

**NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK**  
**Č.97225540, č.TMCZ: 73091/NS1/NES-000/2023**

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 104 zákona č. 127/2005  
Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „ZEK“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený [REDACTED] Lesní správy Rožnov pod Radhoštěm,  
na základě Pověření ze dne 17.2.2020

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm

číslo účtu: 9533860207/0100

adresa pro doručování: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Rožnov pod Radhoštěm, Láň  
2461,

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

**T-Mobile Czech Republic a.s.**

se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4

IČO: 64949681

DIČ: CZ64949681

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3787

zastoupená Petrou Nehněvajsovou, specialistou správy majetku-smlouvy

na základě Pověření ze dne 23.6.2016

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako  
„*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

**I.**  
**Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Propachtovaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
471/3	lesní pozemek	194 539	96	Bynina	306	Valašské Meziříčí
Celkem			96			

- Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, k. ú. Bynina.
2. Část předmětného pozemku je na základě rozhodnutí Městského úřadu Valašské Meziříčí ze dne 16.4.2003, č. j. Žp-les 683/2003-221 křs dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 30.11.2038. Toto rozhodnutí je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 96 m<sup>2</sup>, k dočasnému úplatnému užívání.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
6. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tato smlouva ke dni její účinnosti v celém rozsahu nahrazuje dosavadní nájemní smlouvu č. 02002-2065-00 (číselná řada LČR 97/22/178) ze dne 12.06.2003, ve znění jejích dodatků (dále jen „dosavadní smlouva“), přičemž je však plně zachována kontinuita nájemního vztahu.
7. Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
8. Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
9. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

## II. Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, konkrétně za účelem provozování, údržby, úprav nebo výměn, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení (to vše dále jen „zařízení“), umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli zajišťujícími veřejnou komunikační síť podle ZEK.

## III. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 919,66 Kč **bez DPH/m<sup>2</sup>/rok**. Celkové roční nájemné tak činí 88 287 Kč (slovy: osmdesát osm tisíc dvě sta osmdesát sedm korun českých) bez DPH.  
Z důvodu udělení souhlasu s instalací zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s., se roční nájemné zvyšuje o 30%, tzn. o 26 486,-Kč ročně a udělení souhlasu se sdílením sítí se společností CETIN a.s. se roční nájemné zvyšuje o 30%, tzn. o 26 486,-Kč ročně .  
**Celkové roční nájemné tedy je 141.259,-Kč (slovy: jedno sto čtyřicet jeden tisíc dvě sta padesát devět korun českých) bez DPH.**  
V případě, že bude zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. demontováno nebo dojde k ukončení sdíleného režimu (o čemž bude pronajímatel písemně informován), bude nájemné sníženo o příslušných 30 %, upravených dle čl.III., bod 7.
2. K takto ujednanému nájemnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů. Tuto cenu se nájemce zavazuje pronajímateli hradit i za období užívání a požívání předmětu nájmu **před účinností této smlouvy, a to od 1.1.2024.**
3. Pronajímatel bude nájemné fakturovat 2x ročně, a to vždy k 30.6.a k 30.11.běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a číslo této smlouvy či další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednaný. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.

5. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl na vztah založený touto smlouvou, tj. nájem pozemku, uplatnit daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn zasílat faktury na základě této smlouvy v papírové formě nebo elektronicky. Nájemce tímto vyslovuje svůj souhlas s tím, aby mu pronajímatel faktury v elektronické podobě zasílal.
  - a. Pronajímatel se zavazuje zajistit, že každý daňový doklad bude nájemci doručen **bud'** elektronicky na emailovou adresu [redacted] cz (každý e-mail může obsahovat jen jeden doklad) nebo do datové schránky nájemce s ID ygwch5i, přičemž v předmětu e-mailu (resp. v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky) musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“, **nebo** v papírové formě na adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy.
  - b. V případě zaslání daňových dokladů elektronicky je třeba pronajímatelem zajistit, že každý doklad bude nájemci zaslán v čitelné podobě ve formátu pdf.
7. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2024.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
6. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

7. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. S následující výjimkou. Vzhledem k udělení souhlasu se sdílením sítí se společností CETIN a.s. a umístění zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. Souhlas s umístěním zařízení případného dalšího operátora bude řešen dodatkem ke smlouvě.
8. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
10. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Platnost ujednání dle odst. 7 věta druhá této smlouvy tím není dotčena.
11. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
12. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
13. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
14. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
15. Nájemce se zavazuje mít po celou dobu trvání nájmu uzavřenu platnou a účinnou pojistnou smlouvu pokrývající škodu způsobenou pronajímateli či třetím osobám (jeho) činností dle této smlouvy, a to minimálně na částku 61.500.615- Kč.
16. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
17. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

