,765)		5,369			
	VV		Součet		18,629			
72	K	763111763	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za zahuštění profilů u příček s nosnou konstrukcí ze zdvojených profilů na vzdálenost 31 cm	m2	5,343	400,00	2 137,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		zesílení nosné konstrukce mezi koupelnou /kuch. koutem					
	VV		2,60*2,055		5,343			
	VV		Součet		5,343			
73	K	763121465	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW. UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 75 mm, profil 50	m2	2,197	1 000,00	2 197,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK předsěna m.č. 03 (WC)					
	VV		2,60*0,845		2,197			
74	K	763121467	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW. UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 45, stěna tl. 125 mm, profil 100	m2	1,807	1 020,00	1 843,14	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK předsěna v m.č. 03 (šachta)					
	VV		2,60*(0,520+0,100+0,075)		1,807			
75	K	763121711	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek dlátace	m	7,795	200,00	1 559,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,60*2		5,200			
	VV		0,62+0,125+0,845+1,005		2,595			
	VV		Součet		7,795			
76	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	4,832	30,00	144,96	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,60*(0,695+0,97)		4,329			
	VV		(0,4+0,1)*1,005		0,503			
	VV		Součet		4,832			
77	K	763121715	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou s akrylátem	m	1,665	50,00	83,25	CS ÚRS 2023 02
	VV		0,695+0,97		1,665			
78	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,329	50,00	216,45	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,60*(0,695+0,97)		4,329			
79	K	763131552	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	2,790	1 100,00	3 069,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		SDK podhled v m.č. 03					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,79		2,790			
80	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,790	30,00	83,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 4					
	VV		m.č. 03					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2,79		2,790			
81	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	2,790	50,00	139,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 4					
	VV		m.č. 03					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2.79		2.790			
82	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	2.790	50,00	139,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 4					
	VV		m.č. 03					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		2.79		2.790			
83	K	763172325	Montáž dveří pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednopláškových pro příčky a předsažené stěny velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	1.000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 1					
	VV		1.0		1.000			
84	M	59030714	dviřka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1.000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn.1					
	VV		1.0		1.000			
85	K	763173111	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádkartonových desek úchyty pro umyvadlo	kus	1.000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03					
	VV		1.0		1.000			
86	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateremi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	1.000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03					
	VV		1.0		1.000			
87	K	763173133	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádkartonových desek držáku univerzálního	kus	6.000	50,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pro kuchyňskou linku a digestoř					
	VV		4,0+2,0		6.000			
88	M	55281002	souprava stavební pro předstěnovou montáž prvků kotvení 130-200mm	sada	6.000	700,00	4 200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pro kuchyňskou linku a digestoř					
	VV		4,0+2,0		6.000			
89	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	3.000	750,00	2 250,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 03					
	VV		800/1970mm					
	VV		1.0		1.000			
	VV		m.č. 02					
	VV		úprava 02					
	VV		600/1970mm					
	VV		1.0		1.000			
	VV		m.č. 03					
	VV		úprava 01					
	VV		700/1970mm					
	VV		1.0		1.000			
	VV		Součet				3.000	
90	M	55331485	záruběň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970. 2100mm	kus	1.000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					
	VV		úprava 02					
	VV		600/1970mm					
	VV		1.0		1.000			
91	M	55331486	záruběň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970. 2100mm	kus	1.000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03					
	VV		úprava 01					
	VV		700/1970mm					
	VV		1.0		1.000			
92	M	55331487	záruběň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970. 2100mm	kus	1.000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 03					
	VV		800/1970mm					
	VV		1.0		1.000			
93	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	960,174	2,00	1 920,35	CS ÚRS 2023 02
D		766	Konstrukce truhlářské				64 838,87	
94	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3.000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 03					
	VV		800/1970mm					
	VV		1.0		1.000			
	VV		m.č. 02					
	VV		úprava 02					
	VV		600/1970mm					
	VV		1.0		1.000			
	VV		m.č. 03					
	VV		úprava 01					
	VV		700/1970mm					
	VV		1.0		1.000			
	VV		Součet				3.000	
95	M	61162024	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	1.000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		úprava 02					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
96	M	61162025	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	2 550,00	2 550,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03					
	VV		úprava 01					
	VV		700/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
97	M	61162032	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 03					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
98	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožární jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
99	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	7 300,00	7 300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			
100	K	766660713	Montáž dveřních doplňků plechu okopového vhodové dveře	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		1,0		1,000			
101	M	54915212	plech okopový nerez 815x250x0,6mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vhodové dveře					
	VV		1,0		1,000			
102	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vnitřní dveře					
	VV		3,0		3,000			
