



Dohoda o splátkách splatného dluhu

017/2024

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

státní příspěvková organizace

se sídlem Kladruby nad Labem č. p. 1, 533 14 Kladruby nad Labem

IČO: 72048972

DIČ: CZ72048972

zastoupen Ing. Jiřím Machkem, ředitelem organizace na základě jmenování vyhotoveného dne 03.10.2013 Ministerstvem zemědělství pod č. j. 64786/2013-MZe-12100

zřízen rozhodnutím: Zřizovací listina č.j. 33857/2009-10000 ze dne 15.10.2009 ve znění pozdějších dodatků

bankovní spojení: 5039561/0710, Česká národní banka

kontaktní osoba: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@nhkladruby.cz, tel.: [REDACTED]

jako „věřitel“ nebo „pronajímatel“ na straně jedné

a

Jan Říman

místem podnikání [REDACTED]

zapsaný v živnostenském rejstříku

úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Magistrát města Frýdku-Místku

IČO: 09816500

bankovní spojení: [REDACTED]/[REDACTED], [REDACTED]

email: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

jako „dlužník“ nebo „nájemce“ na straně druhé

oba též jednotlivě jako „smluvní strana“ nebo společně jako „smluvní strany“

uzavírají ve smyslu příslušných ust. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

dohodu o splátkách splatného dluhu

(dále též jako „dohoda“)

I.

Prohlášení smluvních stran

1. Věřitel a dlužník souhlasně prohlašují, že mezi nimi byla dne 23.02.2021 uzavřena smlouva č. N28/2021, jejímž předmětem je nájem stravovacích prostorů sloužících k podnikání (dále též „smlouva“), na základě které se nájemce zavázal hradit smluvené nájemné a úhrady za související plnění.
2. Obě smluvní strany tímto činí nesporným, že dlužník neuhradil věřiteli v souladu s ujednáními uvedenými ve smlouvě na jistinu finanční plnění ve výši 144 079,02 Kč blíže specifikované v příloze této dohody (SALDO neuhrazených pohledávek) (dále též „dluh“). Věřitel vede za dlužníkem též pohledávku na příslušenství představujícím zákonný úrok z prodlení z dlužných částek – částečně vyfakturováno. V SALDU uvedeno pod. č. dokladu 2023-K-240002 a 2023-K-240016.

II.

Uznání dluhu

1. Dlužník tímto **uznává** svůj v této dohodě specifikovaný dluh vůči věřiteli **co do důvodu vzniku a výše 144 079,02 Kč** (slovy: jedno-sto-čtyřicet-čtyři-tisíc-sedmdesát-devět-korun-českých-a-dva-haléře).

2. Dlužník tímto výslovně prohlašuje a činí nesporným, že věřiteli dluží nadále na jistíně částku ve výši **144 079,02 Kč** (slovy: jedno-sto-čtyřicet-čtyři-tisíc-sedmdesát-devět-koron-českých-a-dva-haléře) a dále na příslušenství zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za dobu od počátku prodlení do okamžiku sjednání (účinnosti) dohody o splátkách. Dlužník se zavazuje zaplatit uznaný dluh věřiteli, včetně zákonného úroku z prodlení, ve splátkách za podmínek stanovených touto dohodou.

III.

Platební podmínky

1. Dlužník se zavazuje zaplatit věřiteli svůj dluh v pravidelných měsíčních splátkách splatných vždy k poslednímu dni v kalendářním měsíci, po 2 000,00 Kč měsíčně, počínaje první splátkou splatnou v měsíci únoru roku 2024, a to až do úplného zaplacení (včetně zákonných úroků z prodlení). **V případě prodlení se zaplacením být jediné jakékoliv splátky nebo její části se stává jednorázově splatným celý dluh** a dlužník se zavazuje uhradit věřiteli dluh najednou a to neprodleně.
2. Strany při sjednávání dohody vycházejí ze stavu, podle kterého má dlužník pravidelný čistý měsíční příjem ze zaměstnání okolo [REDAKCE]. Žádné jiné příjmy nemá. Nevlastní ani žádný nemovitý majetek a cennější majetek movitý. Měsíčně hradí splátku ve výši cca [REDAKCE] na dluh u banky.
3. V případě prokazatelného zlepšení majetkových poměrů dlužníka je věřitel oprávněn od ujednání o dalších splátkách odstoupit. 30. (třicátý) kalendářní den od doručení oznámení o odstoupení se zbývající část dluhu stává splatnou.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. V případě změny právních předpisů se smluvní strany zavazují upravit příslušnou část dohody tak, aby odpovídala platné právní úpravě.
2. Tato dohoda se týká pouze pohledávek věřitele specifikovaných v příloženém SALDu neuhrazených pohledávek. Touto dohodou nejsou dotčeny případné jiné nároky věřitele či dlužníka vyplývající ze smlouvy.
3. Bude-li dlužník považovat některé informace uvedené v dohodě za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, uvede tuto skutečnost a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro vyloučení poskytnutí informací při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
4. Dlužník tímto uděluje souhlas věřiteli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v této dohodě a těch, k jejichž uveřejnění vyplývá pro věřitele povinnost dle právních předpisů.
5. V pochybnostech s doručením se má za to, že písemnost byla doručena třetího pracovního dne po prokazatelném odeslání doporučeného dopisu na adresu uvedenou v záhlaví dohody, a to i v případě, že adresát na této adrese již nesídlí, ale tuto skutečnost neoznámil písemně druhé smluvní straně, nebo pokud jinak zmařil doručení.
6. Dlužník podpisem smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy (dohody), ve znění případných změn a dodatků, prostřednictvím registru smluv způsobem dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších změn, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti. Zveřejnění smlouvy (dohody) a metadat v registru smluv zajistí věřitel.
7. V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva (dohoda) účinnosti dnem jejího uveřejnění způsobem dle § 5 citovaného zákona.
8. Podpisem této dohody bere dlužník na vědomí, že věřitel bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje dlužníka uvedené v této dohodě, případně veškeré další údaje poskytnuté dlužníkem v souvislosti se

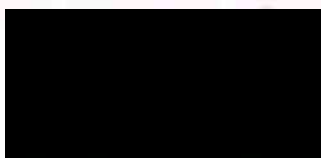
smluvním vztahem založeným touto dohodou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu této dohody. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění této dohody a pro který je jejich zpracování nezbytné. Věřitel bude osobní údaje dlužníka zpracovávat po dobu trvání účinnosti této dohody, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností smluvních stran vyplývajících z této dohody, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů.

9. Dlužník bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi *Zpracování a ochrana osobních údajů* dostupném na webových stránkách pronajímatele www.nhkladruby.cz.
10. Smluvní strany prohlašují, že se měly možnost seznámit se zněním této dohody, obsahu dohody rozumí a chtějí jí být vázány. Tato dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v dohodě ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této dohodě ani projev učiněný po jejím uzavření nesmí být vykládán v rozporu s výslovným zněním této dohody a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran. Smluvní strany tímto výslovně vylučují možnost přijetí nabídky k uzavření této smlouvy (dohody) s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
1. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dlužník obdrží jedno vyhotovení a věřitel vyhotovení dvě.
2. Smluvní strany si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Příloha: SALDO neuhrazené pohledávky

V Kladrubech nad Labem

dne 30. 1. 2024



za věřitele
Ing. Jiří Machek, ředitel

V Kladrubech nad Labem

dne 25. 1. 2024



Jan Říman