



Spolufinancováno
Evropskou unií



Číslo smlouvy objednatele: 158/2024-SML

Číslo smlouvy zhotovitele: 2407/2024

SMLOUVA O DÍLO – NÁSLEDNÁ PÉČE

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565
Zastoupen: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, generálním ředitelem
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
ID datové schránky: m49t8gw
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
Zástupce ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, projektový manažer
Tel: XXXXXXXXXXXXXXXX
Email: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále též jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

P O P R spol. s r.o.

Sídlo: Stavební 1148, 500 03 Hradec Králové
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2285
Zastoupen: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jednatelem
IČO: 46509283
DIČ: CZ46509283
ID datové schránky: v4tr3ia
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
Zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí):
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Tel: XXXXXXXXXXXXXXXX
Email: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále též jen „Zhotovitel“)

společně v dalším textu rovněž jen „Smluvní strany“

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále též jen „Smlouva“) je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek Objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření Smlouvy je nabídka Zhotovitele podaná do výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Revitalizace Banínského potoka“ (dále též jen „Nabídka na Veřejnou zakázku“ a „Veřejná zakázka“). Smlouva tak bude vykládaná v souladu s Nabídkou na Veřejnou zakázku a se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky.
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem ve Smlouvě stanoveným se Zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „Dílo“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou Nabídkou na Veřejnou zakázku provede pro Objednatele kompletní Dílo nazvané

„Revitalizace Banínského potoka – následná péče“

5. Dílem se rozumí pětiletá následná péče o Náhradní výsadbu.
6. Bližší specifikace a rozsah Díla je dán projektovou dokumentací pro provádění stavby (SO_04.1 Následná péče 1. rok, SO_04.2 Následná péče 2. rok, SO_04.3 Následná péče 3. rok, SO_04.4 Následná péče 4. rok a SO_04.5 Následná péče 5. rok) zpracovanou společností ENVICONS s.r.o., Hradecká 569, 533 52 Pardubice – Polabiny, IČ: 275 60 015, v roce 2022 (dále též jen „Projektová dokumentace“), rozhodnutím o vydání společného územního a stavebního povolení vydaným Městským úřadem Svitavy, odborem životního prostředí, pod č. j. MUSY/52692/2023/OZP/ksv (dále též jen „Povolení“), a dále dokladovou částí projektové dokumentace (společně dále též jen „Podklady“).
7. Objednatel před uzavřením Smlouvy předal Zhotoviteli Podklady. Zhotovitel prohlašuje, že Podklady převzal, vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámil a zavazuje se je plně dodržovat. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že Podklady posoudil s odbornou péčí a že lze podle nich Dílo provést v celém jeho rozsahu, aby sloužilo svému účelu. Dále Zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění Díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění Díla na vědomí.
8. Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí a za obstarání všeho, co je k provedení Díla potřeba. Součástí závazku zhotovitele provést Dílo je dále zejména, nikoli však výlučně:
 - a) před zahájením provádění prací předložení plánu kontrolních prohlídek provádění Díla;
 - b) uvedení všech dalších povrchů dotčených realizací Díla do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky či břehy);
 - c) veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených realizací Díla;
 - d) podrobné zaškolení pracovníků Objednatele a předání návodu pro údržbu náhradní výsadby;
 - e) nasazená mechanizace musí být v bezvadném technickém stavu, aby byla eliminována možnost poruch a pokud možno vyloučena nutnost servisu během provádění prací, výměna pracovních náplní nesmí být prováděna na pracovišti;
 - f) odvoz odpadu vzniklého při realizaci Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo Zhotovitel, včetně uhrazení poplatků za uložení odpadu;
 - g) další činnosti, o nichž Zhotovitel jako profesionál v daném oboru ví nebo vědět má, že jsou nezbytné pro řádné provedení Díla tak, aby mohlo sloužit k smluvenému, resp. obvyklému účelu.
9. Zhotovitel je povinen předat Objednateli sjednané doklady a další nezbytné doklady v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních a dotčených orgánů, zejména:
 - a) doklady, jejichž zajištění je vyžadováno Podklady (zejm. Stavebním povolením);
 - b) fotodokumentaci z provádění Díla,
 - c) další doklady dle Smlouvy nebo právních předpisů.

