

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**Alžbětiny Lázně, a.s.**

---

**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PENĚŽITÉHO  
PŘÍPLATKU MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL**

---

*KARLOVY VARY 2024*

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

**Statutární město Karlovy Vary**

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČO: 002 54 657

bankovní spojení: číslo účtu xxxxxxxxxx, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol xxxxxxxx

zastoupené: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

*na straně jedné (dále jen „Akcionář“)*

a

**Alžbětiny Lázně, a.s.**

se sídlem: Smetanovy sady 1145/1, Karlovy Vary, PSČ: 360 01

IČO: 263 42 421

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B, vložka 968

zastoupená: Mgr. Bc. Hanou Žákovou, předsedkyní představenstva a Mgr. Viktorem Linhartem, členem představenstva

bankovní spojení: číslo účtu xxxxxxxxxx, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol xxxxxxxx

*na straně druhé (dále jen „Společnost“)*

*(oba společně dále jako „Smluvní strany“)*

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- A. Akcionář je jediným akcionářem Společnosti a má zájem na rozvoji Společnosti;
- B. Zastupitelstvo Akcionáře schválilo uzavření této Smlouvy na svém jednání dne 23.1.2024, usnesením č. ZM/11/1/24;
- C. Představenstvo Společnosti schválilo uzavření této Smlouvy na svém jednání dne 11.1.2024, usnesením č.02/01/2024;

dohodly se smluvní strany

**podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů, na uzavření této**

**SMLOUVY O POSKYTNUTÍ PENĚŽITÉHO PŘÍPLATKU  
MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL**

## **I. Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Akcionáře poskytnout Společnosti dobrovolný peněžitý příplatek Akcionáře do vlastního kapitálu Společnosti mimo základní kapitál a souhlas Společnosti tento příplatek přijmout.
- 1.2. Dobrovolný peněžitý příplatek poskytovaný Akcionářem Společnosti na základě této Smlouvy je poskytován na základě:
  - a) usnesení zastupitelstva Akcionáře ze dne 23.1.2024 č. ZM/11/1/24
  - b) rozhodnutí představenstva Společnosti ze dne 11.1.2024 č. 02/01/2024
- 1.3. Účelem poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku Akcionáře je úhrada mandatorních a provozních nákladů na období 04/2024-06/2024.
- 1.4. Společnost bere na vědomí, že dobrovolný peněžitý příplatek poskytovaný Akcionářem dle této smlouvy Společnosti není dotací a Akcionář může za splnění zákonem stanovených podmínek požadovat jeho vrácení.

## **II. Závazek k poskytnutí a přijetí příplatku**

- 2.1 Akcionář se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Společnosti dobrovolný peněžitý příplatek mimo základní kapitál ve výši 5 000 000,00 Kč (slovy: pět milionů korun českých).
- 2.2 Společnost dobrovolný příplatek Akcionáře mimo základní kapitál dle čl. II. odst. 2.1. přijímá a zavazuje se s ním nakládat dle této Smlouvy.

## **III. Úhrada příplatku**

- 3.1. Akcionář se zavazuje poskytnout Společnosti dobrovolný peněžitý příplatek mimo základní kapitál dle čl. II. odst. 2.1. této Smlouvy na bankovní účet Společnosti č. xxxxxxxxxx, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol xxxxxxxx a to nejpozději do 31.3.2024.

## **IV. Nakládání s příplatkem**

- 4.1. Společnost se zavazuje dobrovolný peněžitý příplatek poskytnutý Akcionářem používat účelně a hospodárně k účelu dle čl. I. odst. 1.3. této Smlouvy, a to včetně úhrady závazků, které Společnosti mohou vzniknout vůči třetím osobám.

## V. Vrácení příplatku

- 5.1. Akcionář je oprávněn požadovat po Společnosti vrácení dobrovolného peněžitého příplatku, a to i po částech, nebude-li to v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, stanovami Společnosti a touto Smlouvou.
- 5.2. Společnost se zavazuje za předpokladu, že budou splněny podmínky dle čl. V. odst. 5.1. této Smlouvy, vrátit Akcionáři poskytnutý dobrovolný peněžní příplatek nebo jeho část, a to v rozsahu dle písemné žádosti Akcionáře.
- 5.3. Společnost je povinna splnit svůj závazek dle čl. V. odst. 5.2. nejpozději do 120 kalendářních dnů od doručení písemné žádosti Akcionáře.

## VI. Doručování

- 6.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou, popřípadě do datové schránky.
- 6.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
  - (i) při doručování osobně:
    - dnem faktického přijetí oznámení adresátem; nebo
    - dnem, v němž bylo doručeno osobě adresáta na adrese, která je oprávněna k přebírání listovních zásilek; nebo
    - dnem, kdy bylo doručováno osobě na adresátově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
    - dnem, kdy bylo doručováno adresátovi na adresátovu adresu dle článku VII. odst. 7.1. , resp. VII. odst. 7.2. této Smlouvy a adresát při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje.
  - (ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
    - dnem předání listovní zásilky adresátovi; nebo
    - dnem, kdy adresát při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku VII. odst. 7.1., resp. VII. odst. 7.2. této Smlouvy.
  - (iii) při doručování do datové schránky:
    - dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

## **VII. Adresy pro doručování**

7.1. Ke dni podpisu smlouvy je:

adresou pro doručování Akcionáři:

**Statutární město Karlovy Vary**  
Moskevská 2035/21  
361 20 Karlovy Vary

adresou pro doručování Společnosti:

**Alžbětiny Lázně, a.s.**  
Smetanovy sady 1145/1  
360 01 Karlovy Vary

- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.
- 7.3. Zásilka je řádně doručena Akcionáři, pouze pokud je doručena v místě doručení Akcionáře v úředních hodinách Magistrátu města Karlovy Vary.

## **VIII. Společná ustanovení**

- 8.1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 8.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky.
- 8.3. V případě sporů souvisejících se Smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.
- 8.4. Smluvní strany se zavazují:
- a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle Smlouvy,
  - b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění Smlouvy.
- 8.5. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část
- a) bude neplatné či nevynutitelné;
  - b) stane se neplatným či nevynutitelným;
  - c) bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem,

tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

- 8.6. Změny Smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatků s projevy vůle smluvních stran na téže listině. Veškeré dodatky musí být chronologicky číslovány.
- 8.7. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 9.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Akcionář i Společnost obdrží každý po dvou stejnopisech.
- 9.3. Akcionář ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této Smlouvě byly splněny ze strany Akcionáře veškeré zákonem 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 9.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Akcionář neprodleně po podpisu smlouvy. Akcionář se současně zavazuje informovat Společnost o provedení registrace tak, že zašle Společnosti kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Společnosti (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 9.5. Smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu (včetně Příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu Příloh) souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

- Příloha č. 1:** Výpis z obchodního rejstříku Společnosti  
**Příloha č. 2:** Výpis z registru ekonomických subjektů Akcionáře  
**Příloha č. 3:** Výpis z usnesení zastupitelstva Akcionáře  
**Příloha č. 4:** Výpis z usnesení představenstva Společnosti

V Karlových Varech, dne .....

V Karlových Varech, dne .....

---

Statutární město Karlovy Vary  
zastoupené

Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA  
primátorkou města

---

Alžbětiny Lázně, a.s.  
zastoupená

Mgr. Bc. Hanou Žákovou  
předsedkyní představenstva

a

---

Mgr. Viktorem Linhartem  
členem představenstva