

## KUPNÍ SMLOUVA

### I. Smluvní strany

#### 1. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO: 000 95 711

DIČ: CZ00095711

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. Pr, vložka 988

Středisko: Frýdek-Místek

Horymírova 2287, 738 33 Frýdek-Místek

Zastoupeno: [REDACTED] na základě pověření ředitele

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat  
věcech smlouvy  
a realizace:

[REDACTED] – vedoucí střediska  
[REDACTED] – vedoucí provozního úseku  
[REDACTED] – správce budov

(dále jen „kupující“)

a

#### 2. Jméno a příjmení

podnikající pod jménem: [REDACTED]

se sídlem: Ondřejnická 380 Frýdlant nad Ostravicí 73911

IČO:14000521

DIČ:,CZ9608315376

Zapsána Podnikatel zapsán v živ.rejstříku , vedené Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí

Podle § 71, odst. 2 živnostenského zákona

(dále jen „prodávající“)

### II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Na základě tohoto zákona nabývá kupující majetek pro svého zřizovatele, kterým je Moravskoslezský kraj, IČO 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených

údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Prodávající prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Prodávající bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

### **III. Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu Zplyňovací kotel na dřevní hmotu podle odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to včetně návodů k použití v českém jazyce (dále jen „zboží“). Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu, resp. zřizovateli kupujícího, nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle čl. IV této smlouvy.
2. Zbožím podle odst. 1 tohoto článku smlouvy se rozumí nový zplyňovací kotel na dřevní hmotu včetně lambda sondy.  
Dodávané zboží musí být nové a nepoužívané.
3. Prodávající je povinen v rámci plnění svého závazku z této smlouvy provést také montáž zboží a seznámení zaměstnanců kupujícího/uživatele s obsluhou zboží. Předmětem zakázky není vyfrézování a vyvločkování komínu.
4. Účelem této smlouvy je demontáž stávajícího kotle na tuhá paliva Viadrus U22, o výkonu 35 kW a montáž nového zplyňovacího kotle na dřevní hmotu včetně lambda sondy a to dle technické zprávy vypracované Ing. Miroslavem Klichem, která byla součástí specifikace v zadávací dokumentaci, která byla podkladem pro zpracování nabídky prodávajícího k veřejné zakázce malého rozsahu, ev. č. 36742/26/PÚ/2023-Vi, která předcházela uzavření této smlouvy.

### **IV. Kupní cena**

1. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí bez DPH **330 095,00Kč**.  
Rozpis kupní ceny je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu zboží včetně dopravného, dokumentace, montáže zboží, seznámení s obsluhou zboží a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.

## V.

### Místo, rozsah a doba plnění

1. Prodávající je povinen odevzdat zboží a provést demontáž a montáž v místě plnění, kterým je cestmistrovství Bílá č.p. 175.
2. Kupující je povinen potvrdit převzetí dodávky na dodacím listu nebo faktuře.
3. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží nejpozději **30.8.2024**.

## VI.

### Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen:
  - a) Dodat zboží řádně a včas.
  - b) Dodat kupujícímu zboží:
    - v množství dle čl. III této smlouvy; prodávající není oprávněn kupujícímu dodat větší množství věcí, než bylo ujednáno,
    - v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku,
    - v I. jakosti.
  - c) Dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právními předpisy a předpisy výrobce.
  - d) Při dodání zboží do místa plnění dle čl. V této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku (záruční list, návod k použití apod.) v českém jazyce.
  - e) Dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí. Dodávané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu.
2. Kupující je povinen:
  - a) Poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazku.
  - b) Pokud nabídnuté zboží nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, zboží převzít.

## VII.

### Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím kupujícím v místě plnění; v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

## VIII.

### Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místě plnění dle čl. V této smlouvy. Je-li součástí závazku prodávajícího montáž/instalace zboží nebo seznámení s obsluhou zboží, považuje se zboží za odevzdané až po jejich provedení a převzetí zboží kupujícím dle předchozí věty.
2. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu:

- a) dodaného druhu a množství zboží,
  - b) zjevných jakostních vlastností zboží,
  - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
  - d) neporušenosti obalů zboží,
  - e) dokladů dodaných se zbožím.
3. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na dodacím listu.
  4. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví dodací list, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Proávající je povinen na dodacím listu uvést typ zboží, počet kusů, sériové číslo zboží (pokud existuje) včetně zobrazení v podobě čárového kódu a datum předání. Dodací list bude dále obsahovat jméno a podpis předávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přejímající osoby za kupujícího. Dodací list bude označen číslem této smlouvy, uvedeným kupujícím v jejím záhlaví. Proávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.

