



Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené:

Ing. et. Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních:

Václav Kovář, člen Rady města Zlína

zástupce ve věcech technických:

[Redacted]

Odpovědný útvar:

Odbor dopravy

IČO:

00283924

DIČ:

CZ00283924

Bankovní spojení:

[Redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

KOME stavby s.r.o.

se sídlem

Sokolská 5369, 760 01 Zlín

zastoupená

Michalem Kopeckým, jednatelem

zástupce ve věcech smluvních:

Michal Kopecký

zástupce ve věcech technických:

Michal Kopecký

- kontaktní telefon:

[Redacted]

- kontaktní e-mail:

IČO:

29242690

DIČ:

CZ29242690

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 67890

Bankovní spojení:

[Redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 4400230917

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky: N006/23/V00017149

1. Předmět dodatku smlouvy na stavbě

„Zlín – Příluky – chodník na ul. Dolní dědina“

1.1. Předmětem tohoto dodatku smlouvy je snížení ceny díla, o hodnotu tzn. víceprací a méněprací, které jsou popsány ve změnovém listě č.01.

2. Cena za dílo celkem

2.1. Cena dle Smlouvy o dílo ve výši 5 612 319,00 Kč bez DPH se mění

dle Změnového listu č. 01 - vícepráce: 462 817,52 Kč bez DPH

- méněpráce: - 597 737,49 Kč bez DPH

rozdíl - 134 919,97 Kč bez DPH

Cena za dílo ve znění dodatku č. 1:
5 477 399,03 Kč bez DPH
1 150 253,80 Kč DPH (21%)
6 627 652,83 Kč vč. DPH

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Další ustanovení zůstávají v platnosti viz smlouva o dílo.
- 3.2. Dodatek č.1 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 2 vyhotovení.
- 3.3. Dodatek č.1 nabývá platnosti podpisem obou stran, účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
- 3.4. Účastníci dodatku č.1 prohlašují, že ujednání obsažená v tomto dodatku č.1 odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
- 3.5. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1 - Oceněné rozpočty, Změnový list č. 01

Schválení finančních prostředků:

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 22.1.2024, 57/12/2024, 1202/24TG

Schválení smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 7. 8. 2023, 77/15R/2023

Schválení dodatku č.1 smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 8. 1. 2024, 69 / 1R / 2024

Ve Zlíně dne15.01.2024

Ve Zlíně dne15.01.2024



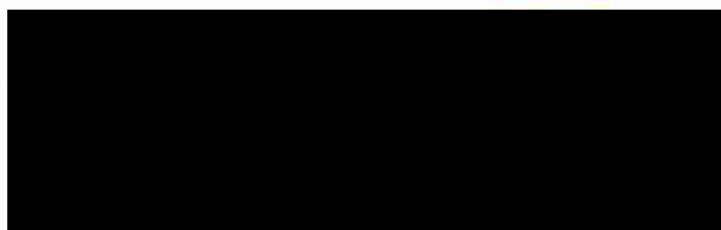
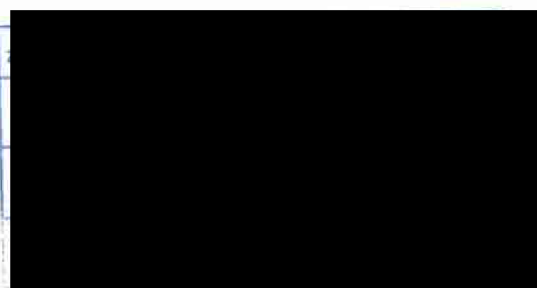
Václav Kovář
člen Rady města Zlína
statutární město Zlín

objednatel



Michal Kopecký
jednatel společnosti
KOME stavby s.r.o.

zhotovitel



Rekapitulace VCP	
Položka	Cena bez DPH
Opěrná zeď u schodiště	86 738,80 Kč
Dodávka svítidel VO	49 600,00 Kč
Záměna dlažby	121 458,72 Kč
Zábradlí + nájezdy pro kočáry	182 520,00 Kč
Odstranění plynovodního potrubí	22 500,00 Kč
Cena celkem	462 817,52 Kč

