

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 5. 9. 2023

Pronajímatel: **Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace**
Sídlo: U Školy 39, 664 84 Zastávka
Zastoupený: Mgr. Liborem Hejdou, ředitelem
IČ: 49459899
DS: nwr275z
Bankovní spojení: 123-3018470207/0100
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: **Středisko volného času Rosice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace**
Sídlo: Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice
Zastoupený: PhDr. Stanislavem Oplatkem, zástupcem statutárního orgánu
IČ: 72555513
Bankovní spojení: 2701801088/2010
(dále jen nájemce)

(pronajímatel a nájemce jsou dále též společně označováni jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“) uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 2

V nájemní smlouvě ze dne 5. 9. 2023 se mění následující ustanovení:

V. Nájemné

1. Smluvní strany se dohodly a nájemce se zavazuje k úhradě nájemného ve výši **480,- Kč za 1 hodinu**. Cena nájemného zahrnuje služby vyjmenované v čl. VI, odst. 1. Cena 480,- Kč je konečná a zahrnuje všechny případné odvody a daně odváděné pronajímatelem. Cena 480,-Kč za 1 hodinu je platná **do 31. 1. 2025**. Na období od **1. 2. 2025** bude cena aktualizována a aktualizovaná cena bude oznámena nájemci.
2. V případě dalšího výrazného nárůstu cen vstupů (především energií) v průběhu sjednaného období má pronajímatel právo navýšit cenu za 1 hodinu. Tato skutečnost musí být stanovena formou písemného Dodatku ke smlouvě. Obě smluvní strany ji musí před datem platnosti nové ceny stvrdit svým podpisem.
3. Nájemné bude na základě dohody smluvních stran hrazeno měsíčně na základě vystavené faktury pronajímatelem na účet pronajímatele číslo 123-3018470207/0100, vedeného u Komerční banky, a to do data splatnosti faktury (do 14 dnů).
4. V případě prodlení se splácením nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení, jehož výše se stanoví podle právních předpisů.

5. V případě, kdy nájemce nemůže tělocvičnu užívat z důvodu zapříčiněného vyšší mocí, nájemné se nehradí.

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. 2023-09 včetně Dodatku č. 1 ze dne 13. 9. 2023 zůstávají beze změny.

Platnost tohoto Dodatku č. 2 nastává okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Zastávce dne 30. 1. 2024

V Rosicích dne

.....
Za pronajímatele:
Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka,
příspěvková organizace
Mgr. Libor Hejda
ředitel

.....
Za nájemce:
Středisko volného času Rosice, okres
Brno-venkov, příspěvková organizace
Stanislav Oplatek,
zástupce statutárního orgánu