

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel **Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové**
se sídlem Hradební 1029/2, 500 03 Hradec Králové
IČO 15062848
zástupce Mgr. Miroslav Tobyška, ředitel

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **ARAGON ELL, s.r.o.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 29388
se sídlem Heřmanice 126, 509 01 Nová Paka
IČO 28820525
DIČ CZ28820525
zástupce Ing. Lukáš Tauchman, jednatel

dále jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 12. 2022, na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky na služby s názvem: Snížení energetické náročnosti školní kuchyně SPŠ, SOŠ a SOU, Hradec Králové - zpracování studie stavebně technologického řešení včetně autorského dozoru a EP, smlouvu o dílo (tato smlouva dále jako „smlouva o dílo“ nebo „SOD“ či „smlouva“).
2. Z důvodů uvedených níže dochází k rozšíření předmětu díla o vícepráce spočívající v doplnění projektové dokumentace o tato projekční řešení:
 - zpracování podrobného pasportu stávajících gastro zařízení
 - rozšíření předpokládaného rozsahu pořizovaného (gastro) vybavení a realizovaných opatření dle příloh č. 1 smlouvy o dílo,
 - doplnění elektroinstalace, zdravotnické a vzduchotechniky pro nové gastro vybavení
 - nové podlahy, obklady, výmalby, zednické přípomoce,
 - doplnění VZT jednotky o zdroj tepla a chladu (tepelné čerpadlo)
 - výměna osvětlení
3. Změny závazku dle odst. 2 tohoto článku dodatku jsou nepodstatnými změnami dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 2

Předmět dodatku

1. Předmět díla dle čl. 5 smlouvy o dílo se rozšiřuje o vícepráce dle čl. 1 odst. 2 tohoto dodatku.
2. Příloha č. 1 smlouvy o dílo se doplňuje o níže uvedené: viz. příloha č. 1

3. Článek 7 odst. 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k uvedenému rozsahu dílčích částí následující:

	Dílčí plnění	Cena v Kč bez DPH
A	Zpracování energetického posudku dle § 9a zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů;	40.000,00
B	Zpracování DSP vč. zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení vč. zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy a vlastníků dotčených pozemků, zpracování rozpočtu investičních nákladů stavby	130.000,00
C	Zpracování DPS, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr	129.000,00
D	Poskytování součinnosti v navazujícím zadávacím řízení v předpokládaném rozsahu	10.000,00
E	Poskytování autorského dozoru v předpokládaném rozsahu	40.000,00
Celková cena v Kč bez DPH (A až E) dle smlouvy o dílo ve znění beze změn		290.000,00
Cena víceprací dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH		59.000,00
Celková cena v Kč bez DPH (A až E) dle dodatku č. 1		349.000,00
Celková cena v Kč včetně DPH (A až E) dle dodatku č. 1		422.290,00

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
5. Tento dodatek, obdobně smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, může být uzavřen elektronicky. Pakliže bude dodatek uzavřen v listinné podobě, bude vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení
6. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

Za objednatele v Hradci Králové dne 15.1.2024

.....

Mgr. Miroslav Tobyška, ředitel

STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA,
STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA
a STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ,
HRADEC KRÁLOVÉ

Za zhotovitele v Hradci Králové dne 15.1.2024

.....

Ing. Lukáš Tauchman, jednatel



ARAGON ELL, s.r.o.
Heřmanice 126
509 01 Nová Paka

www.aragonell.cz, tel.: +420 731 455 285
IČ: 288 20 525 DIČ: CZ28820525

Na základě výsledků EP, bylo nutné provést doplnění původně uvažovaného rozsahu výměny technologií a realizovaných opatření, tak aby byla splněna minimální úspora 30 % spotřeby energie z neobnovitelných zdrojů a zároveň byly splněny požadavky zadavatele na provoz.

kovektomat 1	parametry
vývin páry	Injekční
min. kapacita GN	20 x GN1/1
Kapacita jídel	400 - 600
Rozteč zásuvů	63 mm
max. váha	240 kg
min. tepelný výkon	36 kW
napájení	3N~/380-415V/50-60 Hz
max. hlučnost	71dBA
teplota	30 - 300°C
Přípojka vody/odpadu	G 3/4" / 50 mm

kovektomat 2	parametry
vývin páry	Injekční
min. kapacita GN	10, x GN1/1
Kapacita jídel (volitelná)	8 x 600/400
Rozteč zásuvů	65 mm
max. váha	140 kg
min. tepelný výkon	18 kW
napájení	3N~/380-415V/50-60 Hz
max. hlučnost	71dBA
teplota	30 - 300°C
Přípojka vody/odpadu	G 3/4" / 50 mm

multifunkční pánev	parametry
Objem min. dle DIN 18857	2 x 49 litrů
Kapacita GN	2 X GN 1/1
max. příkon	28 kW
max. váha	360 kg
Přívod studené vody:	R3/4
Odpad vody:	DN 50
Napájení	3 N AC 400 V
rozměr dna min.	2 x 452 x 558 mm
hloubka vany max.	220 mm
užitná plocha	2 x 25 dm2

