

D O D A T E K č. 2.

který k platné nájemní (pachtovní) smlouvě uzavřeli:

Zemědělské družstvo Milevsko

Velká 81, 39901 Milevsko

IČO 00112470

tel. 382 521 209

e-mali: zd.milevsko@seznam.cz

zastoupené: Ing. Pavlem Kubešem, předsedou představenstva

a Ing. Zdeňkem Pavlíkem, místopředsedou představenstva

a

Obec Osek, Osek 38 Osek, 39901 Milevsko 1

I.

Zemědělské družstvo Milevsko má s Vámi uzavřenou nájemní (pachtovní) smlouvu na Vaše pozemky, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 5 let, číslo smlouvy 143/2014 ze dne 7.10.2014.

II.

Na základě provedené digitalizace v katastrálních územích Osek u Milevska a revize se vyhotovuje tento dodatek č. II. původní smlouvy.

Cena za 1 ha pronajatých (propachtovaných) zemědělských pozemků činí ve Vašem případě 4000,- Kč/rok.

III.

Výsledná částka je uvedena v příloze této smlouvy. Vzhledem ke skutečnosti, že obec není plátcem daně z nemovitých věcí, pachtovné se o tuto daň nezvyšuje.

IV.

Ostatní podmínky, práva a povinnosti stanovené platnou nájemní (pachtovní) smlouvou zůstávají nadále nezměněné.

Příloha k dodatku č.2.

