



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČ: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupena Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Protetické centrum s.r.o.

se sídlem Huštěnovská 164, 686 03 Staré Město

IČ: 63475057

DIČ: CZ63475057

zastoupena Alešem Miklicou, jednatelem

na straně druhé jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

uzavírají

D o d a t e k č. 3

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

uzavřené dne 1.1.2023

I.

Úvodní ustanovení

Na základě citované Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 28.2.2018 byly pronajímatelem přenechány nájemci do nájmu na dobu určitou nebytové prostory nacházející se ve stavbě občanské vybavenosti bez čp/če postavené na pozemku stavební parc.č. 4448/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, jehož součástí je stavba – budova bez čp/če, stavba občanského vybavení označená jako „Pavilon C“.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. V čl. V. odst. 1) Smlouvy se mění výše nájemného za užívání předmětu nájmu dle čl. II odst. smlouvy **nájemné**:
 - za užívání místností dle čl. II. odst. 1) smlouvy ve výši **554,- Kč/m²/rok, tedy ve výši 10 082,80 Kč ročně (bez DPH), tj. měsíčně 840,23 Kč (slovy: osm set čtyřicet korun českých dvacet tři haléřů).**

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1.2.2024**
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 22. 1. 2024

pronajímatel

nájemce



