

# SMLOUVA č. 0102024 O DÍLO

dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Č. SMLOUVY OBJEDNAVATELE: 1/00069175/2024

## I. Smluvní strany.

### **Hotelová škola Poděbrady, příspěvková organizace**

se sídlem: Komenského 156/7, 290 01 Poděbrady

Oprávněn k jednání: PhDr. Jana Podoláková – ředitelka školy

IČ: 00069175

DIČ: ---

bankovní spojení: ---

(dále jen **objednatel**)

### **VÝTAHY Čelákovice s.r.o.**

se sídlem: Ruská 475, 250 88 Čelákovice

společnost zapsaná do OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 63216

Oprávněn k jednání: Jiří Krejčík

IČ: 25709739

DIČ: CZ25709739

bankovní spojení: ---

(dále jen **zhotovitel**)

## II. Předmět smlouvy.

Předmětem smlouvy je dodávka a montáž nového výtahu v souladu s ČSN 81-20,50 v rozsahu dle přílohy č.1. Tato příloha je nedílnou součástí smlouvy č. 0102024.

## III. Cena díla.

1. Cena díla je oběma smluvními stranami dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH) ve výši.

**742.768,- Kč**

**sedmsetčtyřicetdvatisíc sedmsetšedesátosmkorunkorun**

2. Výše uvedená smluvní cena za dílo zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla, jeho vyzkoušení, předání díla a jeho uvedení do užívání. Cena sjednaná v odstavci jedna je sjednána jako konečná. Cena za dílo je splatná po úplném a bezvadném dokončení díla, zejména po provedení veškerých zkoušek nezbytných k uvedení díla do provozu a po převzetí díla objednatel.
3. Změna ceny díla podle odstavce 1 je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

#### **IV. Platební podmínky.**

1. Objednatel je povinen zaplatit zálohu na cenu za dílo podle čl. IV takto:

a) zálohu ve výši 40 % tj. 297.107,20 + DPH 21. Zálohová faktura bude vystavena po podpisu této smlouvy o dílo se splatností 14 dní. Zhotovitel je povinen vystavit po úhradě této zálohové faktury daňový doklad.

b) zálohu ve výši 30 % tj. 222.830,40 Kč + DPH 21% . Faktura bude vystavena po započetí prací společně s dodávkou materiálu se splatností 14 dní. Zhotovitel je povinen vystavit po úhradě této zálohové faktury daňový doklad.

2. Cena za dílo a zaplacené zálohy bude vyúčtována po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a takto vzniklý nedoplatek ve výši 30 % tj. 222.830,40 Kč + DPH 21% je objednatel povinen uhradit do 14 dní od data doručení faktury objednateli do jeho sídla. Zhotovitel je povinen vystavit na úhradu tohoto vyúčtování daňový doklad.

3. V případě nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. V případě nedodržení splatnosti faktury zhotovitele zaplatí objednatel smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky. Při pozdní úhradě faktur ztrácí smluvní termíny uvedené v odstavci VI platnost a budou řešeny dodatkem smlouvy o změně odstavce VI. Jednání je povinen zahájit objednatel.

#### **V. Předání a převzetí díla a záruční doba.**

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k předání a převzetí dokončeného díla. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, bude-li vykazovat zjevné vady a nedodělků. O odmítnutí převzetí díla bude vystaveno objednatelem písemné potvrzení s popisem vytčených vad a nedodělků. Smluvní strany o předání a převzetí díla vyhotoví písemný předávací protokol.

2. Záruční doba na provedené práce je 60 měsíců od převzetí díla objednatelem řádně dokončeného díla. Výjimkou jsou komponenty, na které poskytují záruku jejich výrobci. U těchto komponentů platí záruka v délce záruky výrobce.

