

# Smlouva na výkon činnosti a zajištění funkce podpory technického dozoru stavebníka

## Název zakázky: „Areál HZS Cheb“

### Smluvní strany

#### Objednatel:

##### Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

Provozní jednotka: Stavební správa západ

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8

zastoupená [redacted] ředitelem Stavební správy západ

#### Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních: sszpravni@spravazeleznic.cz

b) ve věcech technických: [redacted]

#### Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Datová schránka: ucchjm

#### Adresa pro zasílání daňových dokladů – faktur:

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

Datová schránka: ucchjm

(dále jen „Objednatel“)

číslo smlouvy: E618-S-4809/2023

číslo jednací: 24271/2023-SŽ-SSZ-OVZ

ISPROFOND/Sub. ISPROFIN: 5413520033/5413520033

**Zhotovitel:** NDCON s.r.o.

Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze

spisová značka: C42028

Sídlo: Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1

IČO 64939511, DIČ CZ64939511

údaje o statutárním orgánu nebo jiné oprávněné osobě:

Ing. Robert Michek, jednatel společnosti

Kontaktní zaměstnanci:

- a) ve věcech smluvních: [REDACTED]  
b) ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence: viz sídlo společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: |

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených této smlouvě, a to doporučeným dopisem nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena kopie listiny dokládající odbornou způsobilost, v případě, že byla zadávací dokumentací vyžadována, aniž by bylo potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě.

### **Článek 1 - Předmět smlouvy**

**1.1.** Předmětem smlouvy je podpora TDS a zajištění níže uvedené služby při realizaci stavby „**Areál HZS Cheb**“ (dále jen „činnosti“), jejímž výsledkem bude bezproblémové čerpání finančních prostředků SFDI. Předpokládaná doba realizace stavby činí 16 měsíců.

**1.2.** Zhotovitel se zavazuje k provádění své činnosti v následujícím rozsahu:

#### **1.2.1. spolupráce, podpora**

- účast na všech kontrolních dnech, výrobních výborech RDS Zhotovitele a důležitých pracovních jednáních ve vztahu k níže uvedeným činnostem

#### **1.2.2. kontrola oprávněnosti fakturace (měsíční)**

1.2.2.1 sledování a reporting o hlavních probíhajících pracích v daném období včetně fotodokumentace opatřené datovým razítkem

1.2.2.2 kontrola souladu mezi plánem fakturace a skutečnou fakturaci včetně návrhu potřebných opatření při vzniku výraznějších odchylek,

1.2.2.3 1. věcná kontrola prvotních dokladů o nároku Zhotovitele před jejich podpisem TDS,

1.2.2.4 2. věcná kontrola kompletní fakturace před podpisem TDS (zejména kontrola z hlediska věcné správnosti a z hlediska kontroly možného neoprávněného přečerpání jednotlivých položek. Pokud se na stavbě vytváří protokoly o skutečné výměře a zjišťovací protokoly kontrola jejich náležitostí a věcné správnosti), včetně vložení dat do nezávislého monitorovacího systému, který provádí aktualizaci Velkého položkového rozpočtu, včetně ověření způsobilosti předpokládaných výdajů,

1.2.2.5 finální kontrola všech náležitostí předložené fakturace (faktura, Soupis zjišťovacích protokolů, Soupisy prací, prvotní doklady pro nárok Zhotovitele) v daném období, včetně doložení, že po nezávislém vložení hodnoty nároku ve všech sledovaných zdrojích jsou korektní,

1.2.2.6 pravidelný měsíční reporting o proběhlé fakturaci, včetně doložení výsledků z monitorovacího systému ve formě tabulky po jednotlivých PS a SO a ve formě Velkého položkového rozpočtu,

### **1.2.3. aktualizace časového postupu prací podle harmonogramu**

- součástí pravidelného měsíčního reportingu bude i aktualizace průběhu prací podle jednotlivých stavebních postupů

### **1.2.4. kontrola oprávněnosti změn**

1.2.4.1 spolupráce při včasné evidenci jednotlivých změn, jejich posouzení, projednání a schválení před jejich realizací (pokud v daném případě není jmenovitě řečeno jinak),

1.2.4.2 doporučení vhodného způsobu jejich projednání podle Zákona o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ),

1.2.4.3 vedení přehledu projednávaných a schválených změn,

1.2.4.4 věcná kontrola podkladů (v položkovém členění) pro jednotlivé změny, kontrola nároku Zhotovitele, způsob ocenění a způsobilosti předpokládaných výdajů, doporučení vhodného způsobu označení měněných položek tak, aby bylo možné sledovat jejich fakturaci nezávisle na předložené nabídce Zhotovitele a ve vazbě na příslušný dodatek smlouvy,

1.2.4.5 příprava podkladů pro případný dodatek Smlouvy o dílo (SoD), dokládající úpravu smluvní situace, bude-li taková činnost Objednatelem po Zhotoviteli vyžadována,

1.2.4.6 pravidelný reporting o postupu projednávání a schvalování změn v měsíčních intervalech,

1.2.4.7 po schválení příslušného dodatku vložení schválených změn do monitorovacího systému a zajištění aktuální cenové situace ve všech sledovaných zdrojích.

### **1.2.5. pravidelný měsíční reporting**

- realizace stavby bude předmětem pravidelného měsíčního reportingu v rozsahu výše uvedených činností.

