

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Alza večírek

Křižíkův pavilon E (15202004)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA23-4102

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Alza.cz, a. s.
IČO: 27082440

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Křižíkův pavilon E

Časový harmonogram:

	Od	Do	Poznámka
Montáž KP B	25.1.2024 9:30	26.1.2024 15:00	Stavba Výstaviště 25.1. Předání klientovi 26.1. 6:00
Akce	26.1.2024 15:00	27.1.2024 03:00	
Demontáž	27.1.2024 03:00	27.1.2024 08:00	Možnost prodloužení

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 26.1.2024 v 06:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 27.1.2024 v 11:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 19. 1. 2024

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 19. 1. 2024

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍŤE zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	26. 1. 2024		27. 1. 2024	
Elektrikář	7:30	23:59	00:00	03:00
Topenář	06:00			11:00

3. POŘADATELÉ

Zajistí Centr Group.

	osoby	26. 1. 2024		27. 1. 2024		Poznámka
KP E	7	15:00	23:59	0:00	03:00	V době akce ve společenském oblečení

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

Zajistí Centr Group.

	osoby	26. 1. 2024	27. 1. 2024	Poznámka
KP E	1	06:00	06:00	V době akce ve společenském oblečení Zamknutí budovy po odvozu mobiliáře.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 19. 1. 2024

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

	26. 1. 2024		27. 1. 2024		Poznámka
Správce	07:30	23:59	00:00	03:00	Předání budovy v 11:00

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 100x jednorázový výjezd, 25x opakovaný výjezd

PARKOVIŠTĚ – u bazénu, zákaz parkování na k tomu neurčených plochách uvnitř areálu

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

8. OŠETŘOVNA

	26. 1. 2024		27. 1. 2024		Poznámka
Zdravotník	15:00	23:59	00:00	03:00	

9. POKLADNA

Podnájemce zajistí vlastní

10. ŠATNA

Podnájemce zajistí vlastní

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Zajistí AVE

	Typ úklidu	26. 1. 2024		27. 1. 2024		Poznámka
KP E	generální	13:00	15:00			Může se změnit
KP E	průběžný	15:00	23:59	00:00	3:00	1 osoba - reprezentativní oblečení
KP E	generální			Do 13:00		.

12. ODVOZ ODPADU

kontejner 8 m³ - 1x ks k návozovým vratům KP E

13. PROVOZ WC

Zajistí AVE

Typ úklidu	26. 1. 2024		27. 1. 2024		Poznámka
KP E	08:00	23:59	00:00	03:00	2 osoby, v době akce reprezentativní oblečení

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Výstaviště zajistí dle individuální poptávky.

15. DALŠÍ SLUŽBY

- K dispozici nůžková plošina 26.1. od 9:00
- Instalace mobiliáře a techniky 25.1. od 9:30 a demontáž 27.1. od 9:30
- Zapůjčení mobiliáře z Výstaviště – návoz 25.1. v odpoledních hodinách.
 - o Zvuková a osvětlovací technika
 - o 2 ks vysokých plotů + kameny
 - o Netkanka

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánec prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

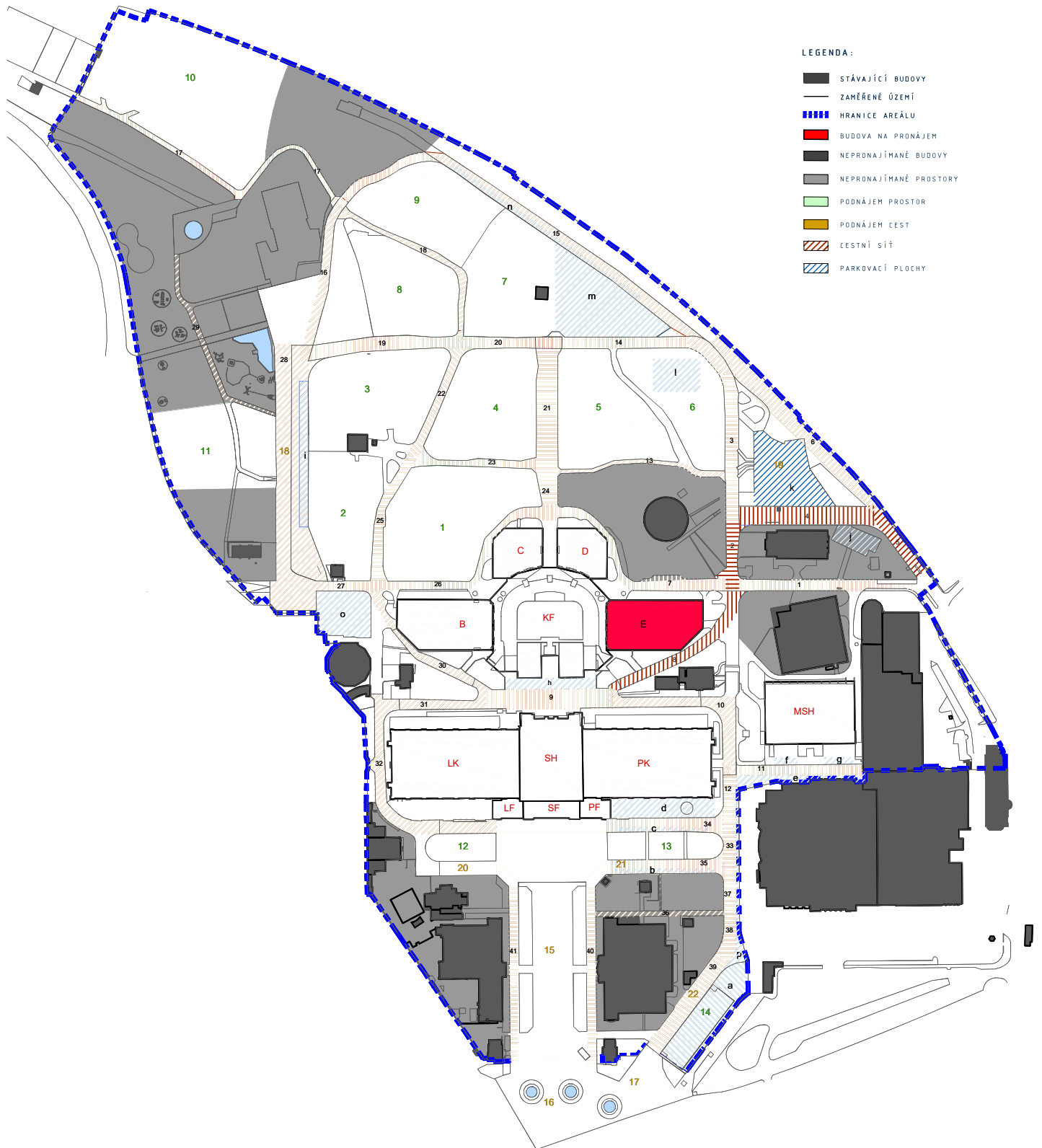
Alza.cz, a. s.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Petra Zikmundová

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ



LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ BUDOVOY
- ZAMĚŘENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE AREÁLU
- BUDOVA NA PRONÁJEM
- NEPRONÁJÍMANÉ BUDOVOY
- PODNÁJEM PROSTOR
- PODNÁJEM CEST
- CESTNÍ SÍŤ
- PARKOVACÍ PLOCHY