**SMLOUVA O DÍLO S LICENČNÍM UJEDNÁNÍM**

**Smluvní strany**

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace

Sídlo: U Trojského zámku 120/3, 171 00, Praha 7 -Troja

IČO: 00064459

DIČ: CZ00064459

Jejímž jménem jedná: Mgr. Miroslav Bobek, ředitel

(dále jen „**Zoo Praha**" nebo „**Objednatel**")

a

Zhotovitel: Ing. arch. Jan Albrecht

Sídlo: Závěrka 473/8, 169 00 Praha 6

IČO: 01213067

DIČ: xxx

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též „**Smluvní strany**“)

1. **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo s licenčním ujednáním v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon (dále jen „**Smlouva**“).

2. Tato Smlouva v plném rozsahu nahrazuje veškerá předchozí verbální ujednání Smluvních stran.

1. **Předmět smlouvy**
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele zpracovat pro Objednatele architektonicko-scénografický návrh a prováděcí dokumentaci muzejní expozice související s koněm Převalského v reálu Zoo Praha (dále jen „**Dílo**“).
3. Dílo bude zpracováno v tomto rozsahu:
* architektonicko-scénografický návrh – studie,
* prováděcí dokumentace (rozkreslení prvků včetně adjustace exponátů),
* architektonicko-stavební řešení,
* řešení napojení na elektro,
* návrh osvětlení,
* řešení audiovizuálních médií (bez zpracování obsahů),
* návrh řešení popisek (jmenovkový pás),
* návrh řešení mapy,
* oceněný rozpočet.

Specifikace Díla a cenová nabídka Zhotovitele tvoří přílohu č. 1 Smlouvy.

1. Zhotovitel odevzdá Objednateli Dílo opatřené autorizací architekta ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
2. Součástí Díla není autorský dozor Zhotovitele.
3. Předmětem Smlouvy je dále poskytnutí licence k Dílu za účelem využití Díla pro realizaci stavby.
4. **Vícepráce**
5. Vícepráce dle tohoto článku nejsou předmětem Díla a nejsou zahrnuty do ceny Díla.
6. Případné vícepráce musejí být vždy před jejich realizací písemně potvrzeny Smluvními stranami formou dodatku k této Smlouvě, v němž bude mimo jiné uvedena cena těchto víceprací a termín plnění.
7. Za vícepráce jsou považovány zejména tyto činnosti:
8. změny požadované Objednatelem,
9. změny, jejichž nutnost se projeví během plnění Smlouvy, a které jsou nezbytné k provedení Díla.

**IV. Termín a způsob plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dokončí a předá jej Objednateli do **31. 1. 2024**.

2. Zhotovitel se zavazuje, že odevzdá Objednateli Dílo v této podobě:

1. prováděcí dokumentace - 3x tisk a 1x elektronicky, tj. na CD či DVD nebo UBS flash disk,
2. kontrolní rozpočet – 3x tisk a 1 x elektronicky, tj. na CD či DVD nebo UBS flash disk.

3. Případné vícetisky tištěné podoby dokumentace vyžadované Objednatelem budou fakturovány podle aktuálních cen planografických prací Zhotovitele.

#### **Cena za Dílo**

1. Cena za Dílo je stanovena dohodou Smluvních stran a kryje provedení Díla i veškeré náklady Zhotovitele s provedením Díla spojené. Cena Díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná, s výjimkou dalších nákladů na případné vícepráce podle článku III. a vícetisky podle článku IV., odst. 3. výše.

2. Za provedení Díla si Smluvní strany dohodly smluvní cenu v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, takto:

cena bez DPH: 98.000 Kč

DPH 21%: 20.580 Kč

cena celkem včetně DPH: 118.580 Kč

3. Výši ceny za Dílo je možno změnit, pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny, pak bude cena zvýšena nebo snížena podle změny těchto předpisů.