Položkový rozpočet

S:	0016	Zlín Příluky - Chodník na ul. Dolní dědina
O:	01	VCP
R:	01	Opěrná zeď u schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 1		Zemní práce				2 220,54		2 686,85
1	132201210R00	Hloubení rýh š. do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	3,57000	362,00	1 292,34	21,00	1 563,73
2	132201219R00	Přípl. za lepidlost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	3,57000	25,00	89,25	21,00	107,99
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	3,57000	235,00	838,95	21,00	1 015,13
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				11 430,00		13 830,30
4	274321411R00	Železobeton základových pásů C 25/30	m3	3,60000	3 175,00	11 430,00	21,00	13 830,30
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				63 061,50		76 304,42
5	311321412R00	Železobeton nadzákladových zdí C 30/37	m3	2,55000	4 090,00	10 429,50	21,00	12 619,70
6	327351020R00	Obednění opěrných zdí ploch válcově zakřivených	m2	20,40000	1 320,00	26 928,00	21,00	32 582,88
7	327352020R00	Odbednění opěrných zdí ploch válcově zakřivených	m2	20,40000	360,00	7 344,00	21,00	8 886,24
8	327366111R00	Výztuž opěrných zdí, ocel B500B (10 505), D do 12 mm	t	0,36000	51 000,00	18 360,00	21,00	22 215,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 241,32		5 132,00
9	998223011R00	Přesun hmot	t	16,28147	260,50	4 241,32	21,00	5 132,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 785,44		7 000,38
10	711112006RZ3	Provedením izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x nátěrem penetrační emulzí včetně emulze Dekprimer 0,3 kg/m2	m2	10,20000	46,20	471,24	21,00	570,20
11	711823121RT4	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie GUTTABETA N	m2	10,20000	126,00	1 285,20	21,00	1 555,09
12	PC 711 - 001	D+M Nátěr betonové konstrukce hydrofobním nátěrem	m2	10,20000	395,00	4 029,00	21,00	4 875,09
Celkem						86 738,80		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	M21	Elektromontáže				49 600,00
1	VO001-1	Svitidlo Alpha Street 40W 2700K	kus	6,00000	8 070,00	48 420,00
2	VO001-2	Výložník UNI 1-300	Kus	2,00000	590,00	1 180,00
Celkem						49 600,00

Položkový rozpočet

S:	0016	Zlín Příluky - Chodník na ul. Dolní dědina
O:	01	VCP
R:	02	Záměna dlažby a doplnění komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 1		Zemní práce				5 387,55		6 518,94
1	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	14,70000	165,00	2 425,50	21,00	2 934,86
2	122202209R00	Příplatek za lepidlost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	14,70000	34,50	507,15	21,00	613,65
3	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	14,70000	167,00	2 454,90	21,00	2 970,43
Díl: 5		Komunikace				37 122,50		44 918,23
4	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	149,00000	165,00	24 585,00	21,00	29 747,85
6	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	42,50000	295,00	12 537,50	21,00	15 170,38
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				66 950,00		81 009,50
10	59248202R	Dlažba vegetační Hydrostar 200/200/80	m2	130,00000	515,00	66 950,00	21,00	81 009,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				11 998,67		14 518,39
12	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždění	t	46,06015	260,50	11 998,67	21,00	14 518,39
Celkem						121 458,72		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč) bez DPH
Díl:	767	Konstrukce zámečnické D+M				
1	PC 767-007	Pozinkované madlo	bm	17,00	2 040,00	34 680,00
2	PC 767-008	Pozinkované plotové výplně 2D D+M	bm	52,00	1 820,00	94 640,00
8	PC 767-008	Nájezdy pro kočárky - 9ks	kompl	1,00	53 200,00	53 200,00
		Celkem za 767 Konstrukce zámečnické D+M				182 520,00

Položkový rozpočet

S:	0016	Zlín Přfluky - Chodník na ul. Dolní dědina
O:	01	VCP
R:	05	Plynovodní potrubí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ
------	---------------	---------------	----	----------	-----------

Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci			
1	122202201RR22	Úprava plynovodního potrubí	ks	1,00000	22 500,00

Celkem					
--------	--	--	--	--	--

Rekapitulace MNP	
Položka	Cena bez DPH
SO 01 Chodníky, komunikace	494 040,49 Kč
SO 02 Opěrné stěny a OK lávka pro pěší	103 697,00 Kč
Cena celkem	597 737,49 Kč

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Chodník Příluky - Dolní dědina	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 02 Opěrné stěny a OK lávka pro pěší	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
4	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 4m	m2	-107,65	210,00	-22 606,50
5	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	-111,65	90,00	-10 048,50
	Celkem za	1 Zemní práce				-32 655,00
Díl: 8		Trubní vedení				
30	PC 8 - 001	D+M Odvodnění PVC trubkou DN100, dl.0,35m vč. zaizolování prostupu bet. konstrukcí	ks	-16,00	950,00	-15 200,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				-15 200,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
37	960111221R00	Bourání konstrukcí z dílců prefa. betonových a ŽB	m3	-7,70	5 610,00	-43 197,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				-43 197,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
44	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	-33,00	240,00	-7 920,00
45	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg	kg	-105,00	45,00	-4 725,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				-12 645,00

celkem MNP SO 02

-103 697,00

Položkový rozpočet

Stavba :	0106 Chodník Příluky - Dolní dědina	Rozpočet: 2
Objekt :	SO 01 Chodníky, komunikace	Chodníky, komunikace_04/2023