## IX.

### Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena jednorázově po odevzdání zboží dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy kupujícího, IČO kupujícího, 36742/26./PÚ/2023-VI
  - b) číslo a datum vystavení faktury,
  - c) předmět smlouvy, tj. text: **„Zplyňovací kotel na dřevní hmotu – cestmistrovství Bílá“**,
  - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je prodávající povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat kupujícího),
  - e) číslo dodacího listu a datum jeho podpisu. Dodací list bude přílohou faktury,
  - f) lhůtu splatnosti faktury,
  - g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
4. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu osoby příslušné v této věci kupujícího zastupovat, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo elektronicky na adresu [REDAKCE]. Proávající je povinen doručit fakturu kupujícímu nejpozději 16. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplní-li prodávající tuto povinnost a kupujícímu v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH kupujícím), bude prodávající povinen kupujícímu tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
5. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li

chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu faktury. Vrácením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.




## X.

### Záruka za jakost, práva z vadného plnění

#### Záruka za jakost

1. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to **v délce 24 měsíců (navrhne účastník, minimálně však 24 měsíců)** (dále též „záruční doba“).
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
3. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje, že záruka se vztahuje na každého dalšího vlastníka zboží dodaného dle této smlouvy, a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby.

#### Práva z vadného plnění

5. Kupující má právo z vadného plnění z vad, které má zboží při převzetí kupujícím, byť se vada projeví až později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí zboží kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí zboží kupujícím, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí.
6. Vady zboží dle odst. 5 tohoto článku a vady, které se projeví během záruční doby, budou prodávajícím odstraněny bezplatně.
7. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:
  - e-mail: 
  - adresu: 
  - do datové schránky: 
8. Kupující má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má kupující.
9. Servis za účelem odstraňování vad bude probíhat v místech montáže zboží, tj. u kupujícího. V případě výměny nebo opravy v servisním středisku prodávajícího nebo autorizovaném servisním středisku výrobce zabezpečí prodávající bezplatně dopravu vadného zboží od kupujícího do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět ke kupujícímu.
10. Odstranění vady musí být provedeno do 7 pracovních dnů od oznámení této vady prodávajícímu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

11. V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněné zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku.
12. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

## **XI. Sankce**

1. Neodevzdá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 10 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH podle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění vady.
3. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

## **XII. Sankce vůči Rusku a Bělorusku**


1. Prodávající odpovídá za to, že platby poskytované kupujícím dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Prodávající je povinen kupujícího bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost prodávajícího dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Prodávající je současně povinen kdykoliv poskytnout kupujícímu bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností prodávajícího vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

## **XIII. Zánik smlouvy**

1. Tato smlouva zaniká:

- a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
    - neodevzdání zboží kupujícímu ve stanovené době plnění,
    - pokud má zboží vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
    - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění,
    - neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
    - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
    - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
  3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
  4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem kupující.
2. Doplnování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Proávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. 
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou kupujícím zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje kupujícím použity. Kupující při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné

právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách kupujícího [www.ssmsk.cz](http://www.ssmsk.cz)

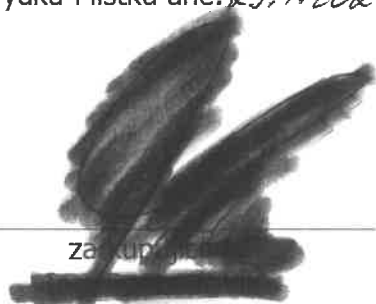
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Krycí list

Smlouvu přežkoumal ve vztahu k VZ



Ve Frýdku-Místku dne: 29. 1. 2024



za kupujícího  
Vedoucí střediska Frýdek-  
Místek

Správa silnic  
Moravskoslezského kraje  
příspěvková organizace -19-  
středisko Frýdek-Místek  
Horymírova 2287, 738 33 Frýdek-Místek

Ve Frýdlantě dne: 30. 1. 2024

MARTIN GRIMM TOPENÁŘSTVÍ  
Ondřejnická 380  
739 11 Frýdlant nad Ostravicí  
IČO: 14000521 tel: 730 775 179 449  
e-mail: grimm@topenarstvi.cz

za prodávajícího  
Jednatel



## KRYCÍ LIST

### Zplyňovací kotel na dřevní hmotu – cestmistrovství Bílá

<b>Uchazeč (obchodní jméno a adresa)</b>	[REDACTED]
<b>Statutární zástupce</b>	[REDACTED]
<b>IČ</b>	14000521
<b>telefonní číslo</b>	[REDACTED]
<b>e-mail</b>	[REDACTED]

### CENOVÁ NABÍDKA (ceny v Kč)

<b>Položka</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>Cena DPH</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
Nový zplyňovací kotel	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Demontáž starého kotle, montáž nového kotle, revize a zaškolení obsluhy (a ostatní nutné výdaje včetně dopravy)	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
<b>CELKEM</b>	<b>330 095,00</b>	<b>69 319,95</b>	<b>399 414,95</b>