

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavřená níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Statutární město Prostějov,

se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,
IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,
zastoupené l. náměstkyní primátora Ing. Miladou Sokolovou na základě plné moci ze dne 20.10.2022,
(jako pronajímatel),

a

Domovní správa Prostějov, s.r.o.,

se sídlem Prostějov, Pernštýnské nám. 176/8, PSČ 796 01,
IČ: 262 59 893, DIČ: CZ26259893,
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Vladimírem Průšou,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 40603,
(jako nájemce),

v tomto znění:

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 26.07.2011 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 2011/50/254, na základě které pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory ve 2. nadzemním podlaží stavby občanského vybavení č.p. 176 (Pernštýnské nám. 8 v Prostějově), která je součástí pozemku p.č. 242 v k.ú. Prostějov, o celkové výměře 554,79 m² za účelem umístění sídla a zajištění provozu společnosti Domovní správa Prostějov, s.r.o.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na skončení nájmu shora uvedených nebytových prostor ke dni **31.01.2024**.

Účastníci této dohody prohlašují, že po úhradě nájemného za období od 01.01.2024 do 31.01.2024, které bude ze strany nájemce zaplacen ve lhůtě do 31.03.2024 na základě pronajímatelem vystaveného řádného daňového dokladu, budou v souvislosti s nájmem shora uvedených prostor jednou provždy a zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě v budoucnu žádné pohledávky s uvedeným nájemním vztahem související.

Pronajímatel podpisem na této dohodě potvrzuje, že k fyzickému předání předmětných nebytových prostor nájemcem pronajímateli došlo před podpisem této dohody.

O uzavření této dohody rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 16.01.2024 usnesením č. RM/2024/35/26.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 31.01.2024. Tato dohoda podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

26. 01. 2024

V Prostějově dne

25. 01. 2024

V Prostějově dne

za Statutární město Prostějov:

za společnost Domovní správa Prostějov, s.r.o.:

Ing. Milada/Sokolová
l. náměstkyně primátora
Statutárního města Prostějova

Ing. Vladimír Průša
jednatel společnosti
Domovní správa Prostějov, s.r.o.