### **1.2.6. podklady pro oficiální monitoring průběhu realizace (spolupráce při zpracování průběžných monitorovacích zpráv)**

1.2.6.1 podle požadavku Objednatele zajistit potřebné tabulkové podklady pro průběžné monitorovací zprávy o vývoji projektu,

### **1.2.7. další podpora činnosti TDS**

1.2.7.1 měsíční vyhodnocení zpracování zjišťovacích protokolů s ohledem na jednoznačnou lokalizaci a množství vykonaných prací, výsledky vyhodnocení Zhotovitel zpracuje ve formě písemného stanoviska pro Objednatele,

1.2.7.2 finální vyhodnocení zjišťovacích protokolů s ohledem na jednoznačnou lokalizaci a množství vykonaných prací, výsledky vyhodnocení Zhotovitel zpracuje ve formě písemného stanoviska pro Objednatele,

1.2.7.3 průběžná aktualizace souhrnných rozpočtů počínaje fází 4 „po soutěži“ až do fáze 6 „po skončení realizace“.

### **1.2.8. zpracování Závěrečné zprávy o realizaci stavby pro Objednatele**

1.2.8.1 po dokončení realizace stavby bude zpracována Závěrečná zpráva rekapitulující především:

- rozsah a termín hlavních prováděných prací,

- souhrnnou rekapitulaci vývoje situace včetně dopadu všech odsouhlasených změn na jednotlivé PS a SO, (konečná bilance stavby)

1.2.8.2 na vyžádání budou zpracovány podklady pro sestavení souhrnného rozpočtu stavby po realizaci stavby jako podkladu pro následný okruh činností

- 1.3.** Podle požadavku Objednatele zajistit potřebné tabulkové podklady pro Závěrečnou monitorovací zprávu o vývoji projektu. Podklady budou v souladu se zpracovaným Souhrnným rozpočtem stavby po realizaci stavby. Předmět plnění uvedený v bodě 1.2 tohoto článku je-li ve formě hmotně zachyceného výsledku, bude předáván vždy v digitální podobě.
- 1.4.** Objednatel se zavazuje k předložení dalších doplňujících podkladů, nezbytných pro činnost Zhotovitele, na základě jeho písemné výzvy. Další doplňující podklady budou Zhotoviteli předány v písemné formě potvrzené správcem nebo hlavním inženýrem stavby bez zbytečného odkladu.

## Článek 2 - Závazné podklady

**2.1.** Smlouva bude plněna v souladu s následujícími dokumenty:

- a) Zadávací dokumentace v rozsahu:
- I. Výzva ke zpracování nabídky čj. 24153/2023-SŽ-SSZ-ze dne 13.12.2023, vč. příloh
- II. Smlouva, vč. příloh
- b) Nabídka Zhotovitele v souladu s Výzvou, která byla Objednatelem přijata Rozhodnutím a oznámením zadavatele o výběru dodavatele
- c) Směrnice SŽ SM053 Zadávání veřejných zakázek, v platném znění
- d) Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty, v platném znění
- e) Směrnice SŽ SM041, Oběh účetních dokladů, v platném znění
- f) Směrnice SŽDC SM105, Změny během výstavby, v platném znění
- g) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění (dále jen „TKP staveb“)
- h) České technické normy a interní předpisy Objednatele vyjmenované v příslušných kapitolách TKP staveb a v Technických kvalitativních podmínkách staveb pozemních komunikací (dále také jen „TKP PK“) – přístupné na <http://typdok.tudc.cz>
- i) Dokumentace stavby

**2.2.** Zhotovitel je povinen důsledně dodržovat předpis SŽ Bp1 Pokyny provozovatele dráhy k zajištění bezpečnosti a k ochraně zdraví osob při činnostech a pohybu v jeho prostorách a v prostorách železniční dráhy provozované Správou železnic, státní organizací, v platném znění, a Předpis SŽ Bp3 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na stavbách a při stavebních činnostech v prostorách Správy železnic, státní organizace, v platném znění. Dále se Zhotovitel zavazuje zajistit, aby všechny fyzické osoby, které se budou při provádění činností pohybovat na dráze nebo v obvodu dráhy na místech veřejnosti nepřístupných, měly povolení v souladu s předpisem SŽDC ob 1 Díl II „Vydání povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných. Průkaz pro cizí subjekt“, schválený GR SŽDC dne 26. 3. 2019 pod č.j.: 10583/2019-GR-O30, s účinností od 1.4.2019. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolu v souladu se směrnicí Objednatele č. 120 č.j. 36503/2017-SŽDC-GR-010 z 3. 11. 2017 „Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek“ v platném znění.

- 2.3.** Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů Objednatele uvedených v čl. 2.1 a norem, které se týkají předmětu smlouvy, i pokud k nim dojde během provádění činností a pokud mu budou Objednatelem oznámeny.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný. Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup k interním předpisům prostřednictvím <http://www.tudc.cz/> nebo <https://www.spravazeleznic.cz/> (v sekci „O nás“ – > „Vnitřní předpisy“ odkaz „Dokumenty a předpisy“) a na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>.
- 2.5.** Dále se Zhotovitel zavazuje provádět činnosti v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, vč. jejich příloh.

### **Článek 3 - Lhůtv a místo plnění**

- 3.1.** Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění: **ihned po nabytí účinnosti smlouvy**
- 3.2.** Termín ukončení plnění: odevzdáním „Závěrečné zprávy“ o realizaci stavby
- 3.3.** Dílčí termíny pro předání zachycených výsledků v digitální podobě dle čl. 1:
- bod 1.2.2.3, 1.2.2.4 a 1.2.2.5 - nejpozději do 5 dnů od předání podkladů,
  - bod 1.2.4.1, 1.2.4.2 a 1.2.4.4 - nejpozději do 5 dnů od předání podkladů,
  - bod 1.2.5 - nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce
  - bod 1.2.7.1 a 1.2.7.2 - nejpozději do 5 dnů od předání podkladů o skutečné výměře,
  - bod 1.2.8 – nejpozději do 30 dnů od dokončení realizace stavby
- 3.4.** Místem plnění je staveniště a bezprostřední okolí stavby „Areál HZS Cheb“ a dále všechna místa, kde probíhá plnění činností stanovených touto smlouvou. |

### **Článek 4 – Předání**

- 4.1.** Dílo nebo dílčí části díla, která jsou hmotně zachycena, budou předány a převzaty na kontaktní adrese Objednatele. Předání a převzetí se uskuteční formou předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami.