103	M	54914620	kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku	kus	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vnitřní dveře					
	VV		3,0		3,000			
104	K	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vhodové dveře					
	VV		1,0		1,000			
105	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vhodové dveře					
	VV		1,0		1,000			
106	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vhodové dveře					
	VV		1,0		1,000			
107	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vhodové dveře					
	VV		1,0		1,000			
108	M	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vhodové dveře					
	VV		1,0		1,000			
109	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí k prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D3					
	VV		1,0		1,000			
110	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	33,00	132,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pouze vyvěšení dveří (včetně vyvěšení případných schmovacích dveří a jejich pojezdů)					
	VV		úprava D1					
	VV		1,0		1,000			
	VV		úprava D2					
	VV		2,0		2,000			
	VV		úprava D3					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		4,000			
111	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla ovládacího nebo sklápěcího plastového	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		stávající plastové balkonové dveře a okno					
	VV		1,0+1,0		2,000			
112	K	766692314R	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí záclonových krytů z tvrdého dřeva nebo dýhovaných bez olistování, délky přes 2700 do 3600 mm	kus	1,000	50,00	50,00	cena individuální
	VV		m.č. 04					
	VV		1,0		1,000			
113	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	165,00	165,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
114	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1.000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 01					
	VV		úprava 04					
	VV		800/1970mm					
	VV		1,0		1.000			
115	K	76681111R	Montáž kuchyňských linek - komplet korpusů skříněk H+S, políček, pracovní desky vč.výřezu otvoru pro dřez, dvířek, úchytlů dvířek. liší apod	kus	1.000	4 000,00	4 000,00	cena individuální
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1.000			
116	M	60510001R	dodávka kuchyňské linky dl. 2050mm, spodní část v 850mm, horní skřínky v 600mm ve výšce 1500mm nad podlahou - dle popisu TZ	m	2.050	12 000,00	24 600,00	cena dle dodavatele
	VV		dle TZ					
	VV		2,05		2.050			
117	K	766811141	Montáž kuchyňských linek korpusu Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů trouby	kus	1.000	550,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1.000			
118	M	54112300R	sporák elektrický 3 plotýnky, pečící trouba, smaltované provedení, pečící plech a rošt	kus	1.000	4 500,00	4 500,00	cena dle dodavatele
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1.000			
119	K	766811144	Montáž kuchyňských linek korpusu Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů digestoře	kus	1.000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1.000			
120	M	54112301R	Digestoř bílá s osvětlením, zpětnou klapkou a víceotáčkovým ventilátorem, filtr	kus	1.000	2 000,00	2 000,00	cena dle dodavatele
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1.000			
121	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1.000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava T1					
	VV		1,0		1.000			
122	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1.000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava T2					
	VV		1,0		1.000			
123	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlarské stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	651,870	1,00	651,87	CS ÚRS 2023 02
D 767			Konstrukce zámečnické				7 983,07	
124	K	767151810	Demontáž přestavitelných a mobilních příček přestavitelných rámových modul výšky do 3 m	m2	18,226	300,00	5 467,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		příčky umakartového bytového jádra včetně kompletního opláštění a izolaci					
	VV		plocha dveří neodečítána					
	VV		součástí je revizní otvor v čelní stěně instalační šachty					
	VV		2,60*(1,28+0,03+0,8+1,6*2+0,8+0,9)		18,226			
	VV		Součet		18,226			
125	K	767581801	Demontáž podhledů kazet	m2	4,870	150,00	730,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava H1					
	VV		m.č. 02					
	VV		1,99		1.990			
	VV		m.č. 03					
	VV		2,88		2.880			
	VV		Součet		4,870			
126	K	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	4,870	50,00	243,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava H1					
	VV		m.č. 02					
	VV		1,99		1.990			
	VV		m.č. 03					
	VV		2,88		2.880			
	VV		Součet		4,870			
127	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava D1					
	VV		1,0		1.000			
	VV		úprava D2					
	VV		1,0		1.000			
	VV		Součet		2,000			
128	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	694,180	1,50	1 041,27	CS ÚRS 2023 02
D 771			Podlahy z dlaždic				11 745,30	
129	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysáti podlah	m2	2,790	10,00	27,90	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 03					
	VV		2,79		2.790			
130	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,790	50,00	139,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 03					
	VV		2,79		2.790			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	2,790	350,00	976,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 03					
	VV		2,79		2,790			
132	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,700	50,00	35,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 3					
	VV		0,7		0,700			
133	M	59054100	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 8x20mm	m	0,770	250,00	192,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		pozn. 3					
	VV		0,7		0,700			
	VV		0,7*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,770			
134	K	771574436	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,790	500,00	1 395,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 03					
	VV		2,79		2,790			
135	M	59761151	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	2,790	700,00	1 953,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 03					
	VV		2,79		2,790			
136	K	771577121	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivé	m2	2,790	50,00	139,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 03					
	VV		2,79		2,790			
137	K	771577122	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,790	50,00	139,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 03					
	VV		2,79		2,790			
138	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,790	350,00	976,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 03					
