

Č. j.

SMLOUVA O DÍLO – PĚSTEBNÍ ČINNOST

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

Objednatel:

Firma: **Lesy města Písku s.r.o.**
Adresa: Flekačky 2641, 397 01 Písek
Zastoupený: Ing. Václav Zámečník, jednatel společnosti
IČ : 25186477
DIČ: CZ25186477
Bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 205090388/0300
Telefon/fax/e-mail: +420 602 122 851/podatelna@lmpisek.cz

na straně jedné

a

Zhotovitel:

Firma: **ALMEA s.r.o.**
Sídlo: Počaply 3, 262 72 Březnice
IČ: 27223701
DIČ: CZ 27223701
Zápis v rejstříku MK ČR: C 105693 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupení: David Bierhanzl, jednatel
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 0534806359/0800
Osoba oprávněná k jednání: Aleš Fiala
Telefon/fax: 724253186
E-mail: ales.fiala@almea.cz

na straně druhé

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto Smlouvu o dílo (dále jen Smlouvu).

1. Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a na své nebezpečí pro Objednatele dílo specifikované v bodě 1.2. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit

zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou touto Smlouvou.

1.2. Dílem se ve smyslu této Smlouvy rozumí provedení pěstebních činností viz. příložený ceník.

2. **Místo a termín plnění**

Místo plnění: lesy ML Písku

Termín zahájení prací: 1.1.2024

Termín dokončení díla: 31.12.2024

3. **Cena**

3.1. Smluvní strany sjednávají za řádné a včasné provedení díla za ceny, které jsou v příloze P3 této smlouvy o dílo.

3.2. K uvedené ceně bude Zhotovitelem při fakturaci připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle aktuálně platných právních předpisů.

4. **Platební podmínky**

4.1. Podmínky měsíční fakturace za provedenou práci: Zhotovitel fakturuje po předání provedených prací na základě Objednatelem potvrzeného podkladu pro fakturaci.

4.2. Zhotovitel je povinen fakturovat cenu za provedenou část díla (dílčí plnění podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) vždy za období kalendářního měsíce. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a neprodleně jej doručí Objednateli.

4.3. Doba splatnosti daňových dokladů (faktur) je stanovena na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.

4.4. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli přede dnem splatnosti vrátit příslušný daňový doklad, pokud takový daňový doklad nemá stanovené náležitosti nebo má jiné závady v obsahu nebo formě stanovené obecně závaznými předpisy, a to s uvedením důvodů vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení daňového dokladu vyhotovit daňový doklad nový. Důvodným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu.

5. **Podmínky provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

5.1. Zhotovitel je povinen dodržovat časové plnění a ostatní podmínky dané Smlouvou.

5.2. Zhotovitel před započítáním prací převezme pracoviště a seznámí se s požadovaným technologickým postupem prováděných pěstebních prací.

5.3. Zhotovitel garantuje kvalitu dodaného sadebního materiálu v souladu s platnou vyhláškou a normami ČSN, dbá na řádnou manipulaci se sadebním materiálem tak, aby nedocházelo k jeho

poškození, nebo snížení kvality v důsledku nesprávného zacházení.

- 5.4.** Odběratel si je vědom, že v případě sadby lesních dřevin se jedná o živý materiál a připouští přirozenou toleranci následného nepřijmutí sadebního materiálu do výše 15-20% z celkového množství zalesněných sazenic. V případě podzimního zalesnění dodavatel garantuje životaschopnost sadebního materiálu danou narašením a to do 31.5. následujícího roku. Reklamacce zalesnění po 15.6. nebudou akceptovány.
- 5.5.** Zhotovitel dbá na bezpečnost zásady požární ochrany a zdraví při práci dle P1 přílohy této smlouvy.
- 5.6.** Zhotovitel při provádění práce používá technologie šetrné k životnímu prostředí.

6. Odpovědnost za vady, smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 6.1.** V případě prodlení s úhradou peněžitého závazku má oprávněná smluvní strana nárok na uplatnění úroku z prodlení vůči povinné smluvní straně ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.2.** Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s prováděním díla porušením svých povinností z této Smlouvy.
- 6.3.** Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením na základě Smlouvy nezaniká povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou, a Zhotovitel je i nadále povinen ke splnění takovéto povinnosti.
- 6.4.** Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Objednatelem příslušnému Zhotoviteli.
- 6.5.** Sankce vůči Zhotoviteli vyplývající z nesplnění dohodnutého objemu prací ve sjednaném čase, množství a kvalitě:

Objednatel může uplatnit smluvní pokutu vůči Zhotoviteli:

- pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s prováděním činnosti oproti termínu plnění prací, a to ve výši 30 % z finančního objemu nesplněné části závazku za každý i započatý kalendářní měsíc prodlení.

