**Příloha č. 8**

1. **Smlouva o dílo**
2. **ostraha objektu, zajištění bezpečnosti, ochrany veřejného pořádku a majetku**

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „občanský zákoník“) níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**Národní divadlo Brno, příspěvková organizace**

se sídlem: Dvořákova 11, 657 70 Brno

IČ: 00094820

DIČ: CZ00094820

účet č. 2110126623/2700

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Brně, oddíl Pr., vložka 30

Zastoupený: MgA. Martinem Glaserem, ředitelem NDB

dále jen „objednatel“

**a**

**Bartoň a Partner s.r.o.**

se sídlem: Chválkovice 580, 779 00 Olomouc

IČ: 26810093

DIČ: CZ26810093

účet č. 27-4232430227/0100

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 27441

Zastoupený: Bc. Markétou Nesvadbovou, prokuristou

dále jen „dodavatel“

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1. **Předmětem smlouvy je** (dle specifikace poptávkového řízení, které je přílohou č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy) **:**

Pro část veřejné zakázky č. 1 (dále jen část VZ č.1 - Divadlo Reduta):

- stálé zabezpečení objektu Divadla Reduta, jeho ochrana, zajištění veřejného pořádku a ochrany majetku a osob

- nepřetržitá hlídací služba 24 hodin - 1 pracovník

- obsluha panelu EPS, EZS a s tím související činnosti

- obsluha kamerového systému

- obsluha osvětlení divadla

- poskytování kompetentních informací návštěvníkům divadla

- provádění kontrolní a operativní činnosti podle pokynů správce budovy Divadla Reduta

2. Dodavatel vykonává činnost uvedenou v čl.II. této smlouvy vlastními bezpečnostními silami výlučně v souladu se zákony a nařízeními platnými v ČR.

3. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za škody na majetku objednatele a jeho nájemců nebo zaměstnance objednatele a jeho nájemců, jestliže ji způsobil pracovník dodavatele při plnění svých pracovních úkolů nebo jednáním v rozporu s právními předpisy nebo touto Smlouvou.

4. Dodavatel eviduje v souladu s vnitřními předpisy objednatele:

- knihu výkonu služby, evidence vozidel, evidence návštěv. (příloha č. 4)

Kniha služeb slouží k průběžnému zaznamenávání:

- doby výkonu ostrahy, tj. zahájení, přerušení výkonu ostrahy za jakýmkoliv účelem, ukončení,

- jmen zaměstnanců dodavatele, vykonávajících v konkrétní den a hodinu ostrahu,

- údajů o třetích osobách, vstupujících do střeženého prostoru objektu dle identifikace: jméno, příjmení, firma, jméno navštíveného (k tomu je dodán systém sledování návštěv v elektronické podobě, záznam je prováděn do PC).

- závad a nedostatků z místa výkonu ostrahy a předmětu ostrahy, zjištěných dodavatelem,

- pokynů a jiných záznamů objednatele nebo jím pověřených zaměstnanců určených dodavateli a jeho zaměstnancům, týkajících se formy ostrahy.

5. Dodavatel je povinen kontrolovat osoby, které vstupují do objektu s důrazem na oprávněnost vstupu nebo pobytu třetí osoby tj. osoby odlišné od objednatele a osoby, kterým je objednatelem z jakéhokoliv důvodu povolen přístup do objektu.

Osoby, které neoprávněně přenášejí materiál nebo majetek je dodavatel povinen zadržet a ihned informovat pověřeného zaměstnance objednatele, popř. Polici ČR, dále provést záznam do knihy výkonu služby, kam uvede jméno, číslo OP, RČ, bydliště, příp. pracoviště zadržené osoby, rovněž uvede i případného svědka. Zápis podepíše dle možnosti jak zadržená osoba, tak svědek a pracovník dodavatele, který osobu zadržel

6. Dodavatel je povinen provádět obchůzkovou činnost v souladu s Vnitřní směrnicí pro výkon služby. Pracovník ostrahy provádí kontrolní a obchůzkovou činnost v místě výkonu ostrahy dohodnutou formou a v dohodnuté době.

7. Dodavatel je povinen každou zjištěnou závadu ihned po skončení pochůzky zapsat do Knihy služeb (den, čas a druh závady, komu byla závada hlášena). Pracovník nastupující na směnu je povinen seznámit se s průběhem služby předešlé směny a v případě potřeby o závadách informovat pověřeného pracovníka objednatele. Dodavatel v okamžiku, kdy nebude schopen z jakéhokoliv důvodu plnit své povinnosti, musí zabezpečit střežený areál.

8. Dodavatel vykonává svoji činnost v úzkém styku s orgány Policie ČR, případně s dalšími součinnostními orgány a institucemi. Trestné činy a porušení zákonů budou oznámeny Policii a odběrateli. Pokud jde o zjištění, které se týká zaměstnanců objednatele, oznamovací povinnost se vztahuje pouze vůči vedení této organizace.

