

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo
ze dne 19. 12. 2022**

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Fakultní nemocnice Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

zastoupena: MUDr. Jiřím Havrlantem, MHA, ředitelem

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990, č. j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Bohumínská stavební s.r.o.

se sídlem: Čs. armády 505, 735 81 Bohumín

IČ: 29392918

DIČ: CZ29392918

zastoupena: Ing. Jaroslavem Seberou, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38516

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně jako „**Smluvní strany**“)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavírají výše uvedené Smluvní strany tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 12. 2022, ev. č. Objednatele 001/OVZ/22/106-OD (dále jen „**Dodatek č. 2**“).

II. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly k dnešnímu dni na této změně Smlouvy o dílo ze dne 19. 12. 2022, ev. č. Objednatele 001/OVZ/22/106-OD (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci pod názvem „**FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C**“.

1. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných prací, které nebyly obsaženy ve Smlouvě (dále jen „**vícepráce**“) a tyto dodatečné práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních prací podle Smlouvy. Zároveň se Smluvní strany dohodly na neprovedení některých původně sjednaných prací (dále jen „**méněpráce**“). Předmětem tohoto dodatku je tedy úprava předmětu Smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.

2. V návaznosti na provedení víceprací a meněprací se dosavadní ustanovení článku V. odst. 1. Smlouvy ruší a nahrazuje textem:

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na ceně:

Celková cena bez DPH	15 383 143,80 Kč
DPH ve výši 21 %	3 230 460,20 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	18 613 604,00 Kč

3. Přesná specifikace víceprací a méně prací, navýšení ceny o 1.480.831,56 Kč bez DPH a s tím související snížení ceny o 1.903.949,99 Kč bez DPH je zaznamenáno ve Změnových listech č. 1 až č. 9, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „Příloha č.1“).
4. Ostatní ujednání této Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy, tímto Dodatkem č. 2 výslovně nedotčená, zůstávají i nadále v platnosti a účinnosti.
- Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
- Tento Dodatek č. 2 bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv zajistí Objednatel.
- Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1 až č. 9.
- Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Ostravě dne _____

MUDr. Jiří Havrlant
Digitálně podepsal
MUDr. Jiří Havrlant
Datum: 2024.01.29
16:35:28 +01'00'

Objednatel

MUDr. Jiří Havrlant, MHA
ředitel Fakultní nemocnice Ostrava

V Bohumíně dne Ing.

Jaroslav Sebera

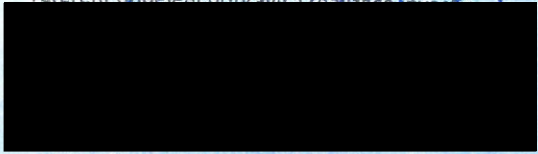
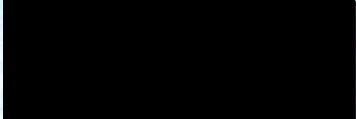
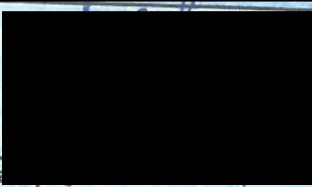
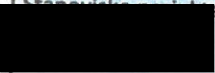
Digitálně
podepsal Ing.
Jaroslav Sebera
Datum:
2024.01.26
09:27:39 +01'00'

Zhotovitel

Ing. Jaroslav Sebera
jednatel spol. Bohumínská stavební s.r.o.

Oznámení o změnách akce č. 01.

Identifikační údaje akce			
Název	FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C		
SOD ev. č. 01/OVZ/22/106-OD			
Objednatel:			
Název	Fakultní nemocnice Ostrava		
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba		
Zhotovitel			
Název	Bohumínská stavební s.r.o.		
Adresa	Čs. Armády 505, 738 51 Bohumín		
Oznámení vystavil:			
Ing. Alexandr Knězek			
Navrhované změny akce			
Vnitrostaveništní doprava sutí			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Rozsah díla a omezené dispoziční možnosti umístění skládky nového a vybouraného materiálu na pozemku objednatele vyžadují také vodorovné přesuny materiálu a sutí v objektu Polikliniky. Tyto práce však nebyly zahrnuty v původním rozpočtu k SOD, zhotovitel je ocenil jako vícepráce.			
Odkazy na		specifikaci:	
		na výkresy:	
		na rozpočtové podklady:	Rozpočet DOD_č_2 – dílčí část 01
		na jinou část smlouvy:	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐
			odstavec 7, § 222 ☐