	VV		2,79		2,790			
139	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03					
	VV		5,0		5,000			
140	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03					
	VV		1,0		1,000			
141	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	6,710	130,00	872,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		m.č. 03					
	VV		1,085+0,695+0,97+1,005+1,955+1,7-0,7		6,710			
142	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	801,620	5,00	4 008,10	CS ÚRS 2023 02
D 776 Podlahy povlakové							36 629,26	
143	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky	m2	26,640	49,50	1 318,68	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,64		4,640			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,82		1,820			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,18		20,180			
	VV		Součet		26,640			
144	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	30,160	50,00	1 508,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava P1					
	VV		plochy dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,90		4,900			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,99		1,990			
	VV		m.č. 03					
	VV		2,88		2,880			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,39		20,390			
	VV		Součet		30,160			
145	K	776111117	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	30,160	75,00	2 262,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava P1					
	VV		plochy dle tabulky místnosti					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. 01					
	VV		4,90		4,900			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,99		1,990			
	VV		m.č. 03					
	VV		2,88		2,880			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,39		20,390			
	VV		Součet		30,160			
146	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	26,640	16,50	439,56	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,64		4,640			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,82		1,820			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,18		20,180			
	VV		Součet		26,640			
147	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	26,640	16,50	439,56	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,64		4,640			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,82		1,820			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,18		20,180			
	VV		Součet		26,640			
148	K	776121321	Příprava podkladu penetrace nefeděná podlah	m2	26,640	15,00	399,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,64		4,640			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,82		1,820			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,18		20,180			
	VV		Součet		26,640			
149	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	26,640	316,80	8 439,55	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,64		4,640			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,82		1,820			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,18		20,180			
	VV		Součet		26,640			
150	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	30,160	50,00	1 508,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava P1					
	VV		plochy dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,90		4,900			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,99		1,990			
	VV		m.č. 03					
	VV		2,88		2,880			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,39		20,390			
	VV		Součet		30,160			
151	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	26,640	145,00	3 862,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,64		4,640			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,82		1,820			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,18		20,180			
	VV		Součet		26,640			
152	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	29,304	280,00	8 205,12	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		4,64		4,640			
	VV		m.č. 02					
	VV		1,82		1,820			
	VV		m.č. 04					
	VV		20,18		20,180			
	VV		Součet		26,640			
	VV		26,64*1,1*Přepočtené koeficientem množství		29,304			
153	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	30,000	56,10	1 683,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		30,0		30,000			
154	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	35,750	10,00	357,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		úprava P1					
	VV		plochy dle tabulky místnosti					
	VV		m.č. 01					
	VV		3,51*2+1,52*2		10,060			
	VV		-0,6		-0,600			
	VV		-0,8*2		-1,600			
	VV		-0,95		-0,950			
	VV		m.č. 02					
	VV		2,11*2+0,95		5,170			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č. 03					
VV			0,9*2+1,28*2		4,360			
VV			0,8*2+1,05*2		3,700			
VV			-0,6		-0,600			
VV			-0,7*2		-1,400			
VV			m.č. 04					
VV			6,35*2+3,455*2		19,610			
VV			-0,8		-0,800			
VV			-0,6*2		-1,200			
VV			Součet		35,750			
155	K	776421111	Montáž listů obvodových lepených	m	30,280	60,50	1 831,94	CS ÚRS 2023 02
VV			m.č. 01					
VV			1,3*2+3,47*2		9,540			
VV			-0,6		-0,600			
VV			-0,7		-0,700			
VV			-0,8*2		-1,600			
VV			m.č. 02					
VV			2,055*2+0,855*2		5,820			
VV			-0,6		-0,600			
VV			m.č. 04					
VV			6,155*2+3,455*2		19,220			
VV			-0,8		-0,800			
VV			Součet		30,280			
156	M	28411004	lišta soklová PVC samolepící 30x30mm	m	33,308	49,50	1 648,75	CS ÚRS 2023 02
VV			m.č. 01					
VV			1,3*2+3,47*2		9,540			
VV			-0,6		-0,600			
VV			-0,7		-0,700			
VV			-0,8*2		-1,600			
VV			m.č. 02					
VV			2,055*2+0,855*2		5,820			
VV			-0,6		-0,600			
VV			m.č. 04					
VV			6,155*2+3,455*2		19,220			
VV			-0,8		-0,800			
VV			Součet		30,280			
VV			30,28*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,308			
157	K	776991111	Ostatní práce spárování silikonem	m	30,280	30,00	908,40	CS ÚRS 2023 02
VV			m.č. 01					
VV			1,3*2+3,47*2		9,540			
VV			-0,6		-0,600			
VV			-0,7		-0,700			
VV			-0,8*2		-1,600			
VV			m.č. 02					
VV			2,055*2+0,855*2		5,820			
VV			-0,6		-0,600			
VV			m.č. 04					
VV			6,155*2+3,455*2		19,220			
VV			-0,8		-0,800			
VV			Součet		30,280			
VV			30,28*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,308			
158	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	26,640	30,00	799,20	CS ÚRS 2023 02
VV			dle tabulky místnosti					
VV			m.č. 01					
VV			4,64		4,640			
VV			m.č. 02					
VV			1,82		1,820			
VV			m.č. 04					
VV			20,18		20,180			
VV			Součet		26,640			
159	K	776991221	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým jednovrstvým	m2	26,640	30,00	799,20	CS ÚRS 2023 02
VV			dle tabulky místnosti					
VV			m.č. 01					
VV			4,64		4,640			
VV			m.č. 02					
VV			1,82		1,820			
VV			m.č. 04					
VV			20,18		20,180			
VV			Součet		26,640			