#### **VI. Termín plnění.**

Vyhotovení dispozičních výkresů	2/2024
Výrobní dokumentace, výroba, nákup	2/2024
Zahájení díla (dodávka a montáž)	25.3.2024
Dokončení prací + zkouška	5.5.2024
Předání	06.-10.5.2024

#### **VII. Další ujednání.**

1. Veškeré práce a dodávky budou provedeny v náležitě kvalitě. Je-li pro jednotlivé části díla stanovena technická nebo jiná závazná norma, je zhotovitel povinen tyto normy dodržet a dílo, resp. jeho části provést v kvalitě odpovídající takové normě.

2. Jakákoli listina doručovaná v souvislosti s touto smlouvou se považuje za doručenu dnem jejího převzetí adresátem, nebo dnem, kdy její adresát ve svém sídle její doručení zaviněně zmařil, nebo dnem, kdy byla poštou vrácena jako nedoručitelná. V případě pochybností při doručování písemností se za doručení písemnosti považuje třetí den od jejího předání k poštovní přepravě.

### VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci.

1. Vlastnické právo k dílu, jakož i jeho jednotlivým částem, včetně strojů a zařízení uvedených v této smlouvě přechází na objednatele okamžikem úplného uhrazení ceny díla podle této smlouvy, a to včetně úhrady jejího případného příslušenství a případné smluvní pokuty.
2. Právo objednatele dílo užívat vzniká okamžikem řádného převedení do zkušebního provozu.
3. Nebezpečí škody na díle nebo na jeho části, včetně strojů a zařízení uvedených této smlouvě přechází na objednatele okamžikem, kdy převezme nebo měl převzít dílo nebo jeho část, včetně strojů a zařízení uvedených v této smlouvě. Toto nebezpečí škody na díle však nepřechází na objednatele v případě, že zhotovitel nepředá objednateli dokumenty, pokyny nebo neposkytne jinou v této smlouvě sjednanou součinnost.

### IX.

1. Smluvní strany prohlašují, že nejsou omezeni na svéprávnosti a jsou plně způsobilí k právnímu jednání podle této smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že toto právní jednání činí vážně, nikoli v rozporu s dobrými mravy a nikoli v rozporu s veřejným pořádkem anebo pod pohrůžkou násilí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není vůči němu nařízen soudní výkon rozhodnutí nebo soudní exekuce. Dále prohlašuje, že nemá nedoplatky na daních a jiných poplatcích a že není v situaci, kdy by byl předlužen podle z. č. 182/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech.
5. Tato smlouva je uzavřena v českém jazyce podle práva České republiky.

V Poděbradech .....

Čelákovcích dne 30.1.2024

Hotelová škola Poděbrady p.o.

VÝTAHY Čelákovice s.r.o.

.....

vlastnoruční podpis

PhDr. Jana Podoláková – ředitelka školy

.....

vlastnoruční podpis

Jiří Krejčík, jednatel společnosti



Řádný člen ČSVT – Českého sdružení pro výtahovou techniku Praha



# Příloha č. 1 smlouvy o dílo č. 0102024 - rozsah prací.

## Technická data nového výtahu

Místo instalace výtahu	<b>Hotelová škola Poděbrady – recepce</b>
Druh	Trakční osobní bezstrojovnový
Typ výtahu	LC Maxi 450
Nosnost	450 kg
Lanování	1 : 2
Počet stanic/nákladíšť	6/6 neprůchozí
Zdvih	17 250 mm
Jmenovitá rychlost	1,00 m/s
Příkon	3,5 kW / 11 A

Provedení výtahu:

- výtah splňuje normu
- výtah splňuje Nařízení vlády

**Bezstrojovnový / osobní**

**ČSN 81-20,50**

**č. 122/2016 Sb.**

### Šachta / strojovna výtahu

Šířka	1 500 mm		
Hloubka	1 500 mm		
Hlava	3 600 mm	opatření dle EN 81-21	ne
Prohlubeň	1 500 mm	opatření dle EN 81-21	ne
Provedení šachty	Zděná - původní, opláštění dle ČSN EN 81-20		
Strojovna / umístění	bez strojovny		
Prostředí	Normální + 5°C až + 40°C dle ČSN 33 2000-5-51		