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
0,00 Kč	574.263,81 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	
	574.263,81 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	120.595,40 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	694.859,21 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Nemá vliv na termín	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava	
 24. 1. 24  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Jaroslav Sebera	-2-  BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o. Čs. armády 505, 735 81 Bohumín IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918 Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743 www.bohuminskastavebni.cz
Stanovisko TDI:	Podpis TDI:
	
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby:
	
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací	

Oznámení o změnách akce č. 02

Identifikační údaje akce			
Název	FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C		
SOD ev. č. 01/OVZ/22/106-OD			
Objednatel:			
Název	Fakultní nemocnice Ostrava		
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba		
Zhotovitel			
Název	Bohumínská stavební s.r.o.		
Adresa	Čs. Armády 505, 738 51 Bohumín		
Oznámení vystavil:			
Ing. Alexandr Knězek			
Navrhované změny akce			
Zednické práce			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Pro výměnu rozvodů vody a kanalizace v rozsahu dle PD bylo potřeba provést v jednotlivých místnostech v celém objektu Polikliniky stavební zednické práce, dané množstvím v PD a rozpočtu. Při provádění díla v jednotlivých místnostech byl ovšem nutný v některých případech větší rozsah těchto prací nad rámec rozpočtu. Práce ve větším rozsahu byly zapříčiněny zásahem do původních povrchů a konstrukcí, jejichž přesný rozsah výměny nelze dopředu zjistit. Nutný rozsah stavebních prací bylo možné určit až po odkrytí konstrukcí. Zvýšený rozsah těchto prací nešlo zjistit předem - výměry nad rámec původního rozpočtu k SOD zhotovitel ocenil jako vícepráce.			
Odkazy na			
specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		Rozpočet DOD_č_2 – dílčí část 02	
na jinou část smlouvy:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Cena méněpráci bez DPH:	Cena vícepráci bez DPH:
0,00 Kč	328.012,18 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	
	328.012,18 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	68.882,56 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	396.894,74 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Nemá vliv na termín

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava

24.1.24
referent oddělení přípravy a realizace investic

Ing. Marek Veselý
náměstek ředitele pro techniku a provoz

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Ing. Jaroslav Sebera

-2-



BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
Čs. armády 505, 735 81 Bohumín
IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918
Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743
www.bohuminskastavebni.cz

Stanovisko TDI:

Podpis TDI:

Stanovisko projektanta stavby:

Podpis projektanta stavby:

Seznam příložených dokladů:

1. Položkový rozpočet vícepráci

Oznámení o změnách akce č. 03

Identifikační údaje akce

Název FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C
SOD ev. č. 01/OVZ/22/106-OD

Objednatel:

Název Fakultní nemocnice Ostrava
Adresa 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba

Zhotovitel

Název Bohumínská stavební s.r.o.
Adresa Čs. Armády 505, 738 51 Bohumín

Oznámení vystavil:

Ing. Alexandr Knězek

Navrhované změny akce

Výměna stoupaček UT do mědi 2-5 NP

Zdůvodnění navrhovaných změn

Po provedení bouracích prací v 2-5 NP sociálního zařízení dilatace C budovy Polikliniky byla odkryta stávající stoupačka UT, ze které mělo být provedeno napojení nových radiátorů. Po odkrytí této stoupačky bylo zhotovitelem zjištěno, že stávající potrubí stoupačky je natolik zkorodované, že nelze zaručit těsnost potrubí po dokončení díla. Objednatel proto rozhodl o výměně celé stoupačky UT, jejíž stav a potřebu výměny nemohl dopředu zjistit. Jedná se o nepředvídané práce. Zhotovitel je ocenil jako vícepráce.