160	K	998776203	Přesun tímto pro podlahy povlakové stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	436,803	0,50	218,40	CS ÚRS 2023 02
D		781	Dokončovací práce - obklady				21 232,80	
161	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	18,672	30,00	560,16	CS ÚRS 2023 02
VV			m.č. 03					
VV			(1,085+0,695+0,97+1,005+1,955+1,7)*2,0		14,820			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			1,005*0,1		0,101			
VV			m.č. 04					
VV			(0,765+2,055+0,6)*1,5		5,130			
VV			Součet		18,672			
162	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,600	200,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 02
VV			dle požadavku projektu a zadání					
VV			m.č. 03					
VV			2,0*0,9*2		3,600			
VV			1,0		1,000			
VV			m.č. 04					
VV			1,0		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		5,600			
163	K	781161021	Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového	m	20,175	30,00	605,25 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 03 a 04					
	VV		rohové u zárubni					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,005		1,005			
	VV		ukončující					
	VV		1,085+0,695+0,97+1,005+1,955+1,7		7,410			
	VV		0,765+2,055+0,6		3,420			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		20,175			
164	M	28342001R	lišta ukončovací a rohová pro obklady profilovaná v barvě	m	22,193	15,00	332,90 cena dle dodavatele	
	VV		m.č. 03 a 04					
	VV		rohové u zárubni					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,005		1,005			
	VV		ukončující					
	VV		1,085+0,695+0,97+1,005+1,955+1,7		7,410			
	VV		0,765+2,055+0,6		3,420			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		20,175			
	VV		20,175*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,193			
165	K	781475111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených disperzním lepidlem nebo tmelem do 22 ks/m2	m2	20,175	350,00	7 061,25 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 03 a 04					
	VV		rohové u zárubni					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,005		1,005			
	VV		ukončující					
	VV		1,085+0,695+0,97+1,005+1,955+1,7		7,410			
	VV		0,765+2,055+0,6		3,420			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		20,175			
	VV		20,175*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,193			
166	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	22,193	350,00	7 767,55 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 03 a 04					
	VV		rohové u zárubni					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,005		1,005			
	VV		ukončující					
	VV		1,085+0,695+0,97+1,005+1,955+1,7		7,410			
	VV		0,765+2,055+0,6		3,420			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		20,175			
	VV		20,175*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,193			
167	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	20,175	50,00	1 008,75 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 03 a 04					
	VV		rohové u zárubni					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,005		1,005			
	VV		ukončující					
	VV		1,085+0,695+0,97+1,005+1,955+1,7		7,410			
	VV		0,765+2,055+0,6		3,420			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		20,175			
168	K	781477112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	20,175	100,00	2 017,50 CS ÚRS 2023 02	
	VV		m.č. 03 a 04					
	VV		rohové u zárubni					
	VV		(1,97+0,8+1,97)		4,740			
	VV		rohové zakončení obkladů					
	VV		2,0*1		2,000			
	VV		1,005		1,005			
	VV		ukončující					
	VV		1,085+0,695+0,97+1,005+1,955+1,7		7,410			
	VV		0,765+2,055+0,6		3,420			
	VV		ukončující u sprchové vaničky					
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		Součet		20,175			
169	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	8,910	30,00	267,30 CS ÚRS 2023 02	
	VV		styk podlaha stěna					
	VV		1,085+0,695+0,97+1,005+1,955+1,7-0,7		6,710			
	VV		u sprchového koutu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,8*2		1,600			
	VV		umyvadlo					
	VV		0,6		0,600			
	VV		Součet		8,910			
170	K	998781203	Presun nmoi pro obklady keramicke stanoveny procentni sazbu (%) z ceny vodorovna dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	246,069	2,00	492,14	CS ÚRS 2023 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 429,00	
171	K	78330140R	Příprava podkladu ocelových zárubní před provedením nátěru, provedení základního nátěru, mezivrstvy a konečné vrchní vrstvy ocelových bytových zárubní D+M	kus	4,000	350,00	1 400,00	cena individuální
	VV		úprava 01 -04					
	VV		4,0		4,000			
172	K	78360130R	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěru, provedení nátěrových vrstev otopných těles (základ, mezivrstva, vrchní konečná vrstva) D+M	kus	1,000	600,00	600,00	cena individuální
	VV		dle TZ					
	VV		1,0		1,000			
173	K	783601711	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odrezivěním, odrezovačem bezopichovým	m	6,600	5,00	33,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,7*2		1,400			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,60*2		5,200			
	VV		Součet		6,600			
174	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	6,600	5,00	33,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,7*2		1,400			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,60*2		5,200			
	VV		Součet		6,600			
175	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	6,600	20,00	132,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,7*2		1,400			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,60*2		5,200			
	VV		Součet		6,600			
176	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	6,600	20,00	132,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,7*2		1,400			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,60*2		5,200			
	VV		Součet		6,600			
177	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný akrylátový standardní	m	6,600	15,00	99,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		vodorovné potrubí					
	VV		0,7*2		1,400			
	VV		svislé potrubí					
	VV		2,60*2		5,200			
	VV		Součet		6,600			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				3 337,06	
178	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	106,109	1,50	159,16	CS ÚRS 2023 02
	VV		dle tabulky místností					
	VV		stropy					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
	VV		stěny					
	VV		m č 01					
	VV		(1,3*2+3,47*2)*2,60		24,804			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 02					
	VV		(2,055*2+0,855*2)*2,60		15,132			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		m č 03					
	VV		(1,005+1,955+1,7+1,085+0,695+0,97)*0,3		2,223			
	VV		m č 04					
