

Dodatek č. 14 k Nájemní smlouvě č. 2647003515

o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 29.9.2015, v platném znění
(dále jen „Smlouva“)
(dále jen „Dodatek č. 14“)

České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČO: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039
zastoupena ve

věcech smluvních:

adresa pro

doručování: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 500 02
Hradec Králové

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha

číslo účtu:

variabilní symbol:

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

ČD Cargo, a.s.

Sídlo: Praha 7 – Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

Zastupující:

IČO: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu:

Adresa pro doručování písemností: ČD Cargo, a.s. Provozní jednotka Česká Třebová, Nám. Jana
Pernera 1787, Česká Třebová, PSČ 560 02

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp.zn. B 12844

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:


1. Čl. I Předmět Smlouvy a předmět nájmu se v odst. 1, s ohledem na změnu pronajímaných prostor, upravuje tímto zněním:

I.1. Předmětem této Smlouvy je úprava nájemních vztahů při nájmu nemovitých věcí a jejich částí v obvodu provozní jednotky Nájemce Česká Třebová, popsanych v příloze č. 1a připojené Dodatkem č. 14 této Smlouvy. Nový rozsah předmětu nájmu je uveden v příloze č. 1b připojené Dodatkem č. 14 této Smlouvy.

2. V čl. III. Výše nájemného a platební podmínky se nahrazuje odst. III. 1. tímto novým zněním:

III.1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu. Celkové roční nájemné platné ve výši stanovené zákonem je splatné v měsíčních splátkách, a to vždy do 15. dne příslušného měsíce podle splátkového kalendáře. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy podle splátkového kalendáře, který bude nájemci zaslán do 14 dnů od podpisu tohoto dodatku a bude tvořit přílohu č. 2 této Smlouvy.

3 V čl. III. Výše nájemného a platební podmínky se vkládá nový odst. III. 10. S tímto novým zněním:

10. Smluvní strany konstatují, že po dobu v období od 1.7.2019 do 31.8.2023 v žst. Jaroměř byla na budově Jaroměř – sklad, IC5000095645, SAP 8/214, místnostech 0P03-0P11 poskytována . Od 1.9.2023 se hradí nájemné v plné výši.

3. Ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění jejích Dodatků č. 1 až č. 13, tímto Dodatkem č. 14 nedotčená, se nemění a zůstávají i nádále v platnosti v původním znění.

Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že jsou povinnými osobami podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tento Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním tohoto Dodatku s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.

Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení tohoto Dodatku, která byla zvýrazněna zvýrazněním, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude dodatek uveřejněn ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Smlouva a předchozí dodatky již byly uveřejněny v registru smluv.

Tento Dodatek č. 14 je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce dvě (2) vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Tento Dodatek č. 14 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, platnost nastává dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti upravené tímto Dodatkem č. 14 se vztahují i na smluvní vztahy existující mezi nimi od 31.3.2023, včetně finančního plnění.

Nedílnou součástí Dodatku č. 14 je:

Příloha č. 1a k Dodatku č. 14: Seznam změn

Příloha č. 1b k Dodatku č. 14: Seznam předmětu nájmu

Příloha č. 2: Splátkový kalendář č. 2 (bude zaslán do 14 dnů od oboustranného podepsání tohoto dodatku)

V Praze dne:

Za Nájemce:
ČD Cargo, a.s.

V Praze dne:

Za Pronajímatele:
České dráhy a.s.