### **Článek 5 - Cena**

- 5.1.** **Celková cena bez DPH 663 000,- Kč**

DPH základní sazba 139 230,- Kč

Celková cena včetně DPH **802 230,- Kč** |

Rozpis nabídkové ceny a předpokládané nasazení zaměstnanců Zhotovitele je nedílnou součástí smlouvy a její Přílohou č. 1 a č. 2.

- 5.2.** Výše uvedená celková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, nebude upravována v závislosti na vývoji inflace a je stanovena s ohledem na skutečnou dobu dokončení realizace stavby. Výše uvedená cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k provádění činností a související náklady s provedením prací a je stanovena na základě skutečných výkonů dle jednotkových cen uvedených v Příloze č. 2 bez ohledu na místa jejich provádění vč. času potřebného k cestě na místo plnění a zpět, a to do doby skutečného dokončení realizace stavby. Nad rámec výše uvedeného se sjednává, že ostatní činnosti písemně požadované Objednatelem související s předmětem plnění této smlouvy a nezahrnuté v předmětu plnění dle čl. 1.2 budou hrazeny dle součinu jednotkové hodinové sazby uvedené v Příloze č. 2 a počtu odpracovaných hodin potvrzených zástupcem Objednatele.

- 5.3.** Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že skutečná doba dokončení realizace stavby se může lišit od doby předpokládané a cena za plnění nebude navyšována oproti předpokladu a své plnění je povinen poskytovat bez ohledu na to, zda byl vyčerpán předpoklad časových jednotek uvedený v Příloze č. 2.
- 5.4.** Jménem Objednatele bude počet odpracovaných hodin a soupis provedených činností potvrzovat ■ [REDACTED]  
[REDACTED]
- 5.5.** Objednatel si vyhrazuje právo z jakéhokoliv důvodu i bez uvedení důvodu ukončit smlouvu písemnou výpovědí bez výpovědní lhůty, která nabývá účinnosti doručením, které bude zasláno do datové schránky Zhotovitele nebo doporučeným dopisem nebude-li možné doručení do datové schránky. Zhotovitel má nárok požadovat úhradu skutečně provedených prací podle míry rozpracovanosti ke dni ukončení smlouvy a podle jednotkových cen uvedených v Příloze č. 2.
- 5.6.** Objednatel si vyhrazuje právo smlouvu vypovědět v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená ve směrnici SŽ SM053 v čl. 46, a to písemnou výpovědí bez výpovědní lhůty, které nabývá účinnosti doručením. Výpověď bude zaslána do datové schránky Zhotovitele nebo doporučeným dopisem nebude-li možné doručení do datové schránky. Zhotovitel má nárok požadovat úhradu skutečně provedených prací podle míry rozpracovanosti ke dni ukončení smlouvy a podle jednotkových cen uvedených v Příloze č. 2.

#### **Článek 6 - Platební podmínky**

- 6.1.** Úhrada ceny plnění bude provedena na základě daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem. Daňový doklad - faktura musí obsahovat náležitosti pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy. V případě, že daňový doklad - faktura nebude mít všechny náležitosti vyžadované obecně závaznými právními předpisy, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně nový daňový doklad - fakturu a doručit ji na adresu pro doručování daňových dokladů uvedenou v záhlaví smlouvy. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury.
- 6.2.** Fakturace prací (rozsahu činností) bude provedena vždy 1x za měsíc s datem zdanitelného plnění poslední pracovní den v daném měsíci, za který byly činnosti skutečně provedeny. Přílohou daňového dokladu bude přehled skutečného nasazení zaměstnanců Zhotovitele, Objednatelem podepsaná specifikace výkonů a stručný popis činností za dané fakturační období, případně zápisy o předání a převzetí hmotně zachyceného výsledku činností či jejich částí za předmětné období.
- Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude Zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).
- 6.3.** NEOBSAZENO.
- 6.4.** NEOBSAZENO.
- 6.5.** NEOBSAZENO.
- 6.6.** Splátlost daňových dokladů je s ohledem na povahu závazku 60 dnů od data doručení řádného daňového dokladu Objednateli. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu Objednatele. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, je Zhotovitel povinen vystavit daňový

doklad do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat DPH, nebo přiznat uskutečnění plnění, a doručit jej neprodleně Objednateli a Objednatel se zavazuje předmětnou částku uhradit.

- 6.7.** Objednatel může poskytnout Zhotoviteli zálohu. Na poskytnutí zálohy však nemá Zhotovitel nárok. Celkovou výši zálohy, počet a načasování splátek (pokud jich bude více než jedna), použité měny, splatnost a ostatní podmínky zálohy je Objednatel oprávněn jednostranně stanovit v souladu s jeho možnostmi takovou zálohu poskytnout.
- 6.8.** Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 6.9.** Vystavovat daňové doklady – faktury je povinen vůči Objednateli pouze vedoucí Zhotovitel (v případě, že je Zhotovitel představeným společností ve smyslu § 2716 Občanského zákoníku), tj. na daňovém dokladu - faktuře bude uveden (identifikován) jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem o DPH).
- 6.10.** Na daňových dokladech - fakturách je nutno uvádět jako plátce:  
Správa železnic, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město  
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234  
Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, spisová značka A 48384  
Úplný název zakázky a číslo ISPROFOND v souladu s touto smlouvou.
- 6.11.** Zhotovitel se zavazuje sjednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na plnění a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. V případě zjištění porušení povinnosti dle tohoto odstavce se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny (bez DPH) za každý případ, minimálně však 10 000 Kč a maximálně 200 000 Kč za každý případ.

