

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324249004

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	614 000 Kč
DPH:	128 940 Kč
Úplata s DPH:	742 940 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.4.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324249004											
LS/LZ:	LS Frydlant v Čechách											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1506											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1506-20-C-a-16, 1506-20-B-a-14, 1506-21-C-a-13, 1506-21-B-a-16											
GPS souřadnice OM	50.997051N 15.092719E											
Skupina dřevin:	BR, BO, SM, DB, OsL-M, BK, OsL-T, MD											
% zastoupení dřevin:	BO 61%,SM 27%,BK 7%,DB 1%,MD 1%,BR 1%,OS 1%,JR 1%											
Termín prohlídky:	19.1.2024											
Termín zahájení těžby	29.1.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.4.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2024											
Vyvolávací cena:	570 000	Kč	Vysoutěžená cena:	614 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		JR		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10					1	0						
12					8	0.02	1	0.03				
14	1	0.04			9	0.09	5	0.23	1	0		
16	1	0.08			6	0.12	7	0.46	1	0.04		
18	1	0.08			2	0.06	9	0.88				
20					2	0.1	7	0.93				
22	2	0.31			1	0.07	1	0.18				
24	2	0.46	3	0.93	4	0.33	5	1.15				
26	1	0.32	4	1.47	2	0.2	3	0.83				
28			2	0.97			1	0.37				
30			6	3.44			2	0.83				
32	2	1.39	11	7.45								
34	2	1.55	14	11.54			1	0.56				
36			20	18.77								
38	2	2.01	17	17.98								
40	1	1.17	14	17.17								
42	2	2.81	18	24.81								
44	1	1.59	20	30.97								
46			22	37.18								
48			17	32.54								
50			8	16.84								
52	1	2.24	10	22.44							1	1.97
54			3	7.73								
56			3	8.2	1	1.89						
58	1	3	2	5.62								
60			3	9.62	1	2.17						
62	1	3.56										
68			1	3.99								
74	1	6.05										
78											1	4.22
84	1	7.36										
Celkem	23	34.02	198	279.66	37	5.05	42	6.45	2	0.04	2	6.19
Objem dle DP		31.86		265.02		4.69		5.81		0.04		5.69
Dřevina	OS		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			4	0.09								
14			6	0.26								
16			5	0.34								
18			8	0.91								
20			7	1.34								
22			10	2.47								
24			7	2.22								
26			11	4.65								
28			6	2.96								
30			9	5.34								
32			5	3.66								
34			4	3.13								



36	1	0.45	4	4.19								
38			9	10.35								
40			5	6.69								
42			5	7.53								
44			5	8.4								
46			4	7.64								
48			4	6.79								
50			2	4.78								
52			1	2.55								
54			1	2.81								
56			2	5.87								
62			2	7.25								
66			1	4.38								
68			3	12.36								
70			1	4.77								
Celkem	1	0.45	131	123.73	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0.41		112.59		0				0		0
Celkový počet stromů (ks)	436			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						455.59		
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						426.11		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení klestu a jeho uložení na místo určené [] na skládce. Po vyvezení klestu je nutno provést dočištění plochy tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo jejímu zalesnění a další péči o kulturu. Zůstatkový klest uklidit zásadně do hromad o max. průměru 2 m dle specifikace revírníka. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy vyvézt, nebo uložit na řady současně s dočištěním plochy. V porostu 21B16 je cca 50 m3 staršího klestu, který také požadujeme vyvézt na určené OM. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např. kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, drny hlíny atd. Vyvezený klest zůstává majetkem objednatele.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nacházejí rodičovské stromy, které jsou označeny bílým křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Černousy (LS Frýdlant v Č.), [] tel. + [] 2) Druh těžby: Těžba mytní úmyslná holosečně (100%) s ponecháním výstavků; 3) Technologie těžby: 100 % harvester + vyvážecí traktor 4) Technologie soustředování: harvester + vyvážecí traktor; Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. 5) Zadávací list: Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. 6) Příjem dříví: Bez příjmu. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce, dále jsou vyznačeny hranice seče. 9) Specifické podmínky přibližování: Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revírníkem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). 10) Doprava a přibližování pozemky: V případě nutnosti realizace dopravy a přibližování dříví přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11) Specifické podmínky těžby: Z porostu 20C16 přibližování přes cizí pozemek. V maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení v porostech (SM, BK). Na těžebních plochách zůstanou stát všechny stromy označené křížem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	16.1.2024											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:		Nabyvatel:	
Dne:		Dne:	