

VÝKAZ VÝMĚR

Stavební opravné práce jídelny a přidružených prostor - Bulovka 1462/10, Praha 8 - Libeň

Objednatel: Obvodní ústav sociálně-zdravotnických služeb (OÚSS)

Popis prací: Provedení stavebních opravných prací jídelny a přidružených prostor v objektu. Oprava podlahy a omítek stěn, oprava stropu a stropního osvětlení, výměna nevyhovujících kompletačních prvků elektro, výměna nevyhovujících ventilátorů, úprava nevyhovujícího výdejního okénka, výměna zárubní a dveří, drobné demontážní a montážní práce, lakýrnické a

název	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Jídelna				
hlavní prostor				
oprava podlahy				
odstranění obvodového olištování pvc	bm	30,38	5,00 Kč	151,90 Kč
pokládka pvc lepením - bez vyrovnání podkladu, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	45,59	165,00 Kč	7 522,73 Kč
obvodové olištování pomocí lišt zaoblených	bm	30,38	92,00 Kč	2 794,96 Kč
montáž přechodových lišt	ks	4,00	125,00 Kč	500,00 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 4/5 m - cena bude upravena dle skutečného výběru investora	m2	56,50	475,00 Kč	26 837,50 Kč
dodávka lišt pvc zaoblených, vč. příslušenství	bm	32,00	87,40 Kč	2 796,80 Kč
dodávka přechodových lišt - provedení standard oblouček	ks	4,00	450,00 Kč	1 800,00 Kč
dodávka lepidla 4 kg	ks	4,00	414,20 Kč	1 656,80 Kč
oprava omítek stěn - bude účtováno dle skutečnosti				
demontáž a odstranění palubkového obložení pod výdejním pultem	m2	2,45	75,00 Kč	183,60 Kč
oškrábání stávajících nesoudržných a poškozených maleb a štuků	m2	76,81	35,00 Kč	2 688,50 Kč
štuková omítka vnitřní - štuk jemný, vč. penetrace podkladu	m2	76,81	185,00 Kč	14 209,85 Kč
výměna nevyhovujícího obkladu v nice a u výdejního okénka				
osekání stávajícího obkladu, vč. zbytků lepidel	m2	3,31	110,00 Kč	364,10 Kč
vyrovnání a příprava podkladu pod obklad, vč. penetrace	m2	5,40	265,00 Kč	1 431,00 Kč
montáž obkladů - skladba a formát standard, vč. lepidla - bez dodávky obkladů	m2	5,40	435,00 Kč	2 349,00 Kč
montáž ukončovacích rohových lišt pvc - bez dodávky lišt	ks	3,00	75,00 Kč	225,00 Kč
dodávka obkladů - provedení standard, např. Rako - cena bude upřesněna dle skutečného výběru investora	m2	6,00	400,00 Kč	2 400,00 Kč
dodávka ukončovacích lišt obličejových pvc, barva bílá	ks	3,00	124,00 Kč	372,00 Kč
výměna nevyhovujících zárubní a dveří				
vybourání stávajících zárubní do mycího zázemí, vč. části zdiva do tl. 15 cm, zaříznutí obkladu	ks	1,00	3 895,00 Kč	3 895,00 Kč
zazdívka nových zárubní do zdiva 80/197 L	ks	1,00	1 350,00 Kč	1 350,00 Kč
dodávka ocelových zárubní do zdiva 80/197 L	ks	1,00	865,00 Kč	865,00 Kč
zednické začištění kolem ocelových zárubní dvě strany, vč. případného doplnění obkladu	ks	1,00	3 740,00 Kč	3 740,00 Kč
lakování zárubní, vč. přebroušení	ks	4,00	650,00 Kč	2 600,00 Kč
zavěšení dveří, vč. kování a dopasování do zárubní	ks	2,00	420,00 Kč	840,00 Kč
dodávka dveří vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku fab - 80/L,P	ks	2,00	1 957,00 Kč	3 914,00 Kč
dodávka kování fab klika/klika, provedení standard	ks	2,00	592,00 Kč	1 184,00 Kč
dodávka vložky fab	ks	2,00	326,00 Kč	652,00 Kč
oprava stropu				

provedení sádrokartonového podhledu, vč. profilů, sádrokartonu standard, tmelení, broušení, akrylování a	m2	48,78	685,00 Kč	33 414,30 Kč
---	----	-------	-----------	--------------

