

# Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

#### Městská část Praha 21

Sídlo: Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy  
Zastoupená: Karla Jakob Čechová, starostka  
IČ: 00240923  
DIČ: CZ00240923  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Č. účtu: 2000709369/0800  
Kontaktní osoba: Ing. Josef Roušal, tel.: +420 775 705 778

(dále jen jako „objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

**Název společnosti** Jílek Stavby s.r.o.

Sídlo: V Břízkách 276, Doubravčice 282 01  
Zastoupená: Jednatel Martinem Jílkem  
IČ: 04046331  
DIČ: CZ04046331  
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s.  
Č. účtu: 8660154001/5500  
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 241596  
Kontaktní osoby: Martin Jílek

(dále jen jako „zhotovitel“)

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 12.6.2017 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „**Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 2.2. Výchozí údaje:
  - a) Název: **Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690**
  - b) Místo plnění: **Polesná 1690, Praha 9**
  - c) Stavebník: **Objednatel**
  - d) Součástí Předmětu realizace je dále provedení revizní zkoušky a vydání revizní zprávy dle ČSN, případně prohlášení o shodě:
    - všechna nově instalovaná, nebo upravovaná, zařízení a výrobky obecně
- 2.3. Dílo bude zpracováno v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro provádění stavby vyhotovenou společností SPECTA s.r.o., Na Luhách 1559/14, 400 01 Ústí nad Labem, 2017, která je součástí zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a zhotovitel se s ní tímto způsobem plně seznámil (dále jen „**Realizační projekt**“ nebo „**Realizační dokumentace**“). Zhotovitel se zavazuje, že dílo odpovídá veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zpracováno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s Realizační dokumentací a

se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů na předmět díla.

### 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo dle schváleného Realizačního projektu, výkazu výměr, pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, zápisu z předání staveniště a případných dodatků k této smlouvě. V případě, že zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 3.2. Po zhotovení Předmětu realizace předá zhotovitel objednateli neprodleně dokumentaci skutečného provedení stavby, a to i v digitální formě na technickém nosiči CD nebo DVD. Současně zhotovitel předá objednateli 3 paré dokumentace skutečného provedení stavby v papírové podobě. V případě, že oproti Realizační dokumentaci nevzniknou odchylky v provedení díla, není zhotovitel povinen zpracovávat dokumentaci skutečného provedení stavby dle tohoto odstavce.
- 3.3. Veškeré činnosti uvedené v čl. 2 a 3 Smlouvy, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, jsou v této smlouvě označovány souhrnně jako „dílo“ nebo „stavba“.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a Realizačním projektem, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveniště.

### 4. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 4.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s Realizačním projektem a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy, které vyplývají z Realizačního projektu.
- 4.2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla musí odpovídat požadavkům čl. 4.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace dle projektu.
- 4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

### 5. Doba plnění

- 5.1. **Objednatel předá zhotoviteli staveniště 30. 6. 2017. Stavební práce a navážení materiálu je možno zahájit nejdříve 1. 7. 2017.**
- 5.2. **Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas nejpozději do 20. 8. 2017.** Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci podle odst. 5.6 až 5.9 této smlouvy této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.
- 5.3. V případě, že zhotovitel nezahájí zhotovení díla dle odst. 5.1 smlouvy po předání staveniště ani do 7 dnů po výzvě objednatele, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
- 5.4. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
- 5.5. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení díla dle článku 14 smlouvy.
- 5.6. Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno překážkou smyslu § 2913 odst. 2 věta první občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka dle § 2913 odst. 2 věta druhá občanského zákoníku. Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývající z právních předpisů (např. technologické přestávky, nečinnost orgánů veřejné

moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod. Za okolnost vyšší moci na straně objednatele je považováno neposkytnutí finančních prostředků určených k úhradě ceny díla (či její části) ze strany jiného subjektu; v takovémto případě se objednatel nemůže dostat do prodlení s úhradou ceny díla (či její části). Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.

- 5.7. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumět druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
- 5.8. Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, plnění této smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.
- 5.9. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy. V případě zrušení veřejné zakázky na základě rozhodnutí nadřízeného orgánu má objednatel právo odstoupit od smlouvy kdykoli bez udání důvodů.

## 6. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 6.1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla.
- 6.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy a to jménem svým, jménem objednatele a všech subdodavatelů, a to do data dokončení či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
- 6.4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

## 7. Cena díla a fakturace

- 7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla. Platba DPH bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH), ve znění pozdějších předpisů.

**Celková cena bez DPH činí 3 287 616,06 Kč**

**Zákonné DPH činí 690 399,37 Kč**

**Celková cena včetně DPH činí 3 978 015,43 Kč**

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

- 7.2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 7.3. Faktury budou v souladu s odst. 7.2 této smlouvy zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně, nebo při předání díla, na základě soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci Předmětu realizace za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli před vystavením faktury. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů, nebo vznese připomínky.
- 7.4. Objednatel prohlašuje, že bude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad za podmínek uvedených v tomto zákoně a se zohledněním režimu přenesené daňové povinnosti.

- 7.5. Smluvní strany sjednávají právo objednatele dočasně nehradit zhotoviteli částku ve výši 10 % z ceny vyúčtovaných stavebních prací v jednotlivých fakturách (vč. DPH), jako tzv. pozastávku k zajištění závazků vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy (dále jen „pozastávka“). Zhotovitel je v souladu s odst. 7.3 smlouvy oprávněn průběžně fakturovat celkovou cenu díla do výše 90 % celkové ceny díla vč. DPH podle odst. 7.1 smlouvy. Zbývajících 10 % celkové ceny díla vč. DPH podle odst. 7.1 smlouvy představující pozastávku objednatel uhradí na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po úspěšném předání a protokolárním převzetí dokončeného bezvadného díla.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn využít pozastávku k zajištění závazků plynoucí zhotoviteli dle této smlouvy zejména v případech, kdy zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla dle časového harmonogramu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jakýkoli jiný závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z pozastávky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši takto uplatněného plnění.
- 7.7. **Splatnost faktury** vystavené zhotovitelem je **30 dnů od data doručení faktury objednateli**. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 7.8. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:
- předmět fakturace, podrobný rozpis fakturovaných položek vč. čísla položky ve výkazu výměr, množství a ceny.
  - evidenční údaje akce („Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná“),
  - vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla
- 7.9. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 7.10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
- 7.11. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé více-náklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

## 8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu

- 8.1. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr zahrnují všechny práce zhotovovací i pomocné, v rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 2, čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a to včetně prací nutných pro řádné dokončení, předání a provozování díla. Veškeré práce nesouvisející s předmětem smlouvy dle čl. 3 této smlouvy a zadávacích podmínek Veřejné zakázky, a které nejsou předmětem oceněného výkazu výměr (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou považovány za vícepráce / dodatečné práce.
- 8.2. Za méněpráce se považují práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, avšak strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.
- 8.3. O jakékoli vícepráci / dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla.
- 8.4. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady Realizačního projektu vč. výkazu výměr, je povinen na ně objednatel písemně upozornit.
- 8.5. Cena víceprací a méněprací bude přednostně stanovena ve stejné výši jako u zhotovitelem oceněných položek položkového rozpočtu, jež je přílohou této smlouvy. Pokud položka víceprací nebude obsažena v oceněném položkovém rozpočtu, bude stanovena v hodnotě podle ceníku ÚRS Praha v aktuálním vydání, která bude ponížena o 10%.

## 9. Vady díla a záruky

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Zhotovitel se zavazuje dále k tomu, že dílo bude provedeno dle této smlouvy, zejména projektové dokumentace a bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy a podmínkám zadávacího řízení v rámci zadávání Veřejné zakázky.
- 9.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smluvenou záruční dobu bude dílo způsobilé pro účely specifikované dle této smlouvy a že si zachová smluvené vlastnosti a jakost v souladu s Realizačním projektem, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v Realizačním projektu včetně jejich změn a doplňků, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto odstavci označována rovněž jen jako „záruka za jakost“).
- 9.3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržením nebo porušením předpisů o provozu a údržbě.
- 9.4. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce 36 měsíců** (dále jako „**Záruční doba**“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.5. Oznámení vady vzniklé v záruční době bude objednatelem uplatněna, emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Telefonní (faxové) číslo a email pro uplatnění vady jsou:

Tel +420 603 805 989

email: info@jilekstavby.cz

adresa pro doručení oznámení o vadě: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice 282 01

- 9.6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.7. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do **24 hod.** od okamžiku uplatnění takovéto vady.
- 9.8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, vč. napojení na média. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.
- 9.9. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 16 této smlouvy.

- 9.10. Pokud bude objednatel převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělky, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
- a) v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělky v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělky odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 15 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
  - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.