Obec Osek, r.č.: 511684, bytem: Osek, Osek, 39901 Milevsko 1

Identifikace pozemku										
Katastr	LV	Parcela	Ku	Celková výměra	Podíl vlast.	Sazba [Kč/ha]	Příslušná vým. [ha]	Daň [Kč]	Pacht [Kč]	Pacht s daní [Kč]
Osek u Milevska	12	150 / 1 (0)	7	2,5045	1 / 1	4000	2,2500	0,00	9000,00	9000,00
Osek u Milevska	12	150 / 3 (0)	7	1,1274	1 / 1	4000	0,9000	0,00	3600,00	3600,00
Osek u Milevska	12	151 / 0 (0)	7	0,0252	1 / 1	4000	0,0252	0,00	100,80	100,80
Osek u Milevska	12	152 / 0 (0)	7	0,0234	1 / 1	4000	0,0234	0,00	93,60	93,60
Osek u Milevska	12	164 / 0 (0)	7	0,1413	1 / 1	4000	0,0800	0,00	320,00	320,00
Osek u Milevska	12	240 / 1 (0)	2	0,0490	1 / 1	4000	0,0490	0,00	196,00	196,00
Osek u Milevska	12	290 / 0 (0)	2	0,4599	1 / 1	4000	0,4599	0,00	1839,60	1839,60
Osek u Milevska	12	291 / 0 (0)	2	0,0270	1 / 1	4000	0,0270	0,00	108,00	108,00
Osek u Milevska	12	292 / 1 (0)	10	1,1613	1 / 1	4000	0,3500	0,00	1400,00	1400,00
Osek u Milevska	12	381 / 1 (0)	2	0,0358	1 / 1	4000	0,0358	0,00	143,20	143,20
Osek u Milevska	12	381 / 13 (0)	2	0,4457	1 / 1	4000	0,4457	0,00	1782,80	1782,80
Osek u Milevska	12	397 / 9 (0)	2	2,7622	1 / 1	4000	2,7622	0,00	11048,80	11048,80
Osek u Milevska	12	409 / 2 (0)	14	0,0851	1 / 1	4000	0,0851	0,00	340,40	340,40
Osek u Milevska	12	415 / 20 (0)	2	0,3406	1 / 1	4000	0,3406	0,00	1362,40	1362,40
Osek u Milevska	12	471 / 22 (0)	2	0,0708	1 / 1	4000	0,0708	0,00	283,20	283,20
Osek u Milevska	12	479 / 15 (0)	2	0,1782	1 / 1	4000	0,1782	0,00	712,80	712,80
Osek u Milevska	12	520 / 4 (0)	2	1,1886	1 / 1	4000	1,1886	0,00	4754,40	4754,40
Osek u Milevska	12	630 / 5 (0)	14	0,1748	1 / 1	4000	0,1748	0,00	699,20	699,20
Osek u Milevska	12	630 / 6 (0)	2	5,6567	1 / 1	4000	4,9000	0,00	19600,00	19600,00
Osek u Milevska	12	696 / 0 (0)	7	0,3370	1 / 1	4000	0,0500	0,00	200,00	200,00
Osek u Milevska	12	713 / 22 (0)	2	0,1074	1 / 1	4000	0,1050	0,00	420,00	420,00
Osek u Milevska	12	722 / 0 (0)	2	0,0252	1 / 1	4000	0,0200	0,00	80,00	80,00
Osek u Milevska	12	737 / 0 (0)	14	0,0419	1 / 1	4000	0,0200	0,00	80,00	80,00
Osek u Milevska	12	749 / 2 (0)	7	0,0085	1 / 1	4000	0,0040	0,00	16,00	16,00
Osek u Milevska	12	783 / 0 (0)	2	0,6096	1 / 1	4000	0,5400	0,00	2160,00	2160,00
Osek u Milevska	12	792 / 0 (0)	2	0,5392	1 / 1	4000	0,5150	0,00	2060,00	2060,00
Osek u Milevska	12	804 / 0 (0)	2	0,5629	1 / 1	4000	0,5629	0,00	2251,60	2251,60
Osek u Milevska	12	806 / 0 (0)	2	2,6403	1 / 1	4000	1,8000	0,00	7200,00	7200,00
Osek u Milevska	12	807 / 0 (0)	2	0,1713	1 / 1	4000	0,1400	0,00	560,00	560,00
Osek u Milevska	12	808 / 0 (0)	2	0,1618	1 / 1	4000	0,1618	0,00	647,20	647,20
Osek u Milevska	12	935 / 2 (0)	7	0,5422	1 / 1	4000	0,5100	0,00	2040,00	2040,00
Osek u Milevska	12	983 / 0 (0)	7	0,2835	1 / 1	4000	0,2000	0,00	800,00	800,00
Osek u Milevska	12	1012 / 0 (0)	7	0,2381	1 / 1	4000	0,1900	0,00	760,00	760,00
Osek u Milevska	12	1013 / 0 (0)	7	0,2014	1 / 1	4000	0,1850	0,00	740,00	740,00
Osek u Milevska	12	1016 / 0 (0)	7	0,3992	1 / 1	4000	0,3992	0,00	1596,80	1596,80
Osek u Milevska	12	1074 / 1 (0)	14	0,3960	1 / 1	4000	0,3960	0,00	1584,00	1584,00
Osek u Milevska	12	1100 / 2 (0)	7	1,1342	1 / 1	4000	1,1342	0,00	4536,80	4536,80
Osek u Milevska	12	1123 / 0 (0)	7	1,1545	1 / 1	4000	1,1545	0,00	4618,00	4618,00
Osek u Milevska	12	1154 / 3 (0)	2	3,0605	1 / 1	4000	2,8000	0,00	11200,00	11200,00
Osek u Milevska	12	1154 / 12 (0)	7	1,3495	1 / 1	4000	1,3000	0,00	5200,00	5200,00
Osek u Milevska	12	1154 / 13 (0)	7	16,7671	1 / 1	4000	12,5000	0,00	50000,00	50000,00
Osek u Milevska	12	1156 / 3 (0)	2	0,3047	1 / 1	4000	0,0700	0,00	280,00	280,00
Osek u Milevska	12	1156 / 6 (0)	2	1,9917	1 / 1	4000	1,9917	0,00	7966,80	7966,80
Osek u Milevska	12	1156 / 9 (0)	7	0,3000	1 / 1	4000	0,0400	0,00	160,00	160,00
Osek u Milevska	12	1156 / 10 (0)	14	0,5270	1 / 1	4000	0,0600	0,00	240,00	240,00
Osek u Milevska	12	1158 / 0 (0)	7	0,5398	1 / 1	4000	0,4500	0,00	1800,00	1800,00
Osek u Milevska	12	1160 / 1 (0)	7	0,7892	1 / 1	4000	0,0900	0,00	360,00	360,00
Osek u Milevska	12	1181 / 1 (0)	2	1,0675	1 / 1	4000	1,0675	0,00	4270,00	4270,00
Osek u Milevska	12	1187 / 3 (0)	7	1,1444	1 / 1	4000	0,0300	0,00	120,00	120,00
Osek u Milevska	12	1193 / 2 (0)	2	0,3358	1 / 1	4000	0,3000	0,00	1200,00	1200,00
Osek u Milevska	12	1193 / 3 (0)	2	0,2583	1 / 1	4000	0,2350	0,00	940,00	940,00
Osek u Milevska	12	1242 / 1 (0)	2	0,4980	1 / 1	4000	0,4980	0,00	1992,00	1992,00
Osek u Milevska	12	1440 / 1 (0)	14	1,1089	1 / 1	4000	0,7000	0,00	2800,00	2800,00
Osek u Milevska	12	1441 / 4 (0)	2	0,0557	1 / 1	4000	0,0557	0,00	222,80	222,80
Osek u Milevska	12	1445 / 0 (0)	2	0,0856	1 / 1	4000	0,0856	0,00	342,40	342,40
Osek u Milevska	12	1446 / 1 (0)	2	0,0752	1 / 1	4000	0,0752	0,00	300,80	300,80