provedení nik nad okny pro osazení gárnyží, vč. alu rohů	ks	2,00	1 140,00 Kč	2 280,00 Kč
osazení okeních gárnyží pvc dl. 2,4 m	ks	2,00	685,00 Kč	1 370,00 Kč
dodávka okenních stropních gárnyží provedení pvc bílých dvoudrážkových dl. 2,4 m	ks	2,00	1 374,00 Kč	2 748,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
provedení penetračních podnatěrů	m2	136,71	10,00 Kč	1 367,10 Kč
malba stěn Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	87,93	40,00 Kč	3 517,20 Kč
malba stropů Primalex plus odstín bílý 3 x vrstva na sdk	m2	48,78	45,00 Kč	2 195,10 Kč
lakování stávajících radiátorů, email bílý	čl.	44,00	98,00 Kč	4 312,00 Kč
nátěr rozvodu topení	bm	8,86	110,00 Kč	974,60 Kč
výměna poškozené desky výdejněho pultu				
montáž nové desky, vč. osazení kotvicích prvků, zařiznutí, zažehlení a demontáže původní desky (vč. kotvicích prvků)	ks	1,00	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč
dodávka nové desky 54 x 275 mm - provedení standard, hladký povrch	ks	1,00	5 850,00 Kč	5 850,00 Kč
kotvicí prvky (ocelové profily L silnostěné)	sb	1,00	2 250,00 Kč	2 250,00 Kč
zažehlovací hrana	ks	1,00	324,00 Kč	324,00 Kč
úpravy elektroinstalace				
výměna nevyhovujícího stropního osvětlení				
montáž nových stropních svítidel přisazených s připojením, vč. demontáže a odpojení původních svítidel	ks	7,00	425,00 Kč	2 975,00 Kč
dodávka stropních zářivkových svítidel přisazených - dvě trubice, s mřížkou, vč. trubic	ks	7,00	1 249,60 Kč	8 747,20 Kč
provedení přívodní kabeláže ke stropním svítidlům - bude účtováno dle skutečnosti	sb	1,00	4 260,00 Kč	4 260,00 Kč
dodávka elektromateriálu - kabely, krabice, svorky, podružný materiál	sb	1,00	2 852,00 Kč	2 852,00 Kč
výměna nevyhovujících kompletačních prvků-zásuvky	ks	7,00	145,00 Kč	1 015,00 Kč
dodávka zásuvek dvojítych natočených, např. Tango barva	ks	3,00	136,00 Kč	408,00 Kč
dodávka TV zásuvky, např. Tango barva bílá	ks	1,00	225,00 Kč	225,00 Kč
dodávka vypínačů jednoklapkových, např. Tango barva bílá	ks	2,00	112,00 Kč	224,00 Kč
dodávka vypínačů dvojítych, např. Tango barva bílá	ks	1,00	138,00 Kč	138,00 Kč
kuchyně				
demontáž a zpětná montáž spodního dílu kuchyňské linky, vč. odpojení a připojení médií	ks	1,00	2 150,00 Kč	2 150,00 Kč
oprava podlahy				
odstranění obvodového olištování pvc	bm	12,24	5,00 Kč	61,20 Kč
pokládka pvc lepením - bez vyrovnání podkladu, vč. svařování pomocí pvc šňůry	m2	10,00	165,00 Kč	1 650,00 Kč
obvodové olištování pomocí lišt zaoblených	bm	12,24	92,00 Kč	1 126,08 Kč
dodávka zátěžového pvc standard, role š. 3 m - cena bude upravena dle skutečného výběru investora	m2	13,50	475,00 Kč	6 412,50 Kč
dodávka lišt pvc zaoblených, vč. příslušenství	bm	14,00	87,40 Kč	1 223,60 Kč
dodávka lepidla 4 kg	ks	1,00	414,20 Kč	414,20 Kč
oprava omítek stěn - bude účtováno dle skutečnosti				
oškrábání stávajících nesoudržných a poškozených maleb a štuků	m2	32,44	35,00 Kč	1 135,40 Kč
štuková omítka vnitřní - štuk jemný, vč. penetrace podkladu	m2	32,44	185,00 Kč	6 001,40 Kč
oprava stropu				
provedení sádrokartonového podhledu, vč. profilů, sádrokartonu standard, tmelení, broušení, akrylování a	m2	9,92	685,00 Kč	6 795,20 Kč
provedení nik nad okny pro osazení gárnyží, vč. alu rohů	ks	1,00	1 140,00 Kč	1 140,00 Kč
osazení okeních gárnyží pvc dl. 1,6 m	ks	1,00	685,00 Kč	685,00 Kč
dodávka okenních stropních gárnyží provedení pvc bílých dvoudrážkových dl. 1,6 m	ks	1,00	1 374,00 Kč	1 374,00 Kč
přesklení výdejněho okénka				