## 10. Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb.. Ve stavebním deníku se zapisují, kromě zákonných povinností, všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 10.2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný.
- 10.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

## 11. Staveniště

- 11.1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené Realizačním projektem, který zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Objednatel nepředpokládá zábor veřejného prostranství, vyjma krátkodobého záboru při skládání materiálu. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 11.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla dle čl. 5 po podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vznik povinnosti podle ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BoZP“) tak, aby objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené.
- 11.3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přijímá a objednatel předává.
- 11.4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je při provádění prací, zejména těch v interiéru stavby, provést opatření, aby zabránil poškození, nebo zničení, vybavení budovy, včetně nábytku, přístrojů, podlahových krytin apod. od mechanických poškození i od stavebního prachu. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen nahradit vzniklé škody. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
- 11.6. Potřebná povolení, včetně výjimek z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, včetně příslušných vyjádření a stanovisek, k případné uzavírce silnic nebo místních komunikací, zajistí zhotovitel u příslušného správního orgánu a zajistí splnění jimi stanovených podmínek na své náklady.
- 11.7. Jestliže v souvislosti s prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění a udržování dočasných dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 11.8. Objednatel má právo nezahájit přijímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
- 11.9. Zhotovitel bere na vědomí, že na staveništi a v blízkosti místa realizace díla (a v prostorách školy a to i venkovních) je přísný zákaz kouření. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v průběhu realizace díla nebyl tento zákaz porušován ze strany zaměstnanců a subdodavatelů zhotovitele. Každé porušení tohoto zákazu bude ze strany objednatele sankcionováno dle této smlouvy.

- 11.10. Staveniště bude v den předání a převzetí díla vyklizené a upravené do původního stavu v souladu s Realizačním projektem a pravomocným rozhodnutím správních orgánů. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 16 této smlouvy se použijí obdobně.

## 12. Zařízení staveniště

- 12.1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou, pro potřeby realizace prací Předmětu realizace (čl. 2, čl. 3 smlouvy), je vymezeno velikostí vlastního staveniště. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.
- 12.2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.
- 12.3. Zhotovitel je povinen si zajistit veškerá povolení k vjezdu vozidel nad 3,5 tuny pro příjezd na staveniště.

## 13. Provádění díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 13.2. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x za týden (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor objednatele a koordinátora BOZP. Z kontrolního dne bude zhotovitelem pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 13.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
- 13.4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména BoZP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 13.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 13.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud ustanovení platné normy není možné dodržet, je zhotovitel na toto bezodkladně upozornit zástupce objednavatele, a navrhnout řešení. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.
- 13.7. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru investora týkajících se kvality a bezpečnosti díla, bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací včetně pozastavení financování, či důvodem k odstoupení od smlouvy. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.

## 14. Předání díla

- 14.1. Zhotovitel je povinen dokončení dílo předat v termínech dle části 5. Doba plnění.
- 14.2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat nejpozději 3 pracovní dny před dokončením díla objednatele k převzetí díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele dokončené dílo převzít v případě předčasného předání díla, nejpozději však v termínech dle části 5. Doba plnění.
- 14.3. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přejímajícího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle Realizačního projektu, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.

Dále je zhotovitel povinen předložit následující doklady:

- doklady o provedených zkouškách, soupis atestů a vzorků v počtu dle norem (ČSN), o likvidaci odpadů a dle dohod s objednatelem,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník,
- Návod k použití použitých výrobků a zařízení, včetně plánu kontrol a údržby,
- Pokud dojde k odchylce od dokumentace pro provedení stavby projekt skutečného provedení stavby, včetně všech změn ve dvou ověřených vyhotoveních v papírové podobě, a 1x digitálně v editovatelném (dwg) i needitovatelné (pdf) formě. Pokud bude dílo provedeno v souladu s projektovou dokumentací, dokumentace skutečného provedení nebude vyžadována.

O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- a. označení díla,
- b. označení objednatele a zhotovitele díla,
- c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d. evidenční údaje akce („Rekonstrukce plynové kotelny MZŠ polesná 1690“),
- e. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- f. prohlášení objednatele, že dílo přejímá, příp. důvody odmítnutí převzetí díla,
- g. datum a místo sepsání zápisu,
- h. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- i. seznam převzaté dokumentace,
- j. soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- k. termín vyklizení staveniště
- l. datum ukončení záruky na dílo,
- m. soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění a stanovení způsobu opakovaného převzetí řádně provedeného díla.

Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

- 14.4. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas.
- 14.5. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno (bez vad a nedodělků), a za předpokladu, že objednateli byly předány doklady dle čl. 14. této smlouvy.

## 15. Smluvní pokuty

- 15.1. Nebude-li jakákoli faktura vystavená v souladu s čl. 7 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení.
- 15.2. V případě prodlení s dodáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH Kč za každý i započatý den prodlení.
- 15.3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- 15.4. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady nebránící užívání díla dle odst. 9.6 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 15.5. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění vady bránící provozu díla nebo havárie dle odst. 9.7 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.



- 15.6. V případě porušení povinnosti dle čl. 11.9. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 15.7. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 15.8. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

## 16. Ukončení smlouvy

- 16.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
  - v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 10 dnů,
    - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 10 dnů,
    - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 7 dnů,
    - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
    - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 16.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 16.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 16.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.
- 16.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 16.6. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 7 denní výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
- 16.7. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
- 16.8. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 16.9. Dojde-li k ukončení smlouvy výše způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

## 17. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 17.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 17.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na niž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

## 18. Práva a povinnosti smluvních stran

- 18.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající technický dozor investora a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.
- 18.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se Předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
- 18.3. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 18.4. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **5 mil. Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 18.5. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy (pojistných smluv) ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 18.6. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
- 18.7. Zavinil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřeného ve smyslu ustanovení odst. 19.4 této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 18.8. Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a ZVZ, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.

## 19. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 19.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 19.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.

- 19.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně anebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to na adresu sídla.

•

Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

Vzhledem k tomu, že to povaha těchto dokumentů, s ohledem na povinnost archivace, neumožňuje, smluvní strany vylučují doručování dokumentů prostřednictvím informačního systému datových schránek, s výjimkou uplatnění vad podle čl. 9 smlouvy a odstoupení od smlouvy dle odst. 17.4 této smlouvy.

- 19.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

## 20. Přílohy

**Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:**

Příloha č. 1 – harmonogram provádění stavebních prací

Příloha č. 2 – oceněný výkaz výměr

Příloha č. 3 – kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

## 21. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 21.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 21.2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách MČ Praha 21 (objednatele) a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, pročež udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 21.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 21.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 21.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 21.6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 21.7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

**ZHOTOVITEL:**

**OBJEDNATEL:**

Martin Jílek

Karla Jakob Čechová

Jednatel

starostka MČ Praha 21

V Doubravčicích dne

V Praze dne

## **Týdení harmonogram prací - „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“**

1. týden příprava staveniště, odstranění starého asfaltu, odstranění zdravotního vybavení, obkladů a dlažeb
2. týden odstranění obkladů, dlažeb, vytápění, příprava pro revitalizaci rampy
3. týden příprava podloží pro nový asfalt, topenářské práce
4. týden pokládka asfaltu, zednické práce, přípravné práce pro zhotovení nových obkladů a dlažeb
5. týden revitalizace rampy, obkladačské práce, zednické práce
6. týden revitalizace rampy, obkladačské práce, zednické práce
7. týden Osazení zdravotního vybavení, výstavba stání pro kontejnery
8. týden dokončovací práce, uklid, likvidace staveniště

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: S-17-008

Stavba: Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

KSO:

Místo: Praha 21

CC-CZ:

Datum: 12.06.2017

Zadavatel:

Městská část - Praha 21

IČ: 2490923

DIČ: CZ2490923

Uchazeč:

Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

IČ: 04046331

DIČ: CZ04046331

Projektant:

SPECTA, s.r.o.

IČ: 27305350

DIČ: CZ27305350

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS - CÚ 2017/I. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS. Jejich cena je stanovena zpracovatelem rozpočtu na základě zkušeností s cenou prací obdobného charakteru a vychází z charakteru obdobných prací, které jsou v ceníku ÚRS uvedeny.

**Cena bez DPH**

**3 287 616,06**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 287 616,06	690 399,37
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**3 978 015,43**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S-17-008

Stavba: Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Místo: Praha 21

Datum: 12.06.2017

Zadavatel: Městská část - Praha 21

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 287 616,06</b>	<b>3 978 015,43</b>	
01	Stavební úpravy	3 287 616,06	3 978 015,43	STA
1.etapa	1. etapa	3 287 616,06	3 978 015,43	Soupis
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	2 923 619,56	3 537 579,67	Soupis
D.1.1a	Architektonicko-stavební řešení - zásobovací plocha	1 773 862,77	2 146 373,95	Soupis
D.1.1b	Architektonicko-stavební řešení - objekt	1 149 756,79	1 391 205,72	Soupis
D.1.4.a	Zařízení pro vytápění staveb	338 996,50	410 185,77	Soupis
99	Vedlejší a ostatní náklady	25 000,00	30 250,00	Soupis
2.etapa	2. etapa	0,00	0,00	Soupis
D.2.1	Architektonicko-stavební řešení	0,00	0,00	Soupis
D.2.1.a	Architektonicko-stavební řešení - část a	0,00	0,00	Soupis
D.2.1.b	Architektonicko-stavební řešení - část b	0,00	0,00	Soupis
D.2.1.c	Architektonicko-stavební řešení - část c	0,00	0,00	Soupis
99	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	Soupis

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 4:

## D.1.1a - Architektonicko-stavební řešení - zásobovací plocha

KSO:

Místo: Praha 21

Zadavatel:

Městská část - Praha 21

Uchazeč:

Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

Projektant:

SPECTA, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.06.2017

IČ:

2490923

DIČ:

CZ2490923

IČ:

04046331

DIČ:

CZ04046331

IČ:

27305350

DIČ:

CZ27305350

---

**Cena bez DPH**

**1 773 862,77**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 773 862,77	21,00%	372 511,18
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 146 373,95**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 4:

**D.1.1a - Architektonicko-stavební řešení - zásobovací plocha**

Místo: Praha 21

Datum: 12.06.2017

Zadavatel: Městská část - Praha 21

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**1 773 862,77**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 711 912,41**

