**Statutární město** **Jablonec nad Nisou**, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 46601 Jablonec nad Nisou, IČO 262 340, zastoupené **Ing. Milošem Velem,** primátorem města

jako*pronajímatel* na straně jedné

a

**FOKUS Liberec o.p.s.**, se sídlem Nezvalova 662/18, 460 15 Liberec XV - Starý Harcov, IČO 46749411, zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou O 484 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, zastoupená Janou Horákovou, ředitelkou

jako *nájemce* na straně druhé

*uzavírají ve vzájemné shodě tuto*

**dohodu o skončení nájemní smlouvy č. SO/2023/0457 ze dne 20.12.2023**

č. SO/2024/0037

I.

Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 20.12.2023 nájemní smlouvu č. SO/2023/0457 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je pronájem prostorů sloužících k podnikání, a to místností č. 511 o výměře 24 m2, č. 512 o výměře 24,5 m2 (celková výměra 48,5 m2) včetně společně užívaných prostor místností č. 503 - 508 v 5. nadzemním podlaží budovy č.p. 4898 (Jiráskova 9) v k.ú. Jablonec nad Nisou, která je součástí st.p.č. 3416 v k.ú. Jablonec nad Nisou. Pronajímatel přenechal nájemci předmět nájmu za účelem provozování kanceláře.

II.

Účastníci se dohodli, že Smlouva končí ke dni 31. 1. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

III.

Účastníci dohody prohlašují, že v souvislosti s ukončením Smlouvy jsou ke dni skončení smluvního vztahu vyrovnáni a nemají vůči sobě žádné pohledávky.

IV.

Uzavření této dohody bylo schváleno radou města na jejím 2. zasedání konaném dne 18. 1. 2024 usnesením č. RM/22/2024/2.

V.

A) Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).

B) Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě včetně dodatků, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

C) Dohoda nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

VI.

Obě strany si dohodu řádně přečetly a shodně prohlašují, že dohoda byla sepsána svobodně a vážně, nebyla ujednána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a souhlasí s jejím zněním bez výhrad.

Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.

V Jablonci nad Nisou, dne…………………..

…………………………..……………………….. ………...……………..…………………

FOKUS Liberec o.p.s. statutární město Jablonec nad Nisou

Jana Horáková Ing. Miloš Vele

ředitelka primátor města

*Za věcnou správnost:*

*Ing. Alena Horáková*

*referent majetkoprávního odboru*