

SMLOUVA O DÍLO

NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE č. 7/2024

dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany:

Objednatel:

Název zadavatele:

**Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví
Brno, příspěvková organizace**

sídlo:

Čichnova 982/23, 624 00 Brno

IČ:

00380385

DIČ:

CZ00380385

Zastoupeno:

e-mail:



a

Zhotovitel

Název:

MERU atelier s.r.o.

Sídlo:

Vídeňská 297/99, 639 00 Brno-Štýřice

IČ:

17807514

DIČ:

CZ17807514

Mobilní telefon:

e-mail:



uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo.

II.

Předmět smlouvy:

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele:
Dokumentaci pro stavební povolení (dále jen „DSP“), položkového rozpočtu, včetně vyřízení stavebního povolení pro zakázku „**Modernizace gastroprovozu při SŠ Čichnova**“.
2. Cílem předmětné zakázky je vypracování dokumentace DSP obsahující tyto části: Architektonicko-stavební řešení, požárně bezpečnostní řešení, elektroinstalace a vzduchotechniku. Součástí bude získání všech souhlasů dotčených orgánů státní správy, potřebných k vydání stavebního povolení a vypracování rozpočtu a výkazu výměr ve stupni dokumentace pro stavební povolení.
3. Podrobná specifikace:
 - I. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“) včetně vyřízení potřebných vyjádření
 - II. Inženýrská činnost
 - III. Vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr

4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v článku III. této smlouvy a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení dle článku VIII. této smlouvy

III. Cena

1. Cena za projekční práce dle čl. II. byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí:

Celková dokumentace	199.000,- Kč bez DPH
DPH 21%	41.790,- Kč
Celkem vč. DPH	240.790,- Kč

2. Zhotovitel prohlašuje, že cena je pevná a je platná po celou dobu trvání smlouvy. V případě vzniku víceprací bude zhotovitelem objednateli zaslán jejich výčet a ocenění, a to před jejich vznikem, bude-li to možné s ohledem na povahu víceprací.
3. Změna sjednané ceny je možná v následujících případech:
- Zadavatel bude požadovat i provedení jiných služeb, než těch, které vyplývají ze zadávací dokumentace a bude o tom proveden zápis.
 - Při poskytování služby se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a poskytovatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
4. Objednatel bude hradit dílčí plnění, a to vždy po předání dílčí části předávacím protokolem.

IV. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:
- Vypracování DSP:
Do 8 týdnů od podpisu smlouvy
 - Inženýrská činnost včetně vyjádření příslušných orgánů a stavebního úřadu:
Zahájení ihned po vypracování DSP
 - rozpočet, výkaz výměr:
2. Objednatel se zhotovitelem se dohodli na vzájemné součinnosti obou stran, plnění termínu a poskytnutí podkladů ze strany objednatele.

V. Přechod vlastnického práva k dílu

1. Vlastnictví ke zhotovené projektové dokumentaci, přechází ze zhotovitele na objednatele řádným předáním předmětu plnění.
2. O předání dokončeného díla se vyhotoví předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

VI.

Vady díla, odpovědnost za vady, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí a podkladů předaných objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji odmítl uznat.
4. Objednatel má právo převzít dílo bez vad a nedodělků.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dílčí faktury dle rozdělení ceny v čl. III. Smlouvy.
2. Pro splatnost faktur se sjednává splatnost 30 dnů od jejich doručení.
3. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem je objednatel povinen uhradit skutečně provedené práce.
4. Dílo je dokončené splňuje-li požadavky stanovené příslušnými zákony a vyhláškami.
 - Projektová dokumentace pro pasport bude zpracována v souladu se stavebním zákonem, prováděcími předpisy a vyhláškami k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů včetně jejich příloh.

VIII.

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje ke spolupůsobení a poskytnutí všech potřebných materiálů a zplnomocnění pro jednání s příslušnými úřady.
2. Vyskytne-li se během prací potřeba doplnění podkladů nebo potřeba vyjasnění již předaných podkladů, je objednatel povinen tyto podklady specifikované zhotovitelem, resp. příslušné vyjasnění, dodat v nejkratší možné době, nejpozději do 5 dnů od písemné výzvy ze strany zhotovitele. Nebude-li lhůta dodržena, tak má zhotovitel právo na prodloužení lhůty k plnění, a to o lhůtu, po kterou byl objednatel v prodlení s poskytnutím podkladů.

IX.

Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu díla za každý den prodlení.
V případě prodlení způsobeného vinou třetích stran (dotčených orgánů, majitelů pozemků nebo povolovacích orgánů) se smluvní pokuta nebude uplatňovat. O těchto případech bude písemně proveden zápis a budou vždy projednávány s objednatelem.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Částka za smluvní pokutu bude fakturována samostatnou fakturou. Pro splatnost faktur se sjednává splatnost 14 dní od jejich doručení.

X.

Všeobecná ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v RS.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednavatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení s platností originálu.
5. Tato smlouva zaniká řádným splněním všech závazků smluvních stran v ní uvedených.
6. Zhotovitel je povinen povést dílo na svůj náklad, ve sjednané době a v souladu s doporučenými technickými normami a ostatními předpisy, které se k dílu vztahují.
7. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smlouva se řídí právním řádem České republiky a je uzavřena dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
9. Zhotovitel předloží před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu odpovědnosti na částku 3 mil. Kč.

