



S00AP00S1BFK

PVHU 113449/2016 60

60.56.3 S10

STR.: 6; PR.: 0

# SMLOUVA O DÍLO č. 52/09/16/2016

## I. Smluvní strany

### 1.1

**Objednatel:** **Statutární město Prostějov**  
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov  
zastoupené RNDr. Alenou Raškovou - primátorkou SM Prostějova

zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:  
Ing. Antonín Zajíček, vedoucí Odboru rozvoje a investic MMPv

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:  
Martin Barták, pracovník ORI MMPV  
Ing. Petr Brückner, vedoucí oddělení realizace ORI MMPv

Bank. spojení :

IČ : 002 88 659  
DIČ : CZ 00288659

### 1.2

**Zhotovitel:** **CAD projekt plus s.r.o.**  
se sídlem Riegrova 2, 796 01 Prostějov

zastoupená

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

IČ : 25587293  
DIČ: CZ25587293

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

**Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35789.**

## II. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla, kterým se rozumí zpracování v rozsahu, způsobem a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a předání objednateli zpracované projektové dokumentace **pro stavební řízení – „Nová radnice - klimatizace kanceláří“**.

2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, dokončené bezvadné dílo dle bodu 2.1. převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jejich provedení.

2.3 Projektová dokumentace bude objednateli předána v 7 paré v tištěné podobě a 1 x v digitální podobě (dwg, doc, xls, PDF) na CD.

## III. Rozsah a obsah předmětu plnění smlouvy

3.1 Projektová dokumentace bude zpracována v tomto rozsahu:

Dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou MMR ČR č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění novely č. 62/2013 Sb. a vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a stavebního řádu ve znění novely č. 63/2013 Sb. a Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., vše v platném znění.

- Průzkumy, posudky a měření nezbytné pro realizaci PD
- Prováděcí položkový rozpočet + výkaz výměr (slepý rozpočet) pro účely výběrového řízení (v souladu s vyhláškou MMR č. 230/2012 Sb. §7)
- Kladná stanoviska DOSS, SIS, místně příslušného orgánu státní památkové péče a dalších orgánů dle požadavku SÚ.
- PD bude plně respektovat požadavky a podmínky obsažené v této smlouvě, ve „VÝZVĚ“ k výběrovému řízení na zhotovitele díla a „CENOVÉ NABÍDKĚ“ uchazeče.

3.2 Změny v rozsahu projektové dokumentace požadované objednatelem po uzavření této smlouvy podléhají předchozímu uzavření vzájemné dohody smluvních stran o rozsahu požadovaných změn a ceně za takové změny.

3.2 V průběhu zpracování díla budou zhotovitelem respektovány podmínky DOSS a správců IS, místně příslušného orgánu státní památkové péče a rovněž i dalších orgánů dle požadavku SÚ pro vydání stavebního povolení. Dále v průběhu zpracování díla budou zhotovitelem svolány min. dva výrobní výbory za účasti objednatele, zhotovitele a DOSS a SIS.

3.4 Zhotovitel projektové dokumentace poskytne objednateli v potřebném rozsahu součinnost v rámci výběrového řízení na zhotovitele předmětného díla (to znamená, že poskytne upřesňující odpovědi na dotazy uchazečů včetně případných odpovídajících úprav projektové a rozpočtové dokumentace).

#### IV. Způsob provedení díla

4.1 Projektová dokumentace bude vypracována a dodána v rámci dohodnuté ceny za provedení díla:

- v 7 listinných vyhotoveních – viz. čl. II., odst. 2.3 této SOD – a v digitální podobě na CD ( výkresová část ve formátu dwg. či pdf.; textová a tabulková část ve formátu doc. a xls.)

4.2 Rozpočet bude vypracován a dodán v rámci dohodnuté ceny za provedení díla:

- ve dvou listinných vyhotoveních, výkaz výměr (slepý rozpočet) rovněž ve dvou listinných vyhotoveních a v digitální podobě na CD (textová a tabulková část ve formátu doc. a xls.)

Na požádání objednatele dodá zhotovitel další vyhotovení v požadovaném počtu a tato další vyhotovení budou objednateli účtována jako vícetisky za úhradu, která bude smluvními stranami předem dohodnuta.