Odkazy na

specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Rozpočet DOD_č_2 – dílčí část 03

Důvod vícepráce / méněpráce:

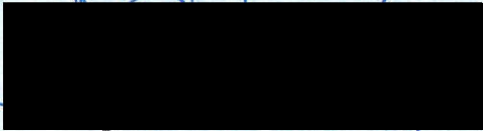
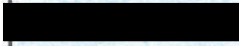
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☒

odstavec 7, § 222 ☐

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
0,00 Kč	20.257,41 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	
	20.257,41 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	4.254,06 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	24.511,47 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Nemá vliv na termín	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava	
 24.1.24 referent oddělení přípravy a realizace investic  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz	
Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Jaroslav Sebera	 BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o. Čs. armády 505, 735 81 Bohumín IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918 Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743 www.bohuminskastavebni.cz
Stanovisko TDI:	Podpis TDI:
	
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby:
	
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací	

Oznámení o změnách akce č. 04

Identifikační údaje akce			
Název		FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C	
SOD ev. č. 01/OVZ/22/106-OD			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Bohumínská stavební s.r.o.	
Adresa		Čs. Armády 505, 738 51 Bohumín	
Oznámení vystavil:			
Ing. Alexandr Knězek			
Navrhované změny akce			
Stavební úpravy kolem oken			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
V sociálním zařízení 2-5 NP budovy Polikliniky byly dány rozpočtem dle SOD výměny parapetů šířky 30 cm. Při provádění díla zhotovitel zjistil, že tyto parapety mají šířku 60 cm. Zhotovitel tedy provedl odpočet prací na parapetech dle SOD a přípočet pro skutečný rozměr. Současně po provedení bouracích prací kolem stávajících oken vznikla potřeba dalších stavebních prací. Tyto práce však nebyly zahrnuty v původním rozpočtu k SOD, zhotovitel je ocenil jako vícepráce.			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet DOD_č_2 – dílčí část 04	
	na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐		odstavec 5, § 222 ☒	
		odstavec 6, § 222 ☐	
		odstavec 7, § 222 ☐	

Cena méněpráci bez DPH:	Cena vícepráci bez DPH:
-19.264,50 Kč	48.049,16 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	
	28.784,66 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	6.044,78 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	34.829,44 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Nemá vliv na termín

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava

referent oddělení přípravy a realizace investic

vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Ing./Marek Veselý /

náměstek ředitele pro techniku a provoz

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Ing. Jaroslav Sebera



BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
 Čs. armády 505, 735 81 Bohumín
 IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918
 Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743
 www.bohuminskastavebni.cz

Stanovisko TDI:

Podpis TDI:

Stanovisko projektanta stavby:

Podpis projektanta stavby:

Seznam příložených dokladů:

1. Položkový rozpočet vícepráci

Oznámení o změnách akce č. 05

Identifikační údaje akce

Název

FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C

SOD ev. č. 01/OVZ/22/106-OD

Objednatel:

Název

Fakultní nemocnice Ostrava

Adresa

17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba

Zhotovitel

Název

Bohumínská stavební s.r.o.

Adresa

Čs. Armády 505, 738 51 Bohumín

Oznámení vystavil:

Ing. Alexandr Knězek

Navrhované změny akce

Odpočet stoupaček č. 1 – 5, dilatace C

Zdůvodnění navrhovaných změn

V rámci realizace akce „FN Ostrava - Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C“ bylo po jednáních s vedením Ústavu klinické a molekulární patologie a lékařské genetiky - Oddělení lékařské genetiky dohodnuto, že není možno po dobu stavebních prací zajistit fungování prenatalních, cytogenetických a molekulárně genetických vyšetření. V návaznosti na tuto skutečnost bylo objednatelům rozhodnuto, že realizace výměny stoupaček č. 1 - 5 proběhne až v rámci realizace akce rekonstrukce celého oddělení genetiky, které bude v danou dobu fungovat v náhradních prostorách. Práce na stoupačkách č. 1-5 nelze v rámci díla provést, budou odečteny jako méněpráce. Nemožnost provedení této části díla nemohl objednatel v době zadávacího řízení předvídat.