1 - Zemní práce	674 728,25
2 - Zakládání	21 819,00
5 - Komunikace pozemní	733 534,00
8 - Trubní vedení	25 407,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 183,22
997 - Přesun sutě	210 686,70
998 - Přesun hmot	7 554,24
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>61 950,36</b>
767 - Konstrukce zámečnické	47 100,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 850,36



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 4:

## D.1.1a - Architektonicko-stavební řešení - zásobovací plocha

Místo: Praha 21

Datum: 12.06.2017

Zadavatel: Městská část - Praha 21

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**1 773 862,77**

D HSV Práce a dodávky HSV

**1 711 912,41**

D 1 Zemní práce

**674 728,25**

1	K	113 R 001	Kopaná sonda pro zjištění skladby ploch vč. tloušťek jednotlivých konstrukcí	kpl	1,000	4 950,00	4 950,00	
2	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	1 040,320	384,00	399 482,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		"stávající plocha"					
	VV		"mech. zpev. kamenivo - MZK" 519,2		519,200			
	VV		"štěrkodrt - ŠD" 519,2		519,200			
	VV		Mezisoučet		1 038,400			
	VV		"kopaná sonda"					
	VV		0,8*1,2*2		1,920			
	VV		Mezisoučet		1,920			
	VV		Součet		1 040,320			
3	K	113107141	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živičných, o tl. vrstvy do 50 mm	m2	520,160	240,00	124 838,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"stávající plocha"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"asfaltobeton - ABS III" 519,2		519,200			
	VV		Mezisoučet		519,200			
	VV		"kopaná sonda"					
	VV		0,8*1,2		0,960			
	VV		Mezisoučet		0,960			
	VV		Součet		520,160			
4	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	520,160	225,00	117 036,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"stávající plocha"					
	VV		"obal. kamenivo - OKS II" 519,2		519,200			
	VV		Mezisoučet		519,200			
	VV		"kopaná sonda"					
	VV		0,8*1,2		0,960			
	VV		Mezisoučet		0,960			
	VV		Součet		520,160			
5	K	113202111	Vytrhání obrub s vyloučením lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	51,000	130,00	6 630,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		13,9+37,1		51,000			
	VV		Součet		51,000			
6	K	121112011	Sejmutí ornice ručně bez vodorovného přemístění s naložením na dopravní prostředek nebo s odhozením do 3 m tloušťky vrstvy do 150 mm	m3	1,848	350,00	646,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"prostor pro přístřešek"					
	VV		2,0*5,5*0,15		1,650			
	VV		Mezisoučet		1,650			
	VV		"okraj plochy"					
	VV		1,32*0,15		0,198			
	VV		Mezisoučet		0,198			
	VV		Součet		1,848			
7	K	122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v horninách tř. 1 a 2 do 100 m3	m3	4,111	397,00	1 632,07	CS ÚRS 2017 01
	VV		"prostor pro přístřešek"					
	VV		2,0*5,5*(0,44-0,15)		3,190			
	VV		Mezisoučet		3,190			
	VV		"okraj plochy"					
	VV		1,32*(0,44-0,15)		0,383			
	VV		Mezisoučet		0,383			
	VV		"kopaná sonda"					
	VV		0,8*1,2*(1,0-0,44)		0,538			
	VV		Mezisoučet		0,538			
	VV		Součet		4,111			
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	5,959	83,00	494,60	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		1,848+4,111		5,959			
	WV		Součet		5,959			
9	K	171201211	Uložení sypaniny poplatků za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	9,534	499,00	4 757,47	CS ÚRS 2017 01
	WV		5,959*1,6		9,534			
10	K	181111111	Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	65,000	195,00	12 675,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"oprava dotčených ploch"					
	WV		65,0*1,0		65,000			
	WV		Součet		65,000			
11	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	65,000	22,00	1 430,00	CS ÚRS 2017 01
12	M	005724150	osivo směs travní parková směs exclusive	kg	0,975	159,00	155,03	CS ÚRS 2017 01
	WV		65*0,015 *Přepočtené koeficientem množství		0,975			
	D	2	<b>Zakládání</b>				<b>21 819,00</b>	
13	K	215901101	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudružných do 92 % PS a nesoudružných sypkých relativní ulehlosti I(d) do 0,8	m2	519,500	42,00	21 819,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"nová plocha"					
	WV		519,5		519,500			
	WV		Součet		519,500			
	D	5	<b>Komunikace pozemní</b>				<b>733 534,00</b>	
14	K	564851113	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 170 mm	m2	519,500	142,00	73 769,00	CS ÚRS 2017 01
15	K	564952112	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 160 mm	m2	519,500	199,00	103 380,50	CS ÚRS 2017 01
16	K	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm	m2	519,500	473,00	245 723,50	CS ÚRS 2017 01
17	K	577165112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 70 mm	m2	519,500	598,00	310 661,00	CS ÚRS 2017 01
	D	8	<b>Trubní vedení</b>				<b>25 407,00</b>	
18	K	899102211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 Kg	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"lapol"					
	WV		3		3,000			
	WV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	899311113	Osazení ocelových nebo litinových poklopů s rámem na šachtách tunelové stoky hmotnosti jednotlivě přes 100 do 150 kg	kus	3,000	1 230,00	3 690,00	CS ÚRS 2017 01
20	M	552 R 431110	<i>poklop s rámem litinový 600x600 D400</i>	kus	3,000	6 789,00	20 367,00	
P			<i>Poznámka k položce: stavební výška - 100mm hmotnost - 66 kg</i>					
D 9			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>	<b>38 183,22</b>				
21	K	911381813	Odstranění silničního betonového svodidla s naložením na dopravní prostředek délky 2 m, výšky 1,0 m	m	2,100	280,00	588,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"U blok"					
	VV		2,1	2,100				
	VV		Součet	2,100				
22	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	65,410	352,00	23 024,32	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nová plocha"					
	VV		0,84+11,0+21,34+1,7*2+4,8+1,7+1,98+1,5+2,5+2,5+13,85	65,410				
	VV		Součet	65,410				
23	M	592175040	<i>obrubník betonový přírodní, 100x15/12x25 cm</i>	kus	66,718	89,00	5 937,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		65,41*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	66,718				
24	K	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně přeřezání spáry	m	7,300	587,00	4 285,10	CS ÚRS 2017 01
	VV		"napojení na komunikaci"					
	VV		7,3	7,300				
	VV		Součet	7,300				
25	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	7,300	123,00	897,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		"napojení na komunikaci"					
	VV		7,3	7,300				
	VV		Součet	7,300				
26	K	919794441	Úprava ploch kolem hydrantů, šoupat, kanalizačních poklopů a mříží, sloupů apod. v živičných krytech jakékoliv tloušťky, jednotlivě v půdorysné ploše do 2 m2	kus	3,000	1 150,00	3 450,00	CS ÚRS 2017 01
D 997			<b>Přesun sutě</b>	<b>210 686,70</b>				
27	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	479,702	16,00	7 675,23	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km - t.j. 14x	t	6 715,828	9,00	60 442,45	CS ÚRS 2017 01
	VV		479,702*14 'Přepočtené koeficientem množství		6 715,828			
29	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	479,702	59,00	28 302,42	CS ÚRS 2017 01
30	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	12,299	119,00	1 463,58	CS ÚRS 2017 01
	VV		"U blok"					
	VV		1,844		1,844			
	VV		Mezisoučet		1,844			
	VV		"obrubníky"					
	VV		10,455		10,455			
	VV		Mezisoučet		10,455			
	VV		Součet		12,299			
31	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z asfaltových povrchů	t	165,411	319,00	52 766,11	CS ÚRS 2017 01
	VV		"asfaltobeton - ABS III" 50,976		50,976			
	VV		"obal. kamenivo - OKS II" 114,435		114,435			
	VV		Součet		165,411			
32	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z kameniva	t	301,693	199,00	60 036,91	CS ÚRS 2017 01
	VV		"stávající plocha"					
	VV		"mech. zpev. kamenivo - MZK + šterkodrt' - ŠD" 301,693		301,693			
	VV		Součet		301,693			
	D	998	Přesun hmot				7 554,24	
33	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	20,984	360,00	7 554,24	CS ÚRS 2017 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				61 950,36	
	D	767	Konstrukce zámečnické				47 100,00	
34	K	767 R 001	Přístřešek pro stání kontejnerů - dod + mtž (včetně povrchových úprav a kotvení)	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: viz v.č. D. 1. 1. b. 08</i>					
35	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	10,000	210,00	2 100,00	CS ÚRS 2017 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				14 850,36	
36	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	25,560	23,00	587,88	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	25,560	109,00	2 786,04	CS ÚRS 2017 01
	VV		"vrata + vrátka u vjezdu"					
	VV		7,1*1,8*2		25,560			
	VV		Součet		25,560			
38	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	25,560	135,00	3 450,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"vrata + vrátka u vjezdu"					
	VV		7,1*1,8*2		25,560			
	VV		Mezisoučet		25,560			
	VV		"přístřešek na kontejnery"					
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		Součet		25,560			
39	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	25,560	145,00	3 706,20	CS ÚRS 2017 01
40	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	25,560	169,00	4 319,64	CS ÚRS 2017 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 4:

## D.1.1b - Architektonicko-stavební řešení - objekt

KSO:

Místo: Praha 21

Zadavatel:

Městská část - Praha 21

Uchazeč:

Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

Projektant:

