



1/2024
8830000239
2024/0015/SH

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí ze dne 7. 2. 2011
(dále jen „smlouva“) mezi smluvními stranami:

Smluvní strany:

Statutární město Mladá Boleslav

IČO: 00 238 295, DIČ CZ 00 238 295

se sídlem: Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, PSČ 293 01

zastoupené [REDACTED] . náměstkem primátora, na základě plné moci ze dne 22. 8. 2023

kontaktní e-mail: [REDACTED]

DS: 82 sbpfi

(dále také „půjčitel“)

a

COMPAG Mladá Boleslav, s.r.o.

IČO 47551984,

se sídlem Vančurova 1452, 293 01 Mladá Boleslav

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 22798

zastoupená: [REDACTED] jednatelem společnosti

kontaktní e-mail: [REDACTED]

DS: gr9n9g4

(dále také „vypůjčitel“)

půjčitel a vypůjčitel budou dále společně označováni jako „smluvní strany“.

Preambule

Půjčitel na základě Smlouvy o výpůjčce nemovitostí ze dne 7. 2. 2011 přenechal k bezplatnému užívání vypůjčiteli pozemkové parcely č. 1059/1 a 1059/20 v k. ú. Mladá Boleslav, nacházející se v bývalém areálu ROIN, které využívá v rámci předmětu svého podnikání. Vlastní péčí a nákladem zabezpečuje a udržuje vypůjčené nemovitosti v areálu. Umožňuje městu částečně též využívat vypůjčené nemovitosti jako skladové prostory (dále také "předmět výpůjčky" nebo „vypůjčené pozemky“).

I.

Předmět Dodatku č. 1

Smluvní strany se dohodly na změně dosavadních ujednání obsažených ve Smlouvě o výpůjčce nemovitostí ze dne 7. 2. 2011:

1. V článku I. smlouvy dochází k rozšíření předmětu výpůjčky, a to:

- o stavební parcelu č. 7501 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 711 m², jejíž součástí je část stavby čp. 1478 (výroba); (část stavby čp. 1478 se nachází rovněž na stp.č. 6027 ve spoluvlastnictví tří osob, přičemž jednou z nich je i město, a celá budova čp. 1478 je pronajatá společnosti SPRÁVA KOMUNIKACÍ s.r.o., což společnost COMPAG MLADÁ BOLESLAV s.r.o. bere na vědomí a je srozuměna s tímto užíváním budovy a přístupem k ní po souvisejících pozemcích)

- o stavební parcelu č. 7502 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 2.418 m², jejíž součástí je stavba bez čp/če (výroba)

2. Předmět Dodatku č. 1 Smlouvy o výpůjčce nemovitosti je vyznačen v grafické příloze zákresem do snímku mapy KN, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Článek III. odst. 3 se doplňuje o následující odstavce, jimiž se výpůjčitel zavazuje:

3.10. - umožnit městu využívat část budovy bez čp/če na stp.č. 7502 jako sklad pro uložení městského mobiliáře

3.11. - umožnit společnosti SPRÁVA KOMUNIKACÍ s.r.o. bezplatně využívat část budovy bez čp/če na stp.č. 7502 jako sklad pro uložení materiálu a techniky

II.

Zveřejnění v registru smluv

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona o registru smluv v tomto registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek zveřejní v registru smluv Půjčitel.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Pro případ doručování veškerých listin a korespondence dle tohoto dodatku, si smluvní strany sjednávají možnost doručování e-mailem na mailové adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Pokud jde o listiny týkající se vzniku, změny nebo zániku nájmu dle tohoto dodatku jsou smluvní strany povinny je zaslat jak na e-mail druhé straně, tak do datové schránky druhé strany. Pro případ doručení si strany sjednávají fikci doručení dnem odeslání e-mailové zprávy z e-mailu odesílatele na e-mail druhé strany (příjemce), kromě případů listin týkajících se vzniku, změny nebo zrušení (zániku) výpůjčky dle této smlouvy, kdy tyto listiny jsou doručeny dle pravidel doručování do datových schránek smluvních stran.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že zbývající ujednání obsažená ve Smlouvě o výpůjčce nemovitostí zůstávají nezměněna.

2. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku č. 1 oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

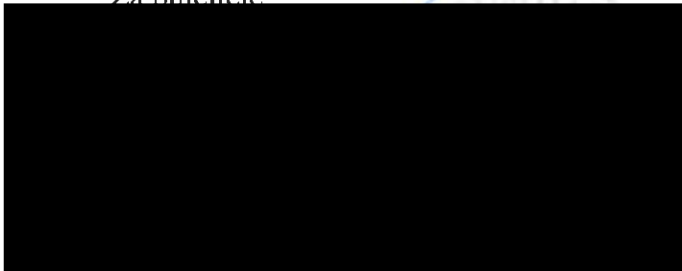
Příloha č. 1 snímek mapy KN

V Mladé Boleslavi dne - 8. 01. 2024

V Mladé Boleslavi dne 11. 01. 2024

Za půjčitele

Za vypůjčitele



1. náměstek primátora

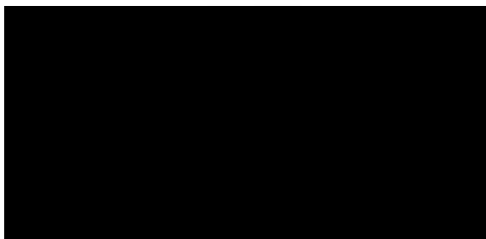
DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 1532 ze dne 18. prosince 2023.

