

KUPNÍ SMLOUVA
A 895/OSM/2023
(ZM 09.10.2023, č. usn. 291/2023/ZM)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

město Příbram
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I
zastoupené starostou panem Mgr. Janem Konvalinkou
IČO: 00243132 DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: [REDACTED] VS: 8010000589

(dále jen prodávající)

a

Paní
Zdenka Kušková
datum narození [REDACTED]
trvale bytem [REDACTED]

(dále jen kupující)

t u t o

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 3637/135 a pozemku p. č. 3637/34 zapsaných na LV č. 10001 pro katastrální území Příbram a obec Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram a dále vlastníkem podílu o velikosti 1/17 vzhledem k celku pozemku p. č. 3637/129, pozemku p. č. 3637/139 a pozemku p. č. 3637/141 zapsaných na LV č. 10262 pro katastrální území Příbram a obec Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou pozemek p. č. 3637/135 o výměře 436 m² a pozemek p. č. 3637/34 o výměře 16 m² oba v k. ú. Příbram za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 1.767 Kč za m², což činí při celkové výměře 452 m² částku ve výši 798.684 Kč. A dále podíl o velikosti 1/17 vzhledem k celku pozemku p. č. 3637/129 o výměře 438 m², pozemku p. č. 3637/139 o výměře 221 m² a pozemku p. č. 3637/141 o výměře 15 m² všechny v katastrálním území Příbram za vzájemně dohodnutou kupní cenu za podíl o velikosti 1/17 11.617 Kč.

Kupující uvedené nemovité věci za uvedenou cenu kupuje a přijímá do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nacházejí.

Celá kupní cena ve výši 810.301 Kč (slovy: osm set deset tisíc tři sta jedna korun českých) byla kupující uhrazena před podpisem této smlouvy na účet prodávajícího u České spořitelny, a. s., číslo účtu: [REDACTED] variabilní symbol 8010000589.

III.

Město Příbram potvrzuje, že

- záměr obce prodat pozemky uvedené v čl. II této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněn vyvěšením na elektronické úřední desce Městského úřadu Příbram, po dobu od 02.08.2023 do 24.08.2023,
- prodej pozemků uvedených v čl. II této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Příbram na svém zasedání dne 09.10.2023 svým usnesením č. 291/2023/ZM.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy ani jiné právní povinnosti.

Kupující prohlašuje, že stav převáděných nemovitých věcí je jí dobře znám.

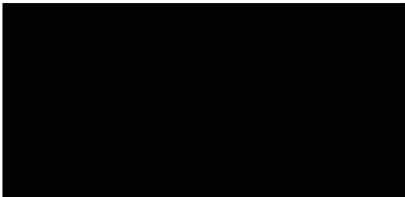
V.

Vlastnická a veškerá další práva a povinnosti související s prodávanými nemovitými věcmi přechází na kupující vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku podání návrhu na vklad.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy (popř. v zákonné lhůtě, je-li sjednáno datum účinnosti pozdější).

24. 01. 2024

V Příbrami dne



30 -01- 2024

V Příbrami dne

