



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

zastoupená kvestorem ing. Michalem Hojdekrem, MBA

IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,

(dále jen **propachtovatel**)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.

se sídlem Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Vlastimilem Blažkem

IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném

Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,

(dále jen „**pachtýř**“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0117000267,
kterou s emění př edmětpachtu a výše pachtovného.**

Čl. I.

Změna předmětu pachtu

Změna předmětu pachtu je vyvolána změnou uživatele půdního bloku 7104 v katastrálním území České Vrbné, kterým je pan Martin Janata, IČ: 07113285 a to od 1.10.2023.

Z př edmět pachtu s evy jímá p. č.225/7 orná půda o výměř 07 m², v kat úz emičes ké Vrbné.

S ohledem na výše uvedenou skutečnost činí celková výměra propachtovaných nemovitostí 981287 m²

Čl. II.

Změna výše pachtovného

Pachtovné, s ohledem na výše uvedenou skutečnost, činí 245 321,75 Kč a je splatné k 1.9.2024. K bezhotovostní platbě pachtovného pachtýř uvede variabilní symbol 0123000544.

Čl. III

Pokud nastanou okolnosti popsané v článku II, odst. 2 smlouvy FIS 0117000267, tj. pachtýř bude pro propachtovatele zajišťovat obhospodařování pokusných pozemků specifikovaných v článku II, odstavci 6, výše citované pachtovní smlouvy, bude o dohodnutou částku 15.026,- Kč sníženo výše uvedené roční pachtovné.

Čl. IV.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena. **Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.**

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.

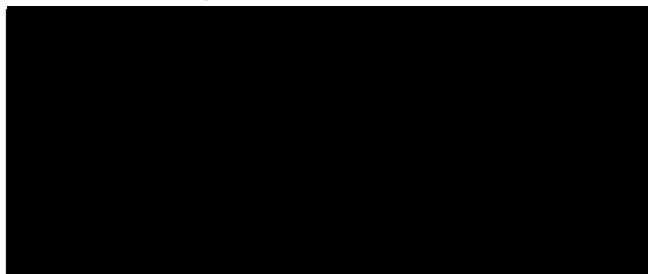
Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení*).

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

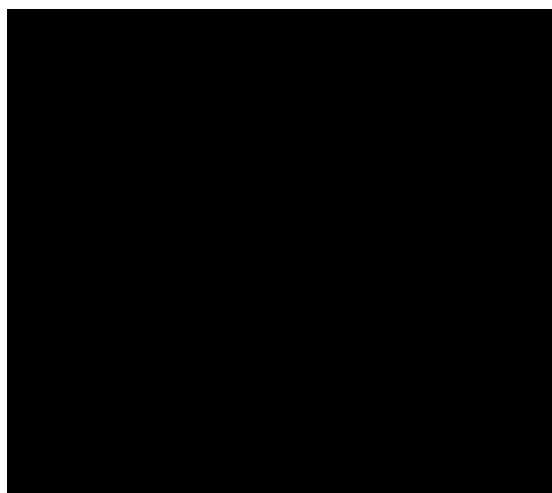
V Českých Budějovicích dne 30.1.2024

V Krásné Hoře nad Vltavou dne 5.1.2024

JIHOČESKÁ UNIVERZITA



kvestor
(*propachtovatel*)



Příloha:

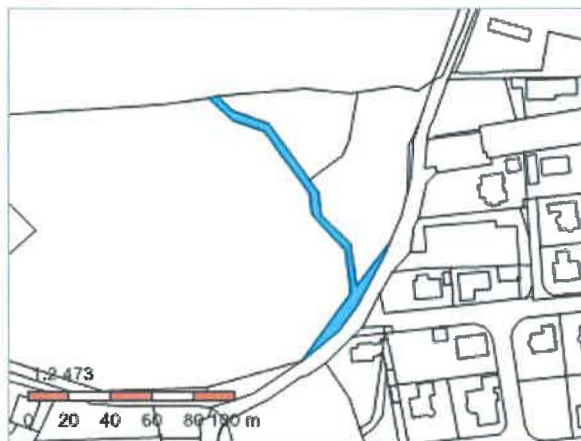
Snímek mapy KN

Informace z KN o parcele p.č. 225/7



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	225/7
Obec:	České Budějovice [544256]
Katastrální území:	České Vrbné [622729]
Číslo LV:	277
Výměra [m ²]:	707
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55800	707

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.12.2023 14:00.