



NEMOCNICE
JABLONEC NAD NISOU, p.o.

TABULKA BĚŽNÉHO ÚKLIDU četnost a rozměry viz. listy konk

jednotka	položka úklidu
m ²	dlažba - mytí
m ²	PVC/ marmoleum - ruční čišění
m ²	PVC - COS a CST
m ²	koberec – vysávání
m ²	obklady stěn
m ²	stírání povrchů
ks	dveře
m ²	okna
m ²	prosklené stěny
ks	prosklené dveře
m ²	podhledy
ks	svítidla
ks	sanitární technika

m ²	úklid výtahu
ks	nádoby na tříděný odpad
ks	pytel do nádob tříděného odpadu pytel 70/110 cm (min. 60 mikronů)
ks	vynášení košů
ks	sáček do košu HDPE sáček 30 litrů černý
ks	sáček do košů HDPE sáček 50 litrů černý
týden	pohotovostní služba

POLE PRO VYPLNĚNÍ NABÍDKOVÉ CENY ZA ÚKLIDOVOU JEDN

TABULKA OSTATNÍHO ÚKLIDU

jednotka	položka úklidu
ks	rohožky četnost a rozměry viz. list SPOLEČNÉ PROSTORY
m ²	koberec u hlavního vchodu, četnost a rozměry viz. list SPOLEČNÉ PROSTORY
m ²	generální úklid operačních sálů, četnost a rozměry viz. list 30 COS
m ²	nerezové podhledy ve varně, četnost a rozměry viz. list 43 STR

ks	lapače tuků ve varně, četnost a rozměry viz. list 43 STR
m ²	vodoléčba, četnost a rozměry viz. list 25 RHB

POLE PRO VYPLNĚNÍ NABÍDKOVÉ CENY ZA ÚKLIDOVOU JEDN

TABULKA MIMOŘÁDNÉHO ÚKLIDU	
rozsah viz. list MIMOŘÁDNÝ ÚKLID	
jednotka	položka úklidu
hod	úklid nad rámec smlouvy po - pá
hod	úklid nad rámec smlouvy so, ne, svátek
hod	generální úklid po malování
hod	generální úklid po stavebních pracích
m ²	strojní čištění a polymerace podlah
m ²	strojní čištění koberců
m ²	strojní čištění PVC a dlažby
ks	strojní čištění čalouněného nábytku
hod	parní čištění

POLE PRO VYPLNĚNÍ NABÍDKOVÉ CENY ZA ÚKLIDOVOU JEDN

Mimořádným úklidem se rozumí úklid mimo běžný a ostatní úklid.
 Jedná se o činnosti na vyžádání daného oddělení.
 Objednávání úklidu se provádí objednávkou.

TABULKA NABÍDKOVÉ CENY	
cena	cena v Kč bez DPH
CENA ZA BĚŽNÝ A OSTATNÍ ÚKLID	
měsíční	944 485,35 Kč
roční	11 333 824,23 Kč
CENA ZA MIMOŘÁDNÝ ÚKLID	
měsíční	49 770,69 Kč
roční	597 248,23 Kč
CENA CELKEM ZA BĚŽNÝ, OSTATNÍ I MIMOŘÁDNÝ ÚKLID	
měsíční	994 256,04 Kč
roční	11 931 072,46 Kč

LEGENDA:

TABULKA ČETNOSTI ÚKLIDU	
zkratka	četnost úklidu
<i>D</i>	<i>den</i>
<i>T</i>	<i>týden</i>
<i>M</i>	<i>měsíc</i>
<i>R</i>	<i>rok</i>

<i>PO-PÁ</i>	<i>rozsah pondělí až pátek</i>
<i>PO-NE</i>	<i>pondělí až neděle</i>

PRŮMĚRNÁ DÉLKA MĚSÍCE K VÝPOČTU CENY JE 30 DNÍ.