- 6.12.** Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do sedmi dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejích případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce 6.11. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizovaná tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství Zhotovitele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však být vždy zřejmé splnění povinnosti dle odst. 6.11. této Smlouvy. Za každý, byť i započatý den prodlení, se splněním povinnosti předložit každou jednotlivou smluvní dokumentaci dle tohoto odstavce se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč.

## **Článek 7 – Součinnost Objednatele**

- 7.1.** Objednatel poskytne Zhotoviteli za účelem výkonu jeho činnosti podklady a informace k tomu potřebné. Poskytnuté podklady, pokud nebude písemně dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen Objednateli vrátit bez zbytečného odkladu po splnění svého závazku, ke kterému byl podklad určen. Veškeré poskytnuté údaje se považují za důvěrné.
- 7.2.** Objednatel určí do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy osoby odpovědné za součinnost se Zhotovitelem v jednotlivých oblastech. Tito zaměstnanci budou odpovědní nejen za dodání obvyklých nebo vyžádaných potřebných podkladů a informací, ale i za projednání návrhů a doporučení předkládaných Zhotovitelem.

- 7.3.** Objednatel je povinen bezodkladně tak, aby nevzniklo nebezpečí z prodlení, činit vyjádření (rozhodnutí) ve věcech, o kterých jej Zhotovitel bude informovat a bez jejichž rozhodnutí Objednatelem nemůže Zhotovitel pokračovat v plnění této smlouvy. Zhotovitel je naopak povinen předávat Objednateli k rozhodnutí.

## **Článek 8 – Utvrzení závazků**

- 8.1.** Na základě dohody smluvních stran se zavazuje Zhotovitel k zaplacení smluvní pokuty v případech a ve výši jak je dále uvedeno.
- 8.2.** Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu v případě **prodlení** takto:
- a) za prodlení s předáním závěrečné zprávy v termínu dle čl. 3 odst. 3.3. ve výši 15 000,- Kč jako částku jednorázovou a současně bude účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení;
  - b) za prodlení s předáním hmotně nebo digitálně zachycených výsledků dle čl. 1 v termínech dle čl. 3 odst. 3.3. ve výši 2 500,- Kč jako částku jednorázovou za každý takový případ a současně bude účtována smluvní pokuta ve výši 100,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení;
  - c) za porušení povinnosti poskytovat plnění řádně a včas s výjimkou případu uvedených v písm. a), b) dle tohoto článku 8.2 dle této smlouvy jako částku jednorázovou za každé jednotlivé porušení povinnosti ve výši 10.000,- Kč.
- 8.3.** Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu v případě **vadného plnění** takto:
- a) za vadné plnění ve výši 35.000,- Kč za každý takový případ;
  - b) pokud zjištěná vada bude odstraněna až po lhůtě 14 dnů, nebo lhůtě dohodnuté smluvními stranami - ve výši 35.000,- Kč za každý takový případ a současně bude účtována smluvní pokuta ve výši 2000,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení;
  - c) pokud Zhotovitel vadu odmítne a následně se prokáže, že se o vadu jednalo ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ.
- 8.4.** Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu v případě porušení **ostatních smluvních povinností** takto:
- a) 50.000 Kč,- jako jednorázovou smluvní pokutu, pokud Zhotovitel pověřil prováděním činností jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v nabídce Zhotovitele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele;
  - b) pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle ustanovení čl. 11 této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu Objednateli ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení;
- 8.5.** Maximální celková výše všech smluvních pokut uložených Zhotoviteli dle této smlouvy je stanovena ve výši 50% z celkové ceny (bez DPH).
- 8.6.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení s placením smluvní pokuty, zavazuje se zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Úroky z úroků nelze požadovat.
- 8.7.** Smluvní pokutu nebo úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé smluvní strany.
- 8.8.** Objednateli je oprávněn započíst jakoukoliv pohledávku z této smlouvy proti pohledávce Zhotovitele z této smlouvy za Objednatelem v případě, že Zhotovitel neuhradí smluvní pokutu ve stanoveném termínu.



- 8.9.** Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou a není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu i tehdy, jestliže porušení smluvní povinnosti nezavinil.
- 8.10.** Článkem 8 není dotčeno právo na uplatňování smluvních pokut uvedených v jiných ustanoveních této smlouvy.