7. Převzetí díla

O převzetí díla a předání pracoviště bude sepsán předávací protokol. Předávacím protokolem se rozumí výrobně mzdový list s potvrzením Objednatele o:

- celkovém množství provedených prací.
- převzetí práce v odpovídající kvalitě, u nedostatků se uvedou smluvní pokuty.

8. Doba trvání Smlouvy, ukončení platnosti Smlouvy

- 8.1.** Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do doby předání a převzetí sjednaného díla.

8.2. Platnost a účinnost této Smlouvy končí:

- a) uplynutím doby platnosti smlouvy,
- b) dohodou obou smluvních stran,
- c) zánikem jedné ze smluvních stran,
- d) odstoupením od smlouvy – viz dále.

8.3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této Prováděcí smlouvy ihned odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí zejména opakované nekvalitní provedení prací, na které Objednatel Zhotovitele upozornil. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Objednatele se rozumí zejména prodlení Objednatele s uhrazením sjednané ceny za provedení díla delší než 1 měsíc. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9.2. Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

9.3. Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny přednostně dohodou, nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny v řízení před obecnými soudy České republiky.

9.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

9.5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, a že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy.:

- 1 . Příloha P.1 – Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- 2 . Příloha P.2 – Zásady požární ochrany
- 3 . Ceník služeb

Za zhotovitele

Za objednatele

V Počaplech, dne:

.....

.....

Příloha P-1 Smlouvy o dílo

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

1. V nutném případě lze telefonicky kontaktovat:

- hasiče	telefonní číslo	150
- lékařskou záchrannou službu		155
- policii		158
- integrovaný záchranný systém		112
- pěstební středisko Ing. Jiří Batík +420 607 102 438		

2. Zhotovitel:

2.1 Při provádění prací musí zajistit u sebe i u svých zaměstnanců a spolupracovníků dodržování obecně platných předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požární ochrany, ochrany životního prostředí.

2.2 Při provádění prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy odpovídá u sebe, případně u svých zaměstnanců a spolupracovníků zejména za:

- a) odbornou a zdravotní způsobilost pro vykonávání práce
- b) technický stav používaných strojů, nástrojů a nářadí dle požadavků výrobců
- c) používání odpovídajících osobních ochranných pracovních prostředků
- d) organizaci prací tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocенý pracovník
- e) dodržování bezpečné vzdálenosti při provádění prací a za to, aby do ohrožených prostorů nevstoupila žádná jiná osoba než ta, která práce provádí
- f) neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích, za ochranu telefonního a elektrického vedení, produktovodů a jiného majetku, pokud jsou v dosahu prováděných prací
- g) dodržování zásad určených výrobcem pro bezpečné zacházení s přípravky na ochranu rostlin, likvidaci obalů, zbytků přípravků a odpadů
- h) používání biologicky odbouratelných olejů a hydraulických kapalin, šetrných pro životní prostředí a za zamezení úniků ropných produktů při práci a manipulaci s nimi
- i) škody na životech a zdraví lidí, životním prostředí a na majetku České republiky, či dalších osob, ke kterým dojde při zajišťování nebo provádění činností v důsledku nevhodných pracovních postupů nebo technologií, používáním nevhodných ropných produktů, chemikálií či závadných látek a materiálů, případně nedodržením obecně platných předpisů
- j) škody, které způsobí on nebo jeho spolupracovníci cestou do místa plnění, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí nebo cestou z místa plnění.
- k) stabilizaci skládek dříví.

Za zhotovitele

Za objednatele

V Počaplech, dne 1.1.2024

.....

.....

Miloslav Vaňáč

jednatel

Zásady požární ochrany

Tato příloha obsahuje zásady pro rozdělování ohňů, pálení klestu, dále nezpracovatelného dřevního odpadu po těžbě dříví, kůry a nehroubí v lesních porostech a na lesních pozemcích.