### Kabina výtahu

Šířka	1 000 mm
Hloubka	1 150 mm
Výška	2 020 mm s podhledem

#### **KABINA**

Průchozí:

Stěny:

Čelní stěna:

Strop:

Osvětlení:

Podlaha:

Ovládací panel:

Madlo:

Zrcadlo:

Doplňky:

Speciální provedení kabiny:

**LC Classic**

**ne**

**3 stěny materiál Plalam LC Classic**

**materiál Plalam**

**Plalam F42 PPS**

**podhledové Nebia, LED 6000K**

**podlahová krytina ALTRO**

**výklopný panel Nerez, ovládací tablo 9LC nerez lesk**

**kruhové z nerezové oceli lesk**

**600 x 900 mm**

**pevné zábradlí na střeše kabiny**

--

--

#### **KABINOVÉ DVEŘE**

Typ:

Světlý rozměr dveří š x v:

Provedení:

Fotozávora:

Doplňky:

**1 ks**

**automatické teleskopické 2panelové KLEFER**

**800 x 2 000 mm**

**komaxit RAL 7032 - Pebble grey**

**celoplošná fotozávora 94 paprsků**

**ambientní LED osvětlení vstupu kabiny**

## ŠACHETNÍ DVEŘE

Typ:  
Světlý rozměr dveří š x v:  
Provedení křídél:  
Provedení rámu:  
Požární odolnost:

6 ks  
automatické teleskopické 2panelové KLEFER  
800 x 2 000 mm  
komaxit RAL 7032 - Pebble grey  
komaxit RAL 7032 - Pebble grey  
bez PO - nepožadována

## KONZOLE, VODÍTKA

Konzole klec:  
Vodítka klec:  
Konzole protiváha:  
Vodítka protiváha:

regulovatelné ve třech osách, kotvení na svorníky  
T 82/ B 5m / T82x68/9  
regulovatelné ve třech osách, kotvení na svorníky  
T50/ A 5m / T50x50x5

## POHON

Typ:  
Motor:  
Encoder:  
Tr. Kladka / lana

bezpřevodový  
Gearless Mini130  
4,5 kW / 10,6A, poles 16, brzda 207V-DC  
ANO / ANDAT 1313  
200mm / 7 x 6,5mm

## PROVÁHA

Provedení:  
Výplň:  
Speciální provedení:

ANO  
rámová RAL 7032, + závěs 1 x kladka  
betonové cihly / 822 kg  
--

## ŘÍZENÍ VÝTAHU

Druh řízení:

mikroprocesorové tlačítkové, jednoduché  
rozvaděč pro lanový výtah dle EN 81-20  
frekvenční měnič YASKAWA L1000A / 5,5 kW  
ANO  
oceloplechová skříň 2200x370x120mm, nerez lesk  
vnitřní osvětlení  
kamerový systém sledování pohybu kabiny  
uzamykatelný hlavní vypínač  
ovladač dálkového vybavení OR  
- umístění skříně v horní stanici vedle šachetních dveří výtahu  
5. NP

Bezstrojovnové provedení  
Skříň

## ELEKTRO

Výbava:

osvětlení šachty 230V  
skříňka revizní jízdy KRJ0-2 na střeše kabiny  
skříňka revizní jízdy PRJ0-2 v prohlubni šachty  
zásuvka 230V, STOP tlačítko v prohlubni šachty  
modul nouzové signalizace z prohlubně napojen na 2N single talk  
tenzometrické vážící zařízení proti přetížení kabiny  
GSM brána pro napojení nouzové komunikace  
modul nouzové signalizace z prohlubně dle ČSN EN 81-20,50

Nouzový sjezd:

modul pro gravitační sjezd výtahu do nejbližší stanice  
funkce otevření dveří po dojezdu do stanice

Kazety:

1 x kabinový přivolávač / panel nerez  
tlačítka volby stanic s potvrzením volby  
označení stanic  
LCD digitální ukazatel polohy a směru jízdy  
nouzové osvětlení  
tlačítko alarm + zvonek  
tlačítko znovuotevření dveří  
tlačítko zavření dveří  
indikace přetížení  
interkom 2N líft 1 integrovaný do kazety  
NE

provedení dle NV 398/2009 Sb.