### **Článek 9 - Odpovědnost za vady, škodu a záruky**

- 9.1.** Zhotovitel odpovídá za vady díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá smlouvě, zejména účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, Objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
- 9.2.** V případě odpovědnosti Zhotovitele za vady platí v ostatním ust. § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Zhotovitel odpovídá za všechny vady, které má dílo nebo část díla v okamžiku jeho předání a převzetí Objednatelem a dále za vady, které vyjdou najevo kdykoliv v době 60 měsíců od okamžiku ukončení Smlouvy. Objednatel nebo jiná oprávněná osoba jsou povinni oznámit Zhotoviteli, že dílo nebo část díla má vady a požadovat jejich odstranění kdykoliv v průběhu záruční doby.
- 9.3.** Zhotovitel se zavazuje započít s odstraňováním vad díla nebo části díla bez zbytečného odkladu poté, kdy mu bude doručeno oznámení Objednatele nebo jiné oprávněné osoby, že dílo nebo část díla má vady včetně požadavku na jejich odstranění. V odstraňování vad se Zhotovitel zavazuje bez přerušení pokračovat a odstranit je v co nejkratší technicky a technologicky možné lhůtě, nejpozději však ve lhůtě 14 dnů, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě. V případě vzniklých vad díla budou tyto bezplatně řešeny v rámci záruční doby Zhotovitelem. Zhotovitel se dále zavazuje k bezplatnému odstranění vad díla, i které se objeví v rámci schvalovacího řízení, případně při předávání dokumentace. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady i ty Objednatelem oznámené vady díla, za které odpovědnost odmítá, resp. vady, které neuznává. Na takovou vadu se v ostatním přiměřeně použije úprava pro vady díla. Pokud se následně stane nesporným, že Zhotovitel za vadu, kterou neuznal, skutečně neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náklady, které na odstranění vady účelně vynaložil, do 30 dnů od dne jejich prokázání Zhotovitelem.
- 9.4.** V případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost odstranit vadu v dohodnuté, příp. Objednatelem určené lhůtě, je Objednatel nebo jiná oprávněná osoba oprávněn zajistit odstranění této vady vlastními kapacitami nebo jiným dodavatelem na náklady Zhotovitele. Zhotovitel souhlasí, že tímto postupem Objednatele nebude žádným způsobem dotčena odpovědnost Zhotovitele za vady díla nebo dotčené části díla včetně jejího případného prodloužení, a to bez ohledu na to, zda odpovědnost za vady vyplývá ze smlouvy nebo ze zákona. Náklady na odstranění vady je povinen uhradit Zhotovitel Objednateli na základě výzvy k úhradě. Objednatel má právo využít k úhradě nákladů na odstranění vad své nároky vyplývající ze záruky za odstranění vad díla.
- 9.5.** Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které Objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění činností porušením svých smluvních nebo zákonných povinností. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré finanční částky, které byly Objednateli ve správním, soudním či jiném obdobném řízení uloženy jako pokuty či jiné majetkoprávní sankce za Zhotovitelem způsobené porušení smluvních nebo zákonných povinností. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré finanční částky, které na Objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za Zhotovitelem způsobené porušení právních povinností. Právo na uplatnění

nároků z titulu náhrady škody se promlčí uplynutím lhůty 15 let, počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

- 9.6.** Povinná smluvní strana se zavazuje nahradit druhé smluvní straně způsobenou škodu v penězích do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy jí byla doručena písemná výzva druhé smluvní strany k náhradě škody.

### **Článek 10 - Ostatní ujednání**

- 10.1.** Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od zahájení plnění do okamžiku převzetí díla Objednatelem Zhotovitel, ledaže škoda byla způsobena podklady převzatými od Objednatele nebo těmi, kteří plnili jeho úkoly nebo pokyny.
- 10.2.** Případné změny, týkající se provádění plnění je možné projednat jen s kontaktními zaměstnanci Objednatele uvedenými v této smlouvě, kteří však nejsou oprávněni smlouvu měnit ani doplňovat.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti týkající se předmětu plnění, které jsou plně v odbornosti Zhotovitele a brání řádnému pokračování nebo dokončení plnění nebo jeho části.
- 10.4.** Seznam všech poddodavatelů: **nebudou využity**
- 10.5.** Uvedení poddodavatelé a jejich % podíl na zakázce se nebudou v průběhu provádění činností měnit nebo doplňovat bez písemného souhlasu Objednatele (pro vyloučení pochybností se nevyžaduje pro udělení souhlasu uzavření dodatku ke smlouvě). V případě, že při provádění činností bude nově doplněn poddodavatel nebo vyměněn stávající poddodavatel je Zhotovitel povinen Objednateli (osobě oprávněné jednat ve věcech smluvních) předložit veškeré dokumenty, které by byl povinen pro takové poddodavatele předložit ve výběrovém řízení. Zhotovitel se zavazuje ve smlouvě s poddodavatelem uvést, že poddodavatel není oprávněn pověřit prováděním činností další osobu.
- 10.6.** Zhotovitel prohlašuje, že žádný z jeho poddodavatelů nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Poddodavatele, přičemž k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Je-li poddodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu poddodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu poddodavatele. Je-li poddodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.
- 10.6.1.** Přestane-li některý z poddodavatelů splňovat výše uvedené podmínky dle odst. 10.6. této smlouvy, oznámí zhotovitel tuto skutečnost objednateli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy poddodavatel přestal splňovat výše uvedené podmínky.
- 10.6.2.** Objednatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který přestal splňovat podmínky dle odst. 10.6. této smlouvy.
- 10.6.3.** Ukáží-li se prohlášení zhotovitele dle odstavce 10.6. této smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 10.6.1, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé

jednotlivé porušení oznamovací povinnosti dle odstavce 10.6.1, smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

#### **10.7. Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání**

- 10.7.1 Porady, které Zhotovitel svolá, budou probíhat primárně distančním způsobem (elektronicky, např. MS Teams, Google meet, atp.), pokud nebude nutné, aby byly spojeny s místním šetřením.
- 10.7.2 Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu plnění činností umožní v souvislosti s plněním provedení studentské exkurze, a to v kancelářích Zhotovitele nebo při provádění projekčních či průzkumných pracích přímo na budoucím staveništi. Pokud Zhotovitel neumožní provedení exkurze, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.
- 10.7.3 Objednatel oznámí Zhotoviteli požadavek na provedení exkurze minimálně 45 dní před požadovaným termínem konání exkurze. Zhotovitel nejméně 30 dní před Objednatelem požadovaným termínem konání exkurze potvrdí možnost uskutečnění exkurze, případně navrhne Objednateli jiný termín uskutečnění exkurze, nejpozději však do 30 dnů od původně Objednatelem požadovaného termínu. Zhotovitel poskytne Objednateli součinnost při jeho účasti na exkurzi. Ustanovení předchozí věty však nezavazuje Objednatele k účasti na exkurzi.
- 10.7.4 Účastníky exkurze budou primárně studenti vysokých, středních nebo učňovských škol stavebního, elektrotechnického, strojařského nebo dopravního zaměření a vyučující těchto škol, resp. doprovod. Exkurze musí být provedena v rozsahu 3-5 hodin pro 15-30 osob (studenti včetně doprovodu), v pracovních dnech v době od 8,00 hod. do 15,00 hod.
- 10.7.5 Zhotovitel se zavazuje provést účastníky exkurze po dotčených místech dle podmínek a omezení stanovených BOZP a poskytnout účastníkům exkurze odborný výklad k aktuálně prováděným činnostem.
- 10.7.6 O provedené exkurzi je Zhotovitel povinen informovat Objednatele písemnou zprávou nejpozději do 14 dnů od konání exkurze. Zpráva musí obsahovat sdělení o škole, předmětu exkurze, čase konání a počtu účastníků. V případě nepředložení písemné zprávy v požadovaném rozsahu ve lhůtě dle první věty tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.
- 10.7.7 NEOBSAZENO
- 10.7.8 Ustanoveními o smluvních pokutách uvedenými v čl. 10.7. této Smlouvy není dotčeno uplatňování smluvních pokut uvedených v čl. 8 této smlouvy.