III. Termíny a místo plnění Díla

1. Zhotovitel se Dílo zavazuje provést v těchto termínech:

termín zahájení provádění Díla	ode dne následujícího po dni předání a převzetí stavby „Revitalizace Banínského potoka“
termín dokončení provádění Díla	do 5 let od termínu zahájení provádění Díla

2. Místem plnění Díla vodní tok Banínský potok, k. ú. Banín, okr. Svitavy, Pardubický kraj. Místo plnění Díla je blíže vymezeno v Podkladech.

IV. Cena Díla

1. Smluvní strany sjednávají pevnou cenu Díla pro rozsah plnění dle Smlouvy, a to ve výši:

cena Díla bez DPH	48.039,73 Kč
-------------------	--------------

2. Cena Díla je podrobně rozčleněna v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu Smlouvy. Ocenění soupisu prací zpracoval Zhotovitel jako součást Nabídky na Veřejnou zakázku. Soupis prací se považuje za úplný a je nedílnou součástí Smlouvy. Cena Díla zahrnuje zisk a náklady na veškeré práce, dodávky a služby, které se ve Smlouvě zhotovitel zavázal realizovat, včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení Díla).
3. Cena Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Změna smluvní ceny je možná pouze, pokud po podpisu Smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.
4. Jakékoliv navýšení nejvýše přípustné ceny Díla musí být předem sjednáno dodatkem ke Smlouvě. Bez tohoto dodatku není Zhotovitel oprávněn fakturovat zvýšenou cenu, i kdyby se toto navýšení týkalo víceprací či změn Díla, které nebylo možno dopředu předvídat a které jsou objektivně nutné pro dokončení Díla a byly odsouhlaseny Objednatelem.
5. Pro ocenění dodatečných prací budou použity přednostně jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud se bude jednat o práce služby či dodávky, které soupis prací neobsahuje, budou oceněny dle sborníků či katalogů vydaných společností ÚRS PRAHA, a.s., IČO: 47115645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00, platných v době uzavření Smlouvy (katalogová cena) a upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním nabídkové ceny příslušného dílu prací s cenou katalogovou tohoto dílu. Pokud tento způsob ocenění nebude možný, budou jednotkové katalogové ceny upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním ceny Díla s celkovou katalogovou cenou Díla. Pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, budou použity ceny, které obvykle platily v době uzavření Smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.
6. Byl-li položkový rozpočet vypracován dle sborníků či katalogů vydaných společností RTS, a.s., IČO: 25533843, se sídlem Brno, Lazaretní 13, PSČ 615 00, využijí se tyto sborníky či katalogy způsobem uvedeným výše, stejný přístup se uplatní též u rozpočtů zpracovaných dle Oborového třídníku a expertních cen položek oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací u staveb pozemních komunikací (OTSKP-SPK).
7. Využita bude vždy cenová hladina aktuální ke dni podání Nabídky na Veřejnou zakázku.
8. Zhotovitel v souvislosti s cenou Díla prohlašuje, že ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Zhotovitel se tedy výslovně vzdává nároku na jednání o zvýšení ceny Díla, a to i v případě nepředvídatelných a mimořádných okolností.

