

Dodatek č. 9

ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru sloužícího podnikání č. 1/B/2017 uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona občanského zákoníku 89/2012 Sb. **včetně dodatku 1-8** mezi:

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem
IČO: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu:

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

2. Psychiatrie Vyškov s.r.o.

provozovna: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
sídlo: Fügnerovo nábř.. 763, 66401 Bílovice nad Svitavou
zastoupená: MUDr. Tomáš Gabriel, jednatel
IČO: 055 61 353
DIČ: CZ05561353

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.


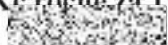
Číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 96213

/ jako nájemce /

Dodatek se uzavírá z důvodu změny DPH, otopu, inflace.

1) Mění se čl. III.

A. Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  Kč ročně za 1 m² nebytových prostor, tedy vzhledem k rozsahu užívání 90,50 m² činí roční nájem .

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně v Kč takto:


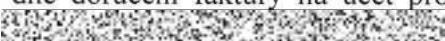
bez^{DPH} s DPH

- dodávka elektřiny (21%)
- dodávka vody a odpadních vod (12%)
- vytápění (21%)
- ostatní služby (21%)

(úklid, likvidace odpadů, manipulační poplatek za telefonní aparát, internet)

celkem úhrada za služby a energie

2) Mění se čl. IV Splatnost

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po  Kč /s DPH/ na základě vystavené faktury pronajimatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajimatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú.: 


Změna smlouvy se sjednává s účinností od 1. 1.2024. V ostatních ustanoveních zůstává znění smlouvy beze změn.

Dodatek ke smlouvě se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímátel dvě vyhotovení.

Smlouva je projevem svobodné a pravé vůle stran, která je prosta omylu a tento právní úkon je učiněn svobodně a vážně, což obě strany stvrzují svými podpisy.

Ve Vyškově dne 23. 1. 2024

.....
prc



najemce