6 x stanicový přivolávač v provedení antivandal nerez  
tlačítko volby s potvrzením volby  
označení stanice  
LCD digitální ukazatel polohy a směru jízdy ve všech stanicích  
(1 x v provedení s funkcí „Chování výtahu při požáru)

## Cenová nabídka nové technologie – výtah TOV LC Maxi 450 / 1,00 – 6/6 :

Cena zahrnuje dodávku zařízení, dopravu na místo montáže, montáž nového výtahu, montážní zkoušku po ukončení montáže, uvedení do provozu. **Posouzení výtahu akreditovanou osobou včetně označení CE a vystavení prohlášení o shodě.**

**Celkem za dodávku a montáž výtahu bez DPH ..... 742.768,- Kč**

Tato cenová nabídka byla vypočtena na základě dostupných informací, požadavku a podkladů zákazníka, s respektováním platných předpisů a technických norem.

### Související práce – nejsou předmětem smlouvy:

- objednatel zajistí veškeré stavební práce související s montáží výtahu (+ přípomoc)
- objednatel zajistí el. přívod – **nový přívod vč. revize do prostoru rozvaděče výtahu** (5. NP vedle šachetních dveří) 5 x 4 mm<sup>2</sup>, jištění C 20A (B25 A)
- objednatel zajistí revizi přívodu do strojovny výtahu
- objednatel zajistí dotažení betonové podlahy / dlažeb / koberců na nástupištích k prahu dveří
- objednatel zajistí zazdění, začištění šachetních dveří v nástupištích
- objednatel zajistí zhotovení osvětlení nástupišť dle EN 81-20 ( min. 50 lux na podlaze nástupiště)
- objednatel zajistí bezprašný nátěr podlahy prohlubně šachty
- objednatel zajistí vyřízení stavebního povolení bude li vyžadováno
- objednatel zajistí odčerpání vody z prohlubně šachty a její vysušení

### **V ceně je zahrnuto:**

- vypracování výrobní a projektové dokumentace výtahu včetně statického výpočtu nosných částí a konstrukcí
- dodávka výše uvedeného materiálu v nejvyšší kvalitě a 1. jakosti.
- všechny vyžadované zkoušky, revize a dokumenty potřebné pro uvedení výtahu do provozu,
- montáž výtahu
- zámečnické a svářečské práce spojené s montáží výtahu
- doprava materiálu na staveniště, odvoz a ekologická likvidace odpadu
- průběžný úklid staveniště
- zaškolení obsluhy, předání

### **V ceně není zahrnuto:**

- vyřízení stavebního povolení
- demontáž původního výtahu
- přívod elektro vč. jištění a revizní zprávy
- zazdění a zednické začištění šachetních dveří výtahu
- osvětlení nástupišť
- hluková zkouška
- požární dozor

### **Požadavky na připravenost staveniště:**

- přístup na pracoviště v době od 7:00 do 18:00 hod,
- uzamykatelný prostor pro uložení materiálu min. 8 m<sup>2</sup>
- odběr el.energie pro montáž bude řešen napojením na stávající el.instalaci
- jištění hlavního přívodu včetně vodiče do hlavního vypínače musí být dostatečně dimenzovány
- požadované rozměry kabiny budou dodrženy pouze v případě, že rozdíl ve svislosti výtahové šachty nebude větší než +/- 10mm. V opačném případě se rozměry přizpůsobí svislosti výtahové šachty
- povolení pro svářečské práce a dohled po ukončení prací

V Poděbradech .....

Čelákovících dne 30.1.2024

Hotelová škola Poděbrady p.o.

VÝTAHY Čelákovice s.r.o.

.....

vlastnoruční podpis

PhDr. Jana Podoláková – ředitelka školy

.....

vlastnoruční podpis

Jiří Krejčík, jednatel společnosti



Řádný člen ČSVT – Českého sdružení pro výtahovou techniku Praha