VŠECHNY CENY JSOU PŘEPOČTENY NA JEDEN MĚSÍC KVŮLI MĚSÍČNÍM

TABULKA VYMEZENÍ DOBY	
četnost	oddělení
<i>5x T</i>	<i>ambulance</i>
<i>2x D</i>	<i>amb. AAP dospělí + AAP děti amb. INT amb. CHIR</i>
<i>2x D</i>	<i>lůžková část CST OKBH</i>
<i>1x D</i>	<i>lůžková část RHB</i>
<i>3x D</i>	<i>lůžková část ARO</i>
<i>10x T</i>	<i>oddělení DOSPÁVÁNÍ</i>
<i>5x T</i>	<i>oddělení PAT</i>
<i>2x D</i>	<i>operační sály COS sekční sál GYP STÁLÁ PŘÍTOMNOST</i>

<i>5x T</i>	<i>operační sály ORT</i>
<i>5x T</i>	<i>Lékárna pro veřejnost</i>
<i>3x T</i>	<i>Lékárna v budově E</i>
	<i>kanceláře pokoje zaměstnanců, atd.</i>
<i>2x R</i>	<i>technické zázemí, místnosti</i>
<i>2x D</i>	<i>společné prostory</i>
<i>4x D</i>	<i>výtahy lůžkové</i>
<i>2x D</i>	<i>výtahy osobní</i>
<i>5x T</i>	<i>výtahy obslužný - odděl. OZO, PRA, LEK</i>
<i>3x D</i>	<i>výtahy STR - CEDR 2 TNV</i>
<i>!</i>	<i>POHOTOVOSTNÍ SLUŽBA</i>

FORMULÁŘ NABÍD

FORMULÁŘ PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

rétních oddělení

popis

Stírání dlažby mopem.

Stírání PVC podlah, popříadě marmolea, mopem.

Vytírání podlah na COS a CST podléhá vyššímu hygienickému režimu. Použité mopy se musí po vyprání sterilizovat, což snižuje jejich dobu používání.

Vysávání podlahy s kobercovou krytinou.

Obklady stěn se rozumí např. keramické obklady, nerezové obklady, Acrovyn, obkladový vinyl, lamino desky, omyvatelný nátěr atd.

V rámci stírání povrchů je zahrnuto i stírání vnitřních parapetů oken. V případě, že v konkrétním prostoru není požadováno stírání povrchů, platí, že vnitřní parapet se stírá vždy jednou týdně.

Odmytím dveří se rozumí setření celého povrchu křídla dveří včetně kování a zárubní.

Úklid oken a okenní sestavy se rozumí stírání plochy oken vč. rámu oken, vnitřní stínící techniky a stírání vnějších parapetů. Plocha skel je započtena dvakrát (vnitřní a vnější skla).

Mytí prosklených stěn a krčků nad 2 m nad terénem je nutné provádět pomocí plošiny.

Odmytím dveří se rozumí setření celého povrchu křídla dveří včetně kování a zárubní, včetně skleněné výplně.

Úklid podhledů se týká plechových kazetových a lamelových podhledů, tj. podhledů nenasákavých.

Úklid svítidel se týká svítidel nezaintegrovaných do podhledů a se snímatelnými kryty. Úklid zahrnuje demontáž krytu, vlastní omytí krytu a zpětnou montáž krytu svítidla.

Sanitární technikou se rozumí veškeré instalační prvky, tzn. vany, umyvadla, sprchové kouty, WC, bidety, dřezy, výlevky, vodovodní baterie atd. a veškeré doplňky v koupelně a v prostorách, kde je instalován rozvod vody.

Jedná se o stírání svislých a vodorovných povrchů výtahu včetně zařízení a podlahy, převážně PVC. Povrchy výtahů jsou ve většině případů z nerez, tzn. nutné jejich leštění. Součástí úklidu výtahu požadujeme i vysávání hliníkových prahů šachetních a kabinových dveří.