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
MNP 10						
Díl: 11	Zemní práce					
10	113107510R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.10 cm	m2	-60,00	193,50	-11 610,00
11	113107520R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	-60,00	290,50	-17 430,00
	Celkem za	11 Zemní práce				-29 040,00
MNP 11						
Díl: 12	Odkopávky a prokopávky					
19	199000001R00	Poplatek za nákup - omnice	m3	-46,00	450,00	-20 700,00
	Celkem za	12 Odkopávky a prokopávky				-20 700,00
Díl: 18	Povrchové úpravy terénu					
31	180402112R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2	m2	-200,00	43,00	-8 600,00
37	185803112R00	Ošetření trávníku na svahu 1:2	m2	-200,00	10,10	-2 020,00
39	182300012RA0	Rozprostření omnice ve svahu tloušťka 20 cm	m2	-200,00	160,00	-32 000,00
	Celkem za	18 Povrchové úpravy terénu				-42 620,00
MNP 10						
Díl: 56	Komunikace					
51	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	-79,00	365,00	-28 835,00
52	564851111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	-60,00	165,00	-9 900,00
53	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	-60,00	365,00	-21 900,00
55	573111113R00	Postřik živичný infiltr.+ posyp, asfalt 1,5 kg/m2	m2	-60,00	45,00	-2 700,00
	Celkem za	56 Komunikace				-63 335,00
MNP - 06						
Díl: 59	Dlažby a předlažby komunikací					
59	592451178R	Dlažba zámková 20x10x8 cm přírodní	m2	-85,00	300,00	-25 500,00
	Celkem za	59 Dlažby a předlažby komunikací				-25 500,00
MNP 09						
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					
65	915491211R00	Osazení vodicího proužku do MC,podkl.C12/15, 25 cm	m	-98,00	129,15	-12 656,70
66	915712112R00	Vodorovné značení vodicích čar š.25 cm silnovrstvé	m	-11,00	88,74	-976,14
67	915791111R00	Předznačení pro značení dělicí čáry,vodicí proužky	m	-11,00	5,85	-64,35
71	58380120.AR	Kostka dlažební drobná 8/10 tř. 1 1t = 5 m2 štipaná	m2	-9,80	956,00	-9 368,80
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				-23 065,99
MNP 08						
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
84	PC 767-001	D+M ocelové zábradlí schodiště z jackelů a svislé tyčoviny, přímé a lomené	kg	-130,00	339,50	-44 135,00
85	PC 767-002	D+M ocelové zábradlí schodiště přímé a lomené z jackelů a svislé tyčoviny	kg	-176,00	339,50	-59 752,00
86	PC 767-003	D+M ocelové zábradlí schodiště přímé a lomené z jackelů a svislé tyčoviny	kg	-215,00	339,50	-72 992,50
87	PC 767-004	D+M ocelový odvodňovací žlábek z jackelů, vč. pracen do betonu	ks	-8,00	1 800,00	-14 400,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				-191 279,50
MNP 07						
Díl: M21	Elektromontáže					
93	PC M21-001	D+M osvětlení místa pro přechod	kompl	-1,00	98 500,00	-98 500,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				-98 500,00

Celkem MNP SO 01

-494 040,49

Název akce

" Zlín - Příluky – chodník na ul. Dolní Dědina "

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: 01

1. Objekty stavby:

SO 01 Chodníky, komunikace

SO 02 Opěrné stěny a OK lávka pro pěší

2. Zpracovatel změnového listu:

KOME stavby s.r.o.

Sokolská 5369, 760 01 Zlín

zastoupení: Michal Kopecký, jednatel společnosti

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

Stavební deník

Zápisy z kontrolního dne

4. Popis předmětu a příčin změn, zdůvodnění a návrh řešení:

Při realizaci stavby zjištěny následující okolnosti:

SO 01 Chodníky, komunikace

Vícepráce:

- 01- na základě požadavku objednatele z důvodu zadržení povrchové vody v místě je provedena dlažba účelové komunikace jako vsakovací + 43 775,- Kč
- 02- na základě požadavku objednatele z důvodu propojení stávající zpevněné plochy s nově budovanou účelovou komunikací je provedeno její prodloužení + 77 683,72 Kč
- 03- Na základě požadavku správce VO na posílení osvětlení v místě nově budovaného chodníku budou osazena na stávající sloupy 6ks nových svítidel + 49 600,- Kč
- 04- Na základě požadavku objednatele z důvodu zlepšení bezpečnosti chodců v místě schodiště a podél stávající opěrné zdi budou do stávajícího zábradlí osazeny výplně a madlo a proveden nátěr stávajícího zábradlí, rovněž na schodiště osazeny nájezdy pro kočárky +182 520,- Kč
- 05- V souvislosti s umístění vedení plynovodního potrubí v místě svahování k chodníku bude část plynovodního potrubí odstraněna a zaslepena. +22 500,- Kč