Odkazy na

specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Rozpočet DOD_č_2 – dílčí část 05

Důvod vícepráce / méněpráce:

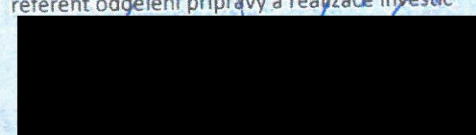
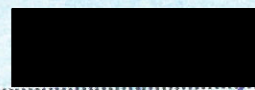
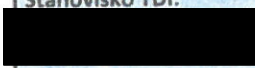
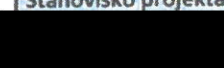
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☐

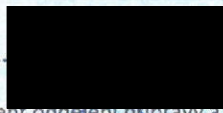
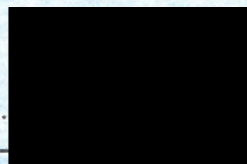
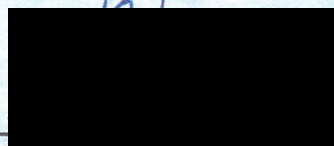
odstavec 6, § 222 ☒

odstavec 7, § 222 ☐

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-1.860.257,95 Kč	0,00 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	
	-1.860.257,95 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	-390.654,17 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	-2.250.912,12 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Nemá vliv na termín	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava	
 24. 1. 25 referent oddělení přípravy a realizace investic  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz	
Podpis zmocněnce zhotovitele: -2- Ing. Jaroslav Sebera  BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o. Čs. armády 505, 735 81 Bohumín IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918 Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743 www.bohuminskastavebni.cz	
Stanovisko TDI:	Podpis TDI:
	
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby:
	
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací	

Oznámení o změnách akce č. 06

Identifikační údaje akce			
Název	FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C		
SOD ev. č. 01/OVZ/22/106-OD			
Objednatel:			
Název	Fakultní nemocnice Ostrava		
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba		
Zhotovitel			
Název	Bohumínská stavební s.r.o.		
Adresa	Čs. Armády 505, 738 51 Bohumín		
Oznámení vystavil:			
Ing. Alexandr Knězek			
Navrhované změny akce			
SDK příčky a kazetové podhledy			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Během provádění prací na sociálkách 2-SNP objektu Polikliniky zhotovitel po kontrole skutečně potřebného množství SDK příček a minerálních podhledů zjistil, že výměra daná rozpočtem dle SOD neobsahuje celou potřebnou výměru, danou na stavbě. Zhotovitel tak ocenil chybějící množství prací jako vícepráce.			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet DOD_č_2 – dílčí část 06	
	na jinou část smlouvy:		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☒	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
0,00 Kč	50.236,32 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	
	50.236,32 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	10.549,63 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	60.785,95 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Nemá vliv na termín	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava	
 24.1.25 referent oddělení přípravy a realizace investic  vedoucí odboru přípravy a realizace investic  Ing. Marek Veselý náměstek ředitele pro techniku a provoz	
Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Jaroslav Sebera	 -2-
 BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o. Čs. armády 505, 735 81 Bohumín IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918 Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743 www.bohuminskastavebni.cz	
Stanovisko TDI:	Podpis TDI:
	
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby:
	
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací	

Oznámení o změnách akce č. 07

Identifikační údaje akce			
Název		FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C	
SOD ev. č. 01/OVZ/22/106-OD			
Objednatel:			
Název		Fakultní nemocnice Ostrava	
Adresa		17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba	
Zhotovitel			
Název		Bohumínská stavební s.r.o.	
Adresa		Čs. Armády 505, 738 51 Bohumín	
Oznámení vystavil:			
Ing. Alexandr Knězek			
Navrhované změny akce			
Změna dispozice 2NP pracovní lékařství			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Během provádění tohoto díla došlo v rámci zahájení projektování jiné akce v objektu Polikliniky ke zrušení místnosti výlevky a ke stavebním úpravám v rozvodně elektro 2NP. Vystala potřeba dispozičních změn v 2NP Pracovní lékařství. Projektant pro tyto změny zpracoval PD a výkaz výměr. Zhotovitel tyto více a méněpráce ocenil. Změny v provedení této části díla nemohl objednatel v době zadávacího řízení předvídat.			
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		Rozpočet DOD_č_2 – dílčí část 07	
na jinou část smlouvy:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-24.427,54 Kč	173.990,71 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	
	149.563,17 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	31.408,27 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	180.971,44 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Nemá vliv na termín