Vynášení nádob tříděného odpadu se provádí jednou za týden do předem určených nádob v areálu nemocnice.

V rámci vynášení košů tříděného odpadu dojde i k výměně pytlů v nádobách na tříděný odpad.

Zadavatel požaduje při vyprazdňování odpadkových košů vždy výměnu plného sáčku za nový prázdný. Sáček s odpadem musí být před transportem vždy vložen do velkého plastového pytle, jehož barva bude určena jako jednotná pro jednotlivé objekty nebo oddělení objednatele. Velké plastové pytle budou následně vyhazovány do příslušných kontejnerů.

Jedná se o výměnu sáčku za nový.

Jedná se o výměnu sáčku za nový.

Zadavatel požaduje v rámci úklidu i pohotovostní službu v rozmezí 24 hodin denně. Dojezd této pohotovostní služby musí být do 1 hodiny od oznámení požadavku na úklid.

OTKU. NABÍDKOVÁ CENA NESMÍ BÝT NULOVÁ.

popis

Úklidem rohožky se rozumí její pravidelné luxování. V případě nutnosti také strojní čištění. Počet rohožek musí být zvolen tak, že se zajistí stálé umístění rohožek na místech předem určených, nesmí dojít k odstranění rohožky bez náhrady! Rohože se umísťují na předem domluvená místa v období od listopadu do března.

Koberec u hlavního vstupu do nemocnice slouží jako třetí dočišťovací čistící zóna s výrazným zatížením. Je potřeba jeho pravidelné strojní čištění jednou měsíčně.

Generálním úklidem operačních sálů se rozumí polymerace, parní čištění povrchů (suchá pára), tj. stěn a podhledů a nábytku. Součástí ceny za generální úklid sálů je případně i vystěhování volného vybavení a následně nastěhování, apod.

Omytí a následné ošetření nerezových systémových podhledů v prostorách kuchyně.

Úklidem lapačů tuků se myslí demontáž a následná montáž filtrů, vyčištění žlabů od tuků. Čištění filtrů samotných si zajišťuje stravovací oddělení. Součástí technologického postupu je i případný závěrečný čistý úklid zasažených povrchů, zejména keramických obkladů stěn, u kterých může dojít k zatečení.

V prostorách vodoléčby je nutné každý měsíc provést strojní čištění podlah a následně všechny podlahové plochy vydesinfikovat.

OTKU. NABÍDKOVÁ CENA NESMÍ BÝT NULOVÁ.

DU
.ID

popis

Mimořádným úklidem nad rámec smlouvy se rozumí komplexní úklidové práce běžného úklidu, pouze v době mimo stanovené časy smlouvou. Nabídková cena je za jednu hodinu a jednoho pracovníka.

Technologický postup polymerace podlah PVC:

1. Důsledné odstranění (odmytí) starého polymeru jednotoučovým strojem.
2. Neutralizace.
3. Řádné proschnutí podlahy.
4. Nanesení minimálně dvou vrstev polymerového vosku odolného dezinfekčním prostředkům (doba schnutí je max. do 12 hodin).

Polymerace podlah se týká všech PVC podlah. U podlahové krytiny typu marmoleum polymerace nevyžadujeme.

Strojní čištění koberců (mokré čištění) se provádí pouze na vyžádání anebo v případě většího znečištění koberce.

V případě většího znečištění dlažby, které nelze odstranit běžným úklidem, se provede čištění dlažby strojem na vyžádání.

Na vyžádání se provádá i čištění čalouněného nábytku, odstranění větších nečistot či celkové oživení povrchu čalouněného nábytku.

Parním čištění se rozumí čištění povrchů suchou párou.

OTKU. NABÍDKOVÁ CENA NESMÍ BÝT NULOVÁ.

úklid.