**Článek III.**

**Doba platnosti smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva může být ukončena:

a) písemnou dohodou obou stran;

1. okamžitým odstoupením od smlouvy v případech, kdy některá ze smluvních stran poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy;
2. okamžitě odstoupit od smlouvy dle bodu 2.b) je oprávněna ta smluvní strana, která svou povinnost neporušila; odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu také písemnou výpovědí bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, přičemž tato počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli.
4. Dodavatel je oprávněn ukončit smlouvu pouze v případech předvídaných zákonem, kterým se řídí smlouva.

**Článek IV.**

**Cena**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nabídková cena pro část VZ č. 1 - divadlo reduta** | **Nabídková cena**  **bez DPH** | **DPH** | **Nabídková cena**  **včetně DPH** |
| **Celková nabídková cena v Kč za komplexní zajištění nepřetržitých hlídacích služeb a dalších požadovaných služeb za kalendářní měsíc v divadle REDUTA** | **54.168,00 Kč** | 11.375,28 Kč | 65.543,28 Kč |

**Článek V.**

**Obchodní podmínky**

1. Dodavatel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro dodavatele vyplývají ze smlouvy, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti dodavatelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

2. Sankční ustanovení:

Smluvní pokuta za každé porušení, nebo neplnění podmínek smlouvy dodavatelem - 10.000,- Kč

Smluvní pokuta za každé opakované porušení, nebo neplnění podmínek smlouvy

dodavatelem - 50.000,- Kč

Ustanovení o smluvních pokutách se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody, tj. smluvní strany jsou oprávněny požadovat náhradu případné škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

1. Dodavatel odpovídá za škody na majetku odběratele způsobené zaměstnanci dodavatele ve výkonu služby ve smyslu této smlouvy. Dodavatelprohlašuje, že disponuje řádně uzavřenou Smlouvou o pojištění odpovědnosti za škodu, která pokryje jeho případnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy, a to do výše nejméně 5,000.000,- Kč. Dodavatel je povinen udržovat pojištění odpovědnosti ve stejném rozsahu po celou dobu trvání této smlouvy s tím, že je na žádost objednatele povinen bezodkladně předložit o existenci takového pojištění doklad.
2. Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, technických či jiných norem a předpisů, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.

5. Pokud nesplněním některé z povinností dodavatele vzniknou objednateli náklady nebo vůči dodavateli finanční nároky, je objednatel oprávněn započíst takové nároky, tj. od částky fakturované Dodavatelem takové náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečíst a dodavateli uhradit částku takto upravenou (sníženou).

6. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost místa plnění z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:

a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením,

b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany (např. zákon č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů),

1. odpovídá za každodenní čistotu místa plnění po skončení pracovní činnosti, včetně venkovního úklidu.
2. Objednatel poskytne pro zaměstnance Dodavatele v místě plnění bezúplatně nezbytné, níže specifikované technické a sociální zázemí:

a. Uzamykatelná místnost vybavená zařízením:

- pracovní stůl

- trojdílná uzamykatelná šatní skříň

- zásuvkový pojízdný kontejner

- skládací lůžko

- židle pojízdná

- pracovní lampa

- lednička 50 l

- varná konvice

- lékárnička

- odpadkový koš

b. Uzamykatelná místnost se soc. zařízením

- WC

- umyvadlo

- sprchový kout

1. Dodavatel vytvoří nezbytné podmínky pro své zaměstnance a pro zaměstnance svých subdodavatelů působící v místě plnění. Náklady na zajištění a vytvoření takovýchto podmínek nese dodavatel.

9. Zaměstnanci dodavatele a jeho subdodavatelů v souvislosti s plněním smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví a podobně. Dodavatel odpovídá za to, že zaměstnanci Dodavatele a jeho subdodavatelů budou seznámeni a při pobytu a práci v místě plnění budou dodržovat obecně platné předpisy, pokyny orgánů státního dozoru České republiky pro dané oblasti, jakož i předpisy a pokyny objednatele týkající se výše uvedených oblastí.

10. Dodavatel musí kdykoliv učinit všechna rozumná opatření k zamezení jakýchkoliv protiprávních nebo svévolných akcí svých zaměstnanců nebo takového chování mezi nimi a k zabezpečení klidu a ochrany osob a majetku v místě plnění i v jeho okolí. Tato povinnost Dodavatele se vztahuje i na zaměstnance jeho subdodavatelů.

11. Objednatel je oprávněn provádět namátkové dechové kontroly (DETALKOL, či jiný obdobný prostředek) požívání alkoholu u zaměstnanců Dodavatele (včetně zaměstnanců jeho subdodavatelů).

12. Na žádost objednatele je Dodavatel povinen neprodleně a na své náklady odvolat z místa plnění své zaměstnance nebo zaměstnance svých subdodavatelů, kteří nepostupují v souladu s tímto ustanovením, nebo se ukážou jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla podle smlouvy. V takovém případě je Dodavatel povinen bez odkladu a na své náklady a riziko nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané dodavateli smlouvou.

