

DODATEK č. 1

ke smlouvě o umístění zařízení uzavřené dne 4. 6. 2019 (dále jen „*Smlouva*“)

Statutární město Brno, Městská část Brno – Chrlice

se sídlem: Chrlické nám. 4, 643 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

zastoupené starostou Městské části Brno – Chrlice Ing. Bc. Lukášem Filou

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2301058192/2010

(dále jen „**majitel objektu**“) na straně jedné

a

CETIN a.s.

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 20623

zastoupena Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě pověření

identifikační kód: **BMBRO**; finanční kód: **28262**

kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750

e-mail: nmc.fdran@cetin.cz

(dále jen „**provozovatel zařízení**“) na straně druhé

(majitel objektu a provozovatel zařízení dále společně jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“):

I. Předmět Dodatku

1. V článku IV. **Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady za služby** Smlouvy se zcela ruší odst. 4.2. a nahrazuje se novým odst. 4.2. následujícího znění:
„4.2. *V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v účinném znění (dále jen „zákon o DPH“) bude k úhradě připočítána daň dle platné sazby.“*
2. V článku IV. **Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady za služby** Smlouvy se zcela ruší odst. 4.4. a nahrazuje se novým odst. 4.4. následujícího znění:

„4.4. Úhrada za umístění zařízení bude fakturována majitelem objektu vždy k 31.3. příslušného kalendářního roku se splatností 21 dní od doručení faktury provozovateli zařízení.“

3. V článku IV. **Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady za služby** Smlouvy se zcela ruší odst. 4.6. a nahrazuje se novým odst. 4.6. následujícího znění:

„4.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, budou obsahovat finanční kód lokality uvedený v hlavičce této smlouvy a budou zasílány doporučeně na fakturační adresu provozovatele zařízení, kterou je sídlo provozovatele zařízení dle obchodního rejstříku.

V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je provozovatel zařízení oprávněn vrátit ji majiteli objektu k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět provozovateli zařízení.“

4. V článku IV. **Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady za služby** Smlouvy se zcela ruší odst. 4.9. a nahrazuje se novým odst. 4.9. následujícího znění:

„4.9. Majitel objektu je povinen informovat provozovatele zařízení o změně účtu, na nějž má být hrazena úhrada za umístění zařízení. Pro vyloučení všech pochybností se má za to, že uvedení jiného čísla účtu na daňovém dokladu – faktuře, vystaveném majitelem objektu, v souladu s touto smlouvou a doručeném provozovateli zařízení, je oznámením změny účtu dle tohoto odstavce.“

5. Do článku IV. **Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady za služby** Smlouvy se za odst. 4.9. doplňuje nový odst. 4.10. následujícího znění:

„4.10. Majitel objektu potvrzuje, že uvedl v této smlouvě a bude uvádět v daňových dokladech vystavených dle této smlouvy pro úhradu plateb dle této smlouvy bankovní účet, který oznámil správci daně, aby jej tento mohl v souladu se zákonem o DPH zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „Oznámený účet“).

Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, provozovatel zařízení je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet majitele objektu. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle této smlouvy.

Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákonem o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že majitel objektu je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné majitelem objektu (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je provozovatel zařízení oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za majitele objektu příslušnému správci daně.

Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění majiteli objektu bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a majiteli objektu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči provozovateli zařízení, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.“

6. Do článku IX. **Zvláštní ujednání** Smlouvy se za odst. 9.2. doplňuje nový odst. 9.3. následujícího znění:

„9.3. *Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu touto smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit tuto smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost z této smlouvy nebo z její části třetí osobě ani k prostoru v Objektu vymezenému v čl. I odst. 1.2. této smlouvy, na němž je umístěno zařízení provozovatele zařízení, zřídit věcné právo bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že právo majitele objektu převést vlastnické právo k Objektu na třetí osobu není ujednáním dle předchozí věty dotčeno.“*

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny
2. Tento Dodatek je vypracován ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž po jednom (1) obdrží každá ze smluvních stran.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se výslovně dohodly, že ujednání tohoto Dodatku se použijí i na právní poměry vzniklé mezi smluvními stranami od 1. 1. 2022 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto Dodatku.

Majitel objektu, jako subjekt povinný dle Zákonu o registru smluv je povinen uveřejnit tento Dodatek a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Majitel objektu se zavazuje doručit provozovateli zařízení potvrzení o uveřejnění tohoto Dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tento Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jeho uzavření, zavazuje se majitel objektu uzavřít s provozovatelem zařízení nový dodatek ke Smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto Dodatku, a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy provozovatele zařízení druhé smluvní straně.

Doložka
ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Dodatek č. 1 byl schválen na 5/IX schůzi Rady městské části Brno-Chrlice konané dne 15.12.2022

V Brně dne: 19.12.2022

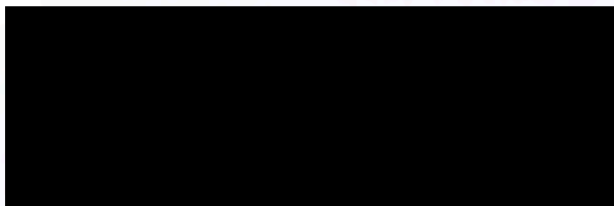
V Praze dne: 10-01-2023

Za majitele objektu:
**Statutární město Brno, Městská
část Brno-Chrlice**

Za provozovatele zařízení:
CETIN a.s.



Ing. Bc. Lukáš Fila
starosta



Ing. Pavel Prokeš
manažer realitních služeb
na základě pověření

beň