

## Smlouva o zprostředkování služeb

podle ust. § 2445 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů


### I. Smluvní strany

#### Ing. Marcela Stašková

Sídlo : Severní 104/30 746 01 Opava - Milostovice  
IČ: 877 00 662  
DIČ: není plátce DPH  
Zapsaná: v živnostenském rejstříku vedeném živnostenským úřadem Magistrátu  
města Ostrava, č.j. ZURZP/9443/11/ANA/4  
Bankovní spojení: ČSOB Ostrava, č. ú. 246297596/0300  
ID datové schránky: xhb6sjb  
(dále jen „zprostředkovatel“)

a

#### Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem

Státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku  
Sídlo: Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 710 09 361  
DIČ: CZ71009361  
zastoupena: Ing. Eduardem Ježem, ředitelem  
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem, č. ú. 10006-41936411/0710  
Kontaktní e-mail:   
ID datové schránky: nf5j9jn  
(dále jen „zájemce“)

(společně také jako „smluvní strany“)

### II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zprostředkovatele vyvíjet činnost směřující k tomu, aby měl zájemce příležitost uzavřít smlouvy s třetími osobami, jejichž předmětem bude provádění odborných služeb zájemcem - měření fyzikálních a chemických parametrů a provádění laboratorních analýz v podnicích a provozech podle potřeb jednotlivých třetích osob (dále jen „zprostředkovaná smlouva“) a závazek zájemce zaplatit zprostředkovateli provizi ze zrealizovaných a zaplacených zprostředkovaných smluv.

### III. Doba a rozsah plnění

1. Zprostředkovatel se zavazuje vykonávat činnost dle čl. II. této smlouvy po dobu trvání této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu do 31. 12. 2024.

3. K uzavření zprostředkované smlouvy dojde přímo mezi zájemcem a třetí osobou. To např. znamená, že cenovou nabídku třetí osobě předloží přímo zájemce. Zprostředkovatel není při zprostředkování oprávněn právně jednat jménem zájemce, pouze vyvíjí činnost směřující k uzavření smlouvy mezi zájemcem a třetí osobou.

#### **IV. Provize a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na provizi ve výši 10 % z celkové ceny díla (bez DPH) zprostředkované smlouvy uzavřené s třetí osobou.
2. Nárok na provizi zprostředkovateli vzniká, až třetí osoba řádně splní své povinnosti ze zprostředkované smlouvy, zejména až uhradí zájemci cenu díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že právo zprostředkovatele na provizi nevznikne ani tehdy, oddálí-li se či zmaří-li se splnění povinnosti třetí osoby zaplatit cenu díla z důvodů, za něž zájemce neodpovídá. Zprostředkovatel dále nemá nárok na provizi či úhradu nákladů, byli-li činní také pro druhou stranu zprostředkované smlouvy.
4. Zprostředkovatel si povede evidenci možných zprostředkovaných smluv za kalendářní rok. Před vystavením faktury zprostředkovatel prověří u zájemce plnění (úhrady) ze zprostředkovaných smluv, a to elektronickou poštou na kontaktní e-mail zájemce uvedený v čl. VIII. odst. 5 této smlouvy. Na základě výsledku tohoto prověření zprostředkovatel vystaví fakturu, jejíž součástí bude přehled zprostředkovaných obchodů nejméně v tomto členění: název a datum uzavření zprostředkované smlouvy, číslo jednací, cena díla dle smlouvy, výše a datum úhrady. Zprostředkovatel se zavazuje vyfakturovat provizi 2x ročně, a to k 30. 06. a k 31. 12. příslušného kalendářního roku. Při absenci průkazu o doručení faktury se má za to, že byla doručena třetího dne po odeslání poštou.
5. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dní. Při absenci průkazu o doručení faktury se má za to, že byla doručena třetího dne po odeslání poštou.
6. V případě, že faktura (daňový doklad) obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je zájemce oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit zpět zprostředkovateli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře (daňovém dokladu) musí zájemce vyznačit důvod jejího vrácení. V takovém případě je zprostředkovatel povinen vystavit novou fakturu (daňový doklad) s novým datem splatnosti.
7. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání finančních prostředků z účtu zájemce.
8. Provize v sobě zahrnuje veškeré náklady zprostředkovatele, spojené se zprostředkováním.
9. Stane-li se zprostředkovatel za doby trvání této smlouvy plátcem DPH, je povinen o tom neprodleně informovat zájemce.
10. Pro případ naplnění podmínky podle odst. 9 smluvní strany sjednávají, že v případě, že se zprostředkovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat zájemce. Bude-li zprostředkovatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo číslo bankovního účtu zprostředkovatele uvedené na faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, je zájemce oprávněn část provize odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude snížena celková provize a zprostředkovatel obdrží cenu provize

bez DPH. Zprostředkovatel souhlasí a bere na vědomí, že shora uvedeným postupem je zcela splněn závazek zájemce uhradit vyfakturovanou provizi. V případě, že z důvodu porušení povinností vyplývajících ze zákona o DPH zprostředkovatelem bude zájemce jako ručitel vyzván příslušným správcem daně k zaplacení dlužné částky DPH za zprostředkovatele, a to z jakéhokoliv důvodu, a tuto dlužnou částku DPH za něj uhradí, zavazuje se zprostředkovatel uhradit zájemci tuto dlužnou částku do 30 dní ode dne, kdy byl k tomu zájemcem písemně vyzván. V případě, že se zprostředkovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má zájemce současně právo od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna.