Vzduchotechnika

Zadavatel požaduje zpracovat projektovou dokumentaci s návrhem instalace VZT s možností rekuperace vč. kompletních rozvodů. K rozvodům VZT je pravděpodobně možné využít část stávajících rozvodů, ale to je nutné posoudit zhotovitelem a případně navrhnout rozvody nové. Současné s výměnou VZT jednotky musela být navržena i změna zdroje tepla a chladu. Došlo k odpojení od plynových kotlů a nahrazení tepelným čerpadlem, které zajišťuje

Doplnění sady konvektomatů. Pro potřeby výdeje a výhodnějších pracovních postupů je potřeba doplnit zařízením o pojezdnou vyhřívanou skříň se zvlhčováním. V místě určeném pro tuto skříň je třeba zřídit mostatně jištěnou zásuvku 230V.

Stávající staré smažicí pánve (2ks) byly nahrazeny moderní multifunkční „dvojpánví“

Potřebné přimocce:

- z rozváděče nový jištěný přívod elektro
- úpravy rozvodu vody a odpadu
- je třeba nově zbudovaných rozvodů ve varném bloku
- úpravy podlahy
- je třeba vybourat stávající kanálek a nahradit novým v jiných rozměrech a tvaru

Sadu **smažících pánví doplnit o další úsporné a technologicky vespělé zařízení (cucumix).** Navrhované řešení:

Stávající smažicí pánve je sice zařízení, které by ještě mohlo sloužit je však „elektrická“ a je vhodné nahradit ji za moderní multifunkční zařízení na plyn.

Vybaveným míchadlem a sítěrkami. Toto zařízení umožní „bezobslužné“ restování a může být využito i místo varného kotle. Cucumix. Nutné stavební

úpravy :

- úpravy rozvodu plynu ve varném bloku
- přívod elektro na ovládání a pohony
- řešení úpravou ve varném bloku
- úpravy podlahy
- je třeba doplnit přívod vody, vybourat stávající kanálek a nahradit novým v jiných rozměrech a tvaru

Výměna myčky s překročenou životností za úspornější. Navrhované řešení: vyměnit za nový a technologicky dokonalejší stroj, který je vybaven rekuperací z par a odpadní vody. Bez dopadu do stavebních úprav

Úprava výdeje jídla. Část stávajícího výdeje určeného pro výdej a uchovávání salátů a třeba řešit samoobslužnou nástavbou v energeticky úspornějším řešení.

Další vynucené práce. Hlavní navýšení pracnosti je v tom, že se musela změnit celá dispozice varny a částečně i výdeje. To bylo vyvoláno nejen tím, že změnilo více zařízení, ale i tím, že konvektomaty musely být přesunuty od nefunkčních digestoří. Bylo nutno vytvořit nové sestavy pod funkčními digestoři včetně instalačních podkladů pro další profese.

SPECIFIKACE A ROZSAH PROJEKČNÍCH PRACÍ
REKONSTRUKCE STRAVOVACÍHO PROVOZU HK HRADEBNÍ

ČÁSTI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	Ostatní	DSP	DPS	VÍCEPRÁCE
PŘÍPRAVA, PRŮZKUMY A POSUDKY	0	0	0	13 000
Zaměření/zjištění stávajícího stavu				13 000
PROJEKČNÍ PRÁCE	0	100 000	100 000	52 000
Architektonicko stavební část		25 000	23 000	15 000
ZTI - kanalizace splašková, dešťová - vnitřní		8 000	8 000	7 000
ZTI - vodovod - vnitřní		8 000	8 000	7 000
ZTI - plyn - vnitřní (OPZ)		5 000	5 000	
VZT - větrání a rekuperace		15 000	15 000	
Elektro silnoproud		13 000	13 000	7 000
Elektro osvětlení		5 000	5 000	
Gastro provoz		10 000	10 000	16 000
Požárně bezpečnostní řešení		3 000	3 000	
Plán BOZP			2 000	
Tisk paré, kompletace		2 000	2 000	
Rozpočet vč. výkazu výměr - stavební část		6 000	6 000	
OSTATNÍ PRÁCE	90 000	0	0	0
ENERGETICKÝ POSUDEK	40 000			
Součinnost VŘ	10 000			
Autorský dozor	40 000			
Inženýring DOSS		v ceně		
Inženýring - stavební povolení		v ceně		
Cena celkem (bez DPH)	90 000	100 000	100 000	65 000
Sleva				-6 000
Cena celkem DSP + DPS (bez DPH)		290 000		59 000