V. Odstoupení od Smlouvy

1. Od Smlouvy může odstoupit kterákoliv Smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) pokud bude prodlení Zhotovitele se zahájením provádění Díla dle čl. III. Smlouvy delší než 15 dnů;
 - b) pokud bude prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání Díla či jeho části dle harmonogramu prací delší než 30 dnů;
 - c) pokud Zhotovitel bude Dílo provádět v rozporu s Podklady či jinak definovaným zadáním;
 - d) pokud Zhotovitel nebude pojištěn v souladu se Smlouvou;
 - e) pokud bude Zhotovitel v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku;
 - f) pokud se Zhotovitel stane fakticky nebo právně nezpůsobilým ke zhotovení Díla;
 - g) zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel uvedl v Nabídce na Veřejnou zakázku nepravdivé údaje;
 - h) pokud Zhotovitel opakovaně poruší smluvní povinnosti dle Smlouvy, které nebudou Zhotovitelem napraveny ani v Objednatelově dodatečně stanovené přiměřené lhůtě;
 - i) pokud Zhotovitel opakovaně poruší povinnosti (vč. dohodnutých termínů plnění) sjednané s Objednatelově v průběhu provádění Díla v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelově;
 - j) prodlení Objednatelově s úhradou faktury nebo její části o více než 60 dnů, pokud Zhotovitel zaslal Objednatelově písemnou dodatečnou výzvu k úhradě;
 - k) prodlení Objednatelově s poskytnutím nezbytné součinnosti o více než 30 dnů od písemné výzvy Zhotovitele Objednatelově k poskytnutí součinnosti, pokud prodlení zavinit sám Objednatel;
 - l) pokud se v průběhu realizace Díla stane dokončení Díla z právních či faktických důvodů objektivně nemožným;
 - m) situace, kdy z chování druhé Smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li tato Smluvní strana na výzvu oprávněné Smluvní strany přiměřenou jistotu.
3. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit kdykoliv poté, co se o podstatném porušení Smlouvy dozvěděl.
4. Pokud Objednatel před splněním závazku Zhotovitele provést Dílo odstoupí od Smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených prací, který ocení prostřednictvím jednotkových cen uvedených v soupisu prací, který je součástí Smlouvy. Provedené práce, dodávky a služby, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny obdobným způsobem jako dodatečné práce dle Smlouvy. Provedené práce, dodávky a služby budou převzaty od Zhotovitele na základě písemného protokolu. Na základě ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí Smluvní strana, která Smlouvu porušila.
5. V případě, kdy Objednatel odstoupí od Smlouvy, a Dílo nebude provedeno v souladu se Smlouvou, Podklady či jinak definovaným zadáním, bude v rozporu s pravomocnými správními rozhodnutími, nebo pokud bude Dílo provedeno v takovém rozsahu, který není využitelný v rámci jeho dokončení jiným zhotovitelem, nebude finanční vyrovnání provedeno.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednatelově či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním Díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající polovině ceny Díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně dokončeného Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve

znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Díla podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v České republice. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Díla podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), budou proškoleny v oblasti BOZP. Zhotovitel je povinen poskytnout na výzvu Objednatele veškerou potřebnou součinnost ke kontrole dodržování povinností dle tohoto odstavce.

3. V případě porušení závazků Zhotovitele dle předchozího odstavce je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % ceny Díla bez DPH za každý jednotlivý případ porušení těchto povinností. Porušení těchto povinností je rovněž podstatným porušením Smlouvy, a tedy důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.
4. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky a podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran. Zhotovitel je srozuměn s tím, že Objednatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodateků) a dalších dokumentů od Smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění Smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Objednatel. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění. Objednatel má právo Smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda Smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu Smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle Smlouvy.
7. Pokud smlouva o dílo na zhotovení stavby „Revitalizace Banínského potoka“ zanikne před zahájením plnění podle této Smlouvy, zaniká i tato Smlouva, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
8. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky.
11. Přílohy:
 1. *Soupis prací s výkazem výměr*
 2. *Harmonogram prací*
 3. *Seznam poddodavatelů vč. rozsahu jejich plnění ke dni uzavření Smlouvy*

V Brně dne: 29. 1. 2024

V Hradci Králové dne 19.01.2024

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Povodí Moravy, s.p.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
generální ředitel

.....
P O P R spol. s r.o.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
jednatel