SPECTA, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.06.2017

IČ:

2490923

DIČ:

CZ2490923

IČ:

04046331

DIČ:

CZ04046331

IČ:

27305350

DIČ:

CZ27305350

---

**Cena bez DPH**

**1 149 756,79**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 149 756,79	21,00%	241 448,93
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 391 205,72**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 4:

## D.1.1b - Architektonicko-stavební řešení - objekt

Místo: Praha 21

Datum: 12.06.2017

Zadavatel: Městská část - Praha 21

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

**1 149 756,79**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**71 738,57**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

20 185,70

8 - Trubní vedení

900,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

23 833,70

997 - Přesun sutě

26 316,85

998 - Přesun hmot

502,32

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**1 078 018,22**

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 300,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

6 503,96

763 - Konstrukce suché výstavby

114 954,09

764 - Konstrukce klempířské

6 811,26

766 - Konstrukce truhlářské

56 949,21

767 - Konstrukce zámečnické

154 649,52

771 - Podlahy z dlaždic

280 026,66



772 - Podlahy z kamene	39 808,65
776 - Podlahy povlakové	83 897,08
777 - Podlahy lité	131 284,18
781 - Dokončovací práce - obklady	187 627,28
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 206,33

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 4:

## D.1.1b - Architektonicko-stavební řešení - objekt

Místo: Praha 21

Datum: 12.06.2017

Zadavatel: Městská část - Praha 21

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**1 149 756,79**

D HSV Práce a dodávky HSV 71 738,57

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 20 185,70

1	K	622135002	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěň	m2	14,000	163,00	2 282,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"rampa"					
	VV		14,0		14,000			
	VV		Součet		14,000			
2	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrnná stěň	m2	14,000	467,00	6 538,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"rampa"					
	VV		14,0		14,000			
	VV		Součet		14,000			
3	K	632 R 682111	Vyspravení betonových schodišťových stupňů a podest rychletuhnoucím polymerem tl 10 mm včetně odstranění nesoudržného betonu a kotvení nové reprofily oc. trny	m2	30,068	378,00	11 365,70	
	VV		"vstup"					
	VV		20,5		20,500			
	VV		(2,08+6,8)*0,32		2,842			
	VV		(2,4+7,12)*0,32		3,046			
	VV		(2,08+6,8)*0,2		1,776			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		(2,4+7,12)*0,2		1,904			
	WV		Součet		30,068			
	D	8	Trubní vedení				900,00	
4	K	899101211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě do 50 kg	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.24" 1		1,000			
	WV		"1.25" 1		1,000			
	WV		Součet		2,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 833,70	
5	K	952901111	vyčištění budov nebo objektu před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	507,100	47,00	23 833,70	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.24" 374,10		374,100			
	WV		"1.25" 68,40		68,400			
	WV		"1.26" 23,60		23,600			
	WV		"1.27" 16,50		16,500			
	WV		"1.28" 7,00		7,000			
	WV		"1.29" 17,50		17,500			
	WV		Součet		507,100			
	D	997	Přesun sutě				26 316,85	
6	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	21,949	12,00	263,39	CS ÚRS 2017 01
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	21,949	16,00	351,18	CS ÚRS 2017 01
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km - t.j. 14x	t	307,286	9,00	2 765,57	CS ÚRS 2017 01
	WV		21,949*14 'Přepočtené koeficientem množství		307,286			
9	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	21,949	1 045,00	22 936,71	CS ÚRS 2017 01
	D	998	Přesun hmot				502,32	
10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	1,196	420,00	502,32	CS ÚRS 2017 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 078 018,22	
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 300,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	722130901	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových zazátkování vývodu	kus	4,000	260,00	1 040,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.28" 2*2		4,000			
	WV		Součet		4,000			
12	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	130,00	260,00	CS ÚRS 2017 01
<b>D 725</b>			<b>Zdravotechnika - zařízovací předměty</b>				<b>6 503,96</b>	
13	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	8,000	70,00	560,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.27" 4		4,000			
	WV		"1.29" 4		4,000			
	WV		Součet		8,000			
14	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	8,000	120,00	960,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.27" 4		4,000			
	WV		"1.29" 4		4,000			
	WV		Součet		8,000			
15	K	725129101	Pisoárové záchodky montáž ostatních typů keramických	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.29" 3		3,000			
	WV		Součet		3,000			
16	K	725130811	Demontáž pisoárových stání s nádrží 1 dílných	soubor	3,000	70,00	210,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.29" 3		3,000			
	WV		Součet		3,000			
17	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	9,000	70,00	630,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.27" 4		4,000			
	WV		"1.28" 1		1,000			
	WV		"1.29" 4		4,000			
	WV		Součet		9,000			
18	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	9,000	145,00	1 305,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.27" 4		4,000			
	WV		"1.28" 1		1,000			
	WV		"1.29" 4		4,000			
	WV		Součet		9,000			
19	K	725330820	Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.28" 2		2,000			
	WV		Součet		2,000			
20	K	725339111	Výlevky montáž výlevky	soubor	2,000	145,00	290,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.28" 2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		2,000			
21	K	725590811	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,648	420,00	272,16	CS ÚRS 2017 01
22	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.28" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
23	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.27" 4		4,000			
	VV		"1.28" 1		1,000			
	VV		"1.29" 4		4,000			
	VV		Součet		9,000			
24	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	2,000	110,00	220,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.28" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
25	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2	kus	9,000	110,00	990,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.27" 4		4,000			
	VV		"1.28" 1		1,000			
	VV		"1.29" 4		4,000			
	VV		Součet		9,000			
26	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,040	420,00	16,80	CS ÚRS 2017 01
<b>D 763</b>			<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>114 954,09</b>	
27	K	763431701	Montáž podhledu minerálního panelu připevněného na zavěšený rošt vyjímatelného	m2	131,272	230,00	30 192,56	CS ÚRS 2017 01
28	M	590365100	<i>deska podhledová minerální rovná jemná hladká perforovaná bílá 15x600x600mm</i>	m2	137,836	583,00	80 358,39	CS ÚRS 2017 01
	VV		131,272*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		137,836			
29	K	763431871	Demontáž podhledu minerálního demontáž panelů připevněných na zavěšeném roštu vyjímatelných	m2	131,272	32,00	4 200,70	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.25" 68,8		68,800			
	VV		"1.26" 19,5		19,500			
	VV		"1.27" 1,8*3,77+10,6		17,386			
	VV		"1.28" 7,2		7,200			
	VV		"1.29" 1,8*3,77+11,6		18,386			
	VV		Součet		131,272			
30	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,482	420,00	202,44	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>D 764</b>			<b>Konstrukce klempířské</b>					<b>6 811,26</b>
31	K	764212403	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu štítu závětrnou lištou rš 250 mm	m	4,000	89,00	356,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"K/5" 4,0		4,000			
	WV		Součet		4,000			
32	K	764311616	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střež s krytinou skládanou mimo prejzovou rš 500 mm	m	7,000	428,00	2 996,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"K/6" 7,0		7,000			
	WV		Součet		7,000			
33	K	764511601	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 250 mm	m	7,000	359,00	2 513,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"K/4" 7,0		7,000			
	WV		Součet		7,000			
34	K	764518621	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 87 mm	m	4,000	231,00	924,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"K/4" 4,0		4,000			
	WV		Součet		4,000			
35	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,053	420,00	22,26	CS ÚRS 2017 01
<b>D 766</b>			<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>56 949,21</b>
36	K	766 R 001	Demontáž truhlářského obložení - kryty topení	m2	23,775	180,00	4 279,50	
	WV		"1.24"					
	WV		5,7*0,75+5,6*0,75*4		21,075			
	WV		Mezisoučet		21,075			
	WV		"1.25"					
	WV		1,8*0,75*2		2,700			
	WV		Mezisoučet		2,700			
	WV		Součet		23,775			
37	K	766 R 492100	Ostatní práce montáž dřevěného obložení ostění	m2	19,883	250,00	4 970,75	
	WV		"Kryty topných těles"					
	WV		"Z/4a" 5,6*0,63*5		17,640			
	WV		"Z/4b" 1,78*0,63*2		2,243			
	WV		Součet		19,883			
38	M	767 dod 001	Kryty topných těles	m2	19,883	1 120,00	22 268,96	
	P		Poznámka k položce: včetně rámu a kotvení					
39	K	766660012	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	3,000	1 690,00	5 070,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"T/2" 3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
40	M	611741950	dveře dřevěné vchodové plně palubkové,SM, svislý otvor 2křídlové 160x197 cm včetně kování	kus	3,000	6 420,00	19 260,00	CS ÚRS 2017 01
41	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	10,000	110,00	1 100,00	CS ÚRS 2017 01
<b>D 767</b>			<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>154 649,52</b>	
42	K	767 R 1001	Zakrytí rampy - mtž + dod. střešního pláště : střešní panely tl. 75mm vč. spojovacího a těsnícího materiálu,	m2	14,000	1 130,00	15 820,00	
	VV		"viz výkresy stavebních úprav + technická zpráva"					
	VV		14,0		14,000			
	VV		Součet		14,000			
43	K	767 R 1002	Kompletní mtž + dod. obvodového pláště vč. posuv. dveří - stěn z polyuretanových panelů tl 50mm vč. spojovacího a těsnícího materiálu	m2	30,000	940,00	28 200,00	
	VV		"viz výkresy stavebních úprav + technická zpráva"					
	VV		30,0		30,000			
	VV		Součet		30,000			
44	K	767 R 1004	Kompletní OK zakrytí rampy - mtž + dod - vč. spojovacího a těsnícího materiálu, kotvení a konečných povrchových úprav	kg	769,199	29,00	22 306,77	
	VV		"viz výkresy stavebních úprav + technická zpráva"					
	VV		"OK zakrytí rampy"					
	VV		"jakl 100x100x3-3000" 3,0*9,057*15*1,1		448,322			
	VV		"jakl 100x60x5-1950" 1,95*7,173*2*1,1		30,772			
	VV		"jakl 100x60x5-6900" 6,9*7,173*4*1,1		217,772			
	VV		"U 50-1800" 1,8*5,59*5*1,1		55,341			
	VV		"zavětrvání pr. 12-3400" 3,4*0,8878*4*1,1		13,281			
	VV		"zavětrvání pr. 12-1900" 1,9*0,8878*2*1,1		3,711			
	VV		Součet		769,199			
45	K	767132812	Demontáž stěn a příček z plechu svařovaných	m2	30,537	230,00	7 023,51	CS ÚRS 2017 01
	VV		"přístřešek na rampě"					
	VV		(1,95*2+6,63)*2,9		30,537			
	VV		Součet		30,537			
46	K	767392802	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných	m2	14,070	180,00	2 532,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"přístřešek na rampě"					
	VV		6,7*2,1		14,070			
	VV		Součet		14,070			
