

ASSA ABLOY

Zajistěte, aby vaše vstupní řešení vždy pracovalo naplno.

ASSA ABLOY
Entrance Systems

Experience a safer
and more open world

Smlouva o zajištění servisní činnosti číslo SS-CZ20240105-2 FIRE SAFETY

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel
společnost: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
sídlem: 17. listopadu 2172/15
70800 Ostrava
zastoupená: Ing. Bohumírem Kubíkem, vedoucím útvaru správy provozu
IČO: 61989100
DIČ: CZ61989100

a

Zhotovitel
společnost: **ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**
obchodní rejstřík oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha
sídlem: DOCK IN Three - Boudníkova 2506/1
180 00 Praha 8 – Libeň
zastoupená: Martinem Putalou, prokuristou společnosti
Martinem Vykusem, prokuristou společnosti
IČO: 44846444
DIČ: CZ44846444
bankovní spojení: Komerční banka Praha, číslo účtu: 43-5614900217/0100

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je provádění pravidelné údržby a preventivních prohlídek elektroniky u automatických dveřních systémů v souladu se zákonem o požární ochraně č. 133/1985 Sb., vyhláškou o požární prevenci č. 246/2001 Sb. a ČSN EN 16005 „Motoricky ovládané dveře – bezpečnost“. Dále provádění pozáručních oprav dveřních systémů v objektu či objektech objednatele. Jedná se o tyto objekty a tato zařízení:

Objekt, adresa	Umístění v objektu	Typ zařízení
Vysoká škola Báňská - Technické univerzity Ostrava, Nová budova EkF – přístavba H.	Nová budova EkF – přístavba H	1x ASSA ABLOY - RD3

II. Závazná ujednání

Zhotovitel se zavazuje:

- 2.1 Provádět 2x ročně v pracovní době zhotovitele preventivní profylaktické prohlídky a údržbu automatických dveřních systémů.

The global leader in door opening solutions

ASSA ABLOY

Assa Abloy Entrance Systems
Boudníkova 2506/1
180 00 Praha 8 - Libeň
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560
Fax: +420 286 001 570
www.assaabloyentrance.cz

IČO: 44846444
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s
Účet: 43-5614900217/0100

ASSA ABLOY

- 2.2 V případě opravy provést servisní zásah na základě výzvy objednatele, doručené či oznámené na e-mail: servis@besam.cz nebo telefon +420 800 101 666 s výjezdem servisního technika na místo a diagnostikou do 24 hodin od nahlášení poruchy.
- 2.3 Poskytnout objednateli po dobu účinnosti této smlouvy slevu z platných cen náhradních dílů ve výši dle bodu 2.9.
- 2.4 Ohlásit svoji návštěvu na preventivní prohlídku dle bodu 2.1 předem:

Kontaktní osoba	Kontaktní telefon	Kontaktní e-mail

- 2.5 Při pravidelných revizích a kontrolách zkontrolovat funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě a zjištěné závady odstranit na místě na náklady Objednatele. Pokud odhad nákladů na odstranění této závady překročí **7.000,-Kč/ks bez DPH**, je nutná písemná objednávka Objednatele. Dále po provedení preventivní prohlídky zapsat do SP (servisní protokol) posudek momentálního stavu zařízení a předat zástupci objednatele k podpisu.

Objednatel se zavazuje:

- 2.6 Oznámit poruchu neprodleně po jejím zjištění, při nahlásování poruchy pracovník objednatele uvede: číslo této smlouvy, své jméno a kontaktní telefon, objekt, umístění a typ zařízení, popis poruchy
- 2.7 Uhradit cenu změny nastavení radarů, rychlosti pohybu a dojezdových vzdáleností zařízení, jestliže tyto parametry byly již dříve nastaveny dle přání uživatele a je-li toto požadováno mimo termín preventivní prohlídky.
- 2.8 V případě závady způsobené neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy či návodem k obsluze uhradit zhotoviteli veškeré náklady na opravu dveří.
- 2.9 Uhradit zhotoviteli náklady na pozáruční opravu a dopravné podle bodů 2.2, 2.7 a 2.8 takto:
- | | |
|---|--------------------------|
| za hodinu práce v době pracovní | 620,- Kč |
| příplatek za hodinu práce v době mimopracovní | 50 % |
| sleva na náhradní díly | 20 % dle platného ceníku |
| náklady na dopravu tam a zpět | Paušál 560,-Kč |

III. Cena prací a platební podmínky

- 3.1 Roční částka za provádění činností specifikovaných článkem I. a 2.1 činí:

Automatické karuselové dveře (ASSA ABLOY)	9900 Kč/ks/1 prohlídka, celkem 1 ks
Cena celkem za 2 pravidelné prohlídky ročně	19800 Kč+ DPH v zákonné výši

- 3.2 Sjednaná cena platí ode dne podpisu smlouvy do 31. 12. 2024. Aktualizace ceny pro další kalendářní roky bude na základě dodatku smlouvy provedena podle výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro daný kalendářní rok.
- 3.3 **Cena zahrnuje náklady zhotovitele na dopravu spojenou s údržbou zařízení a na čas strávený pracovníkem při provádění údržby dle bodu 2.1. Cena nezahrnuje materiálové náklady náhradních dílů.**
- 3.4 Úhrada bude provedena 2x ročně na základě faktury, vystavené zhotovitelem na poměrný díl z částky uvedené v bodě 3.1. Faktury budou vystaveny po provedených prohlídkách. Opravy dle bodu 2.5 a 2.9 budou zhotovitelem fakturovány zvlášť.
- 3.5 Faktury budou zasílány elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele: [redacted]
- 3.6 Faktury jsou splatné do 21 dnů od data doručení objednateli. Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud bude mít objednatel k faktuře zhotovitele připomínky, je povinen vrátit fakturu ještě před uplynutím jejího termínu splatnosti, a to spolu s důvody, které daly podnět k jejímu vrácení. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo nezahájit další opravu nebo prohlídku ve výše uvedené lhůtě.