Zhotovitel je oprávněn používat otevřený oheň pouze v souladu se zákonem o lesích. Při pálení klestu, kůry, dále nezpracovatelného dřevního odpadu po těžbě dříví a nehroubí (dále jen pálení), musí dodržet tyto podmínky:

- 1) V období duben až říjen se pálení zakazuje. Výjimky pro části porostů může v období nepříznivém pro vznik požáru povolit Objednatel v těchto případech:
 - a) Výrazného snížení produkční plochy uložení klestu a nehroubí do pruhů.
 - b) Hrozby přemnožení hmyzích škůdců.
 - c) Neúměrného zvýšení pracnosti při snášení klestu do pruhů.
- 2) V období listopad až březen lze provádět pálení při dodržení těchto požárně bezpečnostních opatření:
 - a) Zhotovitel je povinen předem oznámit Objednateli termín zamýšleného pálení. Objednatel je oprávněn zamýšlené pálení zakázat. Před započítím pálení Zhotovitel oznámí operačnímu středisku příslušného hasičského záchranného sboru den, dobu a místo zamýšleného pálení a jméno osoby odpovědné za pálení.
 - b) Pálení smí provádět nejméně dvoučlenná skupina s určeným vedoucím, který musí být starší osmnácti let. Přímý vedoucí skupinu seznámí s pracovními postupy, s pravidly pro pálení, základními požárními předpisy, způsobem přivolání pomoci a upozorní na zvláštnosti pracoviště z hlediska požární ochrany.
 - c) Pálení lze provádět pouze v první polovině pracovní směny.
 - d) Na pracovišti musí být k dispozici nářadí k zamezení šíření ohně (motyky, lopaty).
 - e) Místo pro ohniště nesmí být umístěno v blízkosti suchých travin, na rašeliništích, na mraveništích, na pařezech a jiných požárně nebezpečných místech.
 - f) Ohniště nesmí být založeno blíže než ve vzdálenosti 20 metrů od jehličnatých porostů první věkové třídy.
 - g) Místo určené k pálení musí být v době bez sněhové pokrývky izolováno pruhem širokým nejméně 1 metr, kde se odstraní veškerý hořlavý materiál až do úrovně minerální půdy.
 - h) Pracoviště lze opustit až po úplném uhašení ohně. Zuhelnatělé zbytky je nutno shrnout směrem ke středu ohniště do vzdálenosti nejméně 0,5 metru od okraje ohniště.
 - i) Po provedeném pálení musí být jednotlivá ohniště po dobu 5 dnů nebo do doby vydatného deště alespoň jednou denně kontrolována. Tato povinnost odpadá při pálení za sněhové pokrývky.
 - j) Pálení v souvislých pruzích nebo plochách je zakázáno.
 - k) Je zakázáno pálit za silného větru.
 - l) Je zakázáno k zakládání ohně používat nebezpečný odpad, případně materiál, jehož hořením vznikají jedovaté látky (např. pneumatiky, duše, apod.).

Za zhotovitele

Za objednatele

V Počaplech, dne 1.1.2024

.....

.....

Miloslav Vaňáč

jednatel

Příloha P-3 Smlouvy o dílo

Ceník pěstební činnosti ALMEA		
Činnost	Jednotka	Cena za jednotku Kč (bez DPH)
Zalesňování jamkovou metodou	ks	█
Zalesňování jamkovou metodou -opakované	ks	█
Zalesňování štěrbínovou metodou	ks	█
Úklid klestu sházení na hromady	m3	█
Úklid klestu sházení + pálení	m3	█
Stavba oplocenek bez materiálu	m	█
Stavba oplocenek s materiálem "drát" 160	m	█
Stavba oplocenek s materiálem "drát" 160, dolní ráhno	m	█
Individuální ochrana stromků (plastový tubus + kůl)	ks	█
Oprava oplocenek	m	█
Likvidace oplocenek	m	█
Příprava půdy drcením půdní frézou	ha	██████
Ožínání celoplošně	ha	██████
Ožínání v pruzích	ha	██████
Ochrana kultur proti buření herbicidy vč chemie	ha	██████
Ochrana proti klikorohu,okusu (s dodávkou přípravku)	1000 ks	██████
Ochrana proti klikorohu,okusu (bez přípravku)	1000 ks	██████
Ostatní ruční práce	hod	██████
Prořezávky	ha	██████████
Výřez nežádoucích dřevin	ha	██████
Práce s JMP	hod	██████

Uvedené rámcové ceny bez DPH, lze upravit v závislosti na sjednaném objemu práce, terénu a místních podmínkách.

Za zhotovitele

Za objednatele

V Počaplech, dne 1.1.2024

.....

.....

Miloslav Vaňáč

jednatel