47	K	767510111	Montáž kanálových krytů osazení	kg	31,500	94,00	2 961,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Z/2" 3*10,5		31,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		31,500			
48	M	552 R 001	Poklop pro zadláždění 530x840mm, pouze pro pěší provoz	kus	3,000	4 100,00	12 300,00	
	P		Poznámka k položce: Poklop pro zadláždění 530x840mm, pouze pro pěší provoz					
	VV		"Z/2" 3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
49	K	767531111	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových	m2	3,168	680,00	2 154,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,8*0,44*4		3,168			
	VV		Součet		3,168			
50	M	697520300	rohož vstupní provedení hliník nebo mosaz/gumové vlnovky/	m2	3,168	4 460,00	14 129,28	CS ÚRS 2017 01
51	K	767 R 640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlých bez nadsvětlíku	kus	2,000	1 680,00	3 360,00	
	VV		"Z/10" 1		1,000			
	VV		"Z/11" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
52	M	553312970	zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou 75 900 L/P	kus	2,000	930,00	1 860,00	CS ÚRS 2017 01
53	M	553409090	dveře ocelové jednokřídlé 90 x 197 cm P/L	kus	2,000	2 320,00	4 640,00	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: včetně kování, cylindrické vložky, samozavírače a konečných povrchových úprav					
54	K	767610113	Montáž oken jednoduchých z hliníkových nebo ocelových profilů pevných do celostěnových panelů nebo ocelové konstrukce, plochy přes 1,5 do 2,5 m2	m2	2,000	386,00	772,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Z/9" 2,0*1,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			
55	M	553415630	okno hliníkové s fixním zasklením 2000 x 1000 mm	kus	1,800	7 230,00	13 014,00	CS ÚRS 2017 01
56	K	767640221	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlové bez nadsvětlíku	kus	1,000	1 246,00	1 246,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Z/6" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
57	M	553 R 411600	dveře ocelové exteriérové zateplené dvoukřídlé 160 x 197 cm	kus	1,000	18 400,00	18 400,00	
	P		Poznámka k položce: včetně kování klika - klika, zámku s cylindrickou vložkou, samozavírače a stavěče křídel					
	VV		"Z/6" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
58	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"přístřešek na rampě"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
59	K	767641805	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří přes 2,5 do 4,5 m2	kus	1,000	240,00	240,00	CS ÚRS 2017 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		"přístřešek na rampě"						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
60	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel - ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m2	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"D/1" 1+1		2,000				
	VV		Součet		2,000				
61	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg	kg	47,520	60,00	2 851,20	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"odstranění mříže"						
	VV		1,8*0,44*4*15,0		47,520				
	VV		Součet		47,520				
62	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,426	420,00	178,92	CS ÚRS 2017 01	
<b>D</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>					<b>280 026,66</b>		
63	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	46,990	90,00	4 229,10	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"1.25" 35,68-(1,37+1,76)		32,550				
	VV		"1.26" 21,3-(1,75+0,86+0,7+0,7+1,45+1,4)		14,440				
	VV		Součet		46,990				
64	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 90 do 120 mm	m	46,990	398,00	18 702,02	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"1.25" 35,68-(1,37+1,76)		32,550				
	VV		"1.26" 21,3-(1,75+0,86+0,7+0,7+1,45+1,4)		14,440				
	VV		Součet		46,990				
65	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	56,980	90,00	5 128,20	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"1.25" 35,68		35,680				
	VV		"1.26" 21,3		21,300				
	VV		Součet		56,980				
66	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	46,236	90,00	4 161,24	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"1.27"						
	VV		1,8*3,77		6,786				
	VV		1,07*3,93		4,205				
	VV		0,84*1,48		1,243				
	VV		0,88*1,48		1,302				
	VV		0,89*1,48		1,317				
	VV		0,87*1,48		1,288				
	VV		0,6*0,15*4+0,7*0,15		0,465				
	VV		Mezisoučet		16,606				
	VV		"1.28"						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,28*1,91		4,355			
	VV		0,9*1,38		1,242			
	VV		0,9*1,38		1,242			
	VV		0,7*0,1*2		0,140			
	VV		Mezisoučet		6,979			
	VV		"1.29"					
	VV		1,79*3,77		6,748			
	VV		3,93*1,3		5,109			
	VV		3,93*1,3		5,109			
	VV		0,84*1,5		1,260			
	VV		0,88*1,5		1,320			
	VV		0,89*1,5		1,335			
	VV		0,87*1,5		1,305			
	VV		0,7*0,15+0,6*0,15*4		0,465			
	VV		Mezisoučet		22,651			
	VV		Součet		46,236			
67	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	46,236	398,00	18 401,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		"S3"					
	VV		"1.27"					
	VV		1,8*3,77		6,786			
	VV		1,07*3,93		4,205			
	VV		0,84*1,48		1,243			
	VV		0,88*1,48		1,302			
	VV		0,89*1,48		1,317			
	VV		0,87*1,48		1,288			
	VV		0,6*0,15*4+0,7*0,15		0,465			
	VV		Mezisoučet		16,606			
	VV		"1.28"					
	VV		2,28*1,91		4,355			
	VV		0,9*1,38		1,242			
	VV		0,9*1,38		1,242			
	VV		0,7*0,1*2		0,140			
	VV		Mezisoučet		6,979			
	VV		"1.29"					
	VV		1,79*3,77		6,748			
	VV		3,93*1,3		5,109			
	VV		3,93*1,3		5,109			
	VV		0,84*1,5		1,260			
	VV		0,88*1,5		1,320			
	VV		0,89*1,5		1,335			
	VV		0,87*1,5		1,305			
	VV		0,7*0,15+0,6*0,15*4		0,465			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Mezisoučet		22,651			
	WV		Součet		46,236			
68	M	597611370	dlaždice keramické - koupelny 30 x 30 cm l. j. (dle výběru investora)	m2	50,860	419,00	21 310,34	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Barva - šedá  Charakter povrchu - Mat					
	WV		46,236*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		50,860			
69	K	771574153	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 2 do 4 ks/ m2	m2	92,000	398,00	36 616,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"S2"					
	WV		"1.25" 68,4		68,400			
	WV		"1.26" 23,6		23,600			
	WV		Součet		92,000			
70	M	597 R 613700	velkoformátová keramická dlažba (v barvě) 40 x 80 cm	m2	116,840	1 100,00	128 524,00	
	P		Poznámka k položce: Kompletní specifikace produkt: dlažba Barva: šedá Povrch: matný Protiskluznost: R10/A Odolnost proti opotřebení: 4 Kalibrovaný výrobek: Ano Mrazuvzdornost: mrazuvzdorné Měrná jednotka: m2 Jakost: 1 Váha kartonu: 20,35 kg					
	WV		"podlaha"					
	WV		92		92,000			
	WV		Mezisoučet		92,000			
	WV		"sokly"					
	WV		30*0,4*0,8		9,600			
	WV		Mezisoučet		9,600			
	WV		Součet		101,600			
	WV		101,6*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		116,840			
71	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	142,935	7,00	1 000,55	CS ÚRS 2017 01
	WV		92,0+46,99*0,1+46,236		142,935			
72	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	46,990	46,00	2 161,54	CS ÚRS 2017 01
	WV		"1.25" 35,68-(1,37+1,76)		32,550			
	WV		"1.26" 21,3-(1,75+0,86+0,7+0,7+1,45+1,4)		14,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		46,990			
73	K	771591161	Podlahy - ostatní práce montáž profilu dilatační spáry v rovině dlažby	m	8,600	63,00	541,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"S2"					
	VV		"1.25" 6,0		6,000			
	VV		"1.26" 1,8+0,8		2,600			
	VV		Součet		8,600			
74	M	590541520	profil dilatační na ochranu dlaždic hliník (8 x 2500 mm)	m	9,030	1 150,00	10 384,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		8,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		9,030			
75	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	50,000	19,00	950,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.25" 35,68-(1,37+1,76)/0,8		31,768			
	VV		"1.26" 21,3-(1,75+0,86+0,7+0,7+1,45+1,4)/0,8		12,725			
	VV		Součet		44,493			
	VV		50		50,000			
76	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	138,236	190,00	26 264,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		92,0+46,236		138,236			
77	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,930	420,00	1 650,60	CS ÚRS 2017 01
<b>D</b>	<b>772</b>		<b>Podlahy z kamene</b>				<b>39 808,65</b>	
78	K	772 R 001	Demontáž podlah z mramorových desek kladených do malty - pro opětovné použití	m2	30,068	120,00	3 608,16	
	VV		"vstup"					
	VV		20,5		20,500			
	VV		(2,08+6,8)*0,32		2,842			
	VV		(2,4+7,12)*0,32		3,046			
	VV		(2,08+6,8)*0,2		1,776			
	VV		(2,4+7,12)*0,2		1,904			
	VV		Součet		30,068			
79	K	772 R 002	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z MC - pro opětovné použití	m2	30,068	186,00	5 592,65	
	VV		"vstup"					
	VV		20,5		20,500			
	VV		(2,08+6,8)*0,32		2,842			
	VV		(2,4+7,12)*0,32		3,046			
	VV		(2,08+6,8)*0,2		1,776			
	VV		(2,4+7,12)*0,2		1,904			
	VV		Součet		30,068			
80	K	772231302	Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do malty s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami stupnicovými pravoúhlými nebo kosoúhlými, tl. 30 mm	m	5,888	560,00	3 297,28	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"vstup"					
	VV		(2,08+6,8)*0,32		2,842			
	VV		(2,4+7,12)*0,32		3,046			
	VV		Součet		5,888			
81	K	772231413	Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do malty s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami podstupnicovými v. do 200 mm, tl. do 30 mm	m	3,680	560,00	2 060,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"vstup"					
	VV		(2,08+6,8)*0,2		1,776			
	VV		(2,4+7,12)*0,2		1,904			
	VV		Součet		3,680			
82	K	772521140	Kladení dlažby z kamene do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravouhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících, tl. do 30 mm	m2	20,500	398,00	8 159,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"vstup"					
	VV		20,5		20,500			
	VV		Součet		20,500			
83	M	583821650	deska obkladová, žula tryskaná tl 3 cm do 0,24 m2	m2	9,922	1 650,00	16 371,30	CS ÚRS 2017 01
	VV		"obnova - cca 30%"					
	VV		30,068*0,3		9,020			
	VV		Součet		9,020			
	VV		9,02*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,922			
84	K	998772101	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,713	420,00	719,46	CS ÚRS 2017 01
<b>D 776</b>			<b>Podlahy povlakové</b>	<b>83 897,08</b>				
85	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	348,177	32,00	11 141,66	CS ÚRS 2017 01
86	K	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkovaním) ředěná v poměru 1:1 podlah	m2	2,125	8,00	17,00	CS ÚRS 2017 01
87	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	2,125	190,00	403,75	CS ÚRS 2017 01
88	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	348,177	90,00	31 335,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		"podlaha jídelny"					
	VV		"1.24" 347,3-0,312*4		346,052			
	VV		Mezisoučet		346,052			
	VV		"oprava podlahy"					
	VV		1,7*1,25		2,125			
	VV		Mezisoučet		2,125			
	VV		Součet		348,177			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	776201913	Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 1,00 do 2,00 m2	kus	2,125	350,00	743,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		"oprava podlahy"					
	VV		1,7*1,25		2,125			
	VV		Součet		2,125			
90	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	99,040	90,00	8 913,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.24" 89,6+2,36*4		99,040			
	VV		Součet		99,040			
91	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	348,177	90,00	31 335,93	CS ÚRS 2017 01
92	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,013	420,00	5,46	CS ÚRS 2017 01