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Platební podmínky

- a) Cenu Díla bude Objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných Zhotovitelem za práce dodávky a služby skutečně provedené v příslušném kalendářním roce.
- b) Objednatel spolu s cenou Díla uhradí Zhotoviteli DPH dle platných právních předpisů, není-li předmětem Smlouvy plnění, na které se má použít režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud je předmětem Smlouvy plnění, na které se má použít režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona o DPH, Zhotovitel tuto skutečnost náležitě zohlední při vypracování daňového dokladu.
- c) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele písemnou formou o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v § 109 zákona o DPH, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle tohoto zákona. Objednatel si v případě takové informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 zákona o DPH vyhrazuje právo uhradit za Zhotovitele daň ze zdanitelného plnění dle Smlouvy přímo příslušnému správci daně.
- d) Přílohou faktury musí být Objednatelem podepsaný a odsouhlasený oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním roce (zjišťovací protokol). Fakturu doručí Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne schválení zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol je Zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního roku, a to jak v listinné, tak i v elektronické podobě (ve verzi programu ASPE nebo XC4 s koncovkou .xml.). Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do 5 pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou Objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Přílohou poslední (konečné) faktury bude Objednatelem podepsaný a odsouhlasený zjišťovací protokol a kopie protokolu o předání a převzetí Díla.
- e) Zhotovitel je povinen objektivním způsobem doložit objemy prováděných prací, a to nejčastěji formou měření, či písemných jiných dokladů o provedených objemech. Objednatel není povinen odsouhlasit zjišťovací protokol, pokud Zhotovitel nedoloží provedení prací dle předchozí věty.
- f) Fakturovaná částka bude vždy zaokrouhlena na celá čísla dle matematických pravidel.
- g) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle právních předpisů o účetnictví, daňových předpisů (zejména § 29 zákona o DPH), občanského zákoníku a ostatních předpisů.
- h) Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- i) Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního roku, za který je faktura vystavována, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Splatnost faktur byla Smluvními stranami dohodnuta do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
- j) Platbu poukáže Objednatel bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- k) V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má Zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

Pracoviště

- l) Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru pracoviště (místa plnění Díla) po celou dobu provádění prací v místě plnění Díla až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.

- m) Zhotovitel je povinen na pracovišti udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

Změny Smlouvy:

- n) Každá změna Smlouvy (zejména změna v rozsahu Díla či doby a ceny plnění) musí být dohodnuta v písemném dodatku ke Smlouvě.
- o) Dohodnou-li se Smluvní strany na změně závazku se Smlouvy spočívající v omezení rozsahu Díla, současně se rovněž dohodnou na snížení ceny Díla, a to dodatkem ke Smlouvě.
- p) Jestliže byly práce, dodávky a služby nad rozsah sjednaný ve Smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad předchozího plnění Zhotovitele, nevzniká Zhotoviteli nárok na jejich úhradu.

Provádění Díla:

- q) Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, případně jiných oprávněných osob, pokud Objednatel nebo jiné oprávněné osoby Zhotoviteli takové příkazy udělí.
- r) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu Smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO).
- s) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění Díla v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, dokončení dílčích částí Díla, zajištění dílčích činností v průběhu realizace Díla apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele.
- t) Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí Objednatel nebo jiná oprávněná osoba a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním nebo jiným úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude Objednatel organizovat podle potřeby.
- u) Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- v) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen tuto kvalifikaci na základě žádosti Objednatele doložit.

Předání a převzetí Díla

- w) Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo v okamžiku řádného dokončení Díla a jeho předání Objednateli. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- x) Objednatel převezme řádně dokončené Dílo na základě písemné výzvy Zhotovitele, která bude učiněna minimálně 7 dnů před Zhotovitelem požadovaným termínem předání a převzetí Díla. Objednatel převezme Dílo bez vad a nedodělků. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci Smluvních stran. Nedílnou součástí protokolu bude soupis případných drobných (ojedinělých) vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.

- y) Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu Díla a může být důvodem pro nepřevzetí Díla jako celku.
- z) Jestliže Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíše Smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění vad, pro které Objednatel odmítl Dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém Objednatel prohlásí, že Dílo přejímá, a protokol o předání a převzetí Díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

Odpovědnost za vady

- aa) Dílo má vady, neodpovídá-li Smlouvě, právním předpisům nebo dokumentům, na které Smlouva odkazuje nebo jsou obecně závazné.
- bb) Zhotovitel odpovídá za všechny vady včetně vad zjevných, skrytých i právních, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.
- cc) Uplatnění vad provede Objednatel u Zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace, pokud nebude Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.
- dd) Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
- ee) Nebude-li vada odstraněna ve stanoveném nebo sjednaném termínu, má Objednatel právo:
 - zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou na náklady Zhotovitele nebo
 - na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo
 - od Smlouvy odstoupit.Náklady spojené s odstraněním vady jinou osobou je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- ff) Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití všech ustanovení občanského zákoníku, která omezují dobu pro oznámení vad Díla ze strany Objednatele.

