

Objednatel: **Základní škola a Mateřská škola Tábor, Helsinská 2732**
Sídlo: Helsinská 2732, 390 05 Tábor
IČO: 70877785
Jednající: Alena Heršálková – ředitelka školy
Telefon: 381 262 391, 739 570 160
E-mail: skola@zshelsinska.cz
Bankovní spojení: 154869892/0600
Společnost zapsaná u krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl Pr, vložka 94, dne 14.11.2001
(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

Ubytovatel: **Aparthotel Špičák s.r.o. (Hotel Bohemia)**
Sídlo: Masarykovo nám. 59/35, 251 01 Říčany
IČO: 10708847
Jednající: Ing. Jiří Böhm
Telefon: 727 884 842
E-mail: hotel.bohemia@sezman.cz
Bankovní spojení: 123-4000430287/0100
Společnost zapsaná pod značkou C 346767 u Městského soudu v Praze, dne 26. března 2021.
(dále jen „Ubytovatel“)

na straně druhé

(dále též jen „smluvní strany“)

uzavírají spolu tuto

SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ

podle ustanovení § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
o obsahu, jak následuje

Čl. I.

Předmět smlouvy

1.1 Ubytovatel se zavazuje zajistit pro Objednatele školní pobyt v Hotelu Bohemia, Špičák 146, 340 04 Železná Ruda (dále jen „Hotel Bohemia“) dle specifikace a podmínek stanovených v této smlouvě a Objednatel se zavazuje zaplatit Ubytovateli za zajištění školního pobytu cenu ve výši a za podmínek touto smlouvou dále stanovených.

1.2 Školním pobytem podle bodu 1.1 této smlouvy se rozumí poskytnutí ubytování v Hotelu Bohemia a zajištění plné penze pro Objednatelem v průběhu pobytu (dále jen „školní pobyt“).

1.3 Objednatel prohlašuje a Ubytovatele tímto ujišťuje, že služby zahrnuté do školního pobytu budou čerpat třetí osoby určené Objednatelem. Tato skutečnost nemá vliv na povinnost Objednatele uhradit cenu školního pobytu přímo Ubytovateli. Třetími osobami se rozumí žáci mateřských a základních škol (dále jen „žáci“) nebo studenti středních odborných škol, středních odborných učilišť, gymnázií, vyšších odborných škol a vysokých škol (dále jen „studenti“) a pedagogický dozor.

1.4 Ubytovatel se zavazuje zajistit pro Objednatele školní pobyt v období od **11. 2. 2024** do **16. 2. 2024** (**5 nocí od neděle do pátku**).

Čl. II.



Ubytování

2.1 Ubytování v Hotelu Bohemia bude poskytováno formou 2-4lůžkových pokojů s možností 1-2přistýlek. Všechny pokoje mají vlastní příslušenství.

2.2 Nástup k pobytu v Hotelu Bohemia je možný dne 11. 2. 2024 od 14.00, je možné přijet i dříve a uložit zavazadla v hotelu s tím, že check-in proběhne od 14.00.

2.3 Předběžný počet žáků/studentů a osob pedagogického dozoru, pro které Ubytovatel zajišťuje služby podle této smlouvy, činí:

- 25 žáků/studentů;
- 4 osob jako pedagogický dozor.

2.4 Pro žáky/studenty a pedagogický dozor dle předchozího odstavce zajistí Ubytovatel následující ubytovací kapacity v Hotelu Bohemia:

- Žáci/studenti: 2-4lůžkové pokoje s možností 1-2 přistýlek, tedy pro 2-6 žáků na pokoji s vlastním příslušenstvím, vždy rozděleno tak, aby chlapci a dívky byli v samostatných pokojích.
- Pedagogický dozor: 2-3 pokoje s vlastním příslušenstvím.

Objednatel je povinen písemně emailem na adresu hotel.bohemia@seznam.cz nejpozději do 31. 1. 2024 závazně potvrdit počet žáků/studentů a osob pedagogického dozoru, kteří se zúčastní školního pobytu. Minimální počet účastníků školního pobytu ale činí 25 žáků/studentů a 4 osoby doprovodupokud nebude dohodnuto jinak;

Čl. III.

Doprovodné služby

3.1 Ubytovatel prohlašuje, že zajistí Objednateli i doprovodné služby, tedy plnou penzi pro všechny účastníky školního pobytu. Pobyt začíná obědem v neděli a snídaní v pátek nebo večeří v neděli a obědem v pátek – podle dohody Objednatele s Ubytovatelem. Za příplatek 150 Kč/os lze objednat stravování od oběda do oběda.

Čl. IV.