	VV		(6,155*2+3,455*2)*2,60		49,972			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,25*1,52		-1,900			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		-2,055*1,5		-3,083			
	VV		Součet		106,109			
179	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	85,537	5,00	427,69	CS ÚRS 2023 02
	VV		stropy					
	VV		dle tabulky místností					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		(1,3+3,47)*2,60		12,402			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		m č 02					
	VV		(2,055+0,855)*2,60		7,566			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. 03					
	VV		1,005*2,60		2,613			
	VV		m.č. 04					
	VV		(5,39+3,455+6,155)*2,60		39,000			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,25*1,52		-1,900			
	VV		Součet		85,537			
180	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	85,537	5,00	427,69 CS ÚRS 2023 02	
	VV		stropy					
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		(1,3+3,47)*2,60		12,402			
	VV		-0,6*1,97		-1,576			
	VV		m.č. 02					
	VV		(2,055+0,855)*2,60		7,566			
	VV		m.č. 03					
	VV		1,005*2,60		2,613			
	VV		m.č. 04					
	VV		(5,39+3,455+6,155)*2,60		39,000			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,25*1,52		-1,900			
	VV		Součet		85,537			
181	K	784161001	Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	11,940	20,00	238,80 CS ÚRS 2023 02	
	VV		* okolo oken a balkonových dveří z interiéru					
	VV		(0,85+2,35)*2		6,400			
	VV		(1,25+1,52)*2		5,540			
	VV		Součet		11,940			
182	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	106,109	10,00	1 061,09 CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		(1,3*2+3,47*2)*2,60		24,804			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 02					
	VV		(2,055*2+0,855*2)*2,60		15,132			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		m.č. 03					
	VV		(1,005+1,955+1,7+1,085+0,695+0,97)*0,3		2,223			
	VV		m.č. 04					
	VV		(6,155*2+3,455*2)*2,60		49,972			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			
	VV		-1,25*1,52		-1,900			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		-2,055*1,5		-3,083			
	VV		Součet		106,109			
183	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	7,795	10,00	77,95 CS ÚRS 2023 02	
	VV		* oken a balkonových dveří z interiéru					
	VV		0,85*2,35*2		3,996			
	VV		1,25*1,52*2		3,800			
	VV		Součet		7,796			
184	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	29,430	3,00	88,29 CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		4,64+1,82+2,79+20,18		29,430			
185	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,013	70,00	350,91 CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		2,79		2,790			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 03					
	VV		(1,005+1,955+1,7+1,085+0,695+0,97)*0,3		2,223			
	VV		Součet		5,013			
186	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	101,096	5,00	505,48 CS ÚRS 2023 02	
	VV		dle tabulky místnosti					
	VV		stropy					
	VV		4,64+1,82+20,18		26,640			
	VV		stěny					
	VV		m.č. 01					
	VV		(1,3*2+3,47*2)*2,60		24,804			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		m.č. 02					
	VV		(2,055*2+0,855*2)*2,60		15,132			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		m.č. 04					
	VV		(6,155*2+3,455*2)*2,60		49,972			
	VV		-0,85*2,35		-1,998			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-1.25*1.52			-1.900		
	VV		-0.8*1.97			-1.576		
	VV		-2.055*1.5			-3.083		
	VV		Součet			101.096		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				1 100,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				300,00	
187	K	01150300R	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		(např. ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací)					
	VV		(např. kotvení instalací po odkrytí stáv. instalačních šachet na stáv. ocelové konstrukce)					
	VV		(např. před prováděním stavebních prací budou ověřeny výškové úrovně nové nášlapných vrstev podlah (PVC, dlažby)					
	VV		(např. před prováděním stavebních prací na konstrukcích podlah je nutné ověřit všechny navazující stávající konstrukce, které budou ponechány					
	VV		(s ohledem na nové výškové úrovně podlah, včetně provedení prahů a křídel dveří)					
	VV		(např. před odstraněním záručně vhod bytových dveří bude z vnitřního líce zkontrolován stav a nosnost nadpraží)					
	VV		(např. ověření skutečnost protipožární odolnosti stávajících vhodových bytových dveří)					
	VV		(např. odborná prohlídka stavu okenních výplní a vyhotovení protokolu o jejich revizi a seřízení)					
	VV		1,0		1,000			
188	K	01324400R	Výrobní dokumentace zhotovitele dle požadavků projektu a zadání	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		1,0		1,000			
189	K	01325400R	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			
D VRN2			Příprava staveniště				100,00	
190	K	02300200R	Odstranění materiálů a konstrukcí	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		vyklizení v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		vyklizení veškerých předmětů a zařízení nevycíslených v položkách soupisu prací a dodávek					
	VV		dodatečně vybavení interiéru např. poličky, police, šatní stěny na zdech, skříňky, zdicadla, rozšířené parapety, Al tyče a závěsy apod					
	VV		v rozsahu osobní prohlídky uchazeče v počítaném bytě včetně odvozu a likvidace na řízené skládce					
	VV		1,0		1,000			
D VRN3			Zařízení staveniště				100,00	
191	K	03000100R	Zařízení staveniště	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			
D VRN4			Inženýrská činnost				200,00	
192	K	04250300R	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			
193	K	04520300R	Kompletační činnost	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		1,0		1,000			
D VRN5			Finanční náklady				200,00	
194	K	05110300R	Pojištění díla po dobu realizace	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		1,0		1,000			
195	K	05600200R	Náklady na bankovní záruky	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		v rozsahu kalkulovaných nákladů uchazeče (zhotovitele) v rozsahu kompletní zadávací dokumentace					
	VV		1,0		1,000			
D VRN7			Provozní vlivy				100,00	
196	K	07110300R	Provoz investora - provozní vlivy realizace díla za provozu bytového domu	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		1,0		1,000			
D VRN9			Ostatní náklady				100,00	
197	K	09100300R	Ostatní náklady bez rozlišení	kpl	1,000	100,00	100,00	cena individuální
	VV		v rozsahu dle požadavku zadávací dokumentace a její kompletní textové a výkresové části					
	VV		v rozsahu kalkulovaných nákladů uchazeče (zhotovitele) v rozsahu kompletní zadávací dokumentace					
	VV		1,0		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Objekt:

0002 - Zdravotechnika

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Timra s.r.o.

IČ:

04806859

DIČ:

CZ04806859

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			42 029,15
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	42 029,15	15,00%	6 304,37

Cena s DPH	v CZK	48 333,52
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Objekt:

0002 - Zdravotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	42 029,15
PSV - Práce a dodávky PSV	42 029,15
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 832,31
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 797,41
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	26 383,44
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	4 015,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Objekt:

0002 - Zdravotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							42 029,15	
D PSV Práce a dodávky PSV							42 029,15	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							2 832,31	
1	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	3,000	10,00	30,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	0,500	15,00	7,50	CS ÚRS 2023 02
3	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	243,20	243,20	CS ÚRS 2023 02
4	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	394,40	394,40	CS ÚRS 2023 02
5	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	0,500	665,50	332,75	CS ÚRS 2023 02
7	K	721226521	Zápachové uzávěrky nástěnné (PP) pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2023 02
8	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007	637,60	4,46	CS ÚRS 2023 02
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							8 797,41	
9	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	6,000	19,30	115,80	CS ÚRS 2023 02
10	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	16,000	180,00	2 880,00	CS ÚRS 2023 02
11	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	330,40	330,40	CS ÚRS 2023 02
12	K	722181223	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	8,000	80,00	640,00	CS ÚRS 2023 02
13	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	70,20	1 123,20	CS ÚRS 2023 02
14	K	722181812	Demontáž ochrany potrubí plastových pásů z trub, průměru do 50 mm	m	12,000	26,80	321,60	CS ÚRS 2023 02
15	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	180,00	1 440,00	CS ÚRS 2023 02
16	K	722231072	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1/2"	kus	2,000	247,20	494,40	CS ÚRS 2023 02
17	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	16,000	50,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
18	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,000	40,00	640,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,021	572,00	12,01	CS ÚRS 2023 02
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							26 383,44	
20	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	203,20	203,20	CS ÚRS 2023 02
21	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2023 02
22	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	134,40	134,40	CS ÚRS 2023 02
23	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 624,00	2 624,00	CS ÚRS 2023 02
24	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
25	K	725241141	Sprchové vaničky akrylátové čtverhrubové 800x800 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
26	K	725244812	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtverhrubové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 800x800 mm	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2023 02
27	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
29	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	3,000	42,40	127,20	CS ÚRS 2023 02
30	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
31	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2023 02
32	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
33	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
34	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
35	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusť	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
36	K	725841322	Baterie sprchové klasické s roztečí 150 mm	soubor	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
37	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	10,00	30,00	CS ÚRS 2023 02
38	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,097	666,40	64,64	CS ÚRS 2023 02

D 726

Zdravotechnika - předstěnové instalace

4 015,99

39	K	726131001	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro umyvadla stavební výšky do 1120 mm se stojánkovou baterií	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
40	K	726131031	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro podpěrné prvky a madla stavební výška 1120 mm	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
41	K	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikaty stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,024	666,40	15,99	CS ÚRS 2023 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Objekt:

0003 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Timra s.r.o.