D 777

**Podlahy lité**

**131 284,18**

93	K	777121105	Vyrovnání podkladu epoxidovou stěrkou plněnou pískem, tloušťky do 3 mm, plochy přes 1,0 m2	m2	347,300	90,00	31 257,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"S1"					
	VV		347,3		347,300			
	VV		Součet		347,300			
94	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový, na podklad suchý a vyzrálý	m2	347,300	64,00	22 227,20	CS ÚRS 2017 01
95	K	777131121	Penetrační nátěr prosyp penetračních nátěrů podlahy pískem do 0,5 kg/m2	m2	347,300	59,00	20 490,70	CS ÚRS 2017 01
96	K	777511103	Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky přes 1 do 2 mm	m2	347,300	72,00	25 005,60	CS ÚRS 2017 01
97	K	777612101	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový barevný	m2	470,300	65,00	30 569,50	CS ÚRS 2017 01
98	K	998777101	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	4,129	420,00	1 734,18	CS ÚRS 2017 01

D 781

**Dokončovací práce - obklady**

**187 627,28**

99	K	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných lepených	m2	182,280	90,00	16 405,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.27"					
	VV		(1,8+3,77)*2*2,0		22,280			
	VV		(1,07+3,93)*2*2,0		20,000			
	VV		(0,84+1,48)*2*2,0		9,280			
	VV		(0,88+1,48)*2*2,0		9,440			
	VV		(0,89+1,48)*2*2,0		9,480			
	VV		(0,87+1,48)*2*2,0		9,400			
	VV		-(0,7*2,0*3+0,6*2,0*8)		-13,800			
	VV		Mezisoučet		66,080			
	VV		"1.28"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,28+1,91)*2*2,0		16,760			
	VV		(0,9+1,38)*2*2,0		9,120			
	VV		(0,9+1,38)*2*2,0		9,120			
	VV		-0,7*2,0*5		-7,000			
	VV		Mezisoučet		28,000			
	VV		"1.29"					
	VV		(1,79+3,77)*2*2,0		22,240			
	VV		(3,93+1,3)*2*2,0		20,920			
	VV		(3,93+1,3)*2*2,0		20,920			
	VV		(0,84+1,5)*2*2,0		9,360			
	VV		(0,88+1,5)*2*2,0		9,520			
	VV		(0,89+1,5)*2*2,0		9,560			
	VV		(0,87+1,5)*2*2,0		9,480			
	VV		-(0,7*2,0*3+0,6*2,0*8)		-13,800			
	VV		Mezisoučet		88,200			
	VV		Součet		182,280			
100	K	781441810	Demontáž obkladů z obkladaček hutných nebo polohutných kladených do malty	m2	14,000	90,00	1 260,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"rampa"					
	VV		14,0		14,000			
	VV		Součet		14,000			
101	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	193,480	398,00	77 005,04	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.25"					
	VV		5,6*2,0		11,200			
	VV		Mezisoučet		11,200			
	VV		"1.27"					
	VV		(1,8+3,77)*2*2,0		22,280			
	VV		(1,07+3,93)*2*2,0		20,000			
	VV		(0,84+1,48)*2*2,0		9,280			
	VV		(0,88+1,48)*2*2,0		9,440			
	VV		(0,89+1,48)*2*2,0		9,480			
	VV		(0,87+1,48)*2*2,0		9,400			
	VV		-(0,7*2,0*3+0,6*2,0*8)		-13,800			
	VV		Mezisoučet		66,080			
	VV		"1.28"					
	VV		(2,28+1,91)*2*2,0		16,760			
	VV		(0,9+1,38)*2*2,0		9,120			
	VV		(0,9+1,38)*2*2,0		9,120			
	VV		-0,7*2,0*5		-7,000			
	VV		Mezisoučet		28,000			
	VV		"1.29"					
	VV		(1,79+3,77)*2*2,0		22,240			
	VV		(3,93+1,3)*2*2,0		20,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,93+1,3)*2*2,0		20,920			
	VV		(0,84+1,5)*2*2,0		9,360			
	VV		(0,88+1,5)*2*2,0		9,520			
	VV		(0,89+1,5)*2*2,0		9,560			
	VV		(0,87+1,5)*2*2,0		9,480			
	VV		-(0,7*2,0*3+0,6*2,0*8)		-13,800			
	VV		Mezisoučet		88,200			
	VV		Součet		193,480			
102	M	597610390	obkládačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	212,828	320,00	68 104,96	CS ÚRS 2017 01
	VV		193,48*1,1 Přepočtené koeficientem množství		212,828			
103	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	4,000	68,00	272,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.27"					
	VV		2,0*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
104	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	108,440	68,00	7 373,92	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.27"					
	VV		(1,8+3,77)*2		11,140			
	VV		(1,07+3,93)*2		10,000			
	VV		(0,84+1,48)*2		4,640			
	VV		(0,88+1,48)*2		4,720			
	VV		(0,89+1,48)*2		4,740			
	VV		(0,87+1,48)*2		4,700			
	VV		Mezisoučet		39,940			
	VV		"1.28"					
	VV		(2,28+1,91)*2		8,380			
	VV		(0,9+1,38)*2		4,560			
	VV		(0,9+1,38)*2		4,560			
	VV		Mezisoučet		17,500			
	VV		"1.29"					
	VV		(1,79+3,77)*2		11,120			
	VV		(3,93+1,3)*2		10,460			
	VV		(3,93+1,3)*2		10,460			
	VV		(0,84+1,5)*2		4,680			
	VV		(0,88+1,5)*2		4,760			
	VV		(0,89+1,5)*2		4,780			
	VV		(0,87+1,5)*2		4,740			
	VV		Mezisoučet		51,000			
	VV		Součet		108,440			
105	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	193,480	7,00	1 354,36	CS ÚRS 2017 01
106	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	253,300	46,00	11 651,80	CS ÚRS 2017 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"vnitřní rohy"					
	VV		"1.25" 2,0*2		4,000			
	VV		"1.27" 2,0*(5+5+4+4+4+4)		52,000			
	VV		"1.28" 2,0*(4+4+4)		24,000			
	VV		"1.29" 2,0*(4+4+4+4+4+4)		48,000			
	VV		Mezisoučet		128,000			
	VV		"zárubně"					
	VV		"1.27" ((0,7+2,0*2)*3)+((0,6+2,0*2)*8)		50,900			
	VV		"1.28" (0,7+2,0*2)*5		23,500			
	VV		"1.29" ((0,7+2,0*2)*3)+((0,6+2,0*2)*8)		50,900			
	VV		Mezisoučet		125,300			
	VV		Součet		253,300			
107	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	10,000	420,00	4 200,00	CS ÚRS 2017 01
D 783			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>	<b>14 206,33</b>				
108	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	19,656	123,00	2 417,69	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle TZ a výkresů"					
	VV		"zárubně"					
	VV		"600/1970-150mm" ((2*1,97+0,6)*(0,15+2*0,05))*8		9,080			
	VV		"700/1970-100mm" ((2*1,97+0,7)*(0,1+2*0,05))*2		1,856			
	VV		"700/1970-150mm" ((2*1,97+0,7)*(0,15+2*0,05))*4		4,640			
	VV		"1450/1970-150mm" ((2*1,97+1,45)*(0,15+2*0,05))*2		2,695			
	VV		"1600/1970-150mm" ((2*1,97+1,60)*(0,15+2*0,05))*1		1,385			
	VV		Mezisoučet		19,656			
	VV		Součet		19,656			
109	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	19,656	186,00	3 656,02	CS ÚRS 2017 01
110	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	19,656	231,00	4 540,54	CS ÚRS 2017 01
111	K	783806807	Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	199,560	18,00	3 592,08	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.24"					
	VV		15,88*2,0+2,36*2,0*4+12,66*2,0+1,22*2,0*4		85,720			
	VV		Mezisoučet		85,720			
	VV		"1.25"					
	VV		35,68*2,0		71,360			
	VV		Mezisoučet		71,360			
	VV		"1.26"					
	VV		21,24*2,0		42,480			
	VV		Mezisoučet		42,480			
	VV		Součet		199,560			