### **Článek 11 - Zpracování osobních údajů**

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude zpracovávat osobní údaje pro Objednatele za účelem plnění dle této smlouvy a v jejím rozsahu.
- 11.2.** Zhotovitel se zavazuje, že bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje výhradně za uvedeným účelem, způsobem a na základě doložených pokynů a podmínek Objednatele a v souladu s nimi tak, jak vyplývají z této smlouvy.
- 11.3.** Zhotovitel bude na základě této smlouvy pro Objednatele zpracovávat následující kategorie subjektů osobních údajů:

zaměstnanci Objednatele; fyzické osoby, jejichž vyjádření, souhlasy či stanoviska jsou nutná pro provedení díla, fyzické osoby, s nimiž jsou uzavírány smlouvy nezbytné pro provedení díla (dále jen „subjekty údajů“).

**11.4.** Zhotovitel bude na základě této smlouvy u jednotlivých kategorií subjektů údajů zpracovávat pro Objednatele následující typy osobních údajů:

U zaměstnanců Objednatele identifikační a kontaktní údaje (jméno a příjmení, telefonní číslo, emailová adresa, titul), údaje spojené s pracovním zařazením zaměstnance (pracovní zařazení).

U ostatních fyzických osob identifikační a kontaktní údaje (jméno a příjmení, pohlaví, datum narození, telefonní číslo, emailová adresa, trvalý pobyt – kontaktní adresa, titul, číslo a typ účtu, bankovní instituce) - (dále jen „osobní údaje“).

**11.5.** Osobní údaje budou Zhotovitelem zpracovávány a ukládány na serverech umístěných **v sídle společnosti zhotovitele**

**11.6.** Pokud Zhotovitel zpracovává na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které tato smlouva v bodě 11.4 výslovně neuvádí, budou tyto nové osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.

**11.7.** Ustanovení tohoto článku smlouvy jsou účinná až do splnění všech povinností v souvislosti s ukončením zpracování osobních údajů dle této smlouvy.

**11.8.** Povinnosti Zhotovitele v souvislosti se zpracováním osobních údajů:

- Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), které se na něj jako na Zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli;
- Zhotovitel neprodleně informuje Objednatele, pokud jsou podle jeho názoru určité pokyny Objednatele v rozporu s účinnými právními předpisy;
- Zhotovitel může předávat osobní údaje do třetí země nebo mezinárodní organizaci ve smyslu GDPR pouze na základě zvláštního pokynu Objednatele. Je-li takovéto předání založeno na povinnosti vyplývající z práva Unie nebo členského státu, které se na Objednatele vztahuje, informuje Zhotovitel Objednatele o tomto právním požadavku před předáním, ledaže by tyto právní předpisy toto informování zakazovaly z důležitých důvodů veřejného zájmu;
- Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem osobním údajům, které zpracovává na základě této smlouvy, a rovněž tak o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů;
- Zhotovitel může do zpracování zapojit podzhotovitele pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele;
- Zhotovitel se zavazuje s těmito podzhotoviteli uzavřít smlouvu zajišťující dodržování práv a povinností stanovených touto smlouvou, zvláště pak povinnosti mlčenlivosti a zajištění bezpečnosti osobních údajů a poskytnutí dostatečných záruk pro zavedení stejných technických a organizačních opatření podzhotovitelem;

- Zhotovitel je dále povinen zohlednit povahu zpracování, být Objednateli nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření pro splnění Objednatelovy povinnosti reagovat na žádost o výkon práv subjektů údajů dle GDPR;
- Zhotovitel je povinen být Objednateli nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článku 32 až 36 GDPR, a to při zohlednění povahy zpracování informací, jež má Zhotovitel k dispozici. V případech, kdy povaha věci vyžaduje informování Objednatele ze strany Zhotovitele, informuje Zhotovitel Objednatel bez zbytečného odkladu;
- Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli a jím pověřené osobě, během běžné pracovní doby Zhotovitele, provést v sídle Zhotovitele kontrolu dodržování povinností týkajících se zpracování osobních údajů vyplývajících z této smlouvy, a to do 3 měsíců od jejího ukončení;
- Po ukončení zpracování osobních údajů podle této smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli všechna zařízení obsahující osobní údaje, pokud je to možné, a vymazat všechny zpracovávané osobní údaje ze všech svých systému nebo databází, včetně vymazání všech záložních kopií, s výjimkou kdy uchování vyžadují právní předpisy, nebo k tomu dal písemný souhlas Objednatel.

**11.9.** V případě, že Zhotovitel zpracuje osobní údaje nad rámec vymezený touto smlouvou/doloženými pokyny Objednatele, považuje se ve vztahu k takovému zpracování za správce. Pokud tímto zpracováním nad rámec vymezený smlouvou/doloženými pokyny Objednatele vznikne Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen škodu uhradit.