Příloha k dodatku č.2.

Obec Osek, r.č.: 511684, bytem: Osek, Osek, 39901 Milevsko 1

Identifikace pozemku										
Katastr	LV	Parcela	Ku	Celková výměra	Podíl vlast.	Sazba [Kč/ha]	Příslušná vým. [ha]	Daň [Kč]	Pacht [Kč]	Pacht s daní [Kč]
Osek u Milevska	12	1446 / 2 (0)	14	0,0201	1 / 1	4000	0,0130	0,00	52,00	52,00
Osek u Milevska	12	1449 / 5 (0)	14	0,0686	1 / 1	4000	0,0350	0,00	140,00	140,00
Osek u Milevska	12	1451 / 3 (0)	14	0,1791	1 / 1	4000	0,1791	0,00	716,40	716,40
Osek u Milevska	12	1454 / 2 (0)	14	0,1086	1 / 1	4000	0,1086	0,00	434,40	434,40
Osek u Milevska	12	1455 / 0 (0)	7	0,2000	1 / 1	4000	0,2000	0,00	800,00	800,00
Osek u Milevska	12	1458 / 2 (0)	14	0,0626	1 / 1	4000	0,0626	0,00	250,40	250,40
Osek u Milevska	12	1459 / 2 (0)	14	0,6253	1 / 1	4000	0,2000	0,00	800,00	800,00
Celkem:							45,5809	0,00	182323,60	182323,60
K výplatě:										182324,00

Spoluvlastníci pozemků					
Příjmení, jméno	Datum narození	Bydliště	Katastr	LV	Podíl
Obec Osek		Osek, Osek, 39901 Milevsko 1	712884 Osek u Milevska	1	1 / 1

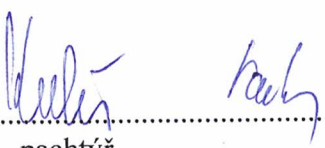
6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Otázky neupravené smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 6.2. Jakékoliv změny či doplňky smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami.
- 6.3. Jednostranná právní konání předvídaná touto smlouvou se považují za dovolená, pokud byla odeslána a doručena na adresu příslušné smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 6.4. Tento dodatek je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Osek: 20.11.2023

Ve Velké: 09.11.2023


.....
propachtovatel


.....
pachtýř

tel.: 602 444 564

e.mail:

OBEC OSEK
Osek 38
399 01 Milevsko

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO MILEVSKO
VLKOVÁ 82, PSČ 399 01
IČ: 0 112470, DIČ: CZ00112470
Tel.: 382 521 209, Fax: 382 524 426
e-mail: zd.milevsko@seznam.cz