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava

referent oznámení příkazatele stavebního úřadu

Ing. Marek Veselý

náměstek ředitele pro techniku a provoz

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Ing. Jaroslav Sebera

BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
Čs. armády 505, 735 81 Bohumín
IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918
Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743
www.bohuminskastavebni.cz

Stanovisko TDI:

Podpis TDI:

Stanovisko projektanta stavby:

Podpis projektanta s

Seznam přiložených dokladů:

1. Položkový rozpočet víceprací

Oznámení o změnách akce č. 08

Identifikační údaje akce			
Název	FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C		
SOD ev. č. 01/OVZ/22/106-OD			
Objednatel:			
Název	Fakultní nemocnice Ostrava		
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba		
Zhotovitel			
Název	Bohumínská stavební s.r.o.		
Adresa	Čs. Armády 505, 738 51 Bohumín		
Oznámení vystavil:			
Ing. Alexandr Knězek			
Navrhované změny akce			
Doplnění rozvodů ZTI v jednotlivých stoupačkách			
Zdůvodnění navrhovaných změn			
Během provádění tohoto díla bylo po odkrytí jednotlivých stoupaček zjištěno, že některé prvky rozvodů musí být doplněny nad rámec PD a rozpočtu, a tyto práce nebyly zahrnuty v rozpočtu dle SOD. Vzhledem k zakrytým konstrukcím nemohl objednatel v době zadávacího řízení tyto práce předvídat. Zhotovitel je ocenil jako vícepráce.			
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady: Rozpočet DOD_č_2 – dílčí část 08			
na jinou část smlouvy:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
0,00 Kč	286.021,97 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	286.021,97 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	286.021,97 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	346.086,58 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Nemá vliv na termín

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava

14. 1. 09

Ing. Marek Veselý
náměstek ředitele pro techniku a provoz

Podpis zmocněnce zhotovitele:
Ing. Jaroslav Sebera

-2-

BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
Čs. armády 505, 735 81 Bohumín
IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918
Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743
www.bohuminskastavebni.cz

Stanovisko TDI:	Podpis TDI:
Stanovisko projektanta stavby:	Podpis projektanta stavby:
Seznam příložených dokladů:	
1. Položkový rozpočet víceprací	

Oznámení o změnách akce č. 09

Identifikační údaje akce

Název FN-Ostrava-Poliklinika, výměna stoupaček v dilatačním celku B a C
SOD ev. č. 01/OVZ/22/106-OD

Objednatel:

Název Fakultní nemocnice Ostrava
Adresa 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba

Zhotovitel

Název Bohumínská stavební s.r.o.
Adresa Čs. Armády 505, 738 51 Bohumín

Oznámení vystavil:

Ing. Alexandr Knězek

Navrhované změny akce

Záměna materiálu pro rozvod vody měď na nerez

Zdůvodnění navrhovaných změn

V průběhu provozu budovy Polikliniky objednatel zjistil, že měděné potrubí, které je navrženo v PD pro rozvod teplé vody, je pro objednatele nevyhovující, jeho životnost vlivem ochrany proti legionelle je značně omezená. Objednatel proto požádal o záměnu materiálu z mědi na nerezové potrubí pro rozvody teplé vody. Záměnou materiálu dochází ke změně za kvalitativně lepší materiál. Zhotovitel provedl odpočet a přípočet položek, vyvolané touto záměnou, což nemá vliv na cenu. Tyto skutečnosti pro vlastnosti měděného potrubí nebyly objednateli v době zpracování PD známy.

Odkazy na

specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Rozpočet DOD_č_2 – dílčí část 09

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☒

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-1.333.710,55 Kč	1.333.710,55 Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	0,00 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	0,00 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	0,00 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Nemá vliv na termín

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava

24.1.09
referent oddělení přípravy a realizace investic

vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Ing. Marek Veselý

náměstek ředitele pro techniku a provoz

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Ing. Jaroslav Sebera



BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
Čs. armády 505, 735 81 Bohumín
IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918
Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743
www.bohuminskastavebni.cz

Stanovisko TDI:

Podpis TDI:

Stanovisko projektanta stavby:

Podpis projektanta stavby:

Seznam příložených dokladů:

1. Položkový rozpočet víceprací