



Stejnopis č.⁴.....

DODATEK č. 38
ke

**Smlouvě o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy
v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb
odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb**

(dále též jen jako Smlouva)

Níže uvedené smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ: 110 00
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení:
zastoupené: Mgr. Adrianou Krnáčovou, MBA,
primátorkou hlavního města Prahy

(dále též jen jako „HMP“)

a

2. Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem: Žatecká 110/2, Praha 1, PSČ: 110 00
IČO: 25656112
DIČ: CZ25656112
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v
Praze, oddíl B, vložka 5290
bankovní spojení:
zastoupené: Ing. Petr Žejdlík, MBA, předseda představenstva a
Martin Vlasta, místopředseda představenstva

(dále též jen jako „Správce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 38 ke:

**Smlouvě o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy
v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb
a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb
(dále též jen jako „Smlouva“),**

HLAVA I.

Smluvní strany si ujednaly, že pro stanovení výše nájemného pro rok 2017 nepoužijí ustanovení článků 5. 6. až 5. 9. Smlouvy a výši nájemného pro rok 2017 stanoví dohodou formou dodatku ke Smlouvě.

1. Pro rok 2017 je stanoveno nájemné v celkové výši 2.139.706.000,- Kč (slovy: dvě miliardy jedno sto třicet devět milionů sedm set šest tisíc korun českých) + DPH.
2. Nestanoví-li Smlouva jinak, Správce je oprávněn jednostranně započíst proti části nájemného až do výše 1.998.706.000,- Kč (slovy: jedna miliarda devět set devadesát osm milionů sedm set šest tisíc korun českých) + DPH, která je splatná dle odst. I. 3. 2. tohoto dodatku, veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s prováděním technického zhodnocení, obnovy a rozvoje vodohospodářského majetku a ostatního majetku dle článku 8.32. a dle článku 11. Smlouvy a dále náklady na provádění dalších činností dle Smlouvy, jejichž prostřednictvím Správce plní povinnosti HMP jakožto vlastníka vyplývající ze zákona o vodovodech a kanalizacích nebo z jiných právních předpisů a dále také náklady vynaložené Správcem na činnosti dle odst. 7. 4., 8. 13., 8.14., 8. 35., 8. 36. a 11. 9. Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že Správce není oprávněn takto započíst takové náklady, které mu dle předchozí dohody Smluvních stran již byly nebo mají být uhrazeny přímo z rozpočtu HMP. Správce nejpozději současně se započtením pohledávek dle tohoto odstavce Dodatku předloží HMP Správcem vystavené daňové doklady týkající se pohledávek Správce, které jsou předmětem započtení.
3. Nájemné pro rok 2017 stanovené v odst. I. 1. tohoto Dodatku je splatné takto:
 - 3.1 část nájemného ve výši 141.000.000,- Kč (slovy: sto čtyřicet jedna milionů korun českých) + DPH splatná v jednotlivých pravidelných měsíčních splátkách splatných vždy v poslední kalendářní den měsíce, za který je tato splátka hrazena, a to v souladu se splátkovým kalendářem, který je uveden v příloze č. 1 a 2 tohoto Dodatku,
 - 3.2 část nájemného ve výši 1.998.706.000,- Kč (slovy: jedna miliarda devět set devadesát osm milionů sedm set šest tisíc korun českých) + DPH splatná jednorázově ke dni 31. 1. 2018 a to v souladu se splátkovým kalendářem, který je uveden v příloze č. 1 a 2 tohoto Dodatku.
 - 3.3 Splátkový kalendář pro rok 2017 uvedený v příloze č. 1 tohoto Dodatku je daňovým dokladem.

4. Nájemné zaplacené podle odst. I. 2. a 3. tohoto Dodatku se HMP zavazuje použít v souladu se Smlouvou a platnými právními předpisy – zejména v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v návaznosti na Výměr ministerstva financí ČR č. 01/2017 – pro účely výroby a dodání pitné vody nebo odvádění a čištění, popřípadě zneškodňování odpadních vod a způsob jejich použití k těmto účelům řádně zdokumentovat.
5. V případě, že územní finanční orgány uloží z důvodu porušení závazku HMP uvedeného v odst. I. 4. tohoto Dodatku Provozovateli finanční sankce, jejichž náhradu bude Provozovatel regresně požadovat od Správce, zavazuje se HMP zaplatit Správci v plné výši částku zaplacenou Správcem v této souvislosti Provozovateli.
6. Smluvní strany se pro případ, že se nepodaří do konce roku 2017 investovat do projektů určených RIP pro rok 2017 část nájemného uvedenou v příloze č. 2 tohoto Dodatku jako část nájemného odpovídající předpokládanému objemu nákladů na činnost Správce dle článku 11 Smlouvy (tzv. investice) pro příslušný kalendářní rok splatnou dle subodst. 5. 4. 2. Smlouvy a určenou k jednostrannému započtení dohodly, že se o tuto částku navýší limit k započtení v roce 2018.

HLAVA II.

1. Dnem uzavření Dodatku č. 38 je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření Dodatku č. 38 den z označených dnů nejpozdější. Smluvní strany činní nesporným, že vzájemné závazky vyplývající z tohoto Dodatku č. 38 byly Smluvními stranami ve vztahu k výši nájmu dle tohoto Dodatku č. 38 plněny již přede dnem nabytí platnosti tohoto Dodatku č. 38, a to ode dne 1. ledna 2017, přičemž prohlašují, že v této souvislosti vůči sobě nebudou uplatňovat žádných jiných nároků než těch, které vyplývají z tohoto Dodatku č. 38.
2. Dodatek č. 38 je vyhotoven v 10 stejnopisech, přičemž HMP obdrží 6 stejnopisů a Správce obdrží 4 stejnopisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby Dodatek č. 38 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy i Dodatku č. 38, číselné označení Dodatku č. 38 a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 38 nepovažují za obchodní tajemství.
4. Nedílnou součástí Dodatku č. 38 jsou přílohy č. 1 - Splátkový kalendář celkového nájemného za období 1. 1. 2017 - 31. 12. 2017 a příloha č. 2 - Struktura nájemného dle

5. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že Dodatek č. 38 uzavírá svobodně, vážně a že považuje obsah Dodatku č. 38 za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření Dodatku č. 38 rozhodující.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí HMP.

V Praze dne 04 -04- 2017

Za HMP:

Za Správce:

/.....
hlavní město Praha

Mgr. Adriana Krnáčová, MBA,
primátorka hl. města Prahy

/.....
Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Ing. Petr Žejdlík, MBA,
předseda představenstva

.....
Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Bc. Martin Vlasta,
místopředseda představenstva

PVS PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLČNOST a.s.

Žatecká 110/2, 110 01 Praha 1
IČ: 25636112, DIČ: CZ25636112

GŘ