

Dodatek č. 1 ke smlouvě

o nájmu nemovitosti v areálu Latrán čp. 242 v Českém Krumlově ze dne 6.5.2016

(dále jen „smlouva“)

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, spol. s r.o.

Se sídlem Masná 131, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov

zastoupená jednatelem p. Ing. Miroslavem Reitingerm

IČO: 42 39 61 82, DIČ: CZ 42 39 61 82

Společnost je vedena u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 705

(dále jen „pronajímatel“)

a

E.ON Energie, a.s.

Se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

zastoupená Ing. Petrem Hrubým, manažerem CNG, na základě plné moci

IČO: 260 78 201

Společnost je vedena u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1390

(dále jen „nájemce“)

Článek 1 – Předmět dodatku č. 1

1.1 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1.1.1 Ustanovení čl. IV. odst. 3 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

Nájemce se dále zavazuje stejným způsobem, ve stejném termínu a na tentýž účet platit pronajímateli úhradu za poskytnutou službu zajišťovanou pronajímatelem – **dodávku elektrické energie - formou čtvrtletních záloh ve výši 65.000,-Kč + DPH**. Vzhledem ke skutečnosti, že nájemce je držitelem licence na obchod s elektřinou, podléhá dodávka elektřiny režimu přenesené daňové povinnosti. Tato záloha bude zúčtována pronajímatelem ke konci roku, nejpozději do konce následujícího čtvrtletí, po obdržení dodavatelských faktur. Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit, po předchozím oznámení nájemci, výši čtvrtletní zálohy v míře odpovídající ceně služby nebo podle zjištěné skutečné spotřeby.

1.2 Ustanovení smlouvy nezměněná dodatkem č. 1 zůstávají nedotčena.

Článek 2

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od začátku druhého čtvrtletí roku 2018.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržel po jednom vyhotovení.

V Českém Krumlově, dne 26. 3. 2018

Za pronajímatele:



Za nájemce:



ČESKOKRUMLOVSKÝ
ROZVOJOVÝ FOND, spol. s r.o.
Masná 131, 381 01 Český Krumlov
IČO 42396182 DIČ CZ42396182



Ing. Petr Hrubý
Manažer CNG
Osobní číslo: 20482
Nar. 28.2.1990

E.ON Energie, a.s.
Představenstvo
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
www.eon.cz

České Budějovice 3. 4. 2017

Zvláštní plná moc

Vážený pane Hrubý,

v souladu s Podpisovým řádem společnosti E.ON Energie, a.s., (dále jen společnost) Vás s okamžitou platností zmocňujeme k jednání za společnost v níže uvedeném rozsahu.

Plná moc Vás opravňuje zastupovat společnost při uzavírání, podepisování, změně a ukončování následujících smluv a při ostatních úkonech s tím souvisejících s limitem objemu roční platby do 10 mil. Kč.:

- smlouvy o dodávce CNG (stačený zemní plyn);
- smlouvy o pronájmu pomalu plnicích stanic CNG;
- žádosti a smlouvy o připojení k distribuční soustavě z pozice konečného zákazníka;
- distribuční smlouvy pro odběrná místa CNG plnicích stanic (dále jen CNG PS) - zemní plyn, elektrická energie;
- příkazní a mandátní smlouvy na provoz CNG PS;
- smlouvy o právu zřízení stavby sloužící k výstavbě CNG PS;
- smlouvy o zřízení věcného břemene sloužící k výstavbě CNG PS;
- smlouvy o nájmu a podnájmu pozemku sloužícího k výstavbě CNG PS;
- dokumenty sloužící k získání územního a stavebního povolení pro výstavbu CNG PS;
- veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby CNG PS
- smlouvy o spolupráci s obchodními partnery.

Tato plná moc zmocňuje zmocněnce k zastupování Společnosti při všech právních jednáních před příslušnými Katastrálními úřady. Výše uvedený zmocněnec je oprávněn zastupovat Společnost při řízení před Katastrálními úřady zejména nikoliv však výlučně:

- podávat návrhy na zahájení řízení (návrh na vklad, návrh na záznam, návrh na poznámku),

Představenstvo:
Michal Šafář
(Předseda)
Dr. Martin Dvořák
Martin Zákasník

Sídlo společnosti:
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl B., vložka 1390
IČ. 26078201


- zastupovat v řízení před Katastrálními úřady,
- jednat v řízení,
- vzít návrh zpět,
- zúžit návrh,
- upřesňovat návrh,
- přijímat veškeré doručované písemnosti,
- podávat opravné prostředky a vzdávat se opravných prostředků.
- činit před Katastrálními úřady všechna prohlášení nutná pro zápis příslušných práv do katastru nemovitostí vyplývajících z předložených listin (např. souhlasného prohlášení o vzniku, změně či zániku práva k nemovitosti) a toto souhlasné prohlášení o vzniku, změně či zániku práv k nemovitostem učinit, resp. podepsat.

Tato plná moc se vztahuje i na všechny úkony a jednání výše výslovně neuvedené, avšak nutné k dosažení účelu, pro který se tato plná moc uděluje.

Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou a může být společností kdykoliv odvolána. Toto zmocnění zaniká v případě, že přestanete vykonávat funkci, kterou vykonáváte v době udělení této plné moci.

S přátelským pozdravem,

E.ON Energie, a.s.


Michal Šafář
předseda představenstva


Martin Zákasník
člen představenstva

Já, výše uvedený zmocněnec, plnou moc v uvedeném rozsahu přijímám.

V Českých Budějovicích 3. 4. 2017



Ověřovací doložka pro legalizaci

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Břehov
poř. č. legalizace 301/2017

vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní*.

Michal Šafář, 22. 1. 1961, Jindřichův Hradec

jméno/a, příjmení, datum a místo narození

Kolářská 1972/7, České Budějovice

adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*
OP 203406432

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce


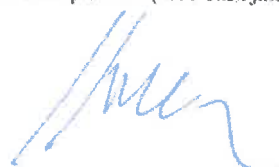
V Břehově dne 7.4.2017

Josef Koupal

.....
Jméno /a a příjmení pověřující osoby, která vidímaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

* Nehodící se škrtněte



Ověřovací doložka pro legalizaci

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Břehov
poř. č. legalizace 302/2017

vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní*.

Martin Zákasník, 31.12.1976, Kutná Hora

jméno/a, příjmení, datum a místo narození

Kalabisova 1660/4, Praha Radotín

adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*
OP 207601553

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Břehově dne 7.4.2017

Josef Koupal

.....
Jméno /a a příjmení pověřující osoby, která vidímaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

* Nehodící se škrtněte