Celkem VCP +376 078,72 Kč

Méněpráce

- 06- v návaznosti na bod 01 VCP je odpočtena původní dlažba dle PD -25 500,- Kč
- 07- na základě projednání na DI PČR návrhu nasvětlení míst pro přecházení se tyto nasvětlení nebudou provádět -98 500,- Kč
- 08- v návaznosti na bod 04 VCP se nebude provádět zábradlí na schodišti dle PD -191 279,50
- 09- s ohledem na provedení pásu živičného povrchu podél silničních obrubníků se nebude provádět vodící proužek ze žulové kostky -23 065,99 Kč
- 10- s ohledem na stabilní podkladní vrstvu komunikace se nebude tato provádět -92 375,- Kč
- 11- nebude se provádět násyp a úprava terénu včetně zatravnění v původním rozsahu -63 320,-

Celkem MNP - 494 040,49 Kč

SO 02 Opěrné stěny a OK lávka pro pěší

Vícepráce:

01- z důvodu statického zabezpečení převýšení chodníku a účelové komunikace bude provedena opěrná zeď
+86 738,80 Kč

Celkem VCP +86 738,80 Kč

Méněpráce

02- neprovádí se bourání betonu, odvodnění přes OZ a osazení kovových konstrukcí v rozsahu dle PD
103 697,- Kč

Celkem MNP - 103 697 Kč

Realizací těchto prací dochází ke změně finančních prostředků o částku:

SO 01 Chodníky, komunikace

Viz rozpočet vícepráce: VCP +376 078,72 Kč

Viz rozpočet méněpráce: MNP - 494 040,49 Kč

SO 02 Opěrné stěny a OK lávka pro pěší

Viz rozpočet vícepráce: VCP +86 738,80 Kč

Viz rozpočet méněpráce: MNP - 103 697 Kč

5. Stanovisko zhotovitele stavby:

5.1. Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce

Výše uvedený soubor prací a činností dle článku č. 4. je pro zhotovitele **vícepráce a méněpráce**, které objednatel dle výše uvedených důvodů s ohledem na znění smlouvy snižuje předmět díla specifikovaný v rámci veřejné zakázky na dodávku stavebních prací.

Dopad změny bodu 4. hodnota vícepráce +462 817,52 Kč bez DPH

Dopad změny bodu 4. hodnota méněpráce -597 737,49 Kč bez DPH

Úpravou dochází ke snížení celkové ceny díla a to o -134 919,97 Kč (bez DPH 21%)

Změna rozsahu dodávky stavebních prací nebude mít vliv na konečný termín dokončení akce.

Datum: 12. 12. 2023



s.r.o.

www.kompostavby.cz

Michal Kopecký
Jednatel společnosti

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

7. Rekapitulace nákladů stavby:

Popis položek	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
SOD	5 612 319,00	6 790 906,00
Celková hodnota ZL č. 001 (předmětem Dodatku č. 1)	-134 919,97	-163 253,16
Celková cena díla včetně ZL č. 001	5 477 399,03	6 627 652,83

8. Stanovisko generálního projektanta:

S navrženými úpravami souhlasí.

Datum: 12.12.2023



projektant

9. Stanovisko TDI:

Změnovým listem specifikované množství realizovaných prací má dopad na celkové náklady stavby. Soupis provedených prací – cenová nabídka zhotovitele - odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s obvyklými podmínkami i smlouvou o dílo na výše uvedenou akci.

Po provedení výše uvedených činností lze pokračovat v bezpečném provádění díla dle uzavřené smlouvy a tím bude dodržena požadovaná výsledná kvalita díla jako celku.

Uvedené práce souvisí s předmětem díla. TDI doporučuje objednateli tento ZL č. 1 odsouhlasit.

Datum: 12.12.2023

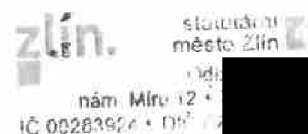


Ing. Pavel Zimčík
TDI

10. Stanovisko objednatele díla:

S navrženým řešením souhlasí a doporučuje provedení uvedených změn.

Datum: 12.12.2023



Ing. Martin Poláček
zástupce objednatele ve věcech technických

Přílohy:

Rozpočet k bodu 4

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