#### **Platební podmínky**

1. Cena Díla dle článku V., odst. 2. výše bude uhrazena po dokončení Díla na základě daňového dokladu – faktury – vystaveného Zhotovitelem do 10 dnů od předání a převzetí Díla, tj. po podpisu předávacího protokolu podle ustanovení článku VII., odst. 2. níže. Faktura bude zaslána v elektronické podobě na e-mailovou adresu Objednatele: fakturace@zoopraha.cz.

2. Faktura vystavená Zhotovitelem bude mít 30 denní lhůtu splatnosti. Lhůta splatnosti se počítá od data doručení řádně vystavené faktury Objednateli.

3. V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením. Lhůta splatnosti 30 dnů počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

1. **Dokončení a předání Díla**

1. Dílo bude předáno v sídle Objednatele.

2. O předání apřevzetí Díla bude sepsán předávací protokol, k jehož sepsání a kontrole předávaného Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 2 pracovní dny předem. V předávacím protokolu budou uvedeny výhrady Objednatele, nebo bude uvedeno, že přejímá Dílo bez výhrad. Pokud bude Dílo převzato s výhradami, uvede Objednatel v předávacím protokolu veškeré výhrady, tj. vady a nedodělky, a stanoví lhůtu pro jejich odstranění.

3. V případě, že dle názoru Objednatele Dílo vykazuje takové vady a nedodělky, které brání v  náležitém využití Díla, Objednatel předávací protokol nepodepíše a Dílo nepřevezme.

4. Dílo bude považováno za dokončené podpisem předávacího protokolu oběma Smluvními stranami. Bude-li podepsán předávací protokol s výhradami, tj. se specifikací vad a nedodělků, bude i tak Dílo považováno za dokončené a převzaté.

5. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu ihned po podpisu předávacího protokolu.

#### **Odpovědnost za vady a záruční podmínky**

1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla dle ust. § 159 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdější předpisů a dle § 2615 občanského zákoníku.

2. Záruční doba Díla činí 60 měsíců azačíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem.

3. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady Díla, je Objednatel povinen každé zjištění vady u Zhotovitele písemně (lze i elektronickou poštou) reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby Díla sjednané v odst. 2. tohoto článku.

4. Každá prokázaná vada Díla, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna Zhotovitelem bez zbytečného odkladu zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

6. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamovaných vad do 5 dnů ode dne jejich oznámení Objednatelem. Pokud v této lhůtě Zhotovitel k odstranění vady nenastoupí, je Objednatel oprávněn zajistit opravu jiným subjektem na náklady Zhotovitele (tj. vzniklé náklady vyúčtuje Zhotoviteli). Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v nejkratším možném čase od nastoupení k jejich odstranění.

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci Díla, a to dle svého uvážení, zpravidla po dohodě se Zhotovitelem.

2. Objednatel na vyzvání Zhotovitele zajistí konzultaci odborných zástupců Objednatele, popř. předá své stanovisko týkající se předmětu plnění, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy ke konzultaci.

3. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních a koordinačních jednání s Objednatelem dle výzvy Objednatele.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této Smlouvy až do úplného splnění všech závazků z této Smlouvy bude mít uzavřené platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem odborné činnosti ke krytí případných škod vzniklých plněním této Smlouvy, a to v minimální výši 400.000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že předloží Objednateli na jeho žádost originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. Kopie pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.

7. V případě přerušení nebo zastavení prací na Díle z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele, uhradí Objednatel poměrnou část ceny Díla dle článku V. této Smlouvy odpovídající stupni rozpracovanosti Díla. Právo fakturace vzniká Zhotoviteli v termínu dohodnutém smluvními stranami, nejpozději však po uplynutí 30 dnů ode dne ukončení této Smlouvy Objednatelem.

**X. Licence**

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli bezúplatně výhradní licenci k užití Díla nebo kterékoliv jeho části pro účely výstavby, užívání, oprav a údržby expozice související s koněm Převalského v areálu Zoo Praha

2. Toto Dílo je ve smyslu příslušných ustanovení autorského zákona Objednatel oprávněn užít způsobem, který vyplývá z povahy Díla, a sice všemi způsoby, které přicházejí ve smyslu autorského zákona v úvahu.

