

# SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

## Smluvní strany

### **Mateřská škola Litoměřice, příspěvková organizace**

sídlem: Masarykova 590/30, 412 01 Litoměřice

IČ: 72744081

za kterou jedná: Mgr. Bc. Monika Mejtová

kontaktní osoba: Mgr. Bc. Monika Mejtová

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 78-4652520237/0100

vedený v obchodním restříku vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem Pr 297

(dále jen „**Objednatel**“)

### společnost **Santia, spol. s r. o.**

sídlem: Brno, Křížíkova 2987/70b, PSČ 612 00

IČ: 25516558

DIČ: CZ25516558 (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 29558

za kterou jedná: Ing. Zdeněk Santler, MBA, jednatel

kontaktní osoba: Mgr. Jan Složil, ředitel

bankovní spojení: Fio banka, a. s., č. ú: 2101516099/2010

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“)

## I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v zajištění **průzkumu vztahové kultury** pro školní jídelny a ředitelství (dále jen „**Dílo**“). Rozsah Díla je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy – Nabídka „**Průzkum vztahové kultury** pro školní jídelny a ředitelství“ - dále jen „**Příloha č. 1**“), která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu uvedenou v čl. II této Smlouvy.
- 3.

## II. Cena Díla

1. Cena Díla byla dohodnuta v celkové výši **89 500,- Kč** + DPH (slovy: osmdesátisícpětset bez DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a platí po celou dobu realizace Díla.
2. Zhotovitel je povinen zaslat fakturu na emailovou adresu [asistentka@skolky-ltm.cz](mailto:asistentka@skolky-ltm.cz) Splatnost faktury je 14 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je

Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

3. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat tyto náležitosti:
  - číslo Smlouvy,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - identifikační číslo Objednatele i Zhotovitele,

### **III. Místo plnění**

1. Místem plnění je Litoměřice
2. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného odpovědnou a pověřenou osobou Zhotovitele a za Objednatele odpovědným a pověřeným zástupcem.

### **IV. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do **4 měsíců** od podpisu této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje oznámit přesný termín zahájení Díla alespoň 14 pracovních dnů před jeho faktickým zahájením 1.2. 2024 na emailu: [asistentka@skolky-ltm.cz](mailto:asistentka@skolky-ltm.cz)

### **V. Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
3. Objednatel je povinen provedené Dílo převzít, a to v čase a místě stanoveném v této Smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje postup prací, termíny, harmonogramy a podobné, předem konzultovat s Objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit kontaktní osobě Objednatele všechny závady, nedostatky a škody zjištěné nebo způsobené při provádění Díla.

### **VI. Mlčenlivost**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

### **VII. Smluvní sankce**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla.
2. V případě prodlení Zhotovitele při odstranění vady podle čl. VII., odstavce 3 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel může pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ceny Díla (cena včetně DPH) sjednané touto Smlouvou.

4. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta a vedle zákonného úroku z prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná třetím dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé Smluvní straně a může být započtena vůči Zhotoviteli v rámci nejdříve splatné faktury.

#### **VIII. Předání Díla**

1. Dílo je provedeno, jakmile je dokončeno a předáno.
2. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného zodpovědnou a pověřenou osobou Zhotovitele a za Objednatele odpovědným a pověřeným zástupcem.

#### **IX. Odstoupení od Smlouvy**

1. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
  - a) prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 10 dní;
  - b) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
  - c) v případě, že se kterékoli prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
  - d) v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

#### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tato Smlouva představuje úplné ujednání Smluvních stran. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dle tohoto ustanovení, je právní jednání neplatné. Smluvní strany nejsou vázány právním jednáním, u něhož nebyla dodržena smluvená písemná forma.
4. Tam, kde Smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností Smluvních stran ObčZ.
5. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
6. Smlouva je tvořena následujícími přílohami, které jsou její nedílnou součástí:
  - a. Příloha č. 1 Nabídka Vzdělávání

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.

V Litoměřicích dne

V Brně dne

Podpis: \_\_\_\_\_

**Objednatel**

Mgr. Bc. Monika Mejtová, ředitelka

Podpis: \_\_\_\_\_

**Zhotovitel**

Ing. Zdeněk Santler, MBA, jednatel