výměna nevyhovujícího zasklení v posuvném výdejním okénku, vč. odlišování, vysazení stávajících skel, zaměření, vsazení nových pvc skel, zališťování	sb	1,00	1 960,00 Kč	1 960,00 Kč
dodávka pvc skel 52,5 x 80 cm čirých	ks	2,00	1 120,00 Kč	2 240,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
provedení penetračních podnatěrů	m2	46,05	10,00 Kč	460,50 Kč
malba stěn Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	36,77	40,00 Kč	1 470,80 Kč
malba stropů Primalex plus odstín bílý 3 x vrstva na sdk	m2	9,28	45,00 Kč	417,60 Kč
úpravy elektroinstalace				
demontáž a zpětná montáž stropního ventilátoru, vč. odpojení a připojení	ks	1,00	550,00 Kč	550,00 Kč
výměna nefunkčního ventilátoru, vč. demontáže a odpojení původního ventilátoru, montáž a připojení nového ventilátoru	ks	1,00	350,00 Kč	350,00 Kč
dodávka ventilátoru pr. 100 s doběhem a zpětnou klapkou	ks	1,00	1 198,20 Kč	1 198,20 Kč
výměna nevyhovujícího stropního osvětlení				
montáž nových stropních svítidel přisazených s připojením, vč. demontáže a odpojení původních svítidel	ks	2,00	425,00 Kč	850,00 Kč
dodávka stropních zářivkových svítidel přisazených - dvě trubice, bez mřížky, vč. trubic	ks	2,00	1 249,60 Kč	2 499,20 Kč
provedení přívodní kabeláže ke stropním svítidlům - bude účtováno dle skutečnosti	sb	1,00	1 126,00 Kč	1 126,00 Kč
dodávka elektromateriálu - kabely, krabice, svorky, podružný materiál	sb	1,00	873,00 Kč	873,00 Kč
výdejní zázemí				
malířské a lakýrnické práce				
provedení penetračních podnatěrů	m2	11,93	10,00 Kč	119,30 Kč
malba stěn a stropů Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	11,93	40,00 Kč	477,20 Kč
výměna nevyhovujícího stropního svítidla				
montáž nového stropního svítidla přisazeného s připojením, vč. demontáže a odpojení původního svítidla	ks	1,00	425,00 Kč	425,00 Kč
dodávka stropního zářivkového svítidla přisazeného s krytem - dvě trubice, vč. trubic	ks	1,00	1 148,70 Kč	1 148,70 Kč
výměna nefunkčního ventilátoru, vč. demontáže a odpojení původního ventilátoru, montáž a připojení nového ventilátoru	ks	1,00	350,00 Kč	350,00 Kč
dodávka ventilátoru pr. 100 klasik	ks	1,00	692,00 Kč	692,00 Kč
wc				
výměna nevyhovujících dveří				
lakování zárubní, vč. přebroušení	ks	1,00	650,00 Kč	650,00 Kč
zavěšení dveří, vč. kování a dopasování do zárubní	ks	1,00	420,00 Kč	420,00 Kč
dodávka dveří vnitřních plných bílých - provedení standard, vč. zámku dozického - 80/P	ks	1,00	1 957,00 Kč	1 957,00 Kč
dodávka kování dozického klika/klika, provedení standard	ks	1,00	592,00 Kč	592,00 Kč
malířské a lakýrnické práce				
provedení penetračních podnatěrů	m2	16,81	10,00 Kč	168,10 Kč
malba stěn a stropů Primalex plus odstín bílý 2 x vrstva	m2	16,81	40,00 Kč	672,40 Kč
výměna nefunkčního ventilátoru, vč. demontáže a odpojení původního ventilátoru, montáž a připojení nového ventilátoru	ks	1,00	350,00 Kč	350,00 Kč
dodávka ventilátoru pr. 100 klasik	ks	1,00	692,00 Kč	692,00 Kč
Ostatní náklady				
Příprava a zabezpečení pracoviště - částečné zakrývání vybavení proti poškození a znečištění, přesun vybavení	sb	1,00	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
Drobný pomocný montážní materiál	sb	1,00	4 400,00 Kč	4 400,00 Kč
Pomocné lešení lehké - montáž, demontáž, přesun	sb	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Přesun hmot - nakládky, vykládky, manipulace s materiálem a vybavením prostor	sb	1,00	7 200,00 Kč	7 200,00 Kč
Likvidace odpadu, sutin a zbytků materiálu po stavební činnosti - kontejner 9 m3, směsný odpad	ks	1,00	4 980,00 Kč	4 980,00 Kč

Nakládka kontejneru	ks	1,00	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč
Průběžný a závěrečný hrubý stavební úklid	sb	1,00	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč
Přesun stavebních kapacit, mimostaveništní doprava	sb	1,00	9 500,00 Kč	9 500,00 Kč
Zařízení staveniště, kompletační činnost, VRN	sb	1,00	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Cena celkem - bez DPH				265 127,82 Kč
Cena celkem včetně DPH 21 %				320 804,66 Kč

Podmínky a termíny provedení:

zahájení: 19.6.2017

termín realizace 60 dnů od zahájení

Záruka na dílo:

Na námi provedené práce bude poskytnuta záruka 24 měsíců, na materiál dle záruky poskytované výrobcem.

V Praze dne 8.6.2017

Vypracoval:

Razítko a podpis:

Petr Hodač

Ředitel společnosti

[e-mail: hodac@firma-stavby.cz](mailto:hodac@firma-stavby.cz)