



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČ: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Baťkou, ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

ORL Zapletalová s.r.o.

Sídlem: 21. dubna 692, 691 44 Lednice

IČ: 11986344

Zapsaná Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 125685

Zastoupená MUDr. Leonou Zapletalovou, jednatelkou

na straně druhé jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 17

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.10.2006

takto:

I.

Úvodní ustanovení

Na základě citované Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31.10.2006 ve znění pozdějších dodatků, byly pronajímatelem přenechány nájemci do nájmu na dobu neurčitou nebytové prostory nacházející se ve stavbě občanské vybavenosti bez čp/če postavené na pozemku stavební parc.č. 4449/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro k.ú. Břeclav, označené také jako „Pavilon S“

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. V čl. V. odst. 1) Smlouvy se mění výše nájemného za užívání předmětu nájmu dle čl. II odst. smlouvy **nájemné**:

- u místnosti č. 3062, 3063 ve výši **1 146,- Kč/m²/rok**, tedy ve výši **40 614,24 Kč ročně**,
- u místnosti č. 3061, 3064 ve výši **382,- Kč/m²/rok**, tedy ve výši **9 378,10 Kč ročně**,
- u místnosti č. 3051 - sklad, ve výši **509,- Kč/m²/rok**, tedy ve výši **9 467,40 Kč ročně**.

Celkem tedy ve výši 59 459,74 Kč ročně (bez DPH), tj. 14 864,93 Kč čtvrtletně
(slovy: čtrnáct tisíc osm set šedesát čtyři korun českých devadesát tři haléřů).

III.
Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
- 2) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 2. 2024**.
- 3) Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy

V Břeclavi dne 22. 1. 2024

pronajímatel

nájemce