**V.****Sankční ujednání**

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

**VI.****Trvání nájmu**

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 96 m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou od 1.1.2024 do 31.12.2028.
2. Nájem dle této smlouvy skončí:
  - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí dle odst. 3. či odst. 4. tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
  - a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
  - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
  - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
  - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
  - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:
  - a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,

- b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
  - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ujednání se netýká trvalých porostů, které se na předmětném pozemku nachází. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

## **VII.**

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádná ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Nájemce prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

## **VIII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
  - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
  - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.3. Statutu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy budou využívat tyto kontaktní osoby:
- za pronajímatele: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED]
  - za nájemce: jednotný kontaktní e-mail týmu správy smluv:  
[REDACTED]  
záležitosti ohledně elektrické energie: [REDACTED]  
technické záležitosti: [REDACTED]

**V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je pronajímateli k dispozici 24 hodin denně dispečink nájemce na tel. [REDACTED]**

7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednajících osob použitím kvalifikovaného elektronického podpisu v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál.
8. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – kopie rozhodnutí o dočasném odnětí z PUPFL  
Příloha č.2 - kopie kat.mapy se zákresem předmětu nájmu  
Příloha č.3 – kopie pověření zástupce nájemce

Za pronajímatele:



[REDACTED]

[REDACTED] LS Rožnov pod Radh.  
Lesy České republiky, s.p.

Za nájemce:



**Petra Nehněvajsová**  
Specialista správy majetku-smlouvy  
T-Mobile Czech Republic, a.s.



004942-000-00



**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**  
Soudní 1221 • 757 38 Valašské Meziříčí  
www.valasskomezirici.cz

**Odbor životního prostředí**

**Teplotechna Ostrava a.s.**  
**Šenovská 101**  
**Ostrava 2**  
**716 12**

Váš dopis značky / ze dne 5.3.2003 naše značka Žp-les 683/2003-221 křs vyřizuje linka [redacted] a./571674209 ve Valašském Meziříčí 16.4.2003

**Věc: Dočasné odnětí a omezení ve využití pozemků určených k plnění funkcí lesa pro stavbu „základnová stanice FMValez-Krhová 73091A“**

### Rozhodnutí

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 64 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a podle § 48 odst. 1 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích v platném znění rozhodl takto:

I.)

#### Povoluje

podle § 15 zákona č. 289/95 Sb. o lesích dočasné odnětí a dle § 13 odst. 1) zák.č.289/1995 Sb. dočasné omezení části níže uvedených pozemků plnicích funkcí lesa v k. ú. Bynina:

pozemek parcela č.	objekt	Dočasné odnětí		Dočasné omezení	
		Plocha(m2)	Doba(let)	Plocha(m2)	Doba (let)
471/1 KN	elektropřípojka	380	1	380	35
471/3 KN	elektropřípojka	300	1	300	35
	manipulační plocha	144	1	-	-
	příst. komunikace	525	1	-	-
	základ. stanice	96	35	-	-
celkem:			1.445	680	

Doba trvání dočasného odnětí a dočasného omezení v délce 35 let se počítá od zahájení stavby, t.j. od 1.12. 2003 do 30.11. 2038.

Omezení spočívá v zachování volného pruhu bezlesí v šířce 2 m (1 m na každou stranu od osy kabelu) manipulačního pruhu v trase podzemního vedení NN. Plocha dočasného omezení zůstane po dobu dočasného omezení nezalesněna.

II.) stanovuje dle § 17 odst. 1) písm. c) zákona č. 289/95 Sb. o lesích povinnost investoru, t.j. Radiomobil a.s., IČO 64949681, se sídlem Londýnská 730, 120 21 Praha 2, uhradit finanční poplatek ve výši: 1. 060,- Kč za dočasné odnětí v k.ú. Bynina na dobu 1 roku (slovy: jedentisícšedesátkorunčeských), (t.j. 88,- Kč za měsíc) a 75,- Kč ročně za dočasné odnětí v k.ú. Bynina po dobu 35 let (slovy: sedmdesátšestkorunčeských), (t.j. 6,- Kč za měsíc)

Telefon / ústředna: +420 571 611 181  
Fax: +420 571 611 215

Bankovní spojení: KB Valašské Meziříčí  
č. účtu: 1229-851/0100

- 40% této částky připadá městu Valašské Meziříčí a může být použito jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa,
- 60% této částky je příjmem Státního fondu životního prostředí České republiky.