## V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zprostředkovatel se zavazuje:
  - a) vyvíjet aktivně činnost, která je předmětem jeho závazku, s odbornou péčí;
  - b) dbát zájmů zájemce a dále že bude rozšiřovat dobré obchodní jméno zájemce, usilovat o jeho prospěch;
  - c) vyvíjet zprostředkovatelskou činnost podle pokynů a informací zájemce
  - d) nesdělovat údaje získané od zájemce bez jeho souhlasu jiným osobám nebo je využít pro sebe nebo pro jiné osoby, pokud by to bylo v rozporu se zájmy zájemce;
  - e) sdělit zájemci bez zbytečného odkladu vše, co má význam pro jeho rozhodování o zprostředkování smlouvy;
  - f) uschovat doklady nabyté v souvislosti se zprostředkovatelskou činností po dobu, po kterou mohou být významné pod ochranu zájmů zájemce;
  - g) nenavrhouvat zájemci uzavření smlouvy s osobou, o které má důvodnou pochybnost, zda povinnosti ze zprostředkované smlouvy řádně a včas splní, nebo o které vzhledem k okolnostem takovou pochybnost mít měl;
  - h) na požádání zájemce sdělit údaje potřebné k posouzení důvěryhodnosti osoby, s níž navrhuje uzavření smlouvy;
  - i) zachovávat mlčenlivost o osobních údajích zájemce nebo o těch, které zpracovává, dále o obchodních tajemstvích zájemce i třetích osob;
  - j) není oprávněn během doby trvání této smlouvy uzavřít s jinou osobou další smlouvu o zprostředkování se stejným předmětem jako má tato smlouva o zprostředkování;
  - k) není oprávněn vyvíjet stejnou činnost jaká je předmětem této smlouvy také pro třetí osobu, která je smluvní stranou zprostředkované smlouvy;
  - l) není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu zájemce jednostranně započíst jakoukoli pohledávku vůči zájemci, vzniklou na základě této smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní.
2. Zájemce se zavazuje:
  - a) sdělit zprostředkovateli vše, co má pro něho rozhodný význam pro uzavření smlouvy;
  - b) vyplácet zprostředkovateli sjednanou provizi;
  - c) zachovávat mlčenlivost o obchodních tajemstvích třetích osob;
  - d) na požádání zprostředkovatele mu bez zbytečného odkladu sdělit, zda zprostředkovaná smlouva byla uzavřena a jaký je finanční objem plnění z této smlouvy a kdy byla nebo bude částka uhrazena.

## VI. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí anebo odstoupením od smlouvy z důvodů stanovených v této smlouvě nebo v zákoně.
2. Kterákoliv smluvní strana může tuto smlouvu výpověď i bez udání důvodu, přičemž se sjednává výpovědní doba 1 měsíce. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Od této smlouvy může smluvní strana odstoupit stanoví-li tak zákon nebo pro podstatné porušení smluvní povinnosti druhou smluvní stranou.
4. Za podstatné porušení smluvních povinností na straně zprostředkovatele se považuje zejména:
  - a) porušení kterékoliv jednotlivé povinnosti uvedené v čl. V. odst. 1 písm. d), g), j) až l) této smlouvy;
  - b) skutečnost, že se zprostředkovatel stane nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty;
  - c) neposkytnutí nezbytné součinnosti k uzavření zprostředkované smlouvy;
  - d) okolnost, že vůči majetku zprostředkovatele bude probíhat insolvenční řízení dle insolvenčního zákona.
5. Za podstatné porušení smluvních povinností na straně zájemce se považuje zejména porušení povinnosti uvedené v čl. V. odst. 2 písm. d) této smlouvy.
6. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
7. Účinky každého odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut či úroku z prodlení.
8. Odstoupením se závazky smluvních stran ruší od okamžiku, kdy nastanou právní účinky odstoupení. V případě odstoupení od této smlouvy se smluvní strany zavazují vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této smlouvě, a to do 30 dnů od právních účinků odstoupení nebo v dohodnuté lhůtě.

## VII. Sankce

1. Pro případ porušení ustanovení o mlčenlivosti dle V. odst. 1 písm. h) této smlouvy je zprostředkovatel povinen zaplatit k výzvě zájemce smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení mlčenlivosti. Pro odstranění pochybností smluvní strany sjednávají, že výše uvedené neplatí v rozsahu, ve kterém jsou smluvní strany vázány povinnostmi příslušných právních předpisů, rozhodnutími nebo nařízeními soudu, správního orgánu či jiného obdobného orgánu.
2. Pro případ porušení zákazu jednostranného započtení pohledávek zprostředkovatelem podle čl. V. odst. 1 písm. j) této smlouvy je zprostředkovatel povinen zaplatit k výzvě zájemce smluvní pokutu ve výši provedeného započtení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování druhé smluvní straně. Zaplacení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti.

### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
2. Zprostředkovatel prohlašuje, že souhlasí a je srozuměn se skutečností, že zájemce na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, může být povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv a dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, o této smlouvě a právním vztahu jí založeném může být povinen zpřístupnit či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevylučují.
3. Smluvní strany se shodují, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí zájemce.
4. Ve věcech plnění vyplývajících z této smlouvy jsou oprávněni jednat:
  - a) za zprostředkovatele: [redacted]  
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
  - b) za zájemce: [redacted]  
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
5. Změnu smlouvy lze provést pouze písemně, a to samostatnými číslovanými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
6. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, po jednom pro každou ze smluvních stran, přičemž každý exemplář má platnost originálu.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, že smluvní projevy jsou dostatečně určité a srozumitelné a že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji podepisují oprávněni zástupci obou smluvních stran.

Za zprostředkovatele:

Za zájemce:

18. 01. 2024

V Opavě dne 22.1.2024

V Ústí nad Labem dne .....

[redacted signature]

Ing. Marcela Stašková

ZDRAVOTNÍ ÚSTAV  
v Ústí nad Labem  
400 01 Ústí nad Labem  
361 DIČ CZ71009361

Ing. [redacted] d Ježo  
řec