## **Článek 12 - Vlastnická práva a užívací práva**

**12.1.** Vlastnické právo k jednotlivým částem díla a veškerým dokumentům, předaným Zhotovitelem Objednateli na základě smlouvy, nabývá okamžikem jejich předání Zhotovitelem Objednateli stát a Objednatel současně získává odpovídající právo hospodaření ve smyslu zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

**12.2.** K výsledkům činnosti Zhotovitele v souvislosti s plněním smlouvy, které jsou autorským dílem ve smyslu ust. § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel ve smyslu ust. § 2634 občanského zákoníku poskytuje k takovému autorskému dílu jako celku nebo k jeho jednotlivým částem ke dni vzniku takového autorského díla Objednateli oprávnění jej užit – licenci, a to výhradní, neodvolatelnou, umožňující všechny způsoby užití autorského díla, potřebné pro naplnění účelu smlouvy a pokračování plnění navazující na tuto smlouvu, a v množstevním rozsahu tomuto účelu přiměřenému, s územním rozsahem vymezeným územím České republiky a časovým rozsahem omezeným na dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu, včetně možnosti zásahu do autorského díla, a to i prostřednictvím třetích osob, možnosti udělení podlicence a možnosti licenci převést na třetí osobu. Pro vyloučení pochybností platí, že cena veškerých licencí poskytnutých na základě tohoto článku je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel či jeho právní nástupce nejsou povinni licenci využít.

**12.3.** V případě licence dle předcházejícího odstavce se Zhotovitel s ohledem na význam a způsob použití výslovně zřiká práva licenční smlouvy vypovědět dle ust. § 2370 občanského zákoníku a práva odstoupit od licenční smlouvy pro změnu přesvědčení dle ust. § 2382 občanského zákoníku.

## **Článek 13 - Odstoupení**

**13.1.** Kromě jiných důvodů, vyplývajících z právních předpisů, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy, jestliže:

13.1.1 Zhotovitel je v prodlení s provedením plnění nebo části plnění delším než 30 dní;

13.1.2 Zhotovitel porušuje jakoukoliv svou povinnost dle smlouvy, pokud závadný stav z důvodu na straně Zhotovitele trvá i po 15 dnech ode dne písemného upozornění Objednatele na tuto skutečnost;

13.1.3 NEOBSAZENO;

13.1.4 Z okolností je zjevné, že Zhotovitel není schopen pokračovat v provádění činností nebo Zhotovitel písemně vyrozumí Objednatele v rozporu se smlouvou, že nebude pokračovat v provádění činností;

13.1.5 Zhotovitel nesplní výzvu k odstranění některé z vad díla;

13.1.6 Zhotovitel poruší závazek, že poddodavatelé budou poskytovat plnění dle smlouvy pouze v rozsahu dle čl. 10.4 nebo postoupí práva či povinnosti ze smlouvy bez písemného souhlasu Objednatele;

13.1.7 Nastane u Zhotovitele některá z níže uvedených skutečností:

- úpadek nebo hrozící úpadek dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon)
- podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení
- byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující pro uspokojení věřitelů
- bylo proti Zhotoviteli zahájeno exekuční řízení nebo nařízen výkon rozhodnutí
- byl zrušen s likvidací nebo bez likvidace
- dojde k jakémukoliv jinému úkonu nebo události, které by měly podobný efekt jako kterýkoli z uvedených úkonů nebo událostí.

13.1.8 Zhotovitel, osoba na straně Zhotovitele nebo zástupce Zhotovitele se souvislosti s plněním smlouvy dopustí trestného činu úplatkářství nebo přijetí úplatku.

13.1.9 Jakékoli prohlášení Zhotovitele dle smlouvy se ukáže nepravdivým.

13.1.10 Zhotovitel neoznámí Objednateli ani do 30 dnů po ukončení činnosti některé z oprávněných osob, která byla uvedena jako člen odborného personálu dodavatele, nebo osoby, která pro účel hodnocení byla Zhotovitelem navržena v Nabídce Zhotovitele a která splnila minimální úroveň kvalifikace.

13.1.11 Zhotovitel měl být vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

13.1.12 Zhotovitel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

**13.2.** Nastane-li kterákoli z událostí nebo okolností, uvedených v odst. 13.1, může Objednatel odstoupit od smlouvy písemným oznámením Zhotoviteli, které nabude účinnosti dnem doručení Zhotoviteli.

**13.3.** Rozhodnutí Objednatele odstoupit od smlouvy nemá vliv na uplatnění jiných práv Objednatele podle smlouvy, která mají dle své povahy trvat i po tomto odstoupení.

**13.4.** Zhotovitel se zavazuje, že dnem, kdy nabyde účinnosti odstoupení od smlouvy:

13.4.1 přestane provádět veškeré další práce kromě těch, k nimž dal Objednatel pokyn pro ochranu života, zdraví nebo majetku nebo pro bezpečnost díla,

13.4.2 předá veškerou vyhotovenou dokumentaci,

13.4.3 vrátí Objednateli veškeré podklady a věci, které od něho za účelem provádění činnosti převzal.

**13.5.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že po odstoupení může Objednatel dokončit činnosti a/nebo zařídit, aby tak učinily jiné osoby. Objednatel a tyto osoby pak mohou využít plnění Zhotovitele nebo v jeho zastoupení.

**13.6.** Ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu těch částí plnění, které byly realizovány do okamžiku účinnosti odstoupení a nebyly Zhotoviteli zaplacený, přičemž se použije jednotková cena uvedená v Příloze č. 2. Zhotovitel nemá právo na úhradu za ty části plnění, které byly provedeny vadně.