Cena a způsob úhrady

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Ubytovateli za zajištění školního pobytu smluvní cenu. Cena je neměnná a činí za ubytování **5000,- Kč včetně DPH za 1 žáka/studenta/doprovod.** Cena dle předchozí věty zahrnuje: ubytování, stravu (plnou penzi), DPH a všechny poplatky pro všechny účastníky pobytu na 5 nocí (ne-pá).

4.2 Na každých 21 platících žáků/studentů je jedno místo pedagogického dozoru zdarma, což znamená, že Ubytovatel za tuto osobu neúčtuje Objednateli výše uvedenou cenu.

4.3 Stornopodmínky platí následující:

120-90 dnů před plánovaným příjezdem stornoplatek 20 % z celkové částky za objednané služby,
89-60 dnů před plánovaným příjezdem stornoplatek 40 % z celkové částky za objednané služby,
59-30 dnů před plánovaným příjezdem stornoplatek 60 % z celkové částky za objednané služby,
29-15 dnů před plánovaným příjezdem stornoplatek 80 % z celkové částky za objednané služby,
14-0 dnů před plánovaným příjezdem stornoplatek 100 % z celkové částky za objednané služby.

„Nedojezd“ do výše 10 % z objednaného počtu osob bez stornoplateků.

V případě, že se akce neuskuteční z důvodu epidemiologických „covid“ opatření, která by znemožnila ubytovávání, žádné stornoplatky se neuplatňují.

4.4 Cena za zajištění školního pobytu bude uhrazena bezhotovostní platbou. Objednatel se zavazuje uhradit Ubytovateli zálohu ve výši 100 % z ceny ubytování s plnou penzí na základě předběžného počtu žáků/studentů a osob pedagogického dozoru uvedeného v bodu 2.3 této smlouvy na základě zálohové faktury

splatné 31. 10. 2023. Po odjezdu skupiny bude vystaveno konečné vyúčtování. Zálohová faktura i konečné vyúčtování budou doručovány na e-mailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

4.5 V případě prodlení Objednatele s úhradou zálohy dle zálohové faktury delším než 3 dny je Ubytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.6 Pokud Objednatel poruší některou z povinností uvedených v odst. 4.4-4.5, je povinen za každé takové porušení zaplatit Ubytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Použití ustanovení § 1971 a § 2050 občanského zákoníku se vylučuje.

Čl. V. Další ujednání

5.1 Smluvní strany sjednávají, že **pozdější nástup k ubytování nebo dřívější ukončení ubytování než v termínech sjednaných v odst. 1.4 nemá vliv na cenu a Objednatel není oprávněn z tohoto důvodu požadovat jakékoliv slevy z cen sjednaných touto smlouvou.**

5.2 Objednatel je povinen zajistit ukončení pobytu a vyklizení pokojů do 10.00 hod. posledního dne školního pobytu.

5.3 Ubytovatel prohlašuje, že objekt Hotel Bohemia splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda z vodovodu je pro veřejnou potřebu.

5.4 Objednatel je povinen respektovat podmínky poskytnutí služeb uvedené v této smlouvě a řídit se pokyny Ubytovatele a vnitřními předpisy Ubytovatele, pokud s nimi bude včas seznámen. Platí, že Objednatel je s vnitřními předpisy seznámen, pokud tyto jsou vyvěšeny v místě Hotel Bohemia na místě veřejně přístupném. Objednatel je povinen zajistit, aby toto ustanovení bylo dodrženo též žáky/studenty a pedagogickým dozorem, jež se pobytu účastní.

5.5 Objednatel odpovídá za své žáky/studenty a pedagogický dozor. Objednatel je odpovědný v případech poškození vybavení Ubytovatele nebo osoby, jejíž služby Ubytovatel pro Objednatele v rámci školního pobytu zajistil nebo zprostředkoval. Veškeré závady budou přefakturovány a Objednatel se zavazuje tyto škody Ubytovateli uhradit.

5.6 Objednatel se zavazuje seznámit žáky/studenty a pedagogický dozor s provozním řádem Hotelu Bohemia a jeho plnění ze strany žáků/studentů a pedagogického dozoru vyžadovat a kontrolovat. Objednatel je odpovědný za porušení této povinnosti.

5.7 Celý objekt Hotelu Bohemia je nekuřácký.

Čl. VI. Závěrečná ujednání

6.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6.2 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.3 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli, souhlasí s jejím obsahem, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

6.4 Změny smlouvy jsou možné pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran.

V dne.....

PaedDr. Alena
Heršálková

Digitálně podepsal PaedDr. Alena
Heršálková
Datum: 2023.10.13 11:50:15 +02'00'

Objednatel

V Říčanech dne 11. 10. 2023

Ubytovatel