IČ:

04806859

DIČ:

CZ04806859

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

71 752,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	71 752,00	15,00%	10 762,80

Cena s DPH

v CZK

82 514,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Objekt:

0003 - Elektroinstalace

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	71 752,00
PSV - Práce a dodávky PSV	71 752,00
<hr/> 741 - Elektroinstalace - silnoproud	<hr/> 71 752,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pasportizace a stavební opravy bytu č.3, Bartoňova č.p. 826, Pardubice

Objekt:

0003 - Elektroinstalace

Místo: Pardubice

Datum: 14.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Timra s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							71 752,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				71 752,00	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				71 752,00	
1	K	741001R	Elektroinstalace dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	71 752,00	71 752,00	

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Montáž - materiál		24 508,15
Montáž - práce		43 182,00
Mezisoučet 1	0,00	67 690,15
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 061,41
Mezisoučet 2	0,00	71 751,56
Základní náklady celkem		71 751,56
Náklady celkem		71 752

Elektromontáže									
Demontáže									
MONTÁŽ ROZVODNIC									
do 20 kg	ks	1,00	0,000	0,00	300,00	300,00	300,00	300,00	
SVÍTLIDLO									
stropní, nástěnné žárovkové	ks	6,00	0,000	0,00	50,00	300,00	50,00	300,00	
SPÍNACĚ									
1-pól.vyp.(1)	ks	2,00	0,000	0,00	10,00	20,00	10,00	20,00	
sérov.přep.(5)	ks	1,00	0,000	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	
střídač.přep.(6)	ks	2,00	0,000	0,00	10,00	20,00	10,00	20,00	
tláčítko s doumavkou(1/05,1/05o)	ks	2,00	0,000	0,00	10,00	20,00	10,00	20,00	
ZÁSUVKA 230V									
2p+PE	ks	4,00	0,000	0,00	30,00	120,00	30,00	120,00	
2x2p+3z,dvojité	ks	4,00	0,000	0,00	30,00	120,00	30,00	120,00	
ZÁSUVKY SLABOPROUDÉ									
zásuvka anténní (TV+R)	ks	1,00	0,000	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY									
Demontáž stávajících rozvodů, krabic,...	hod	5,00	0,000	0,00	300,00	1 500,00	300,00	1 500,00	
Demontáže - celkem						2 510,00		2 510,00	
 Rozvaděč RB									
<i>Nástěnné provedení, průhledná dvířka</i>									
22modulů, 1P40/30, 252x462x99mm	ks	1,00	760,000	760,00	332,50	332,50	1 092,50	1 092,50	
SVODIČE BLESKOVÉHO PROUDU A PŘEPĚTÍ									
Svodící přepětí kat. C (střední ochrana), ISN 15 kA (8/20), 1 pól.	ks	1,00	1 425,000	1 425,00	91,20	91,20	1 516,20	1 516,20	
PROUDOVÉ CHRANIČE -reagující na stříd. a stejnosm. pulzující proudy									
Proudový chranič 2 pól. 25 / 0,03 A, A	ks	1,00	1 425,000	1 425,00	119,70	119,70	1 544,70	1 544,70	
PROUDOVÉ CHRANIČE S NADPROUDOVOU OCHRANOU									
CHARAKTERISTIKA B: S POPISOVÝM ŠTÍTKEM									
<i>2 - pólové (1 pól jištěn), 30mA/250A/6kA</i>									
Proud chr. s nadpr.ochr. char. B; 2 pól; 6 kA; 0,03 A; In=10 A, A	ks	1,00	1 140,000	1 140,00	119,70	119,70	1 259,70	1 259,70	
JISTIČE - CHARAKTERISTIKA B, VYPÍNAČÍ SCHOPNOST 6 kA									
Jstič 1 pól. 16A, char.B, 6 kA	ks	6,00	95,000	570,00	108,30	649,80	203,30	1 219,80	
Rozvaděč RB - celkem						5 320,00		1 312,90	6 632,90
El.rozvedy									
VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ									
CY4 žlutozelený, pevně	m	8,00	15,200	121,60	62,60	500,80	77,80	622,40	
CY10 žlutozelený, pevně	m	10,00	40,800	408,00	72,10	721,00	112,90	1 129,00	
ZEMNÍČÍ SVORKA									
ZSA16 zemničí svorka na potrubí	ks	2,00	15,200	30,40	90,30	180,60	105,50	211,00	
Cu pás ZS16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m	ks	1,00	19,000	0,00		0,00	19,00	19,00	
LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PRÍSLUŠENSTVÍ									
LHD17x17 hranatá	m	45,00	20,900	940,50	116,90	5 260,50	137,80	6 201,00	
LHD25x20 hranatá	m	30,00	28,500	855,00	116,90	3 507,00	145,40	4 362,00	
LHD40x40 hranatá	m	10,00	57,000	570,00	116,90	1 169,00	173,90	1 739,00	
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ DO DUTÝCH STĚN									
KU6B/7L11 73x35	ks	14,00	37,000	518,00	51,60	722,40	88,60	1 240,40	
KRABICE ODBOČNÁ DO DUTÝCH STĚN BEZ SVORKOVNICE									
KU6BLD/2 73x45	ks	3,00	42,700	128,10	112,70	338,10	155,40	466,20	
LIŠTOVÉ KRABICE PRO PŘÍSTROJE									
LK80x28T univerzální	ks	1,00	26,600	26,60	102,20	102,20	128,80	128,80	
LK80x28/2ZT pro dvouzásuvku	ks	5,00	28,500	142,50	102,20	511,00	130,70	653,50	
NRT distan.rám. 12mm	ks	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
NR 2ZT distan. rám.pro 2ZT 12mm	ks	5,00	37,050	185,25	11,90	59,50	48,95	244,75	
SVORKOVNICE KRABICOVÁ									
273-102 4x1-2,5mm ²	ks	50,00	3,800	190,00	38,00	1 900,00	41,80	2 090,00	
224-101 svorka lustrová	ks	7,00	4,700	32,90	0,00	0,00	4,70	32,90	
KABEL SÍLOVÝ,IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE									
CYKY-D 2x1.5 mm ² , pevně	m	12,00	12,300	147,60	51,50	618,00	63,80	765,60	
CYKY-D 3x1.5 mm ² , pevně	m	14,00	14,200	0,00	51,50	721,00	65,70	919,80	
KABEL SÍLOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE									
CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně	m	65,00	14,200	923,00	51,50	3 347,50	65,70	4 270,50	
CYKY-J 3x2.5 mm ² , pevně	m	121,00	22,800	2 758,80	51,50	6 231,50	74,30	8 990,30	
CYKY-J 5x1.5 mm ² , pevně	m	8,00	23,700	189,60	51,50	412,00	75,20	601,60	
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH									
do 2,5 mm ²	ks	21,00	0,000	0,00	28,70	602,70	28,70	602,70	
do 16 mm ²	ks	4,00	0,000	0,00	72,20	288,80	72,20	288,80	
TLAČÍTKO, SPÍNAČ OSVĚTLENÍ									
KOMPLETNÍ									
kompletní pod omítku IP20									
řazení 1, 230V/10A	ks	4,00	190,000	760,00	95,00	380,00	285,00	1 140,00	
řazení 5, 230V/10A	ks	1,00	209,000	209,00	104,50	104,50	313,50	313,50	
řazení 6, 230V/10A	ks	2,00	199,500	399,00	104,50	209,00	304,00	608,00	
řazení 7, 230V/10A	ks	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
řazení 1/0ss, 230V/10A	ks	2,00	247,000	494,00	123,50	247,00	370,50	741,00	
ZÁSUVKA 230V/16A									
KOMPLETNÍ									
kompletní pod omítku IP20									
- domovní - jednoduchá	ks	6,00	171,000	1 026,00	142,50	855,00	313,50	1 881,00	
- domovní - dvojnásobná s natoč.dut.	ks	7,00	190,000	1 330,00	142,50	997,50	332,50	2 327,50	