4.3 Při vypracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

4.4 O předání a převzetí předmětu plnění smlouvy (díla) objednateli bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a z jakých důvodů. Zhotovitel předá zhotovený předmět smlouvy (dílo) objednateli osobně.

#### V. Termíny plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že činnost dohodnutou ve čl. II. této smlouvy pro objednatele vykoná v termínech:

**PD vč. IČ nejpozději do: 15. 11. 2016**

#### VI. Cena díla

6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla ve výši:

Projektová dokumentace dle článku III. bodu 3.1 této smlouvy a technických podmínek:

CENA PD bez DPH:	75.000,- Kč
DPH 21%:	15.750,- Kč
<b>CENA PD vč. DPH:</b>	<b>90.750,- Kč</b>

**TATO CENA BYLA TOUTO SMLOUVOU DOHODNUTA JAKO CENA MAXIMÁLNÍ.**

6.2 Podkladem pro úhradu dohodnuté pevné ceny bude daňový doklad. Smluvní strany si sjednaly, že splatnost daňového dokladu bude 14 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 254/2004 o DPH, v platném znění, § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání bezvadného provedeného díla objednateli.

**6.3 Každá faktura zhotovitele za zhotovení části nebo celého předmětu díla dle této SOD musí být před jejím podáním objednateli k úhradě předložena objednateli prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) ke kontrole a schválení. Bez tohoto kroku nebude podání faktury objednateli k úhradě objednatelem akceptováno.**

6.4 V případě zákonné změny sazby DPH bude DPH účtována dle platných předpisů.

6.5 Příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

## VII.

### Spolupůsobení objednatele

7.1 Objednatel se zavazuje:

7.1.1 Být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení.

7.1.2 Poskytovat zhotoviteli na jeho žádost podklady nebo spolupůsobení, vyžádá-li si to postup prací, a to ve lhůtě umožňující splnění termínů, uvedených v článku III. této smlouvy.

## **VIII.**

### **Zodpovědnost za vady**

8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, včas a kvalitně v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a touto smlouvou.

8.2 Objednatel má právo na bezodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku nebo vady plnění v termínu dohodnutém mezi objednatel a zhotovitelem při projednávání reklamace.

8.3 Záruka za jakost díla je stanovena na 15 let.

## **IX.**

### **Sankce**

9.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění (dodání díla), může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla vč. DPH a navíc 500,- Kč za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením fakturované ceny při placení díla objednatel.

9.2 V případě, že dojde vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr, a z titulu vady PD ke zvýšení nákladů stavby, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 8% z následně vzniklých víceprací při realizaci díla vč. DPH.

9.3 Pokud se objednatel ocitne v prodlení s úhradou sjednané ceny za řádně provedené dílo, náleží zhotoviteli za každý den takového prodlení úrok z prodlení dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb

## **X.**

### **Zvláštní ustanovení**

10.1 Objednatel prohlašuje, že financování prací, jež jsou předmětem díla (projektová dokumentace), má zajištěno.

10.2 Závazky z této smlouvy přechází i na právní nástupce obou smluvních stran, není-li tento přechod zákonem vyloučen.

10.3 Tuto smlouvu lze zrušit oboustrannou dohodou. Dojde-li k vypovězení smlouvy nebo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, má zhotovitel právo na úhradu práce již vykonané.

10.4 Dílo bude odevzdáno osobním převzetím v sídle objednatele.

- 10.5 Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy tehdy, dojde-li ke zpoždění v plnění v důsledku nesplnění jeho povinností.
- 10.6 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, anebo uplatní nové požadavky na zhotovitele.
- 10.7 Zhotovitel touto smlouvou z titulu autora díla poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jeho autorské dílo užit všemi způsoby užití, a to v rozsahu neomezeném. Smluvní strany se dohodly, že se licence k užití díla poskytuje bezplatně.

## XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 11.2 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 11.3 Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje - li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, označí Zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění zneprístupní.
- 11.4 Obě smluvní strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy třetím subjektům nad rámec svých zákonných povinností.
- 11.5 Smlouva je vyhotovena ve třech provedeních. Objednatel obdrží dva výtisky, zhotovitel jeden výtisk.
- 11.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě svobodně, vážně a srozumitelně, bez nátlaku a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 11.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu a dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015/ sb. o registru smluv.

V Prostějově dne 7. 7. 2016

V Prostějově dne 6. 9. 2016