DPH	
	21 %
	21 %
	21 %
	21 %
ID	
	21 %
	21 %

popis
<i>Četnost úklidu za den je vyčíslena v tabulkách dle požadavků, např. 2x za den (2 D)</i>
<i>Četnost úklidu za týden je vyčíslena v tabulkách dle požadavků, např. 2x za den (2 T)</i>
<i>Četnost úklidu za měsíc je vyčíslena v tabulkách dle požadavků, např. 2x za den (2 M)</i>
<i>Četnost úklidu za rok je vyčíslena v tabulkách dle požadavků, např. 2x za den (2 R)</i>

Týká se většiny lékařských pokojů, zázemí, ambulancí v režimu PO-PÁ, kancelářských prostor, oddělení v režimu PO-PÁ, technických místností.

Týká se všem oddělením lůžkových, ambulancí v režimu PO-NE, AAP pro dospělé a děti, všech operačních sálů, společných prostor,

Í FAKTURACI. TZN., ŽE JEDEN ROČNÍ VÝDAJ SE ROZDĚLÍ DO VŠECH MĚSÍCŮ ROKU.

ÚKLIDU

popis

Na ambulancích je úklid jednou denně, nejčastěji po ordinačních hodinách. Týká se to všech ambulancí v provozu PO - PÁ (GAST, GYP, INT, ONK, ORL, ORT, PED, RDG, RHB, URL). Přesný čas nutné přizpůsobit chodu ambulancí a domluvit přímo na místě s vedením oddělení.

V ambulancích v režimu pohotovost, tj. v provozu 24 hodin denně, PO - NE, se uklízí 2x denně. První úklid v ranních, druhý v odpoledních hodinách. Přesné časy nutné přizpůsobit chodu ambulancí a domluvit přímo na místě s vedením oddělení.

Na všem odděleních s lůžky (CEDR 1, CEDR 2, CHIR B1, CHIR B2, INT A3, INT A2, INT A1, INT JIP, JIP OO A, JIP OO B, ORL, ORT, PED, URL), na centrální sterilizaci a laboratoři, je úklid nutný dvakrát denně. První v ranních až dopoledních hodinách, druhý v odpoledních hodinách. Přesné časy nutné přizpůsobit chodu oddělení a domluvit přímo na místě s vedením oddělení.

Na lůžkovém oddělení RHB se uklízí jednou denně, PO - NE. Přesný čas nutné přizpůsobit chodu oddělení a domluvit přímo na místě s vedením oddělení.

Na oddělení ARO je nutné uklízet třikrát denně. První v ranních až dopoledních hodinách, druhý po poledni a třetí v odpoledních hodinách. Přesné časy nutné přizpůsobit chodu oddělení a domluvit přímo na místě s vedením oddělení.

Na oddělení Dospívání se uklízí 2x týdně, PO - PÁ. První úklid v ranních hodinách, druhý v odpoledních. Přesné časy nutné přizpůsobit chodu oddělení a domluvit přímo na místě s vedením oddělení.

Na Patologii je úklid jednou denně, v odpoledních hodinách. Přesný čas nutné přizpůsobit chodu oddělení a domluvit přímo na místě s vedením oddělení.

V prostorách COS je úklid nutný před začátkem doby operačních programů. Operační sály se uklízí po každém operačním zákroku, dále i dle potřeby personálu. Druhý pravidelný úklid probíhá v odpoledních hodinách po skončení operačního programu. Na sekčním sálu GYP se úklid provádí pracovníky v rámci COS. V těchto prostorech je dán i požadavek na minimální počet zaměstnanců úklidové služby a daném časovém intervalu. Přesné časy nutné přizpůsobit chodu operačních programů a domluvit přímo na místě s vedením oddělení.

Na operačních sálech ORT se uklízí po ukončení operačních programů, v odpoledních hodinách, PO - PÁ. Na operačním sálu ORT se úklid provádí pracovníky v rámci COS. Přesný čas nutné přizpůsobit chodu operačních sálů a domluvit přímo na místě s vedením oddělení.