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 3:

## D.1.4.a - Zařízení pro vytápění staveb

KSO:

Místo: Praha 21

Zadavatel:

Městská část - Praha 21

Uchazeč:

Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

Projektant:

SPECTA, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.06.2017

IČ:

2490923

DIČ:

CZ2490923

IČ:

04046331

DIČ:

CZ04046331

IČ:

27305350

DIČ:

CZ27305350

---

**Cena bez DPH**

**338 996,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	338 996,50	21,00%	71 189,27
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**410 185,77**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 3:

## D.1.4.a - Zařízení pro vytápění staveb

Místo: Praha 21

Datum: 12.06.2017

Zadavatel: Městská část - Praha 21

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

**338 996,50**

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**338 996,50**

731\_01 - Montážní a demontážní práce, doprava

129 930,00

731\_02 - Kontrolní činnost (revize a zkoušky)

27 100,00

731\_04 - Kotle, čerpadla, armatury, topný tělesa

114 932,00

731\_05 - Potrubní díly + ostatní materiál

67 034,50

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 3:

## D.1.4.a - Zařízení pro vytápění staveb

Místo: Praha 21

Datum: 12.06.2017

Zadavatel: Městská část - Praha 21

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**338 996,50**

D PSV Práce a dodávky PSV 338 996,50

D 731\_01 Montážní a demontážní práce, doprava 129 930,00

1	K	444-001	Montážní práce zařízení pro vytápění	hod	185,000	428,00	79 180,00	
9	K	444-002	Doprava zařízení pro vytápění na místo stavby	hod	50,000	250,00	12 500,00	
10	K	444-003	Demontáže	kg	2 550,000	15,00	38 250,00	

*Poznámka k položce:*

*Demontáž 10 stávajících článkových topných těles 350x160 (celkový počet článků - 300) a 4 stávajících článkových topných těles 500x160 (celkový počet článků - 67) v rekonstruovaných prostorách jídelny, chodby a příslušných sociálních místností, pak i demontáž hlavního páteřního potrubí vedeného při podlaze u jižní fasády objektu a včetně všech přípojek ke stávajícím demontovaným topným tělesům a jejich regulačních a uzavíracích armatur, potrubí do DN 40 (odhad cca 95 m) - odhad demontovaného materiálu cca 2550 kg*

D 731\_02 Kontrolní činnost (revize a zkoušky) 27 100,00

11	K	555-000	Vypuštění, vyčištění a opětovné napuštění topné soustavy budovy kuchyně a jídelny	hod	20,000	220,00	4 400,00	
2	K	555-001	Zkoušky, uvedení do provozu a vyregulování	hod	40,000	220,00	8 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	555-002	Zajištění chodu zařízení ve zkušebním provozu	hod	15,000	180,00	2 700,00	
4	K	555-004	Zaškolení obsluhy	hod	4,000	300,00	1 200,00	
5	K	555-005	Návrh provozního řádu	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
12	K	555-006	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	

**D 731\_04 Kotle, čerpadla, armatury, topný tělesa 114 932,00**

13	M	731_04 001	Otopné těleso připojení klasik 33-400/2000	kus	10,000	7 682,00	76 820,00	
14	M	731_04 002	Otopné těleso připojení klasik 33-600/1400	kus	2,000	7 542,00	15 084,00	
15	M	731_04 003	Otopné těleso připojení klasik 33-900/600	kus	1,000	6 364,00	6 364,00	
16	M	731_04 004	Otopné těleso připojení klasik 33-900/500	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	
17	M	731_04 005	Termostatický ventil s předregulací pro napojení topných těles připojení klasik, přímý 1/2"	kus	14,000	256,00	3 584,00	
18	M	731_04 006	Uzavíratelné radiátorové šroubení, 1/2"	kus	14,000	110,00	1 540,00	
19	M	731_04 007	Termostatická hlavice standardní s vestavěným teplotním čidlem (použit stejný typ, jako jsou stávající)	kus	14,000	410,00	5 740,00	

**D 731\_05 Potrubní díly + ostatní materiál 67 034,50**

8	M	111-001	Potrubí DN 40, ocelové hladké, ČSN 42 57 15, materiál tř. 11	m	14,000	259,00	3 626,00	
20	M	111-002	Potrubí DN 32, ocelové hladké, ČSN 42 57 15, materiál tř. 11	m	48,000	251,00	12 048,00	
21	M	111-003	Potrubí DN 25, ocelové hladké, ČSN 42 57 15, materiál tř. 11	m	7,000	220,00	1 540,00	
22	M	111-004	Potrubí DN 15, ocelové hladké, ČSN 42 57 15, materiál tř. 11	m	162,000	160,70	26 033,40	
23	M	111-005	Tepelná izolace na potrubí DN 40, izolace tl. 30 mm, minerální vlna + Al fólie	m	14,000	71,00	994,00	
24	M	111-006	Tepelná izolace na potrubí DN 32, izolace tl. 30 mm, minerální vlna + Al fólie	m	48,000	66,20	3 177,60	
25	M	111-007	Tepelná izolace na potrubí DN 25, izolace tl. 25 mm, minerální vlna + Al fólie	m	7,000	46,50	325,50	
26	M	111-008	Nátěr - syntetické základní ocelového potrubí z trubek středotlakých	m2	21,500	320,00	6 880,00	
27	M	111-009	Pomocný ocelový materiál pro uchycení potrubí - konzole, třmeny, objímky, včetně nátěru	kg	80,000	148,00	11 840,00	
28	M	111-010	Popisné štítky na zařízení včetně šipek proudění	kus	6,000	95,00	570,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 3:

## 99 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Praha 21

Zadavatel:

Městská část - Praha 21

Uchazeč:

Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

Projektant:

SPECTA, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.06.2017

IČ:

2490923

DIČ:

CZ2490923

IČ:

04046331

DIČ:

CZ04046331

IČ:

27305350

DIČ:

CZ27305350

---

**Cena bez DPH**

**25 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	25 000,00	21,00%	5 250,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**30 250,00**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 3:

**99 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Praha 21

Datum: 12.06.2017

Zadavatel: Městská část - Praha 21

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**25 000,00**

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**25 000,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

10 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

5 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jídelny, zázemí kuchyně a zateplení objektu Masarykovy ZŠ

Objekt:

01 - Stavební úpravy

Soupis:

1.etapa - 1. etapa

Úroveň 3:

## 99 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Praha 21

Datum: 12.06.2017

Zadavatel: Městská část - Praha 21

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice, 282 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

25 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 25 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 5 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště 10 000,00

3	K	032002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště vybavení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

*Poznámka k položce:*

*Obsahuje mimo jiné:*

- P
- provizorní oplocení staveniště
  - provizorní zakrytí otvoru vstupu do objektu včetně provizorních dveří
  - provizorní zakrytí terasy (rizalitu)

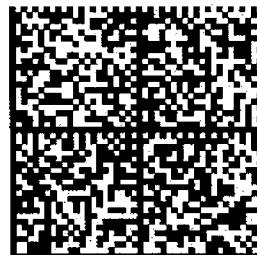
D VRN4 Inženýrská činnost 5 000,00

4	K	043203000_1	Koordinátor BOZP	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-------------	------------------	-----	-------	----------	----------	--

D VRN7 Provozní vlivy 5 000,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 01



## Pojistná smlouva

**č. 8603210046**

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

a

### **Jílek Stavby s.r.o**

Zastoupená:

Martin Jílek, jednatel

IČO: 04046331

se sídlem / bydlištěm: Doubravčice 276, 282 01 Doubravčice, Česká republika  
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: 608958747

e-mail: marti@jilekstavby.cz

(dále jen "pojistník")

### **uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

## **ČLÁNEK 1** **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**  
živnostenském listu ze dne 22.4.2015
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu  
a dále:**

**P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění**

**P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení**

**P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení**

**P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu**

4. **Doba trvání pojištění**  
**Počátek pojištění: 8.7.2015**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději k 7.7.2025 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.**

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8603208634. Případné nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu a bude zaslána informace o způsobu vypořádání pojistného.