<i>SPÍNACI ZÁSUVKA - VÍCERÁMEČKY</i>									
2-rámeček	ks	2,00	43,700	87,40	0,00	0,00	43,70	87,40	
3-rámeček	ks	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<i>KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ,</i>									
5011A-400300 B Kryt zásuvky anténní univerzální (TV+R+SAT), s vylamovacím otvorem; ; b. bílá	ks	1,00	39,900	39,90	0,00	0,00	39,90	39,90	
<i>PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ,</i>									
Přístroj zásuvky anténní - (TV+R+SAT), průchozí	ks	1,00	332,500	332,50	285,00	285,00	617,50	617,50	
<i>STROPNÍ SVÍTIDLA</i>									
A - STROPNÍ LED18W/3000K, OPÁL, pr.280mm, IP44	ks	3,00	712,500	2 137,50	427,50	1 282,50	1 140,00	3 420,00	
B - STROPNÍ LED24W/3000K, OPÁL, pr.330mm, IP44	ks	2,00	902,500	1 805,00	427,50	855,00	1 330,00	2 660,00	
K - NÁSTĚNNÉ KOUPELNOVÉ LED8W/3000K, L=400mm, [IP44, II, tř.	ks	1,00	1 425,000	1 425,00	475,00	475,00	1 900,00	1 900,00	
L - NÁSTĚNNÉ POD KUCH.LINKU LED10W/3000K, L=600mm, IP20	ks	1,00	475,000	475,00	475,00	475,00	950,00	950,00	
<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>									
Napojení na stávající zařízení	hod	4,00	0,000	0,00	300,00	1 200,00	300,00	1 200,00	
<i>KOORDINACE POSTUPU PRÁCI</i>									
S ostatními profesemi	hod	1,00	0,000	0,00	300,00	300,00	300,00	300,00	
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>									
<i>DLE CSN 331500</i>									
Revizní technik	hod	10,00	0,000	0,00	450,00	4 500,00	450,00	4 500,00	
El.rozvedy - celkem				18 688,15		39 359,10		58 047,25	
Podružný materiál				500,00				500,00	
Elektromontáže - celkem				24 508,15		43 182,00		67 690,15	

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	D.EL SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE
Akce	PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.3,
Projekt	BARTOŇOVA Č.P. 826, PARDUBICE
Investor	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE; IČ: 00274046
Z. č.	MI2023-06-311A
A. č.	1081/5/23
Smlouva	
Vypracoval	
Kontroloval	
Datum	
Zpracovatel	
CÚ	JKSO, cenová soustava RTS - položky nezatříděny
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH
PPV (1 nebo 6) %	6,00