Sankční podmínky

- gg) Smluvní strany se dohodly, že pokud Zhotovitel nepředá Objednateli dokončené Dílo ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
- hh) Smluvní strany se dohodly, že pokud Zhotovitel nedodrží jakýkoliv jiný termín uvedený ve Smlouvě (např. dle harmonogramu prací), sjednaný s Objednatelem v průběhu provádění Díla, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.
- ii) Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
- jj) Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady Díla, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení a vadu.
- kk) Smluvní strany se dohodly, že pokud Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci Díla, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
- ll) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti Zhotovitele provádět Dílo poddodavatelsky pouze osobami uvedenými v seznamu poddodavatelů nebo schválenými

Objednatelem, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.

- mm) Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti Zhotovitele mít se svými poddodavatelem sjednanou splatnost faktur stejnou nebo kratší, než je podle Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2,5 % z ceny Díla za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- nn) Nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými dle Smlouvy.
- oo) Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy k porušení Smlouvy došlo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- pp) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení. Pro stanovení výše smluvní pokuty je rozhodná cena Díla bez DPH.
- qq) Maximální celková výše smluvních pokut nepřesáhne výši ceny Díla.

Provádění Díla poddodavatelem

- rr) Zhotovitel odpovídá za plnění svých poddodavatelů tak, jako by plnil sám.
- ss) Zhotovitel zajistí provádění Díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací, služeb či dodávek je Zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým poddodavatelem pouze v intencích seznamu poddodavatelů předloženého v rámci Nabídky na Veřejnou zakázku, případně osobami, které byly v průběhu plnění Smlouvy řádně Objednateli oznámeny, či Objednatelem schváleny. Seznam poddodavatelů ke dni uzavření Smlouvy je nedílnou součástí a přílohou Smlouvy. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.
- tt) Zhotovitel je při plnění Smlouvy povinen zajistit, aby se všemi svými poddodavatelem měl sjednanou splatnost faktur stejnou nebo kratší, než ji má sám podle Smlouvy.
- uu) Zhotovitel je v průběhu provádění Díla povinen každoročně, nejpozději do 28. února, předložit seznam poddodavatelů, kteří se v předchozím roce podíleli na plnění Díla, a kterým Zhotovitel uhradil více než 10 % z části ceny Díla uhrazené Objednatelem v uplynulém kalendářním roce.
- vv) Zhotovitel je povinen ve lhůtě do 60 dnů od převzetí Díla Objednatelem předložit seznam poddodavatelů, kteří se podíleli na plnění Díla, a kterým Zhotovitel uhradil více než 10 % z ceny Díla.

Ostatní podmínky

- ww) Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám Objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu Objednatele.
- xx) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (i nesplacené) jakoukoli svou pohledávku (i nesplacenou) za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- yy) Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky vyplývající či vzniklé ze Smlouvy na třetí osobu.
- zz) Pokud jakákoli část závazku podle Smlouvy je neplatná nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, Smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.

aaa) Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění Smlouvy.

Seznam poddodavatelů

Revitalizace Banínského potoka			Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli (věcné plnění)	Finanční hodnota plnění poddodavatele (Kč bez DPH)	% podíl na plnění VZ
1.	Název:		<i>Účastník hodlá plnit VŘ pouze vlastními zaměstnanci.</i>		
	Sídlo/místo podnikání:				
	Tel./fax:				
	E-mail:				
	IČ:				
	DIČ:				
	Spisová značka v obchodním rejstříku:				
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:				
Osoby zmocněné k dalšímu jednání:					
2.	Název:				
	Sídlo/místo podnikání:				
	Tel./fax:				
	E-mail:				
	IČ:				
	DIČ:				
	Spisová značka v obchodním rejstříku:				
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:				
Osoby zmocněné k dalšímu jednání:					
3.	Název:				
	Sídlo/místo podnikání:				
	Tel./fax:				
	E-mail:				
	IČ:				
	DIČ:				
	Spisová značka v obchodním rejstříku:				
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:				
Osoby zmocněné k dalšímu jednání:					
P O P R spol. s r.o. IČO.46509283					