V prostorech Lékárny pro veřejnost se uklízí jednou denně, PO - PÁ. Přesný čas nutné přizpůsobit chodu oddělení a domluvit přímo na místě s vedením Lékárny.

V budově E, 1.NP, v prostorech lékárny, se uklízí třikrát týdně, PO - PÁ. Přesný čas nutné přizpůsobit chodu oddělení a domluvit přímo na místě s vedením Lékárny.

V kancelářských prostorech napříč nemocnicí se uklízí dle konkrétního zadání oddělení, viz. tabulky úklidu jednotlivých oddělení. Přesné časy nutné přizpůsobit chodu daného provozu a domluvit přímo na místě se zaměstnanci.

Technické místnosti jako jsou např. strojovny VZT a rozvodny, atd. se uklízí 2x ročně po dohodě s vedoucím údržby nemocnice.

Společné prostory, chodby, schodiště se uklízí dvakrát denně. V zimním období je nutné přizpůsobit klimatickým podmínkám a uklízet několikrát denně dle potřeby, aby byla zajištěna bezpečnost pacientů a zaměstnanců nemocnice.

Výtahy lůžkové se uklízí 4x denně v každé budově.

Výtahy osobní se uklízí 2x denně v každé budově.

Výtahy obslužné se uklízí jednou denně.

Výtah sloužící pro převoz hotových jídel se musí uklízet před každým jídlem, tj. 3x denně, PO - NE.

Zadavatel požaduje v rámci úklidu i pohotovostní službu v rozmezí 24 hodin denně. Dojezd této pohotovostní služby musí být do 1 hodiny od oznámení požadavku na úklid.

ŘÍLOHA č. 1

KOVÉ CENY

7 - CENOVÁ NABÍDKA ÚKLIDU

cena v Kč bez DPH za jednotku
0,50 Kč
0,65 Kč
0,80 Kč
1,70 Kč
1,60 Kč
0,50 Kč
1,80 Kč
1,80 Kč
1,80 Kč
4,00 Kč
1,00 Kč
1,00 Kč
0,80 Kč

0,80 Kč
0,90 Kč
7,80 Kč
0,20 Kč
0,40 Kč
0,50 Kč
1 400,00 Kč

cena v Kč bez DPH za jednotku
90,00 Kč
5,00 Kč
14,00 Kč
13,90 Kč

35,00 Kč

0,80 Kč

**cena v Kč bez DPH
za jednotku**

115,00 Kč

125,00 Kč

130,00 Kč

130,00 Kč

30,00 Kč

1,00 Kč

1,00 Kč

1,00 Kč

115,00 Kč

cena v Kč s DPH
1 142 827,28 Kč
13 713 927,32 Kč
60 222,53 Kč
722 670,36 Kč
1 203 049,81 Kč
14 436 597,68 Kč

<i>orientační čas úklidu</i>
<i>po ordinačních hod. nejčastěji 16 - 20 hod</i>
<i>6 - 7 hod 16 - 20 hod</i>
<i>6 - 12 hod 14 - 17 hod</i>
<i>9 - 13 hod</i>
<i>6 - 11 hod 13 - 14 hod 16 - 18 hod</i>
<i>7 - 8 hod 14 - 15 hod</i>
<i>13 - 15 hod</i>
<i>6 - 18 hod 2 prac. 18 - 6 hod 1 prac. SO, NE 6 - 18 hod 1 prac.</i>

<i>15 - 18 hod</i>
<i>7 - 12 hod</i>
<i>9 - 12 hod</i>
<i>7 - 15 hod</i>
<i>po dohodě</i>
<i>6 - 18 hod</i>
<i>přesné časy 6, 10, 13-16 hod</i>
<i>přesné časy 6, 13:30 hod</i>
<i>11:30 hod</i>
<i>před každým jídlem</i>
<i>19 - 7 hodin</i>