

Dodatek č. 1 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 18. 09. 2023

uzavřené podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Pan **Jan Hudec**, nar. [REDACTED] 1946, bytem [REDACTED] 684 01 Slavkov u Brna, jako
pronajímatel (dále jen „pronajímatel“),

a

Město Slavkov u Brna, se sídlem Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna, IČ:
00292311, za které jedná starosta města Bc. Michal Boudný, jako **nájemce** (dále jen
„nájemce“)

I.

Předmět Dodatku č. 1

- Smluvní strany se dohodly na následující úpravě Nájemní smlouvy, kterou mezi sebou uzavřely dne 18.9.2023 a jejímž předmětem je pronájem pozemku parc. č. 5678, ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Slavkov u Brna, o výměře 281 m², na LV 4302:
 - Mění se článek III. Doba trvání nájmu, který bude nově znít následovně:

„Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2033 s možností prodloužení prostřednictvím oboustranně schváleného a podepsaného písemného dodatku.“
 - Ruší se odstavec 2 článku IV. Ukončení nájmu a současně se odstavec 3 článku IV. Ukončení nájmu nově bude číslvat jako odstavec 2.
- Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 18. 09. 2023 zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčena.

II.

Závěrečná ustanovení

- Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením č. 784/49/RM/2024 na 49. schůzi Rady města Slavkov u Brna dne 22. 01. 2024. Nájemce proto v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky platnosti tohoto právního jednání.
- Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných dodatků ke smlouvě, průběžně číslovaných a podepsaných oprávněnými osobami; změny v jiné než písemné formě se vylučují.
- Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má povahu originálu. Jeden exemplář obdrží nájemce, jeden exemplář pronajímatel.
- Otázky, které tato smlouva neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, případně dalších českých právních předpisů.

6. Smluvní strany prohlašují, že byla smlouva uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí Nájemce, přičemž společně s Dodatkem č. 1 uveřejní také Nájemní smlouvu ze dne 18. 09. 2023.

Ve Slavkově u Brna dne 24. 1. 2024
Za nájemce

Město Slavkov u Brna
Bc. Michal Boudný, starosta

Ve Slavkově u Brna dne 24. 07. 2024
Za pronajímatele

Jan Hudec