## **Článek 14 – Kontroly**

**14.1.** Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli či osobám pověřeným Objednatelem a dalším pověřeným kontrolním orgánům veškerou součinnost, včetně předložení dokladů souvisejících s plněním zakázky, při provádění kontroly Objednatele, Zhotovitele či poddodavatelů ze strany kontrolních orgánů ČR (OIP, DI, DÚ, NKÚ, SFDI, FÚ, MD, MF aj.) v případě úhrady nákladů z národních zdrojů a v případě úhrady nákladů z rozpočtu Evropské unie kromě výše uvedených kontrolních orgánů ČR i kontrolních evropských orgánů - Evropská komise, Evropský úřad pro boj proti podvodům (OLAF) a Evropský účetní dvůr, případně další agentury dle příslušného dotačního programu a zavazuje se respektovat Objednatelem, nebo jím pověřenou osobou či kontrolním orgánem určený postup a metodiku kontroly, zejména postupy, které jsou stanoveny v předpisech Evropského společenství pro ochranu finančních zájmů Evropských společenství proti zpronevěře a jiným nesrovnalostem (v případě úhrady nákladů z rozpočtu Evropské unie).

**14.2.** Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům státní organizace Správa železnic a Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je financována a placena z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, v platném znění.

**14.3.** Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.

**14.4.** Zhotovitel není oprávněn provést jednostranný zápočet pohledávky a není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vůči Objednateli ani její část, vzniklou na základě smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy Zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob.

## **Článek 15 – Uveřejnění**

**15.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „ZRS“).

**15.2.** Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

- 15.3.** Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 15.4.** Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ust. § 3 odst. 1 ZRS.
- 15.5.** Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v Registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy, včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ust. § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 15.6.** Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

## **Článek 16 - Závěrečná ustanovení**

- 16.1.** Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 16.2.** Tuto smlouvu lze uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině. Tuto smlouvu je možné měnit, doplňovat nebo rušit pouze v téže formě, v jaké byla tato smlouva uzavřena, nebo ve formě přísnější, a to prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků, které budou uzavírány osobami v postavení stejném jako při uzavření této smlouvy. Vylučuje se ujednání, které by změnilo ustanovení o zákazu změny závazku v jiné než písemné formě. Změnu tohoto ustanovení lze provést jen písemně.
- 16.3.** Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoli. Mezi smluvními stranami tak neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.4.** Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvykostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.5.** Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn



převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

- 16.6.** Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 16.7.** Pokud se kterékoli ujednání této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 16.8.** Dle ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany podpisem této smlouvy sjednávají promlčecí lhůtu v délce trvání 15 let, pokud není touto smlouvou stanoveno v některých případech jinak.
- 16.9.** Ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá Zhotovitel podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností.
- 16.10.** Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).
- 16.11.** Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
- 16.12.** Tato smlouva je vyhotovena elektronicky ve formátu PDF/A v min. verzi PDF/A-2 a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem, každý elektronický obraz smlouvy má platnost originálu.
- 16.13.** Součástí této smlouvy jsou následující Přílohy:

**Příloha č. 1 – Seznam odborného personálu zhotovitele podílející se na plnění zakázky**

**Příloha č. 2 - Rozpis nabídkové ceny**

**Příloha č. 3 – Mezinárodní sankce**

V Praze

**Za objednatele:**

29.01.2024 14:51

Podepsáno elektronicky

ředitel

Stavební správy západ

Správa železnic, státní organizace

V Praze dne 2.1.2024

**Za zhotovitele:**

Digitálně  
podepsal |

Datum:

2024.01.25

19:33:48 +01'00'

Ing. Robert Michek

Jednatel společnosti NDCon s.r.o.

**Příloha č. 1**

**Seznam odborného personálu zhotovitele podílející se na plnění zakázky**

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Funkce</b>
██████████	<b>Vedoucí pracovník týmu a výkonný pracovník týmu</b>
██████████	<b>Pracovník se znalostí softwaru na kontrolu rozpočtu a cenových změn během výstavby</b>

V Praze dne 2.1.2024

Ing. Robert Michek, jednatel

**Příloha č. 2**

**Rozpis nabídkové ceny**

<b>Název položky</b>	<b>sazba Kč/hod</b>	<b>počet hodin</b>	<b>cena</b>
spolupráce, podpora	■	■	■
kontrola oprávněnosti fakturace (měsíční)	■	■	■
aktualizace časového postupu prací podle harmonogramu	■	■	■
kontrola oprávněnosti změn	■	■	■
pravidelný měsíční reporting	■	■	■
podklady pro oficiální monitoring průběhu realizace (spolupráce při zpracování průběžných monitorovacích zpráv)	■	■	■
další podpora činnosti TDS	■	■	■
zpracování Závěrečné zprávy o realizaci stavby pro Objednatele	■	■	■
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>663 000</b>
<b>DPH</b>			<b>139 230</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>802 230</b>

V Praze dne 2.1.2024

Ing. Robert Michek, jednatel

## Příloha č. 3 – Mezinárodní sankce

### 1. Mezinárodní sankce

#### 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že:

- on, ani žádný z jeho poddodavatelů, či jiné osoby, které se budou podílet na plnění Smlouvy, nejsou osobami, na něž se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky ve smyslu § 48a ZZVZ,
- on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 písm. a) až d), článku 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC, a hlavy VII nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046 následujícím osobám, subjektům nebo orgánům, nebo pokračovat v jejich plnění s následujícími osobami, subjekty a orgány,
- on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 anebo osobami dle čl. 2 nařízení Rady (ES) uvedeném v odstavci 1.4 této Přílohy (dále jen „Sankční seznamy“).

1.2. Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí výše podmínky dle této Přílohy také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.

1.3. Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat výše uvedené podmínky dle této Přílohy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.

1.4. Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014.

1.5. Zhotovitel se dále ve smyslu článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejich případných dodatků, nepřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.

1.6. Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 1.1 této Přílohy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 1.3 nebo některou z povinností dle odstavců 1.4 nebo 1.5 této Přílohy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty, s výjimkou oznamovací povinnosti dle odstavce 1.3 této Přílohy, smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení oznamovací povinnosti dle odstavce 1.3, smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

V Praze dne 2.1.2024

Ing. Robert Michek, jednatel