## **ČLÁNEK 2** **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

**Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.**

### **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

**1.1. Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:**

#### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

##### **1.1.1 Soubor zásob.**

Popis: soubor (stavební materiál)

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění 300 000 Kč.

##### **1.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis: soubor (zařízení stavby, nářadí)

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění 100 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárem, nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **2.1.1 Soubor zásob.**

Popis : soubor (stavební materiál)  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: 300 000 Kč  
Spoluúčast: 5 000 Kč

#### **2.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : soubor (zařízení stavby , náradí.)  
Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč  
Spoluúčast: 1 000 Kč

## **ČLÁNEK 3. Další druhy pojištění**

### **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

#### **1.1 Základní pojištění**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč  
Spoluúčast: 10 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

#### **Hlavní činnosti pojištěného.**

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- zednictví, vč. montážních prací
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,

- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obratu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obratu nad částku 12 000 000 Kč

## 1.2 Připojištění

Sjednává se:

**Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").**

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti.

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věci v době vzniku pojistné události.

Sublimit: 100 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

**Připojištění "G", které se vztahuje na:**

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění, pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřeně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 500 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

## 1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

### **ČLÁNEK 4. Zvláštní údaje a ujednání**

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbití jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,**
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).**

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

**ČLÁNEK 5.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

**Živelní pojištění**

Roční pojistné ..... 1 000 Kč

**Pojištění pro případ odcizení**

Roční pojistné ..... 5 616 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - základní**

Roční pojistné ..... 8 399 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění**

Roční pojistné ..... 870 Kč

**Celkové roční pojistné před úpravou ..... 15 885 Kč**

**Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.**

**Sleva za délku pojistného období ..... -5 %**

**Jiná sleva / přírážka ..... -30 %**

**Celkem sleva / přírážka ..... -35 %**

**Celkové roční pojistné po úpravě ..... 10 325 Kč**

**Pojistné za pojistné období ..... 10 325 Kč**

**2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 08.07.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603210046

QR kód k vyplnění platebního příkazu  
na platbu prvního pojistného:



**ČLÁNEK 6.**  
**Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

www.koop.cz

**ČLÁNEK 7.**  
**Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

- Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
- Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
- Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
- Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

#### **ČLÁNEK 8. Závěrečná ustanovení**

- Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
- Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
- Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

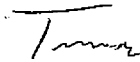
Pojistná smlouva uzavřena dne: 7.7.2015

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Petr Termer

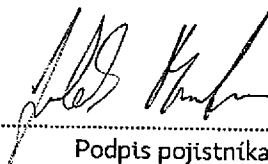
Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 22693

Email: ptermer@koop.cz



Podpis zástupce pojistitele (získatele)



Podpis pojistníka



Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

### **Článek 1**

#### **Další vyluky z pojištění**

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastáven, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činností kaskadérů,
- g) provozováním činností, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činností agentury práce,
- j) směnářskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

### **Článek 2**

#### **Další vyluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání**

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

### **Článek 3**

#### **Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů**

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
    - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
  - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
  - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
  - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

#### **Článek 4**

##### **Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu**

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
- a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
  - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
  - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
  - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
  - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
- a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
  - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
  - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
  - d) poskytováním technických služeb,
  - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností nebo pronájmem nemovitosti nebo je-li pojištění sjednáno výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.



## Dodatek č. 1

# k pojistné smlouvě č. 8603210046

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

a

### **Jílek Stavby s.r.o**

Zastoupená:

Martin Jílek, jednatel

IČO: 04046331

se sídlem / bydlištěm: Doubravčice 276, 282 01 Doubravčice, Česká republika  
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: 608958747

e-mail: marti@jilekstavby.cz

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "dodatek"), který spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

## **ČLÁNEK 1** **Úvodní ustanovení**

1. Po změnách provedených tímto dodatkem je sjednaný rozsah pojištění následující:
2. Pojistník je zároveň pojištěným.
3. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku zůstává beze změny a je vymezen pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku.**
4. **Pro pojištění sjednané tímto dodatkem platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení tohoto dodatku a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu a dále:**

**P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění**

**P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení**

**P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení**

**P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu**

### **5. Doba trvání pojištění**

**Počátek účinnosti dodatku: 13.5.2017**

**Výroční den počátku pojištění: 08.07.**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději k 7.7.2025 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.**

## **ČLÁNEK 2** **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

**Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.**

### **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

**1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:**

#### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

##### **1.1.1 Soubor zásob.**

Popis: soubor (stavební materiál)

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění 300 000 Kč.

##### **1.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis: soubor (zařízení stavby, nářadí.)

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění 100 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **2.1.1 Soubor zásob.**

Popis : soubor (stavební materiál)  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: 300 000 Kč  
Spoluúčast: 5 000 Kč

#### **2.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : soubor (zařízení stavby , nářadí.)  
Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojištění se sjednává na první riziko.  
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč  
Spoluúčast: 1 000 Kč

## **ČLÁNEK 3.**

### **Další druhy pojištění**

## **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

### **1.1 Základní pojištění**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmů způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3.

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč  
Spoluúčast: 10 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“), jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného uvedeném v čl. I odst. 3 tohoto dodatku (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Zůstává-li podle čl. I odst. 3 tohoto dodatku předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku beze změny, platí pro určení toho, na jaké obory se pojištění vztahuje, rozhodné znění pojistné smlouvy před počátkem změn provedených tímto dodatkem.

### **Hlavní činnosti pojištěného.**

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- zednictví, vč. montážních prací
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obratu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč  
Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obratu nad částku 12 000 000 Kč

## 1.2 Připojištění

Sjednává se:

**Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").**

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- a) užívaných motorových vozidlech,
- b) převzatém zvířeti.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu na převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Pokud se připojištění vztahuje i na povinnost nahradit újmu na převzatých motorových vozidlech, vztahuje se odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14 také na povinnost nahradit újmu na převzatém motorovém vozidle způsobenou v souvislosti s provozem motorových vozidel. Z pojištění však zůstává vyloučena odpovědnost za újmu způsobenou při přepravě, včetně přepravy na základě přepravních nebo zasilatelských smluv.

Pokud ke škodě došlo při dopravní nehodě, je podmínkou vzniku práva na plnění z pojištění splnění povinností ve vztahu k oznámení dopravní nehody, případně sepsání záznamu o dopravní nehodě vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.

Sublimit: 100 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

**Připojištění "G", které se vztahuje na:**

a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,

b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

**pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.**

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřeně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 500 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

## 1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

### **ČLÁNEK 4. Zvláštní údaje a ujednání**

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbití jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,**
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).**

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.



**ČLÁNEK 5.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

Po zohlednění změn sjednaných tímto dodatkem je výsledná výše pojistného následující:

**Živelní pojištění**

Roční pojistné ..... 1 000 Kč

**Pojištění pro případ odcizení**

Roční pojistné ..... 5 616 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - základní**

Roční pojistné ..... 10 689 Kč

**Pojištění odpovědnosti za újmu - přípojištění**

Roční pojistné ..... 870 Kč

**Celkové roční pojistné před úpravou ..... 18 175 Kč**

**Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.**

**Sleva za délku pojistného období ..... -5 %**

**Jiná sleva / přírážka ..... -30 %**

**Celkem sleva / přírážka ..... -35 %**

**Celkové roční pojistné po úpravě ..... 11 813 Kč**

**Pojistné za pojistné období ..... 11 813 Kč**

2. Vzniklý nedoplatek pojistného za pojistné období, v němž nabyl účinnosti tento dodatek, činí: 228 Kč a bude uhrazen prostřednictvím mimořádného předpisu ke dni nabytí účinnosti tohoto dodatku.

3. **Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je splatné:**  
k 08.07.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603210046

QR kód k vyplnění platebního příkazu  
na platbu nedoplatku pojistného:



**ČLÁNEK 6.**  
**Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

www.koop.cz

**ČLÁNEK 7.**  
**Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

#### **ČLÁNEK 8. Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
3. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

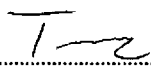
Dodatek uzavřen dne: 12.5.2017

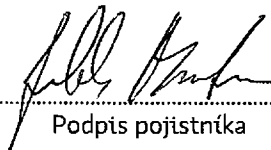
Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Petr Termer

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 22693

Email: ptermer@koop.cz

  
.....  
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

  
.....  
Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

### **Článek 1**

#### **Další výluky z pojištění**

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činností kaskadérů,
- g) provozováním činností, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činností agentury práce,
- j) směnářskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

### **Článek 2**

#### **Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání**

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

### **Článek 3**

#### **Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů**

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
    - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
  - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
  - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
  - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

#### Článek 4

##### Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
- a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
  - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
  - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
  - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
  - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
- a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
  - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
  - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
  - d) poskytováním technických služeb,
  - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností nebo pronájmem nemovitosti nebo je-li pojištění sjednáno výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.