Dle § 17 zákona č. 289/95 Sb. je tento poplatek je splatný do 31. 12. každého roku v němž odnětí trvá na účet Finančního úřadu - Vsetín. Stanovenou částku ( 94,- Kč za rok 2003 ) zaplaťte přímo na účet Finančního úřadu Vsetín číslo: 8758-97628661/0710, konstantní symbol: 1148, variabilní symbol: uveďte IČO investora.

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

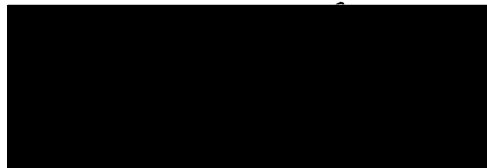
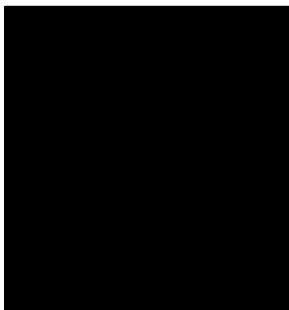
- Rozsah povoleného dočasného záboru nesmí být překročen a před zahájením liniové stavby bude nutno v terénu zřetelně vyznačit hranice záboru lesních pozemků, současně nesmí dojít k poškození sousedních lesních porostů.
- Majitelům lesních pozemků přísluší zároveň náhrada dle ust. § 21 zák. č. 289/1995 Sb. o lesích tak, jak byla vyčíslena ve výpočtu náhrad, jednorázově ve výši 16.364,-Kč slovy: šestnáctitisícřistašedesátčtyři korun českých.
- Případnou žádost o prodloužení doby dočasného odnětí a omezení je nutno podat orgánu státní správy lesů před uplynutím doby platnosti tohoto rozhodnutí

### O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že podané žádosti bylo v plném rozsahu vyhověno, od zdůvodnění tohoto rozhodnutí se ve smyslu ustanovení § 47 odst. 1) zákona č. 71/1967 Sb. o správním řízení upouští.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, prostřednictvím odboru životního prostředí Městského úřadu Valašské Meziříčí. Včas podané odvolání má, podle § 55 zákona č. 71/1967 Sb. o správním řízení, odkladný účinek.



Účastníci řízení:

Radiomobil, a.s., IČO 64949681, Londýnská 730, 120 21 Praha 2

Lesy ČR s. p., Přemyslova 1106 Hradec Králové

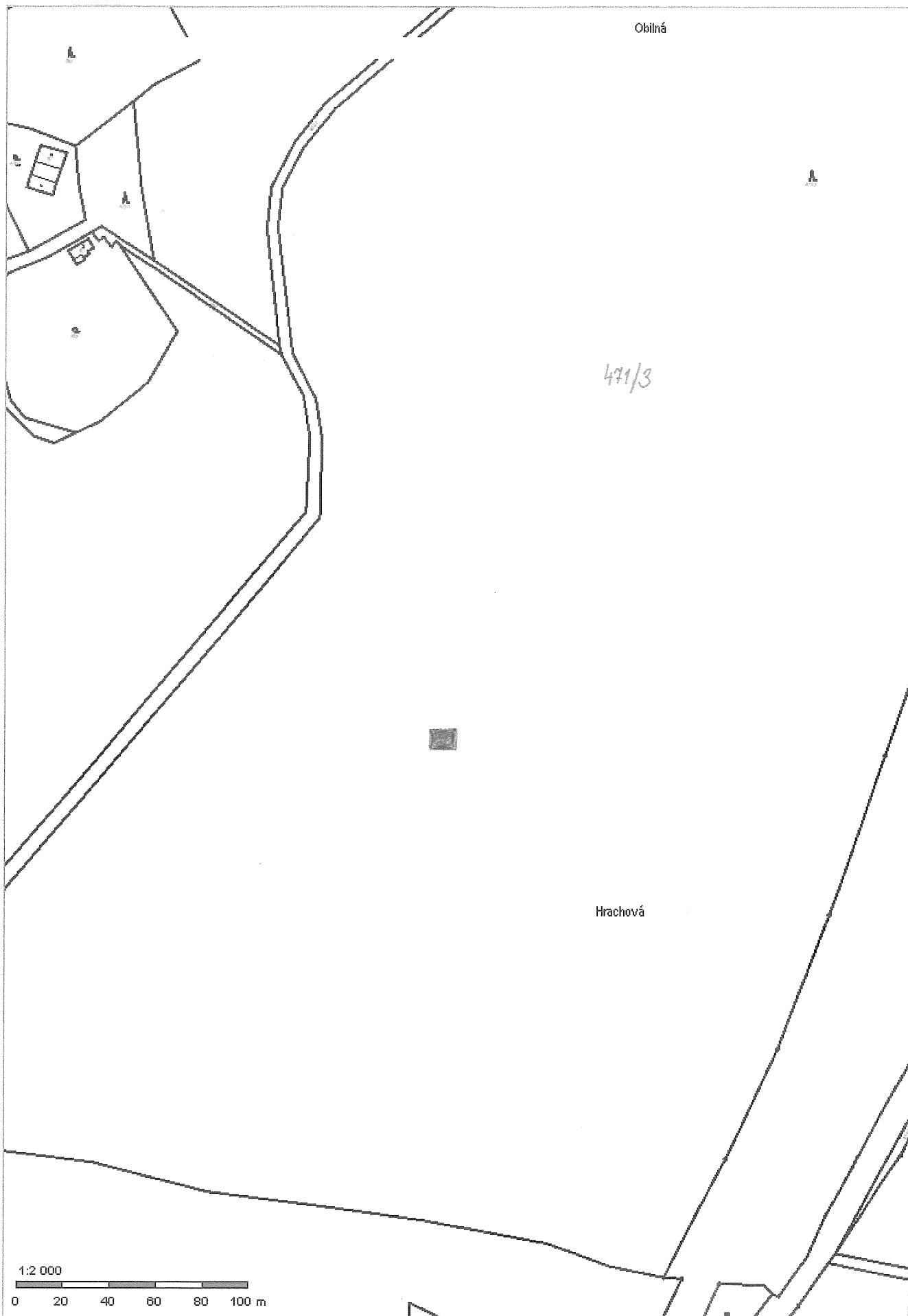
Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí - orgán ochrany přírody

Na vědomí:

Finanční úřad Vsetín

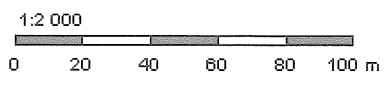
Lesy ČR, Lesní správa Rožnov p./R.

Obilná



471/3

Hrachová





## POVĚŘENÍ

Společnost **T-Mobile Czech Republic a.s.**, se sídlem v Praze 4, Tomíčkova 2144/1, PSČ 148 00, IČ: 64949681 (dále jen „**Společnost**“), zastoupena představenstvem Společnosti, tímto **pověřuje** níže uvedenou zaměstnankyni:

**Petru NEHNĚVAJSOVOU**

nar. [REDAKCE]

aby za Společnost jednala, zastupovala ji, uzavírala nájemní a jiné smlouvy (zejména smlouvy o zřízení věcného břemene) k zajištění nemovitostí pro umístění, výstavbu nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti jakožto podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně rovněž oprávněna uzavírat smlouvy, jejichž předmětem je právo Společnosti užívat vnitřní komunikační vedení či elektronická komunikační zařízení třetích osob.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně oprávněna i k právním úkonům za Společnost vůči orgánům státní správy a samosprávy bez omezení, a to ve všech věcech týkajících se umístění, výstavby nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti.

Pověřená zaměstnankyně však není oprávněna majetek Společnosti převádět.

V takto vymezeném rozsahu jedná pověřená zaměstnankyně po dobu pracovního poměru ve Společnosti samostatně, s výjimkou případů, u nichž tato plná moc výslovně požaduje společný podpis jiného zaměstnance Společnosti. Zaměstnankyně není oprávněna zmocnit ani jinak pověřit jinou osobu, aby místo ní jednala za Společnost.

Podpisování pověřené zaměstnankyně se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě či otisku razítka připojí pověřená zaměstnankyně svůj podpis.

V Praze dne 23. června 2016

Mark Klein  
předseda představenstva

Ralph Rentschler  
místopředseda představenstva

Tuto plnou moc přijímám:

Petra Nehněvajsová