13. Dodavatel plně odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci (včetně zaměstnanců subdodavatelů) při provádění prací a dalších činností v místě plnění budou dodržovat zákaz donášení a požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek a nebudou docházet do místa plnění pod jejich vlivem.

**Článek VI.**

**Platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění, kterým se rozumí rozsah a ceny skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných dodavatelem v příslušném kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni každého měsíce.
2. Faktura bude adresována:

**Národní divadlo Brno, příspěvková organizace**

**Dvořákova 11, 657 70 Brno**

1. Dodavatel je oprávněn Objednateli fakturovat smluvní cenu za konkrétní služby na základě akceptačního protokolu, kterým si smluvní strany navzájem potvrdí, že požadované dodávky a služby byly skutečně dodány v požadovaném rozsahu a kvalitě.
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
3. Dodavatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty, která bude účtována k ceně bez DPH, je stanovena k aktuálnímu datu v souladu s platnými právními předpisy.
4. Dodavatel provede fakturaci nejpozději do 7 dnů po podpisu akceptačního protokolu. Lhůta splatnosti faktur bude stanovena minimálně 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli.
5. Dodavatel je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky nebo jejich část, pokud nedodrží sjednané podmínky nebo pokud mu jeho zaviněním byly poskytnuty neprávem nebo ve vyšší částce, než mu náležely. Vrácení bude provedeno ve lhůtě a způsobem stanoveným ve výzvě objednatele.
6. Objednatel je oprávněn vrátit Dodavateli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel dodavateli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je Dodavatel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
7. Při prodlení objednatele s úhradou ceny díla může Dodavatel požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z nezaplacené částky ceny za služby za každý započatý den prodlení, maximálně však 20 % ceny za služby za celou dobu prodlení.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé smluvní straně požadující zaplacení smluvní pokuty, pokud ke škodě došlo v příčinné souvislosti s porušením podmínek smlouvy, které zakládá právo na zaplacení smluvní pokuty.
9. Pokud by došlo k situaci, kdy by byl dodavatel jako plátce DPH uveden v seznamu nespolehlivých plátců, či uvede pro realizaci platby za plnění nespolehlivý účet dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, souhlasí dodavatel se zajištěním částky DPH přímo ve prospěch správce daně.
10. Cena sjednaná za poskytování služeb je cenou maximální a nepřekročitelnou, která obsahuje všechny součásti plnění.
11. Objednatel připouští navýšení nabídkových cen v průběhu trvání smlouvy pouze v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.
12. Dodavatel je oprávněn zvýšit nabídkovou cenu rovněž v případech, kdy inflace za uplynulý kalendářní rok nebo za dobu od podpisu smlouvy překročí výši 3%. Nejbližší termín, kdy je možno uplatnit tuto inflační doložku, je od 1. 1. 2017 - nabídková cena může být takto navýšena o takové procento inflace, které za příslušné období stanoví Česká národní banka.

**Cenu lze zvýšit v obou případech pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.**

**Článek VII.**

1. Změny a doplňky Smlouvy jsou možné pouze písemnými číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
3. Veškeré přílohy této smlouvy tvoří její nedílnou součást.
4. Dodavatel je povinen před podpisem smlouvy doložit objednateli výpisy z evidence Rejstříku trestů všech osob, které budou požadované služby jako strážní vykonávat.
5. Dodavatel je povinen i do budoucnosti dokládat objednateli výpisy z evidence Rejstříku trestů všech dalších osob, které budou požadované služby jako strážní vykonávat.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a nabývá účinnosti 1. 4. 2016 pouze v případě, že budou objednateli doloženy výpisy z evidence Rejstříku trestů všech osob, které budou požadované služby jako strážní vykonávat.
7. Před podpisem této smlouvy doložil dodavatel výpisy z evidence Rejstříku trestů všech konkrétních osob, které budou požadované služby pro Národní divadlo Brno jako strážní fyzicky provádět.
8. Zároveň dodavatel před podpisem smlouvy doložil potvrzení lékaře o zdravotní způsobilosti vykonávat strážní službu všech konkrétních osob, které budou požadované služby pro Národní divadlo Brno jako strážní fyzicky provádět.

Přílohy:

Příloha č. 1 - uzavřená pojistná smlouva

Příloha č. 2 - nabídka uchazeče pro předmětné zadávací řízení + Poptávkové řízení včetně cenové nabídky

Příloha č. 3 - výpisy z evidence Rejstříku trestů všech osob, které budou požadované služby

jako strážní vykonávat a osvědčení o jejich zdravotní způsobilosti vykonávat strážní službu.

Příloha č. 4 - Kniha výkonu služby

V Brně dne ………………………2016 V Olomouci dne………………..2016

………………………………………………… …………………………………………………

za objednatele za dodavatele

Bartoň a Partner s.r.o.

Bc. Markéta Nesvadbová

per procura

**Nesplnění výše uvedených požadavků na obsah návrhu smlouvy je důvodem k vyřazení uchazeče z dalšího průběhu zadávacího řízení.**