3. V rámci užití Díla je Objednatel oprávněn užít Dílo vcelku nebo jeho část, nejen v jeho původní podobě, tedy v podobě, v jaké bylo Zhotovitelem odevzdáno, ale i v podobě vzniklé úpravou nebo jinou změnou Díla, jeho spojením s jinými autorskými díly nebo díly nikoli autorského charakteru; k tomuto účelu je Objednatel oprávněn Dílo upravovat a jinak měnit, spojit s jinými autorskými díly nebo díly či prvky nikoli autorského charakteru. Za takto provedené změny Díla nenese zhotovitel odpovědnost.

4. Užití Díla se nesmí stát způsobem snižujícím jeho hodnotu.

5. Objednatel není oprávněn poskytnout podlicenci k Dílu žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele.

6. Objednatelovo právo k užití Díla vytvořeného Zhotovitelem podle této Smlouvy je:

 a) výhradní,

 b) časově neomezené,

 c) zahrnující Objednatelovo oprávnění Dílo neužít.

7. Zhotovitel je s předchozím písemným souhlasem Objednatele oprávněn Dílo užít v tomto rozsahu:

- k reklamě a propagaci vlastní osoby Zhotovitele,

- k výstavním účelům.

#### **Smluvní pokuty**

1. Nesplní-li Zhotovitel závazek zhotovit Dílo v termínu dohodnutém v článku IV., odst. 1. výše, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení.

2. Neodstraní-li Zhotovitel prokázané vady Díla v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení. Pokud není termín odstranění vad dohodnut, má se za to, že je zhotovitel povinen odstranit vadu do 5 dnů.

3. Neuhradí-li Objednatel bezdůvodně fakturovanou cenu Díla ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky Díla bez DPH za každý den prodlení Objednatele.

**XII. Ukončení Smlouvy**

1. Od této Smlouvy může kterákoli smluvní strana odstoupit, byla-li Smlouva porušena podstatným způsobem druhou smluvní stranou.

2. Za podstatné porušení ze strany Zhotovitele je považováno zejména prodlení s dokončením Díla o dobu delší než 20 dnů oproti lhůtě stanovené v článku IV, odst. 1. Smlouvy, případně prodlení nebo nesplnění lhůt pro zahájení odstraňování vad dle článku VIII., odst. 6.

3. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele je považováno bezdůvodné prodlení s úhradou faktury oproti splatnosti po dobu delší než 30 dnů.

4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně. Následkem odstoupení od Smlouvy se Smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny vypořádat vzájemně své závazky, zejména Zhotovitel je povinen vrátit Objednateli veškeré obdržené platby a Objednatel Zhotoviteli již dodané části Díla, a to do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení od Smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis.

5. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu s výpovědní dobou 30 dnů, která běží ode dne doručení písemné výpovědi Zhotoviteli. V takovém případě je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby výpovědi  Smlouvy.

6. Ukončením Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

2. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly u Objednatele.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této Smlouvy, případně jejích dodatků, bude zveřejněn prostřednictvím Objednatele v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve Smlouvě obsažených.

4. Jakákoli změna této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny Smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy s podpisy smluvních stran na téže listině.

5. Osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve všech záležitostech této Smlouvy je:

xxx, investiční náměstek

e-mail: xxx

tel.: xxx

Kontaktní údaje Zhotovitele jsou:

Ing. arch. Jan Albrecht

e-mail: xxx

tel. xxx

6. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 1 stejnopis.

7. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

8. Nedílnou součástí Smlouvy je:

Příloha č. 1: specifikace Díla a cenová nabídla

Příloha č. 2: kopie pojistné smlouvy

Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze, dne 19.01.2024 V Praze, dne 19.01.2024

Za **Objednatele** Za **Zhotovitele**

…………………………………….. ……………………………………….

Mgr. Miroslav Bobek, ředitel Ing. arch. Jan Albrecht

Zoologické zahrady hl. m. Prahy