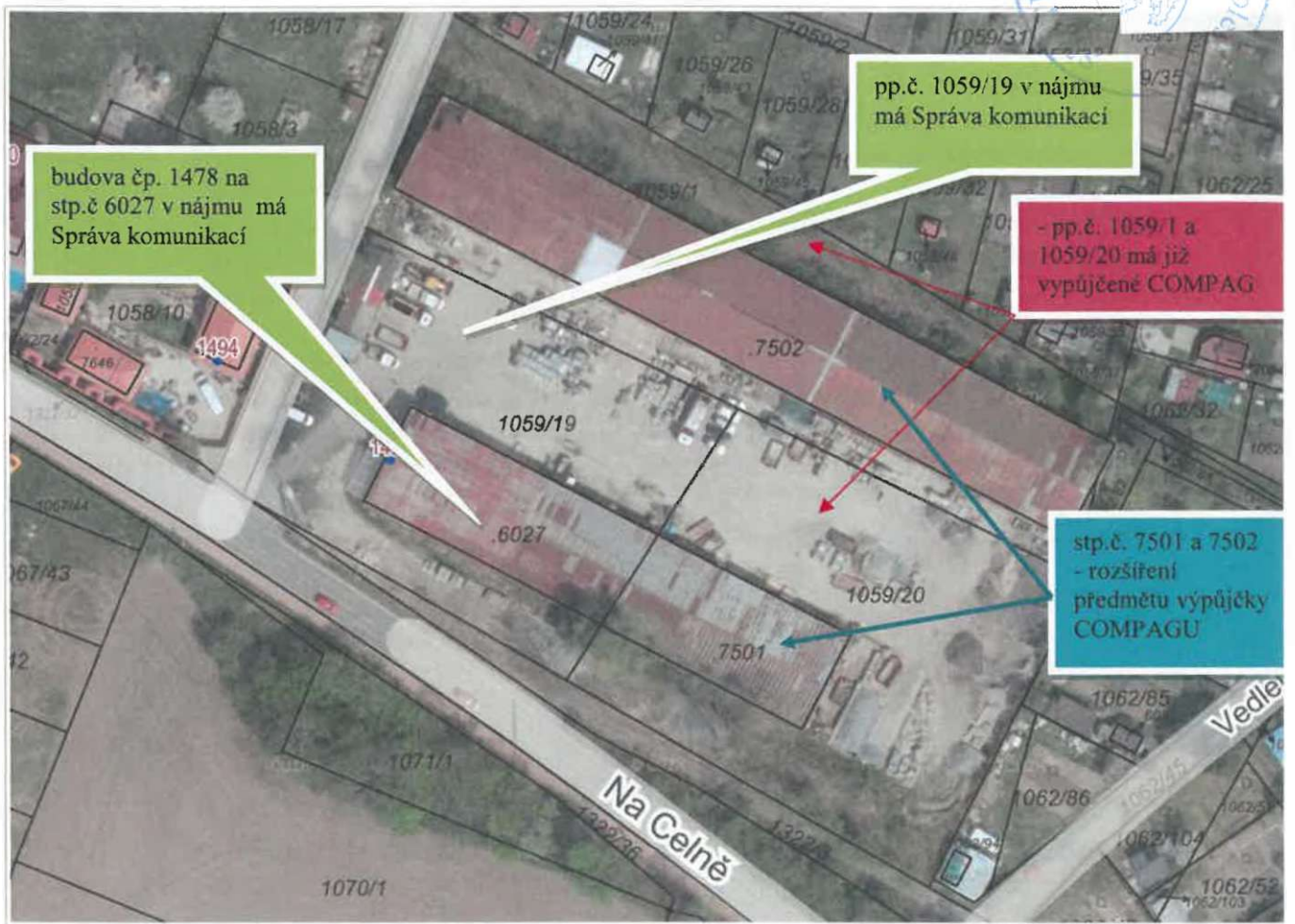
V Mladé Boleslavi dne - 8. 01. 2024



MAGISTRÁT MĚSTA
Mladá Boleslav
odbor správy majetku města



vedoucí odboru
Odbor správy majetku města
Magistrát města Mladá Boleslav



© 2018 KATASTR ČR, ÚZK, RUIAN, ÚZK