IV. Kvalita prací a záruka za dílo

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce 3 měsíce a na vyměněné náhradní díly v délce 12 měsíců.
- 4.2 Záruka se nevztahuje na:
- odstraňování následků vzniklých neodborným zásahem do dveřního systému,
 - odstraňování následků vzniklých násilnou manipulací s dveřním systémem uživatelem, obsluhou či třetí osobou, nebo vandalismem, živelnými pohromami atd., vzniklých běžným opotřebením nebo na skleněných výplních,
 - odstraňování poruch vzniklých nedodržením provozního prostředí (v dodávce el. Energie například přepětí, nenormální proudové rázy, dále mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí atd.),
 - na náhradní díly s charakterem spotřebního materiálu. Jmenovitě se jedná o podlahové vodičko, dráhu pro podlahové vedení, těsnící kartáčky, kladky pohonu (u SL500), uhlíky motoru (u karuselových dveří).

The global leader in door opening solutions

ASSA ABLOY

Assa Abloy Entrance Systems
Boudníkova 2506/1
180 00 Praha 8 - Libeň
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560
Fax: +420 286 001 570
www.assaabloyentrance.cz

IČO: 44846444
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s
Účet: 43-5614900217/0100

ASSA ABLOY

4.3 Reklamacce vad musí být provedena písemnou formou.

V. Smluvní podmínky

5.1 Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou** a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba pro obě strany činí **6 měsíců** a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a vstupují v platnost poté, co byly podepsány oběma smluvními stranami.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Výkony v rámci pravidelné prohlídky

V dne:

za objednatele:

**Ing. Bohumír
Kubík**

Digitálně podepsal
Ing. Bohumír Kubík
Datum: 2024.01.29
11:07:55 +01'00'

.....
Ing. Bohumír Kubík

Vysoká škola báňská – Technické univerzity Ostrava

V Praze dne:

za zhotovitele:

**Ing. Martin
Putala**

Digitally signed by
Ing. Martin Putala
Date: 2024.01.24
17:59:28 +01'00'

.....
Martin Putala, prokurista
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

**Martin
Vykus**

Digitally signed
by Martin Vykus
Date: 2024.01.25
21:14:04 +01'00'

.....
Martin Vykus, prokurista
ASSA ABLOY Entrance Systems, s.r.o.

Příloha č. 1 – Výkony v rámci pravidelné prohlídky zahrnují:

A. Údržba karuselových automatických dveří

Kartáčové těsnění

- kontrola upevnění kartáčů
- kontrola stavu kartáčů
- vyčištění

Mechanické funkce a konstrukce

- kontrola šroubových spojů a svarů nosné konstrukce.
- kontrola šroubových spojů a svarů otočné konstrukce.
- kontrola motorů, převodovek, el.mag. brzd a pojezdových kladek.
- kontrola stavu, těsnosti a spádů střechy

Výkladce

- kontrola zámků, pantů
- kontrola skleněných výplní

Aktivační prvky

- nastavení mechanických a elektronických aktivačních prvků.
- kontrola radarů, nastavení citlivosti, dosahů, směrovosti.

Elektromechanický zámek

- kontrola motoru a převodovky
- kontrola mikrospínačů
- kontrola upevnění, polohy a předepsaných vůlí
- kontrola automatické funkce nočního uzamykání

Mechanický zámek

- kontrola upevnění, polohy a předepsaných vůlí

Programový spínač

- kontrola
 - poloha zavřeno
 - nastavení automatika, start z otevřené polohy
 - nastavení automatika, start ze zavřené polohy
 - nastavení průběžná rotace
- kontrola
 - manuální zpětný chod
 - manuální chod vpřed
- kontrola
 - poloha zavřeno
 - poloha noční uzávěr
 - poloha běžný provoz

Bezpečnostní prvky

- kontrola a nastavení- kapacitní bezpečnostní lišty CFD
 - gumové bezpečnostní lišty
 - nouzové stop tlačítko
 - dobíjení baterie
 - bezpečnostní límec pro odblokování dveří
 - bezpečnostní senzory přítomnosti

Řídící jednotka + el. rozvody

- vizuální kontrola el. rozvodů, měření přechodových odporů.
- kontrola svodu fáze-zem, bezp. funkcí pojistek a jističe.
- kontrola a nastavení rychlostí, tj. rozjezdová rychlost, plná rychlost, dobrzdění.

Údržba probíhá v souladu se zákonem o požární ochraně č. 133/1985 Sb., vyhláškou o požární prevenci č. 246/2001 Sb. a ČSN EN 16005 „Motoricky ovládané dveře – bezpečnost“.